



MEMORIAL DESCRITIVO

Construção de Praça Recreativa

MUNICÍPIO DE JAPOATÃ/SE

Janeiro de 2026



1.0 - APRESENTAÇÃO

Criar um espaço público acessível e funcional que proporcione lazer, recreação e convivência para a comunidade local.

O presente Memorial tem como objetivo especificar os serviços a serem realizados nesta obra.

2.0 – DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Será colocada placa de obra em local visível confeccionada conforme especificação do serviços no sistema ORSE.

Os serviços preliminares são essenciais para preparar o terreno e garantir a correta execução da obra.

2.2 – LIMPEZA DO TERRENO

- Remoção de entulhos, vegetação rasteira, resíduos sólidos e materiais que possam prejudicar as etapas seguintes.
- Transporte dos resíduos para local de descarte adequado, conforme as normas ambientais.

2.3 TERRAPLENAGEM

- Regularização e Compactação da área.
- Aterros em caso de necessidade serão fornecidos pelo município, em virtude da comodidade.

2.4 DEMARCAÇÃO DA ÁREA

- Definição do perímetro da praça e marcação dos elementos projetados (caminhos, canteiros, brinquedos, bancos).
- Uso de estacas, linhas e tinta marcadora para a delimitação.

4.0 – ELEMENTOS DA PRAÇA

4.1 BRINQUEDOS INFANTIS

1 balanço duplo com assentos de madeira e estrutura metálica pintada em cores vivas.

2 gangorras de madeira, também com estrutura metálica, instaladas sobre um piso de areia para segurança das crianças.



1 escorregador em fibra de vidro com escada metálica e corrimãos de segurança.

4.2 PAISAGISMO

Gramma Esmeralda:

- Cobertura vegetal em toda a extensão aberta da praça, com preparo do solo, adubação orgânica e plantio de placas de grama esmeralda (*Zoysia japonica*).
- Sistema de irrigação manual para manutenção inicial.

Palmeiras Imperiais (4 unidades):

- Espécie: *Roystonea oleracea*.
- Altura inicial: 2,5 a 3,0 m.
- Localização: Implantadas em canteiros centrais para destacar o paisagismo.

Arbustos Ornamentais (30 mudas):

- Espécies: *Ixora*, azaléia e hibisco (especificar de acordo com a escolha).
- Distribuição: Ao longo dos caminhos e nos perímetros da praça.
- Delimitação: Canteiros a nível do passeio da praça

4.4 CAMINHOS E ACESSOS

- Pavimentação: Piso em concreto
- Rampas: rampa será projetada para garantir a acessibilidade de pessoas com mobilidade reduzida, idosos e usuários de cadeiras de rodas, conforme as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT NBR 9050:2020).

4.5 ILUMINAÇÃO

- Instalação de 5 postes em aço galvanizado com 6m de altura e 10 luminárias LED de 100W, garantindo eficiência energética e visibilidade noturna.
- Instalação de 2 postes decorativos com 3m de altura e 2 luminárias LED de 50w.
- Luminárias posicionadas para evitar zonas de sombra excessiva.

4.6 ACADEMIA

2 Prancha lateral duplo

1 Giro vertical duplo

1 Exercitador de perna duplo

1 Esquiador duplo



5. INFRAESTRUTURA

- Terraplenagem: Regularização do terreno para instalação dos elementos da praça.
- Preparação do Solo: Para plantio de grama e árvores, com análise e correção do pH.

6. PAVIMENTAÇÃO EM PISO SEXTAVADO

6.1 MATERIAIS UTILIZADO

Piso Sextavado: Blocos de concreto sextavados com medidas de 25x25 cm e espessura de 10 cm, com as seguintes características:

Superfície antiderrapante, conforme normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas);

- Areia: Areia lavada e classificada para assentamento do piso, conforme exigências técnicas.
- Rejunte: Areia fina para preenchimento das juntas entre os blocos.

7.0 EXECUÇÃO DA OBRA

A execução do pavimento será realizada em etapas:

7.1. ASSENTAMENTO DO PISO SEXTAVADO

O assentamento dos blocos de piso sextavado será feito sobre uma camada de areia, com espessura de aproximadamente 5 cm. A colocação será iniciada de um dos cantos da via, respeitando o alinhamento e a regularidade do nivelamento. Cada bloco será ajustado e pressionado para garantir que fiquem firmemente assentados.

7.3. PREENCHIMENTO DAS JUNTAS

Após o assentamento, as juntas entre os blocos serão preenchidas com areia fina, de forma que fiquem bem vedadas, evitando o deslizamento e o desgaste dos blocos. A areia será varrida sobre o piso e compactada.

7.4. COMPACTAÇÃO FINAL

Após o assentamento e preenchimento das juntas, o pavimento será submetido a uma compactação final utilizando equipamento apropriado para garantir que os blocos fiquem bem fixados e a superfície esteja nivelada.

Japoatã/SE, 07 janeiro de 2026

Paulo Dias da Silva Neto
Responsável Técnico – CAU/SE A163511-9
Prefeitura Municipal de Japoatã