

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

CÂMERA DE VEREADORES DE CAPIM GROSSO CONSTRUÇÃO DA NOVA CÂMARA DE VEREADORES DE CAPIM GROSSO - Área Construída: 671	BDI Geral: 17,50%	Encargo Social Mensalista: 47,74%	Data: 15/10/2025
Bancos: SINAPI (09/2025) - SEINFRA (09/2025) - ORSE (09/2025) - SPC (09/2025)	BDI Equipamentos: 17,50%	Encargo Social Horista: 85,80%	Revisão: 03

Fórmula (Bonificações e Despesas Indiretas): $BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1 \right] \times 100$

ITEM	DESCRIÇÃO	CÓD	GERAL VALORES PROPOSTOS (%)	EQUIPAMENTOS VALORES PROPOSTOS (%)
1	Administração Central	AC	1,20%	1,20%
2	Riscos	R	1,00%	1,00%
3	Seguros e Garantias	SG	1,00%	1,00%
4	Despesas Financeiras	DF	4,00%	4,00%
5	Lucro	L	4,00%	4,00%
6	Impostos	I	5,00%	5,00%
6.1	PIS		0,10%	0,10%
6.2	COFINS		0,50%	0,50%
6.3	ISSQN		0,50%	0,50%
6.4	CPRB		0,50%	0,50%
BDI			17,50%	17,50%

FONTE:

- Tribunal de Contas da União - TC 036.076/2011-2 - Acórdão Nº 2622/2013
- ISS conforme a Lei Complementar 116/2003 e a Lei 11.438/1997 da Prefeitura Municipal de São Paulo.
- O valor do CPRB foi considerado baseado na Instrução Normativa nº 2053, de 6 de Dezembro de 2021, onde desde Dezembro de 2015 o percentual passa a ser 4,5% e não mais 2,0%. Essa recomendação aplica-se para orçamentos de Construção Civil para os enquadrados nos grupos 412, 432, 433 e 439 da CNAE 2.0. A edificação objeto desta composição se enquadra no grupo 412:4120-4/00 - CLINICAS, HOSPITAIS, CONSTRUÇÃO OU REFORMA.

NOTAS:

- Deverão ser obedecidas as legislações trabalhistas e tributária vigentes, inclusive acordos de classes, sob pena de desclassificação da Proposta de Preços;
- É de responsabilidade da proponente a adequação de todas as fórmulas utilizadas na planilha orçamentária.

AGUISON NERES DE OLIVEIRA
Engenheira Civil - CREA BA 051586817-5