



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

(art. 6º, inciso XX, Art. 18, inciso I da Lei nº 14.133/2021)

O presente documento visa analisar a viabilidade da presente contratação, bem como levantar os elementos essenciais que servirão para compor o Projeto Básico, de forma a melhor atender às necessidades da Administração.

1. DADOS DO PROCESSO

Processo nº: -----

Setor Requisitante (Unidade/Setor/Depto): Secretária Municipal de obras públicas, turismo, saneamento e desenvolvimento urbano.

Objeto: Prestação de serviços para a execução de pavimentação em paralelepípedo na Extensão da Rua José Passos e a Rua Eronildes Alves de Menezes em Macambira/SE, em conformidade com as especificações técnicas, planilhas e demais condições apresentadas.

(Equipe de Planejamento designada pela Portaria nº 022/2024, de 08/janeiro/2024)

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (Art. 18, §1º, I da Lei nº 14.133/2021)

Considerando que é obrigação do município promover melhor segurança, fluidez e eficiência do trânsito municipal;

Considerando que é de suma importância o planejamento viário, fiscalização, construção, e manutenção de estradas e vias urbanas, bem como as atividades concernentes à elaboração de projetos de obras públicas municipais;

Considerando que a execução de pavimentação em uma via de trânsito que não dispõe deste benefício, proporcionará, além da melhoria na infraestrutura, promoverá também um impacto positivo na qualidade de vida dos que residem no trecho destacado, além também do desenvolvimento econômico, do atendimento às demandas da comunidade e do investimento a longo prazo;

Considerando o recurso disponibilizado com foco na implantação de pavimentação em paralelepípedo em vias urbanas, para este município;

O município, através de sua equipe técnica, selecionou a Extensão da Rua José Passos e Rua Eronildes Alves de Menezes para a execução da obra de pavimentação, uma vez que, todas as ruas adjacentes já dispõem de vias de acesso pavimentado.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

3. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO ANUAL (Art. 18, §1º, II da Lei nº14.133/2021):

A presente contratação está alinhada com o Plano de Contratação Anual previsto no art.12, inciso VII da Lei nº 14.133/2021.

4. SOLUÇÕES EXISTENTES NO MERCADO:

No mercado nacional, em intervenções de pavimentação de vias por processos construtivos convencionais que possam ser implantadas num curto prazo de tempo e com facilidade de manutenção, foram consideradas como as melhores soluções de pavimentação, o pavimento em paralelepípedo.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO (Art. 18, §1º, V da Lei nº 14.133/2021):

Não é o caso desta presente contratação, considerando o vasto número de contratações feitas por outros órgãos e entidades, e que cada contratação tem a sua natureza própria, que muitas das técnicas ou metodologias, implementadas por estas, não atende a necessidade da administração.

Além do que, é consideravelmente grande o número de empresas da construção civil presentes no mercado nacional para obras públicas, com a possibilidade de diversos preços unitários. Ocorrendo uma ampla concorrência, publicidade, transparência e legalidade para a requerida contratação.

Ressalta-se que para pesquisa de preços de mercado e elaboração da planilha de referências, foram utilizados as base ORSE, sobre responsabilidade da Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas e a base SINAPI (Sistema nacional de pesquisa de custos e índices da construção Civil), estas bases que futuramente será a base de pesquisa de preço conforme Decreto Federal nº 7.983, de 8 de abril de 2013 e a orientações para elaboração de planilhas orçamentarias de obras públicas do TCU, este que serve como valor máximo para aceitação das propostas.

6. ESCOLHA DA SOLUÇÃO MAIS ADEQUADA:

Apesar da pavimentação em paralelepípedo possuir o processo construtivo mais lento, é a solução mais adequada escolhida, em função dos seguintes critérios:

- O recurso disponibilizado é compatível para o objeto se realizado em paralelepípedo;
- Maior facilidade para manutenção, em caso de descolamentos ou afundamentos do pavimento;
- Não possui fluxo intenso de veículos;



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

- Não haverá necessidade para a realização de trabalhos de terraplanagem, uma vez que, a rua já se encontra consolidada.

7 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (Art. 18, §1º, III da Lei nº 14.133/2021):

7.1. Natureza da Contratação:

Trata-se de obra de engenharia, cujos os serviços são de natureza comum, os mesmos serão executados pelo período de 6(seis) meses, não sendo necessários a continuação dos mesmos.

7.2. Duração Inicial do Contrato:

O contrato terá o prazo de vigência de **12 (doze) meses** contados a partir da divulgação no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) como condição indispensável para a sua eficácia.

7.3 - Requisitos de sustentabilidade

A Contratada deverá utilizar na execução das obras as boas práticas de sustentabilidade ambiental, respeitando-se, dentre outros, os critérios ambientais indicados abaixo:

1. Uso de produtos de limpeza e conservação de superfícies e objetos inanimados que obedeçam às classificações e especificações da ANVISA;
2. Adoção de práticas que evitem desperdícios de água potável;
3. Orientações / treinamentos aos seus empregados visando o uso racional de consumo de energia elétrica e água, bem como a redução de resíduos sólidos;
4. Classificação e destinação adequada dos resíduos recicláveis produzidos durante a execução dos serviços.
5. Atendimento ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis (6ª edição, revista, atualizada e ampliada. Setembro/2023), disponibilizado pela Consultoria-Geral da União no endereço eletrônico: <https://www.gov.br/agu/pt-br/composicao/cgu/cgu/guias/guia-de-contratacoes-sustentaveis-set-2023.pdf>.

7.4. Transição Contratual:

A transição contratual será realizada nas seguintes etapas:

Etapa 1: Elaboração do Contrato

Responsabilidade: Contratante

Etapa 2: Assinatura do Contrato

Responsabilidade: Contratante e Contratado

Etapa 3: Emissão da ordem de serviço

Responsabilidade: Contratante

Etapa 4: Assinatura da ordem de serviço

Responsabilidade: Contratante e Contratado

Etapa 5: Encerramento do contrato e entrega da obra

Responsabilidade: Contratante e Contratado.



**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA**

7.5. Relevância dos requisitos estipulados:

Não é o caso da demanda, visto que a diversos empresas de engenharia disponíveis no mercado.

8. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO (Art. 18, §1º, IV da Lei nº 14.133/2021):

O levantamento dos quantitativos foi realizado através levantamento de serviços com o base nos projetos de pavimentação em granítica, sinalização viária, levantamento topográfico, memorial descritivo e especificação técnica, devidamente elaborado por equipe técnica capacitada que resultou no orçamento completo da obra a ser executada.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO (Art. 18, §1º, VI da Lei nº 14.133/2021):

A estimativo de valor foi realizada com base em levantamento de quantitativos estipulados através de projetos de pavimentação, projetos de sinalização vertical, levantamento topográfico.

Para a elaboração do orçamento de referência, foram utilizados os sistemas de referência ORSE e SINAPI, com o valor estimado em **R\$ 401.067,77** (quatrocentos e um mil reais, sessenta e sete reais e setenta e sete centavos).

10. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO (Art. 18, §1º, VII da Lei nº 14.133/2021):

A solução como um todo contempla a contratação de empresa de engenharia para execução de obras de pavimentação em paralelepípedo com drenagem superficial e sinalização viária, na Extensão da Rua José Passos e Rua Eronildes Alves de Menezes em Macambira/SE, conforme as quantidades e especificações constantes nos projetos, memorial descritivo, cronograma físico e financeiro, planilha orçamentária e memórias de cálculo.

A execução dos serviços obedecerá, rigorosamente, este estudo técnico preliminar, os projetos, o memorial descritivo, o cronograma físico e financeiro, as condições estabelecidas via contrato, as normas pertinentes e os demais documentos que instruem os autos, a fim de atender todas as legislações e normas técnicas vigentes.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

As intervenções deverão manter o padrão de qualidade e apresentar a melhor prática executiva. Deverão ser empregados mão de obra qualificada e materiais de qualidade. Não serão aceitos materiais de qualidade inferior aos definidos nas especificações

A obra será executada na Extensão da Rua José Passos e Rua Eronildes Alves de Menezes em Macambira/SE, localizadas no perímetro urbano de Macambira/SE.

11. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO (Art. 18, §1º, VIII da Lei nº 14.133/2021):

Considerando que as atividades do objeto são independentes entre si e que no caso do parcelamento aditar-se-ia os serviços do objeto, irá comprometer a qualidade e garantia das atividades executadas por empresas diferentes. Destaca-se também que não haveria um aproveitamento do mercado, visto que as empresas concorrentes seriam do mesmo nicho empresarial. Logo opta-se pelo não parcelamento da obra.

12. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS (Art. 18, §1º, IX da Lei nº 14.133/2021):

O objetivo do projeto é a execução de pavimentação em paralelepípedo na Extensão da Rua José Passos e Rua Eronildes Alves de Menezes em Macambira/SE.

Com isso, como consequência da intervenção, virá o fruto das melhores condições de utilização da área, que valorizarão espaço urbano, e produzirá um ambiente mais seguro, com melhor mobilidade, e propício para uma série de novas atividades produtivas que satisfazem as necessidades sociais e econômicas locais, consequentemente proporcionando um relativo crescimento na qualidade de vida dos moradores.

13. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO (Art. 18, §1º, X da Lei nº 14.133/2021):

Ficará a cargo da administração, tomar as seguintes providências após a assinatura do contrato:

- 1) Definir servidor para a gestão do contrato
- 2) Definir servidor com conhecimentos técnicos para a vistoria da obra.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

O responsável pela fiscalização deverá acompanhar a obra de forma rigorosa, acompanhando a execução do objeto, e observando o cumprimento das especificações técnicas, projeto de pavimentação, projeto de sinalização, cronograma físico financeiro, planilhas de venda, como também o cumprimento das normas de segurança do trabalho.

14. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTE (Art. 18, §1º, XI da Lei nº 14.133/2021):

Não haverá contratações correlatas e/ou interdependente com o objeto da contratação em referência.

15. DESCRIÇÃO DOS POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS (Art. 18, §1º, XII da Lei nº 14.133/2021):

Impactos ambientais são ações que promovem alterações físicas dos elementos da natureza, causadas por ações humanas em um determinado espaço geográfico. Os impactos ambientais são divididos em impactos ambientais positivos e negativos. Os impactos negativos são aqueles que geram risco ao ser humano ou aos recursos encontrados naquele espaço geográfico. Por sua vez, os impactos positivos geram melhorias ao meio ambiente.

No art. 45 da lei nº 14.133/2021, é determinado que as obras e serviços de engenharia deverão respeitar, especialmente, as normas relativas à disposição final ambientalmente adequada dos resíduos sólidos gerados pelas obras CONTRATADAS, mitigação por condicionantes e compensação ambiental, utilização de produtos, de equipamentos e de serviços que, comprovadamente, favoreçam a redução do consumo de energia e de recursos naturais, avaliação de impacto de vizinhança, proteção do patrimônio histórico, cultural, arqueológico e imaterial, inclusive por meio da avaliação do impacto direto ou indireto causado pelas obras CONTRATADAS.

Com isso, a presente contratação visa gerar impactos ambientais positivos, uma vez que haverá previsão de responsabilidade ambiental da futura contratada, e que todo material, equipamento a ser fornecido deverá considerar a sua composição, características sustentáveis atendendo a IN SLTI/MP nº01 de 9 de janeiro de 2010, capítulo III, artigo 5.º, I, II, III e § 1º.

A contratada deverá, ainda, respeitar a ABNT NBR 1004, norma referente a resíduos sólidos.

Diante disso, deverão a Contratante e a Contratada observar as normas de proteção ambiental, cabendo à primeira a fiscalização quanto a este cumprimento da legislação, e a segunda o cumprimento às leis ambientais



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

na construção da obra.

16. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO (Art. 18, §1º, XIII da Lei nº 14.133/2021):

Com base nos elementos anteriores do presente documento de Estudos Preliminares realizado por esta Equipe de Planejamento, **DECLARAMOS** que:

☒ **É VIÁVEL** a contratação proposta pela unidade requisitante

☐ **NÃO É VIÁVEL** a contratação proposta pela unidade requisitante

A Equipe de Planejamento identificada abaixo chegou à conclusão acima em razão do(s) seguinte(s) motivo(s):

Diante do Exposto, declara-se ser viável a Prestação de serviços para a execução de pavimentação em paralelepípedo na Extensão da Rua José Passos e Rua Eronildes Alves de Menezes em Macambira/SE, em conformidade com as especificações técnicas, planilhas e demais condições apresentadas, com base neste estudo técnico preliminar como previsto na Lei 14.133/2021.

17. RESPONSABILIDADE DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO PARA ELABORAÇÃO DE CONTEÚDO DO DOCUMENTO:

Certificamos que somos responsáveis pela elaboração do presente documento que materializa os Estudos Preliminares da presente contratação e que o mesmo traz os conteúdos previstos no art. 18 da Lei nº 14.133/2021.

Encaminho ao setor competente para as devidas providências



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAMBIRA

Macambira/SE, 17 de abril de 2024.

Equipe de planejamento

Maria Isabel Viera de Jesus
Secretaria Municipal do Planejamento, da
Administração e da Fazenda

Carlos Henrique Monteiro Santos
Cargo/Função