



Anexo IV - Modelo de Proposta

À Comissão de Contratação do MUNICÍPIO DE NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/SE  
Avenida Antônio Alves Feitosa, nº 311, Bairro Nova Brasília, CEP: 49.680-000, na cidade de Nossa Senhora da Glória/SE

Apresentamos a proposta em obediência ao Edital de Chamamento Público nº 001/2026, que tem como objeto a **Locação de imóvel destinado à instalação e funcionamento da Padaria Municipal denominada "Pão e Saber", vinculada à Secretaria Municipal de Educação e Cultura, com a finalidade de atender todas as unidades escolares da rede municipal de ensino da cidade de Nossa Senhora da Glória, Estado de Sergipe**, mediante coleta de propostas técnicas de imóvel urbano que atenda aos requisitos mínimos especificados neste anexo nos seguintes termos:

- a) Descrição do imóvel: imóvel amplo, situado na rua Princesa Isabel nº 24 - Centro - sendo o espaço e a área compatível com as especificações do edital.
- b) Prazo de entrega do imóvel em funcionamento e com todas as adaptações necessárias, a contar da assinatura do Contrato (prazo máximo de noventa dias): 8 dias
- c) Total da área privativa: ( 150 m<sup>2</sup> ) metros quadrados;
- d) Total da área total (incluindo garagem, escadarias, caixas de elevadores, entre outras áreas consideradas de uso comum): ( 150 m<sup>2</sup> ) metros quadrados;
- e) Valor mensal do aluguel: R\$ 2500,00 ( dois mil e quinhentas );
- f) Valor mensal do condomínio (observação: **caso haja**, devendo ser detalhados os serviços que serão prestados, sua periodicidade e condições): R\$ -
- g) Valor do IPTU: R\$ ( 1 Depreciação );
- h) Garagem: ( 0 ) vagas privativas.
- i) Possui estacionamento: -

Declaramos que:

a) o imóvel ofertado estará disponível ao Município de Nossa Senhora da Glória conforme previsto no Edital de Chamamento Público e nesta proposta comercial em até 15 (quinze) dias a contar da data de assinatura do contrato;

b) nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas, ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Validade da proposta: ( 90 dias ) dias. (observação: não inferior a 60 dias)



**Dados da Pessoa Física:**

Nome: *GRICERIO MENEZES*

CPF: *057.185.625-04*

Endereço: *RUA PRINCESA ISABEL n° 24. CENTRO*

Cidade: *NOSSA SRA DA GLÓRIA*

Telefone: *79 99981.6822*

Dados Bancários (conta):

**Dados da empresa:**

Razão Social:

CNPJ (MF) nº:

Inscrição Estadual nº:

Inscrição Distrital nº:

Endereço:

Telefone:

Cidade: UF:

Dados Bancários:(Conta)

Nossa Senhora da Glória/SE 13 de fevereiro de 2026.