



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Setor de Engenharia

Responsável pela Demanda: Nicivaldo de Jesus Lemos
Matrícula/CPF : XXX.533.785-XX / DECRETO Nº 1630/2025

E-mail: engenharia@tobiasbarreto.gov.br

Telefone: (79)9 9975-0993

1. Justificativa da necessidade da contratação

O presente documento visa justificar a necessidade da contratação de empresa especializada para a execução da obra de construção da Praça Dom José Bezerra Coutinho, localizada no Conjunto Irmã Dulce, Bairro Avenida, área periférica do município de Tobias Barreto/SE.

A região em questão apresenta carência significativa de espaços públicos destinados ao lazer, à convivência comunitária e à prática de atividades culturais e esportivas. A ausência de infraestrutura urbana adequada contribui para a vulnerabilidade social local, dificultando a promoção da cidadania, do bem-estar e da qualidade de vida da população residente.

A construção da praça tem como objetivos principais:

- Criar um espaço de lazer, recreação e integração social para crianças, jovens, adultos e idosos;
- Estimular a convivência comunitária e o fortalecimento dos vínculos sociais;
- Valorizar o espaço urbano e promover a inclusão de áreas periféricas na dinâmica social da cidade;
- Contribuir para a redução de índices de vulnerabilidade social, por meio da oferta de ambiente seguro e estruturado.

Diante da complexidade técnica e da necessidade de cumprimento de normas urbanísticas e de acessibilidade, torna-se imprescindível a contratação de empresa especializada, com



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO

experiência comprovada na execução de obras públicas e de infraestrutura urbana, garantindo assim a qualidade, a segurança e a durabilidade da obra.

A intervenção proposta contribuirá significativamente para o desenvolvimento social e urbano do Conjunto Irmã Dulce e, por extensão, de todo o município de Tobias Barreto, atendendo a uma demanda histórica da população local.

2. Descrição sucinta da demanda

Contratação de Empresa Especializada para Construção da Praça Dom José Bezerra Coutinho, localizada no Conjunto Irmã Dulce, Bairro Avenida, no município de Tobias Barreto, para que assim que contemplados via portaria possa ser executado o projeto previamente elaborado.

3. Quantidade a ser contratada

A proposta é de execução de um único empreendimento:

Os projetos executivos completos serão eventualmente elaborados e apostos nos autos do processo e serão aqui juntados, em tempo oportuno.

4. Estimativa preliminar do valor da contratação

O Valor estimado para a obra da Praça Dom José Bezerra Coutinho, localizada no Conjunto Irmã Dulce, em Tobias Barreto/SE é de **R\$1.000.000,00 (Um milhão de reais)**

5. Indicação da data pretendida para a conclusão da contratação

Considerando as fases de instrução do processo de obras, tais como Planejamento e demais atos correlatos, estima-se que o início da execução da obra seja em setembro de 2025.

6. Grau de prioridade

É importante dar celeridade ao processo, visto que o recurso já foi aprovado.



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOBIAS BARRETO



7. Vinculação ou dependência

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para a contratação pretendida.

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.

Tobias Barreto, em 06 / 01 / 20 25

Nicivaldo de Jesus Gomes
Secretaria Municipal De Obras