

OBRA: REFORMA DO CRAS
 LOCAL: CENTRO
 MUNICÍPIO : ÁGUA LIMPA - GO
 DATA: JULHO DE 2026



MEMÓRIA DE CÁLCULO

1.00 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.01	Demolição de alvenaria (floreira)	m3	13,68
------	-----------------------------------	----	-------

Área da floreira $2,85 \times 4,80 = 13,68 \text{ m}^2$ x altura da floreira (1,00) = 13,68 m3

2.00 COBERTURA

2.01	Estrutura metálica convencional em aço MR-250/ASTM A36	kg	720,93
------	--	----	--------

Perfil U 120x40 #2.00 mm = 72 m x 3,04 kg/m = 218,88 kg

Perfil U 127x50 #2.00 mm = 35,10 m x 4,17 kg/m = 146,37 kg

Perfil UE 100x60x20 #2.00 mm = 91,20 m x 3,90 kg/m = 355,68 kg

2.02	Cobertura com telha termoacústica 30 mm	m2	310,32
------	---	----	--------

Ampliação de uma cobertura nova sobre o pátio e substituição das telhas do salão de evento

$7,20 \text{ m} \times 11,60 \text{ m} = 83,52 \text{ m}^2$ (Pátio)

$10,50 \text{ m} \times 21,60 \text{ m} = 226,80 \text{ m}^2$ (Salão de eventos)

2.03	Cobertura com telha trapezoidal 0.43 mm	m2	184,92
------	---	----	--------

Substituição total da telhas de fibrocimento

$(11,45 \text{ m} \times 21,60 \text{ m}) - (10,40 \text{ m} \times 6,00 \text{ m}) = 184,92 \text{ m}^2$

2.04	Calha de chapa galvanizada nº26 desenvolvimento 60 cm	m	43,20
------	---	---	-------

Substituição total das calhas antigas

$21,60 \text{ m} + 21,60 \text{ m} = 43,20 \text{ m}$

2.05	Rufo de chapa galvanizada nº 26 desenvolvimento de 40 cm	m	64,50
------	--	---	-------

Substituição total dos rufos antigos

$11,00 \text{ m} + 11,00 \text{ m} + 11,20 \text{ m} + 11,20 \text{ m} + 10,50 \text{ m} + 10,50 \text{ m} = 64,50 \text{ m}$

3.00 REVESTIMENTO DE PISO

3.01	Piso granitina	m2	13,68
------	----------------	----	-------

Área da floreira $2,85 \times 4,80 = 13,68 \text{ m}^2$

3.02	Polimento de piso granitina	m2	480,31
------	-----------------------------	----	--------

$366,34 \text{ área interna dos cômodos} + 113,97 \text{ área do pátio} = 480,31 \text{ m}^2$

4.00 PINTURA

4.01	Emassamento com massa acrílica uma demão	m2	62,53
------	--	----	-------

reparo feito em pontos onde o emassamento interno está deteriorado em diversos pontos da edificação

4.02	Pintura com selador acrílico	m2	625,35
	625,35 m2 área de pintura interna		
4.03	Pintura látex acrílica 2 demãos	m2	625,35
	625,35 m2 área de pintura interna		
4.04	Pintura rústica do tipo textura	m2	425,45
	425,45 m2 área de pintura externa		
4.05	Pintura esmalte	m2	28,80
	Área de pintura de janelas metálicas		
	1,20 x 11=13,20 x 2 faces = 26,40 m2		
	0,6 x 2=1,20 x 2 faces=2,40 m2		
5.00 DIVERSOS			
5.01	Limpeza final da obra	m2	490,56
	Área total construída		
	22,40 x 21,90 = 490,56 m2		
5.02	Folha porta c/ revest melaminico - 80	um	7,00
	7 portas de madeira de 80x210		
5.03	Fechadura (alav.) 6236 B - la fonte	Um	7,00
	1 fechadura para cada porta de madeira no total de 7 portas		
5.04	Substituição de forro PVC	m2	389,11
	mesma área de piso da parte interna do CRAS exceto o salão de eventos = 194,71 m2		

Eng. Civil: Aécio João Marcos Reis Silva
CREA: 1016899009D-GO