



PREFEITURA UMBÁÚBA
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA nº 191 - LEI 14.133/21

1. ÁREA REQUISITANTE DA DEMANDA		Execução
		Emissão: 10/03/2025
Área Requisitante (Órgão / Unidade Orçamentária)	03000 - PREFEITURA MUNICIPAL DE UMBÁÚBA / 03004 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO DESENVOLVIMENTO I	
Responsável pela Demanda	DIEGO FONTES GOMES	
Matrícula / CPF	10730 / 009.987.665-50	
Email		
Telefone		

2. OBJETO
Locação de imóvel para armazenamento e controle de materiais e patrimônio, garantindo a organização, a eficiência na gestão dos bens e a adequação às normativas vigentes, visando otimizar a logística, agilizar o inventário e reduzir custos operacionais.
Destinação:
Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra.
Forma de Contratação Sugerida:
Modalidades da Lei n.º 14.133/2021

3. JUSTIFICATIVA E RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS
A locação de um imóvel para instalação do almoxarifado central e do setor de patrimônio é uma medida estratégica para aprimorar a gestão de bens e materiais. A centralização do estoque facilita o controle patrimonial, assegura a rastreabilidade dos itens e reduz perdas, desperdícios e extravios. Além disso, permite maior eficiência na distribuição de materiais, otimizando processos logísticos e minimizando custos com transporte e armazenamento descentralizado.
A adoção de um espaço adequado garante conformidade com normativas legais e boas práticas de gestão pública, proporcionando condições seguras e apropriadas para a armazenagem dos bens. Dessa forma, a iniciativa contribui para a eficiência administrativa, promovendo maior transparência e controle sobre o patrimônio da organização.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL (PCA) DO EXERCÍCIO
Como dispõe o art. 12, inciso VII da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, a demanda descrita neste DFD deve ser instrumento de formalização do PCA para contratações públicas do exercício de 2025.

5. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA			
Item	Descrição	Unidade de Fornecimento	Quantidade
22187	Nome: LOCAÇÃO DE IMÓVEL Especificação: LOCAÇÃO DE IMÓVEL.	MÊS	12,0000

6. CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS

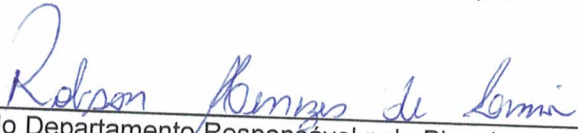
Programa de Trabalho	0002 - DESENVOLVENDO AS POTENCIALIDADES MUNICIPAIS
Ação Orçamentária	4366 - MANUT. DA SECRETARIA MUN. DE ADMINISTRAÇÃO E DESENVOLVIMENTO INSTITUCIONAL
Natureza de Despesa	33903600 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA
SubElemento de Despesa	33903614 - LOCAÇÃO DE IMÓVEIS
Fonte de Recurso	15000000 - RECURSOS NÃO VINCULADOS DE IMPOSTOS
Estimativa preliminar do valor de contratação (Conforme o PCA)	

7. Informações Complementares

Indicação da data pretendida para a conclusão do Contrato.	28/03/2025
Grau de Prioridade da Despesa*	Alta

Legenda: * De acordo com a metodologia estabelecida pelo órgão ou pela entidade contratante.

8. IDENTIFICAÇÃO DOS INTEGRANTES DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO E FISCALIZAÇÃO

CPF	Nome	Email	Designação	Início
	Cargo	Telefone	Qualificação	Fim
Declaro que os servidores indicados, foram comunicados e estão cientes de suas atribuições. Submeto o Documento de Formalização da Demanda para avaliação.				
 Diretor do Departamento Responsável pelo Planejamento do Órgão Requisitante				

9. DECISÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE

- Aprovo a continuidade do procedimento destinado à contratação em tela, considerando sua aderência aos objetivos estratégicos, bem como às necessidades da área requisitante.
- Encaminhe-se à Coordenação-Geral de Licitações e Contratos responsável pelos certames para providências necessárias.


Responsável