RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

1. OBJETO: Registro de preços pelo prazo de 12 (doze) meses, para contratação de empresa especializada para execução de retrofit do sistema de climatização VRF (Variable Refrigerant Flow) da Sede do Ministério Público de Sergipe.

2. PERÍODO DE REALIZAÇÃO DA PESQUISA:	De 25/06/2026 a 30/09/2026
3. RESPONSÁVEL (IS) PELA REALIZAÇÃO DA PESQUISA:	Silvia Roberta Ferreira Tavares / Antônio Ricardo Mendonça de Almeida
4. METODOLOGIA APLICADA:	O valor de referência foi aferido por meio de: (x) Média ( ) Mediana ( ) Menor Preço Global ( ) Outro Método

5. FONTE DE PESQUISA DE PREÇOS:

( ) I - Banco de Preços (https://www.bancodeprecos.com.br)

( ) II - Contratações similares de outros entes públicos, em execução ou concluídos nos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data da pesquisa de preços.

( ) III - Preços publicados em mídia especializada, sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo.

(x) IV - Pesquisa com potenciais fornecedores

( ) V - Outros Critérios: (Descrever).

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO	Und.	QTD	CONTROLTHERME CLIMATIZAÇÃO LDTA - CNPJ - 05.990.291/0001-26	HUMFRIL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ - 17.893.742/0001-96	TD NASCIMENTO CLIMATIZAÇÃO LTDA - CNPJ - 27.212.325/0001-94	SISTEMA DO BANCO DE PREÇOS PÚBLICOS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Fornecimento e instalação de Condensadora RAP300F2NS5A, marca HITACHI (Acesso através de içamento do equipamento, em laje no primeiro pavimento) – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	5	R$ 186.928,55	R$ 123.425,92	R$ 106.521,89	-	R$ 155.177,24	R$ 775.886,20
2	Fornecimento e instalação de Condensadora RAP200F1NS5B, marca HITACHI (Acesso através de içamento do equipamento, em laje no primeiro pavimento – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	10	R$ 114.442,85	R$ 75.564,78	R$ 99.649,05	-	R$ 95.003,82	R$ 950.038,20
3	Fornecimento e instalação de Condensadora RAS12CNBSM5Q, marca HITACHI – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	50	R$ 70.799,87	R$ 46.748,02	R$ 130.315,74	-	R$ 58.773,95	R$ 2.938.697,50
4	Fornecimento e instalação de Condensadora RAS16CNBSM5Q_, marca HITACHI – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	5	R$ 96.189,07	R$ 63.512,10	R$ 131.478,60	-	R$ 79.850,59	R$ 399.252,95
5	Fornecimento e instalação de Condensadora RAS22CNBSM5Q_, marca HITACHI – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	30	R$ 107.350,39	R$ 70.881,74	R$ 143.760,66	-	R$ 89.116,07	R$ 2.673.482,10
6	Fornecimento e instalação de Condensadora RAS12CNBSM5Q, marca HITACHI (Acesso através de içamento do equipamento, em laje no quinto pavimento – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	5	R$ 70.799,87	R$ 6.748,02	R$ 160.613,18	-	R$ 38.773,95	R$ 193.869,75
7	Fornecimento e instalação de Condensadora RAS22CNBSM5Q_, marca HITACHI (Acesso através de içamento do equipamento, em laje no quinto pavimento. – está incluso o fornecimento do fluido refrigerante indicado pelo fabricante.	Un	5	R$ 107.350,39	R$ 70.881,74	R$ 174.058,10	-	R$ 89.116,07	R$ 445.580,35
8	Fornecimento e instalação de efspuma elastomérica de estrutura celular fechada em tubo, com retirada do da espuma existente na linha com 1 ¼", livre de halogênio.	m	5.000,00	R$ 33,00	R$ 47,42	R$ 135,00	-	R$ 40,21	R$ 201.050,00
9	Fornecimento e instalação de espuma elastomérica de estrutura celular fechada em tubo, com retirada do da espuma existente na linha com 7/8", livre de halogênio.	m	5.000,00	R$ 24,00	R$ 105,60	R$ 121,26	-	R$ 64,80	R$ 324.000,00
10	Fornecimento e instalação de espuma elastomérica de estrutura celular fechada em tubo, com retirada do da espuma existente na linha com 5/8", livre de halogênio.	m	5.000,00	R$ 18,00	R$ 79,43	R$ 105,42	-	R$ 48,72	R$ 243.600,00
11	Fornecimento e instalação de espuma elastomérica de estrutura celular fechada em tubo, com retirada do da espuma existente na linha com ¾", livre de halogênio.	m	5.000,00	R$ 21,00	R$ 86,44	R$ 118,75	-	R$ 53,72	R$ 268.600,00
12	Fornecimento e instalação de espuma elastomérica de estrutura celular fechada em tubo, com retirada do da espuma existente na linha com ½", livre de halogênio.	m	5.000,00	R$ 15,00	R$ 70,00	R$ 101,34		R$ 42,50	R$ 212.500,00
13	Fornecimento e instalação de válvula GBC ½"	Un	500	R$ 225,00	R$ 273,96	R$ 450,00		R$ 249,48	R$ 124.740,00
14	Fornecimento e instalação de válvula GBC 3/8"	Un	500	R$ 220,00	R$ 233,87	R$ 600,00		R$ 226,94	R$ 113.470,00
15	Fornecimento e instalação de válvula GBC ¼"	Un	500	R$ 220,00	R$ 227,18	R$ 450,00		R$ 223,59	R$ 111.795,00
16	Fornecimento e instalação de válvula GBC 5/8"	Un	500	R$ 225,00	R$ 267,28	R$ 600,00		R$ 246,14	R$ 123.070,00
17	Fornecimento e instalação de cabo de comunicação AWD18 (0,75 mm²) - 2 condutores, cobre trançado, com protocolo de comunicação H-Link II.	m	10000	R$ 12,00	R$ 27,80	R$ 67,50		R$ 19,90	R$ 199.000,00
18	CSNET Lite - Controle centralizado utilizado para comunicação com as unidades por meio do protocolo H-LINK. Capaz de gerenciar e controlar 64 unidades via servidor web.	Un	11	R$ 30.290,00	R$ 20.000,00	R$ 14.061,62		R$ 25.145,00	R$ 276.595,00
19	Desmontagem e desinstalação das condensadoras RAS12FSN5B, da HITACHI.	Un	50	R$ 250,00	R$ 500,00	R$ 10.000,00		R$ 375,00	R$ 18.750,00
20	Desmontagem e desinstalação das condensadoras RAS18FSN5B, da HITACHI.	Un	10	R$ 250,00	R$ 500,00	R$ 10.000,00		R$ 375,00	R$ 3.750,00
21	Desmontagem e desinstalação das condensadoras RAS20FSN5B, da HITACHI.	Un	30	R$ 250,00	R$ 700,00	R$ 12.000,00		R$ 475,00	R$ 14.250,00
22	Desmontagem das máquinas do Foyer e Auditório, HITACHI, RAP200D5S, com içamento (1º pavimento).	Un	10	R$ 250,00	R$ 3.500,00	R$ 12.000,00		R$ 1.875,00	R$ 18.750,00
23	Desmontagem das máquinas do Auditório, HITACHI, RAP120D5S, com içamento (1º pavimento).	Un	5	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 12.000,00		R$ 1.625,00	R$ 8.125,00
24	Desmontagem e desinstalação de condensadoras HITACHI RAS12FSN5B, com içamento	Un	3	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 12.000,00		R$ 1.625,00	R$ 4.875,00
25	Desmontagem e desinstalação das condensadoras HITACHI RAS20FSN5B, com içamento	Un	3	R$ 250,00	R$ 3.000,00	R$ 12.000,00		R$ 1.625,00	R$ 4.875,00
					PREÇO DE REFERÊNCIA				R$ 10.648.602,05

5.1. RELAÇÃO DE POTENCIAIS FORNECEDORES QUE FORAM CONSULTADOS E NÃO ENVIARAM PROPOSTAS COMO RESPOSTA À SOLICITAÇÃO:

5.2. JUSTIFICATIVA PARA QUANTIDADE INFERIOR A 3 PREÇOS ORÇADOS (Se for o caso):

6. ANÁLISE DA PESQUISA:

Os Orçamentos das Empresas: CONTROLTHERME CLIMATIZAÇÃO LDTA - CNPJ - 05.990.291/0001-26; HUMFRIL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA - CNPJ - 17.893.742/0001-96 e TD NASCIMENTO CLIMATIZAÇÃO LTDA - CNPJ - 27.212.325/0001-94, foram juntados pelo setor solicitante. O Orçamento da Empresa TD NASCIMENTO CLIMATIZAÇÃO LTDA - CNPJ - 27.212.325/0001-94 foi desconsiderado em face do valor esta muito acima do valor de mercado, conforme demais orçamentos juntados. Não foram encontradas contratações públicas similares pelos Sistema do Banco de Preços Públicos, de acordo com as especificações exigidas no Termo de Referência.

APÓS ANÁLISE CRÍTICA DOS PREÇOS COLETADOS, considerando os preços obtidos no inciso IV, CHEGOU-SE AO CÁLCULO DE MEDIDA DE TENDÊNCIA CENTRAL DE PREÇO PRATICADO PELO MERCADO COMO SENDO:

PREÇO DE REFERÊNCIA:	**R$ 10.648.602,05 (Dez milhões seiscentos e quarenta e oito mil seiscentos e dois reais e cinco centavos)**

ARACAJU, 30 de Setembro de 2026

7. ANEXOS: Encaminhamos anexo a este relatório os artefatos comprobatórios utilizados na composição da pesquisa de preços.

Antonio Ricardo Mendonça de Almeida (Mat. 1983)