

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHUELO	100	5.055.591,08	9,42	476.150,99	4,83	244.261,81	4,00	202.102,36	5,92	299.117,32	4,00	202.041,31
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	13,5	679.231,37	1,12	56.579,97	1,12	56.579,97	1,12	56.579,97	1,12	56.579,97	1,12	56.579,97
01.02	SERVIÇOS PRELIMINARES	10,55	533.443,65	8,33%		8,33%		8,33%		8,33%		8,33%	
01.02.001	DESPESAS LEGAIS / LEGALIZAÇÃO DA OBRA	0,21	10.727,87										
01.02.002	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	0,3	15.557,61										
01.02.003	SONDAGEM	0,2	9.998,40										
01.02.004	CANTEIRO DE OBRAS	1,41	70.891,10										
01.02.005	DEMOLIÇÃO	8,43	426.268,67										
01.03	EDIFICAÇÃO	75,46	3.818.307,86	8,30	419.571,02	3,71	187.681,84	2,88	145.522,39	4,80	242.537,35	2,88	145.461,34
01.03.001	ESCAVAÇÃO E REATERRO	2,63	133.318,90	10,99%		4,92%		3,81%		6,35%		3,81%	
01.03.002	ESTRUTURA	25,81	1.304.347,39										
01.03.002.001	SAPATAS	3,74	188.201,18										
01.03.002.002	VIGAS BALDRAMES	2,98	150.372,41										
01.03.002.003	IMPERMEABILIZAÇÃO - SAPATAS E BALDRAMES	1,01	51.143,49										
01.03.002.004	PILARES	3,41	171.466,01										
01.03.002.005	ESCADAS	0,21	10.648,78										
01.03.002.006	VIGAS	5,49	278.599,04										



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 335 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHUELO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00161

BDI: 26,24% 29/05/2026

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.03.002.007	LAJES	8,97	453.916,48										
01.03.003	ELEVAÇÕES	6,25	315.936,44										
01.03.004	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS	3,67	185.902,86	1,10	55.770,86	0,73	37.180,57						
				30,00%		20,00%							
01.03.005	REVESTIMENTOS - PAREDES	2,45	124.029,78	0,74	37.208,94	0,48	24.805,96						
				30,00%		20,00%							
01.03.006	REVESTIMENTOS - PISOS	10,99	555.218,39	3,29	166.565,52	2,21	111.043,67						
				30,00%		20,00%							
01.03.007	COBERTURA	3,06	154.395,26										
01.03.007.001	GERAL	2,66	134.327,72										
01.03.007.002	GARAGEM	0,33	16.689,33										
01.03.007.003	FORRO	0,07	3.378,21										
01.03.008	DRENAGEM PLUVIAL	0,35	18.443,88	0,35	18.443,88								
				100,00%									
01.03.009	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4,24	214.789,31	2,12	107.394,66								
				50,00%									
01.03.009.001	ENTRADA DE ENERGIA	0,26	13.124,76	0,13	6.562,38								
				50,00%									
01.03.009.002	CAIXAS E ACESSÓRIOS	0,2	9.664,47	0,10	4.832,23								
				50,00%									
01.03.009.003	ELETRODUTOS	0,52	27.451,51	0,25	13.725,77								
				50,00%									
01.03.009.004	CABOS	2,13	107.937,90	1,06	53.968,95								
				50,00%									
01.03.009.005	LUMINÁRIAS	0,21	10.753,89	0,11	5.376,94								
				50,00%									
01.03.009.006	QUADROS E DISJUNTORES	0,22	10.589,01	0,12	5.294,51								
				50,00%									

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.03.009.007	INTERRUPTORES E TOMADAS	0,19	9.299,55	0,09	4.649,77								
				50,00%									
01.03.009.008	ELETROCALHA	0,51	25.968,22	0,26	12.984,11								
				50,00%									
01.03.010	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,33	18.242,40										
01.03.010.001	HIDRÔMETRO	0	326,25										
01.03.010.002	ACESSÓRIOS E CONEXÕES	0,09	6.593,48										
01.03.010.003	TUBOS	0,12	5.552,66										
01.03.010.004	RESERVATÓRIO	0,12	5.770,01										
01.03.011	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	1	51.551,95										
01.03.011.001	CAIXAS	0,13	6.389,73										
01.03.011.002	TUBOS	0,13	7.145,33										
01.03.011.003	CONEXÕES E ACESSÓRIOS	0,13	7.168,70										
01.03.011.004	SISTEMA DE TRATAMENTO	0,61	30.848,19										
01.03.012	LOUÇAS E METAIS	0,96	48.838,80	0,68	34.187,16	0,28	14.651,64						
				70,00%		30,00%							
01.03.013	ESQUADRIAS	5,77	291.294,93					1,73	87.388,47	2,88	145.647,48	1,16	58.258,98
								30,00%		50,00%		20,00%	
01.03.014	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	3,18	161.487,82									0,96	48.446,41
												30,00%	
01.03.014.001	SINALIZAÇÃO	0,05	2.871,26									0,02	861,38
												30,00%	
01.03.014.002	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA	0,25	12.394,32									0,07	3.718,30
												30,00%	



CEHOP - Cia Est de Hab e Obras Públicas
Av. Adélia Franco, 335 D.I.A. Aracaju-SE CNPJ :
13.006.572/0001-20

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHUELO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00161

BDI: 26,24% 29/05/2026

Ref : Março/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.03.014.003	EXTINTORES E ACESSÓRIOS	0,15	8.043,70									0,05	2.413,11
												30,00%	
01.03.014.004	HIDRANTES	2,59	130.633,64									0,78	39.190,14
												30,00%	
01.03.014.005	ALARME	0,14	7.544,90									0,04	2.263,48
												30,00%	
01.03.015	CLIMATIZAÇÃO	0,93	46.730,01										
01.03.016	PINTURAS	3,84	193.779,74					1,15	58.133,92	1,92	96.889,87	0,77	38.755,95
								30,00%		50,00%		20,00%	
01.04	PAISAGISMO	0,05	2.312,43										
01.05	SERVIÇOS FINAIS	0,44	22.295,77										
TOTAL SIMPLES ==>				100,00	5.055.591,08	9,42	476.150,99	4,83	244.261,81	4,00	202.102,36	5,92	299.117,32
TOTAL ACUMULADO ==>				100,00	5.055.591,08	75,39	3.810.528,69	80,22	4.054.790,50	84,22	4.256.892,86	90,14	4.556.010,18
												94,14	4.758.051,49