



Obra
Ampliação da Escola Municipal Cecília Barros Gomes

Bancos
SINAPI - 03/2026 -
Sergipe
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,7%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,51%
Mensalista: 69,72%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		7.827,00	7.827,00	5,07 %
1.1	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20	173,74	216,65	4.333,00	2,81 %
1.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	70,05	87,35	3.494,00	2,26 %
2			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO		1		365,56	365,56	0,24 %
2.1	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	22,83	28,46	113,84	0,07 %
2.2	9203	ORSE	Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovia pavimentada	tkm	406	0,50	0,62	251,72	0,16 %
3			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		21.723,76	21.723,76	14,07 %
3.1	5088	ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	m²	24	257,47	321,06	7.705,44	4,99 %
3.2	11703	ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	m²	24	206,25	257,19	6.172,56	4,00 %
3.3	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	93,23	6,66	8,30	773,80	0,50 %
3.4	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	15,51	99,27	123,78	1.919,82	1,24 %
3.5	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	361,49	450,77	2.704,62	1,75 %
3.6	11398	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1	357,12	445,32	445,32	0,29 %
3.7	10389	ORSE	Aluguel de banheiro químico, com 03 limpezas semanais	mês	3	535,21	667,40	2.002,20	1,30 %
4			INFRAESTRUTURA		1		8.897,08	8.897,08	5,76 %
4.1	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	8,17	58,54	72,99	596,32	0,39 %
4.2	2169	ORSE	Lastro de concreto simples regularizado, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	m³	0,21	742,79	926,25	194,51	0,13 %

4.3	7369	ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	2,67	2.434,69	3.036,05	8.106,25	5,25 %
5			SUPERESTRUTURA		1		10.642,16	10.642,16	6,89 %
5.1	7369	ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	2,27	2.434,69	3.036,05	6.891,83	4,46 %
5.2	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m²	18,53	23,71	29,56	547,74	0,35 %
5.3	7393	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intoreixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	15,53	165,38	206,22	3.202,59	2,07 %
6			ELEVACAO		1		11.121,39	11.121,39	7,20 %
6.1	103354	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	76,54	82,14	102,42	7.839,22	5,08 %
6.2	171	ORSE	Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm	m²	18,9	139,27	173,66	3.282,17	2,13 %
7			ESQUADRIAS		1		11.559,27	11.559,27	7,48 %
7.1	4887	ORSE	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	un	2	1.210,78	1.509,84	3.019,68	1,96 %
7.2	13399	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	m²	5,25	550,00	685,85	3.600,71	2,33 %
7.3	1853	ORSE	Grade ferro 1/2 x 1/2"	m²	7,29	241,40	301,02	2.194,43	1,42 %
7.4	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	28,6	76,96	95,96	2.744,45	1,78 %
8			COBERTURA		1		19.450,51	19.450,51	12,59 %
8.1	3241	ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	m²	74,8	68,01	84,80	6.343,04	4,11 %
8.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	74,8	75,44	94,07	7.036,43	4,56 %
8.3	280	ORSE	Cumeeira para telha canal plan, inclusive emassamento	m	11	76,18	94,99	1.044,89	0,68 %
8.4	4449	ORSE	Forro de pvc, em régua de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m²	57,58	70,00	87,29	5.026,15	3,25 %

9			IMPERMEABILIZAÇÃO		1		2.572,14	2.572,14	1,67 %
9.1	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfálticatipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	23,75	28,27	35,25	837,18	0,54 %
9.2	2341	ORSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igoflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m²	23,31	59,69	74,43	1.734,96	1,12 %
10			REVESTIMENTO		1		18.372,70	18.372,70	11,90 %
10.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	153,08	4,66	5,81	889,39	0,58 %
10.2	4783	ORSE	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	54,29	37,55	46,82	2.541,85	1,65 %
10.3	13027	ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m²	98,79	33,13	41,31	4.081,01	2,64 %
10.4	13643	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, cerâmica 30 x 60 cm acabamento fosco tipo bold, Pointer, linha neutra clássico branco ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	106,59	81,71	101,89	10.860,45	7,03 %
11			PAVIMENTAÇÃO		1		16.953,45	16.953,45	10,98 %
11.1	9362	ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 10,0cm, c/ concreto fck = 25mpa	m²	83,21	56,33	70,24	5.844,67	3,78 %
11.2	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	83,21	28,83	35,95	2.991,39	1,94 %
11.3	10169	ORSE	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até oesmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	m²	83,21	64,00	79,80	6.640,15	4,30 %
11.4	1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	7,65	130,59	162,84	1.245,72	0,81 %
11.5	2262	ORSE	Soleira alta resistência moldada "in-loco", e = 2 cm, l = 15 cm	m	1,6	116,04	144,70	231,52	0,15 %
12			PINTURA		1		7.547,60	7.547,60	4,89 %
12.1	2291	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m²	56,04	45,03	56,15	3.146,64	2,04 %

12.2	13476	ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 01 demão de textura riscada em cores diversas, com uso de desempenadeira	m²	48,19	60,41	75,33	3.630,15	2,35 %
12.3	2308	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m²	8,22	21,48	26,78	220,13	0,14 %
12.4	2304	ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	m²	14,58	8,33	10,38	151,34	0,10 %
12.5	2306	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m²	14,58	21,97	27,39	399,34	0,26 %
13			DRENAGEM		1		4.128,20	4.128,20	2,67 %
13.1	3231	ORSE	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, com grelha de concreto, seção 0,40 x 0,50 m	m	1,3	365,57	455,86	592,61	0,38 %
13.2	1527	ORSE	Tube pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	45,9	41,60	51,87	2.380,83	1,54 %
13.3	2794	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	3	308,68	384,92	1.154,76	0,75 %
14			PSCI		1		422,11	422,11	0,27 %
14.1	11852	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	2	14,18	17,68	35,36	0,02 %
14.2	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incendio portátil"- Placa E5	un	1	16,89	21,06	21,06	0,01 %
14.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1	66,36	82,75	82,75	0,05 %
14.4	1511	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	1	226,90	282,94	282,94	0,18 %
15			DIVERSOS		1		2.962,64	2.962,64	1,92 %
15.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	83,21	2,69	3,35	278,75	0,18 %
15.2	5	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	un	1	2.152,28	2.683,89	2.683,89	1,74 %
16			INSTALACOES ELETRICAS		1		9.901,29	9.901,29	6,41 %
16.1	671	ORSE	Caixa de derivação em pvc 4" x 2" s/tampa, embutir, p/eletroduto	un	13	8,66	10,79	140,27	0,09 %

16.2	372	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	4	3,67	4,57	18,28	0,01 %
16.3	93013	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	4	14,91	18,59	74,36	0,05 %
16.4	427	ORSE	Caixa de passagem em pvc tipo aquatic 180x140x80mm	un	1	65,20	81,30	81,30	0,05 %
16.5	10092	ORSE	Parafuso com bucha S-6 (fornecimento)	un	44	0,10	0,12	5,28	0,00 %
16.6	681	ORSE	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	1	6,17	7,69	7,69	0,00 %
16.7	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	94,98	118,44	118,44	0,08 %
16.8	11190	ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 10,0mm2 - 0,6/1KV / 90°	m	158,36	18,72	23,34	3.696,12	2,39 %
16.9	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	55,69	3,28	4,09	227,77	0,15 %
16.10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	143,76	4,79	5,97	858,24	0,56 %
16.11	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	1	7,71	9,61	9,61	0,01 %
16.12	3729	ORSE	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A, inclusive caixa pvc 4x2	un	1	34,99	43,63	43,63	0,03 %
16.13	478	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	11	23,45	29,24	321,64	0,21 %
16.14	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	93,33	116,38	232,76	0,15 %
16.15	13603	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 4x63A/30mA	un	1	206,51	257,51	257,51	0,17 %
16.16	7743	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	1	52,45	65,40	65,40	0,04 %
16.17	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	11,35	14,15	28,30	0,02 %
16.18	13817	ORSE	Disjuntor monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 3KA	un	1	34,88	43,49	43,49	0,03 %
16.19	7996	ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA,ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	1	304,68	379,93	379,93	0,25 %

16.20	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	53,92	8,17	10,18	548,90	0,36 %
16.21	372	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	17,35	3,67	4,57	79,28	0,05 %
16.22	356	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	22,24	25,21	31,43	699,00	0,45 %
16.23	12235	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	443,86	553,49	553,49	0,36 %
16.24	561	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa,incl.reator eletronico e lampadas. Rev 03_06/2024	un	6	132,01	164,61	987,66	0,64 %
16.25	11867	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo bloco autônomo, com autonomia de 1h, modelo LLE-LLEDDF, da KBR ou si	un	2	169,59	211,47	422,94	0,27 %

Total sem BDI	123.863,24
Total do BDI	30.583,62
Total Geral	154.446,86

Vinicius Vieira Soares
Engenheiro Eletricista e Civil