

**ARM CONSTRUÇÕES LTDA**Rua General Siqueira de Menezes, 27 Centro Campo  
do Brito-SE CNPJ : 00.539.343/0001-29

EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA E MODERNIZAÇÃO DA PRAÇA NOSSA SENHORA DA BOA HORA

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00120

BDI: 23,38%

Ref: Dezembro/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
<b>01</b>		<b>MODERNIZAÇÃO PRAÇA BOA HORA</b>				<b>471.495,25</b>	<b>100,00</b>
<b>01.01</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>5.645,34</b>	<b>1,16</b>
01.01.001	90776/SINAPI	Encarregado geral com encargos complementares	h	150,00	25,98	3.897,00	0,79
01.01.002	0002/ARM	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	18,00	97,13	1.748,34	0,37
<b>01.02</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES, CANTEIROS E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS</b>				<b>29.714,39</b>	<b>6,31</b>
01.02.001	10528/ORSE	Aluguel mensal de área	mês	3,00	458,33	1.374,99	0,29
01.02.002	6096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03 10/2022	UN	1,00	455,26	455,26	0,10
01.02.003	9416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.327,08	1.327,08	0,28
01.02.004	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	346,00	71,77	24.832,42	5,27
01.02.005	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02 01/2022	m2	6,00	287,44	1.724,64	0,37
<b>01.03</b>		<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>				<b>6.077,37</b>	<b>1,29</b>
01.03.001	7768/ORSE	Remoção de poste de ferro galvanizado simples (6.00 a 10 .00 m) sem reaproveitamento	un	34,00	28,81	979,54	0,21
01.03.002	7228/ORSE	Remoção de banco de concreto pré-moldado	un	43,00	15,32	658,76	0,14
01.03.003	95875/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	m3xkm	240,00	1,81	434,40	0,09
01.03.004	.04789/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af 09/2023	m3	26,35	151,98	4.004,67	0,85
<b>01.04</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>				<b>574,43</b>	<b>0,12</b>
01.04.001	2605/ORSE	Locação de serviços de pavimentação	m2	527,00	1,09	574,43	0,12
<b>01.05</b>		<b>PAVIMENTAÇÕES</b>				<b>93.125,75</b>	<b>19,76</b>
01.05.001	11460/ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, colorido, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	392,00	91,72	35.954,24	7,63
01.05.002	11457/ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	647,00	78,33	50.679,51	10,75
01.05.003	0161/ARM	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM PLACAS DE CONCRETO PRÉ-FABRICADAS, ASSENTADAS COM ARGAMASSA, PLACAS DE 100 X 100 CM NÃO ARMADO. AF 08/2022	m2	200,00	32,46	6.492,00	1,38
<b>01.06</b>		<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>				<b>101.953,13</b>	<b>21,62</b>
01.06.001	11125/ORSE	Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 0 e 10,1 kw - Rev 01	un	1,00	1.537,65	1.537,65	0,33
01.06.002	12223/ORSE		un	1,00	282,99	282,99	0,06

**ARM CONSTRUÇÕES LTDA**

Rua General Siqueira de Menezes, 27 Centro Campo do Brito-SE CNPJ : 00.539.343/0001-29

**EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA E MODERNIZAÇÃO DA PRAÇA NOSSA SENHORA DA BOA HORA****PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO**

Cod. Empreendimento: 00120

BDI: 23,38%

Ref: Dezembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.06.003	8894/ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiv e disjuntores	un	1,00	49,80	49,80	0,01
01.06.004	0449/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	un	1,00	44,73	44,73	0,01
01.06.005	7743/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), curva B	un	4,00	39,16	156,64	0,03
01.06.006	0354/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 20 A, padrão DIN (Europ eu - linha branca), curva B	m	300,00	13,72	4.116,00	0,87
01.06.007	3797/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	2.000,00	6,12	12.240,00	2,60
01.06.008	01659/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°C	un	16,00	353,37	5.653,92	1,20
01.06.009	11953/ORSE	Luminária de led para iluminação pública, de 181 w até 2 39 w - fornecimento e instalação. af 02/2025 ps	un	2,00	66,87	133,74	0,03
01.06.010	13594/ORSE	Luminária tipo spot de embutir ER05-E Abalux ou similar, alumínio branco, 1x50/100w, com lâmpada halógena AR111 8 ° 50w	un	4,00	99,32	397,28	0,08
01.06.011	01654/SINAPI	Fita de LED com fonte bivolt, 5m, e = 8mm, 2.700K (luz a marela), tipo cob, g-light ou similar	un	35,00	129,54	4.533,90	0,96
01.06.012	01632/SINAPI	Luminária de led para iluminação pública, de 33 w até 50 w - fornecimento e instalação. af 02/2025 ps	un	1,00	27,49	27,49	0,01
01.06.013	0162/ARM	Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 100 0 w - fornecimento e instalação. af 02/2025	un	35,00	2.045,13	71.579,55	15,18
01.06.014	0171/ARM	POSTE ACO CONICO 9,0m COM SUPER LED TIPO PETALA 100W 650 0K	un	44,00	27,26	1.199,44	0,25
<b>01.07</b>		<b>MOBILIARIOS E PARQUES</b>				<b>129.965,19</b>	<b>27,57</b>
01.07.001	0164/ARM	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - F ORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	44,00	891,23	39.214,12	8,32
01.07.002	0166/ARM	BANCO EM CONCRETO ARMADO CONFORME PROJETO	m	7,20	621,20	4.472,64	0,95
01.07.003	03310/SINAPI	BANCO DE MADEIRA VERNIZ 7 REGUAS	un	32,00	975,43	31.213,76	6,62
01.07.004	11098/ORSE	Instalação de lixeira metálica dupla, capacidade de 60 l , em tubo de aço carbono e cestos em chapa de aço com pi ntura eletrostática, sobre solo. af 11/2021	un	1,00	9.248,31	9.248,31	1,96
01.07.005	13082/ORSE	Brinquedo - Play Aventura, modelo M-205, da Lúdico Brin qu edos Inteligentes ou similar - fornecimento e montagem	un	2,00	1.572,60	3.145,20	0,67
01.07.006	0004/ARM	Brinquedo - Balanço Duplo, modelo M117, da Lúdico Brinqu edos Inteligentes ou similar	und	1,00	30.881,97	30.881,97	6,55
01.07.007	13420/ORSE	ESTAÇÃO DE MUSCULAÇÃO EM AÇO INOX COM PRANCHA ABDOMINAL	un	1,00	11.789,19	11.789,19	2,50
		Pergolado em Maçaranduba Aparelhada, medindo 10,04m x 3, 92m com altura 3,03m (frente) e 3,23 (fundo). Composto p or: pilares, vigas e caibros; Conforme projeto para a ob ra de Reforma do Palácio de Veraneio.					
<b>01.08</b>		<b>PAISAGISMO</b>				<b>36.989,06</b>	<b>7,85</b>
01.08.001	98509/SINAPI	Plantio de arbusto ou cerca viva. af_07/2024	m2	1.091,36	27,25	29.739,56	6,31
01.08.002	10234/ORSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio					
<b>01.09</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				<b>67.450,59</b>	<b>14,32</b>

**ARM CONSTRUÇÕES LTDA**

Rua General Siqueira de Menezes, 27 Centro Campo do Brito-SE CNPJ : 00.539.343/0001-29

EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA E MODERNIZAÇÃO DA PRAÇA NOSSA SENHORA DA BOA HORA

## PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00120

BDI: 23,38%

Ref: Dezembro/2025-1

Moeda : R\$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.09.001	0005/ARM	Pintura de meio fio (caiação)	m	400,00	3,31	1.324,00	0,28
01.09.002	0168/ARM	TOTEM DE INAUGURAÇÃO PADRÃO	und	1,00	960,59	960,59	0,20
01.09.003	0169/ARM	PINTURA DE PISOS CIMENTADOS COM TINTA PROTETORA NOVACOR	m2	2.695,00	18,66	50.288,70	10,67
01.09.004	7650/ORSE	Coração em fibra de vidro, com pintura automotiva, para fixação em marco inaugural - tamanho pequeno - Fornecimento e instalação	un	1,00	316,51	316,51	0,07
01.09.005	3167/ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	1.532,91	1.532,91	0,33
01.09.006	0170/ARM	POÇO ARTESIANO - PERFURACAO EM ALUVIAO COM 10"	m	30,00	381,95	11.458,50	2,43
01.09.007	1630/ORSE	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	2,00	18,09	36,18	0,01
01.09.008	9377/ORSE	Tubo pvc rígido soldavel, serie reforçada, p/esgoto e aguas pluviais, d= 100mm	m	40,00	38,33	1.533,20	0,33
<b>Importa o presente orçamento em :</b>					<b>CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====&gt;&gt;</b>		<b>471.495,25</b>
(quatrocentos e setenta e um mil, quatrocentos e noventa e cinco reais e vinte e cinco centavos)							

THIAGO DO AMARAL  
AZEVEDO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA Nº 270030032-7

ALEXSANDRO MENEZES  
DA ROCHA  
REPRESENTANTE LEGAL  
CPF Nº 609.709.795-68