



000001

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA nº 690 - LEI 14.133/21

Execução

1. ÁREA REQUISITANTE DA DEMANDA		Emissão: 05/08/2025
Área Requisitante (Órgão / Unidade Orçamentária)	02 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGARTO / 0242 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS- SEMOB	
Responsável pela Demanda	ALAN MILBER SOUZA DE OLIVEIRA	
Matrícula / CPF	6478 / 040.265.395-55	
Email	ALANMILBER@YAHOO.COM.BR	
Telefone		

2. OBJETO

Considerando que a Prefeitura Municipal de Lagarto não disponibiliza de imóvel para a sede da Secretaria Municipal de Obras. Manifesta-se a necessidade de contratação de um prédio para a continuidade das atividades administrativas.

Destinação:

Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra.

Forma de Contratação Sugerida:

Modalidades da Lei nº 14.133/2021

3. JUSTIFICATIVA E RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

A Secretaria Municipal de Obras do Município de Lagarto desempenha papel essencial na execução, fiscalização e coordenação de obras e serviços públicos que impactam diretamente a qualidade de vida da população. Para que tais atividades sejam realizadas de forma eficiente e organizada, é imprescindível dispor de uma estrutura física adequada, que atenda às necessidades administrativas, técnicas e operacionais da pasta.

A atual demanda pela necessidade de um imóvel justifica-se pela necessidade de centralizar os setores da Secretaria em um espaço que ofereça condições adequadas de trabalho, com ambientes apropriados para os servidores, acessibilidade ao público e infraestrutura compatível com o volume e a complexidade das atividades desenvolvidas.

Ademais, a aquisição proporcionará melhores condições de atendimento à população, garantindo eficiência na tramitação de processos, no gerenciamento de projetos e no suporte às equipes de campo responsáveis pela manutenção da infraestrutura urbana e rural do município.

Dessa forma, a necessidade do imóvel configura-se como medida de interesse público, necessária para fortalecer a estrutura administrativa da Secretaria Municipal de Obras, promovendo a continuidade, a eficiência e a qualidade dos serviços prestados à comunidade lagartense.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL (PCA) DO EXERCÍCIO

Como dispõe o art. 12, inciso VII da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, a demanda descrita neste DFD deve ser instrumento de formalização do PCA para contratações públicas do exercício de 2025.

5. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Item	Descrição	Unidade de Fornecimento	Quantidade
40303	Nome: Locação de Imóvel Pessoa Física Especificação: Locação de Imóvel Pessoa Física	MÊS	12.0000

6. CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS

Programa de Trabalho	
Ação Orçamentária	
Natureza de Despesa	
SubElemento de Despesa	
Fonte de Recurso	
Estimativa preliminar do valor de contratação (Conforme o PCA)	

7. Informações Complementares

Indicação da data pretendida para a conclusão do Contrato.	17/10/2025
Grau de Prioridade da Despesa*	Alta
Legenda: * De acordo com a metodologia estabelecida pelo órgão ou pela entidade contratante.	

IDENTIFICAÇÃO DOS INTEGRANTES DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO E FISCALIZAÇÃO

CPF	Nome	Email	Designação	Início
	Cargo	Telefone	Qualificação	Fim

Declaro que os servidores indicados, foram comunicados e estão cientes de suas atribuições. Submeto o Documento de Formalização da Demanda para avaliação.


Responsável pelo Planejamento do Órgão Requisitante

9. DECISÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE

- Aprovo a continuidade do procedimento destinado à contratação em tela, considerando sua aderência aos objetivos estratégicos, bem como às necessidades da área requisitante.
- Encaminhe-se à Coordenação-Geral de Licitações e Contratos responsável pelos certames para providências necessárias.


Responsável