

Bahia registra 460 casos de câncer infantil

RAYLLANNA LIMA
REPÓRTER

O diagnóstico precoce pode ser decisivo na vida de uma criança com câncer. Quanto mais cedo a doença é identificada, maiores são as chances de sucesso no tratamento e de preservação da qualidade de vida. Em 2025, a Bahia registrou 460 novos casos entre crianças e adolescentes de 0 a 19 anos, segundo dados do Painel Oncologia Brasil, do Ministério da Saúde (DATASUS). No país, foram 11.984 diagnósticos no mesmo período. Embora o número ainda seja expressivo, ele representa redução em relação a 2024, quando o Brasil contabilizou 15.811 casos e a Bahia registrou 692 notificações.

Os dados foram compilados pela Sociedade Brasileira para a Qualidade do Cuidado e Segurança do Paciente (SOBRASP) e reforçam a importância da informação e do acesso rápido ao atendimento especializado. De acordo com a Organização Mundial da Saúde (OMS), a cada três minutos uma criança morre no mundo em decorrência do câncer, o que torna o

enfrentamento da doença um desafio global de saúde pública.

No Brasil, o câncer infantojuvenil corresponde a 3% de todos os casos oncológicos

No Brasil, o câncer infantojuvenil corresponde a cerca de 3% de todos os casos oncológicos. Segundo o Instituto Nacional de Câncer (INCA), diferentemente dos tumores em adultos, esse tipo costuma atingir células do sangue e tecidos de sustentação e, por ser formado majoritariamente por células embrionárias indiferenciadas, geralmente apresenta melhor resposta ao tratamento quando identificado precocemente. Cerca de 10% dos casos estão associados a fatores genéticos ou hereditários.

Para o pediatra Tiago Dalcin, membro da Sociedade Brasileira para a Qualidade do Cuidado e Segurança do Paciente, a conscientização é uma ferramenta essencial para



Foto: Divulgação

TRATAMENTO Diagnóstico precoce aumenta as chances de curas

transformar estatísticas em resultados positivos. “Para a SOBRASP, o enfrentamento do câncer infantojuvenil começa com informação e atenção aos sintomas, garantindo segurança no cuidado e mais qualidade de vida para as crianças e adolescentes e suas famílias”, afirma.

TIPOS E SINTOMAS

Entre os tipos mais frequentes estão as leucemias, que representam aproximadamente 30% dos casos; os tumores do Sistema Nervoso Central (SNC); e os linfomas, que afetam o sistema linfático. Também aparecem com incidência relevante o

neuroblastoma, os sarcomas ósseos e de partes moles e o retinoblastoma, mais comum em crianças menores de cinco anos.

Os sintomas, muitas vezes semelhantes aos de doenças comuns na infância, exigem atenção quando persistem sem explicação clínica. Palidez,

hematomas frequentes, sangramentos, dores ósseas, caroços indolores, perda de peso inexplicada, tosse persistente, sudorese noturna, dores de cabeça recorrentes e vômitos matinais estão entre os sinais que devem ser investigados por profissionais de saúde.

Além do impacto clínico, o câncer infantil provoca mudanças significativas na rotina das famílias. Em muitos casos, pais e responsáveis precisam se afastar do trabalho e enfrentar deslocamentos para centros especializados, o que amplia os desafios emocionais e financeiros. O acompanhamento multiprofissional e o suporte psicológico são apontados como fundamentais ao longo do tratamento.

“O cuidado com o câncer infantil vai muito além do tratamento da doença. É um trabalho feito por uma equipe multiprofissional que atua para reduzir os impactos físicos e emocionais. Humanizar o cuidado é entender que essa família vive uma ruptura profunda na rotina e precisa ser acolhida durante todo o processo”, destaca o pediatra Tiago Dalcin.

Turistas se despedem da folia em clima de São João

Após o sucesso do Carnaval da Bahia, com recorde na atração de turistas (3,8 milhões) e receita (R\$ 8,1 bilhões), o Governo do Estado, por meio da Secretaria de Turismo (Setur-BA), já se prepara para a próxima grande festa popular: o São João baiano, o maior do Brasil. Em Salvador, os visitantes que embarcavam de volta para casa, na nova rodoviária e no aeroporto, foram homenageados com a ação promocional “Até breve”, na quarta (18) e quinta-feira (19). A equipe da Setur-BA agradeceu pela escolha da folia baiana e fez o convite para que eles retornem em junho, quando acontecem festejos juninos por todo o estado.

Um trio de forró pé de serra e dançarinos animaram os turistas que partiam. “Venho ao Carnaval da Bahia há 20 anos. Já ouvi falar muito do São João e estou doida para conhecer também”, disse a paulista

Laise Franco, no aeroporto.

A francesa Nadege Deliat, que aguardava o voo para Paris, demonstrou encantamento por atrativos baianos. “Fiquei cinco dias em Salvador e amei a experiência. Além do Carnaval, visitei a Praia do Forte e adorei conhecer um pouco mais da região. Soube sobre a festa junina. Quem sabe, um dia, eu possa voltar para conhecer”, relatou.

No aeroporto de Salvador, e na nova rodoviária, visitantes que embarcavam de volta para casa foram homenageados

Na rodoviária, o carioca Mauro Gonçalves entrou no clima junino. “Com essa animação toda que vocês estão promovendo, vou voltar para curtir o forró



Foto: Ascom Setur/BA

SAUDADE

Muitos visitantes já fazem planos de retornar

baiano, na festa que traduz a força do povo nordestino”, prometeu.

“O São João da Bahia é uma tradição comemorada nos 417 municípios do estado. No ano passado, mais de 1,8 milhão de visitantes circularam pelas 13 zonas turísticas baianas, no período junino,

injetando R\$ 2,3 bilhões na economia. Nossa expectativa é superar essas marcas em 2026, com um trabalho forte de promoção nacional e internacional”, pontuou Patrícia Seabra, coordenadora do Serviço de Atendimento ao Turista (SAT), mantido pela Setur-BA.

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE SANTA CRUZ – UESC

AVISO DE LICITAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO - PE 007/2026 (ID 1087613)
objeto: Aquisição de chapas e tarugo. PE 008/2026 (ID 1087874). Aquisição de material para laboratório. **ABERTURA: 09/03/2026 às 09:00h.** e PE 010/2026 (ID 1087942). Aquisição de material para laboratório e PE 011/2026 (ID 1087954). Contratação para locação de sistema RFID. **ABERTURA: 12/03/2026 às 09:00h.** Os interessados poderão obter informações na sala do Setor de Licitação SELIC, no 3º andar da Torre Administrativa da UESC, ou através do site: www.licitacoes-e.com.br, www.comprasnet.ba.gov.br, ou na página da UESC www.uesc.br. Informações pelo (73)3680-5459. Contato no horário de 08:00 às 16:00 horas. Ilhéus, 19/02/2026 – **Patrícia Evangelista Venancio** - Pregoeira - Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D'ÁVILA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 11/2026

A Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila torna público, o **LANÇAMENTO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2026.**

Objeto: Contratação de empresa especializada para aquisição de itens para compor Kit da Semana Santa 2026, destinadas às famílias cadastradas no Cadastro Único e no CRAS, no município de Dias D'Ávila/BA, atendendo as demandas da Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Proteção Social.

Sessão de abertura: 06/03/2026 às 10:00h.

Os interessados poderão obter informações e/ou edital gratuitamente através do site da Prefeitura www.diasdavila.ba.gov.br e www.licitanet.com.br

ALEXANDRE PEREIRA CASTRO
 SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO E PROTEÇÃO SOCIAL

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
CASA CIVIL
NÚCLEO DE LICITAÇÕES CONTRATOS E CONVÊNIOS

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº01/2026 – ID BB 1087986 – CASA CIVIL/CGCFOME

Abertura: 10/03/2026 às 10:00h. Local da sessão: <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/>. Objeto: serviços de agenciamento de viagens terrestres, por meio de ferramenta online de autoagendamento, de acordo com o Termo de Referência e Processo nº14.17180.2025.0003509-61. Regência Legal: Lei Estadual nº14.634/23 e Lei Federal nº14.133/21. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites www.comprasnet.ba.gov.br, <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/>, www.ba.gov.br/pncp/pt-br e www.ba.gov.br/casacivil/. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: licitacoes@casacivil.ba.gov.br, tel: (71)3115-6333 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 8h30min às 17h30min, no endereço: 3ª Avenida, nº390, Plataforma IV, 2º andar, sala 202 – Centro Administrativo da Bahia – CAB – Salvador/BA, 19/02/2026. Ariadne Shymenes Oliveira Florencio dos Reis – Pregoeira Oficial.

LOG SALVADOR SPE LTDA.
 CNPJ nº 43.973.670/0001-05 NIRE 29250506693

ATA DE DELIBERAÇÃO DA SÓCIA REALIZADA NO DIA 18 DE FEVEREIRO DE 2026

1. **Data, hora e local:** Aos 18 de fevereiro de 2026, às 11:00 horas, na sede da sociedade na Avenida Engenheiro Elmo Serejo de Farias, nº 3.333, Bairro I, Síndios Filho/BA, CEP: 43.715-795. (“Sociedade”); 2. **Quórum de instalação:** Presente a única sócia representante da totalidade do capital social; 3. **Composição da Mesa:** Presidente: Marcio Vieira de Siqueira, e Secretário: Rodrigo Bara Maia; 4. **Pauta em votação:** Discussão acerca da proposta de redução do capital social da sociedade, em razão de ser ele excessivo em relação ao objeto social com a restituição de parte do valor das quotas canceladas à única sócia; 5. **Deliberações:** Por unanimidade de votos, sem quaisquer ressalvas, foram tomadas as seguintes deliberações: 5.1. **Aprovação** a redução do capital social, nos termos dos artigos 1.082, II, e 1.084 da Lei 10.406/2002 (“Código Civil”), por ser ele excessivo ao objeto da Sociedade, no montante de R\$ 110.000.000,00 (cento e dez milhões de reais) com a restituição do valor das quotas, em medida corrente nacional, à única sócia **Log Commercial Properties e Participações S.A.**; A eficácia da redução de capital ora deliberada está sujeita ao transcurso do prazo de 90 (noventa) dias contados da publicação desta ata no: (i) Diário Oficial do Estado da Bahia (“DO/BA”); e (ii) em jornal de grande circulação, para eventual oposição de credores, nos termos do §1º do artigo 1.084 do Código Civil, sendo que após o transcurso do prazo acima, sem oposição de credores, a Sócia promoverá a respectiva alteração do Contrato Social da Sociedade para refletir a alteração do capital social. 5.2. **Aprovação** o cancelamento de 100.000.000 (cento e dez milhões) quotas de propriedade da única sócia **LOG COMMERCIAL PROPERTIES e Participações S.A.**; 6. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar e cumpridas as formalidades legais, o Sr. Presidente deu por encerrada a Reunião, lavrando a presente Ata que, depois de lida, foi aprovada em todos os seus termos, sendo assinada pelos presentes. Síndios Filho/BA, 18 de fevereiro de 2026. **Mesa:** MARCIO VIEIRA DE SIQUEIRA - Presidente e RODRIGO BARA MAIA Secretário. **Sócia:** LOG COMMERCIAL PROPERTIES e PARTICIPAÇÕES S.A. - Marcio Vieira de Siqueira e LOG COMMERCIAL PROPERTIES e PARTICIPAÇÕES S.A. Rodrigo Bara Maia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINA

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005-2026

O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Matina-BA, realizará licitação dia 06/03/2026 às 09h00min, no site <https://bnccompras.com/Home/Login>. **OBJETO:** Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada no fornecimento de tecidos e aviamentos para atender às demandas do município de Matina-BA Edital disponível no site: <http://www.matina.ba.gov.br>, e-mail licitacao@matina.ba.gov.br, site <https://bnccompras.com/Home/Login> e na sede da Prefeitura Municipal de Matina. Tel. (77) 991108466. Divulgação dos atos: Diário Oficial - Valdemir Paulo Pereira – 19/02/2026.

Secretaria de Cultura do Estado da Bahia - SECULT

AVISO DE LICITAÇÃO – PE 001/2026 ID BB Nº – 1087833 - SECULT

Abertura: 06/03/2026 às 10h00minh (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Local da sessão: Site <https://www.licitacoes-e2.bb.com.br> - Secretaria de Cultura do Estado da Bahia - Objeto: Aquisição e instalação de vestimentas cênicas e equipamentos móveis para caixa cênica da Sala Principal do Teatro Castro Alves no âmbito da Requalificação, Restauração, Reforma e Ampliação do Teatro Castro Alves. Nº Processo: 022.2245.2025.0008444-17. Regência legal: Lei 14.133/2021. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites através dos endereços eletrônicos www.licitacoes-e2.bb.com.br e www.comprasnet.ba.gov.br. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: copel@cultura.ba.gov.br, telefone (71) 3103-3430 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 08:30h às 17:30h no endereço: Rua Conselheiro Spinola, S/N, Barris, Salvador, BA. – Salvador, BA, 11 de fevereiro de 2026 – Ednir de Oliveira Cruz.

SECULT

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARREIRAS
 CNPJ nº 13.654.405/0001-95

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO – Nº 017/2026

A Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Barreiras/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria Nº 124/2025, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Pregão Eletrônico Nº 017/2026. **Objeto:** Contratação de Empresa Especializada em Prestação de Serviços de Seguro para os Veículos que compõem a Frota da Secretaria Municipal de Saúde do município de Barreiras-BA. Sessão de Abertura: 09/03/2026 às 08:00 horas. O Edital poderá ser retirado exclusivamente no endereço eletrônico: <https://licitanet.com.br>, <https://portaldatransparencia.barreiras.ba.gov.br/licitacoes/> e no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP. **Técio de Andrade Bezerra** – Pregoeiro. Barreiras/BA, 19 de fevereiro de 2026.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PILÃO ARCADEO - BA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – Nº 001/2026. O Município de Pilão Arcado-Bahia torna público aos licitantes e demais interessados que mediante o PREGOEIRO, designado com a equipe de apoio pelo decreto 027/2025, conforme autorização contida no Processo Administrativo nº 007/2026 realizará licitação na modalidade de CONCORRÊNCIA, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, contratação de empresa especializada em engenharia para a execução das obras de construção de uma unidade básica de saúde (UBS) porte 1, localizada no bairro da farofa, na sede do município de Pilão Arcado/BA, em conformidade com as diretrizes do programa Novo PAC do ministério da saúde, visando o fortalecimento da rede de atenção primária e a descentralização do atendimento de saúde local. **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – Nº 001/2026**, onde o início do acolhimento das propostas será a partir das 14:00 horas do dia 20/02/2026 e, o limite de acolhimento das propostas até às 09:00 horas do dia 26/02/2026 (Horário de Brasília), abertura das habilitações será às 09:05 horas do dia 16/03/2026 (Horário de Brasília), onde o início da disputa será às 14:00 horas do dia 17/03/2026 (Horário de Brasília) referente a **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA – Nº 001/2026**. Informa, ainda, que a cópia do Edital encontra-se nos sites licitapilaarcarado.com.br e www.pilaarcarado.ba.gov.br informações adicionais poderão ser obtidas no Setor de Licitação, na Sede da Prefeitura Municipal, no horário das 08:00 às 14:00 horas e/ou através do e-mail: prefeitura@pacpil.gov@gmail.com. Pilão Arcado - Bahia, 19 de fevereiro de 2026. **Maykel Jenielson Rodrigues de Souza** Pregoeiro Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
 CNPJ: 14.043.574/0001-51

LICITAÇÃO Nº 3-2026-15L CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 3-2026-CE

Objeto: Contratação de empresa especializada em engenharia sanitária, para execução, em caráter contínuo, dos serviços públicos essenciais de limpeza urbana, de manutenção e conservação da cidade de Feira de Santana, pelo prazo de 60 (sessenta) meses. Tipo: Técnica e Preço. Data: 14/04/2026 às 08h30min. Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações - Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08h00 às 12h00 e 13h00 às 17h00. Tel.: (75) 3617-0683/0682. Edital no site: www.portaldecompraspublicas.com.br. Feira de Santana, 19/02/2026. Osório de Jesus Oliveira - Núcleo Preparatório.

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA – SAEB
COORDENAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO – CCL

AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2026 - ID BB Nº 1087856 - SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO/COORDENAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO

Abertura: 12/03/2026, às 10h00 min. (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Local da sessão: Site <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/>. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE COPA E COZINHA COM REGIME DE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA Nº Processo: - 009.0234.2026.0001927-44. Regência legal: Lei Estadual nº 14.634/2023. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites www.comprasnet.ba.gov.br, <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/> ou www.gov.br/pncp/pt-br. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: ccl.saeb@saeb.ba.gov.br, telefone: (71) 3115.3130 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 08:30h às 12:00h e das 13:30h às 18:00h, no endereço: 2ª Avenida, nº 200, 1º andar, sala de licitação SAEB/CCL, Centro Administrativo da Bahia - CAB, Salvador – BA, 19/02/2026. Manoela de Fátima da Costa Souza. Pregoeira

SAEB

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
 1º LEILÃO: 10 de abril de 2026, às 14h30min +
 2º LEILÃO: 13 de abril de 2026, às 14h30min +. (horário de Brasília)

Senatender FRAZÃO
 Leilões

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Henal, nº 1052, Belémzinho, São Paulo/SP, CEP: 03062-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que leilará o **LEILÃO PÚBLICO** de modo **PRESENCIAL** e **ONLINE**, nos termos da Lei nº 8.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BLANCO SANTANDER BRASIL S/A** - CNPJ nº 30.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com força de escritura pública nº 01667462309/2025, de 01/06/2025, em 30/06/2017, com o **Fiduciante JOSE ALVES RIBEIRO NETO**, inscrito no CPF nº 239.541.326-72, no dia 10/04/2026 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 413.017,85 (quatrocentos e treze mil dezessete reais e oitenta e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.749 no 7º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/BA, constituído por "APARTAMENTO de número 1204 de planta e 672.542-2 de inscrição municipal do EDIFÍCIO RUBI, TORRE 3 - integrante do "CONDOMÍNIO COLINA PIATÁ I", próximo a Av. Otávio Gomes, composto de sala de estar/jantar, terraço, circulação, dois quartos, sanitário social, cozinha e área privativa de 50,25m², área comum de 12,63m², área total de 62,88m² e fração ideal de 0,00265m², possui uma vaga de garagem indeterminada, edificado pelo empreendimento na ÁREA DE INTERESSE PROPRIO resida da unidade dos lotes de m. 11 (com 2.254,02m² - Matrícula 30.048), 12(m 2.465,50m² - Matrícula 30.045), 13 (com 8.028,77m² - Matrícula 30.047) e 14 (com 2.254,02m² - Matrícula 30.048), todos do Registro Geral de Cartório, pertencendo a área total de 21.791,09m², situada com frente para a rua "B" do Loteamento "Colina de Piatá", próximo à Avenida Otávio Gomes, no subdistrito de Iapoiara, zona urbana desta Cidade, assim descrito: Perímetro do ponto P0, situado no limite com o acesso da pedestre, segue pela linha de limite afastada 2,00m do meio fio da rodovia em curva a esquerda e raio de 2,00m e extensão de 34,11m até o P1, daí, segue pela curva de convergência a direita com a rua "B", com raio de 3,00m e extensão de 3,80m até o P2, daí, segue pela linha de limite afastada 2,00m do meio fio da rua "B", em 12,00m alinhamentos consecutivos, com os seguintes elementos: P2 - P3, acurante plano 138°37'20" e distância de 25,29m; P3 - P4, acurante plano 153°37'20" e distância de 1,07m; P4 - P5, acurante plano 138°37'20" e distância de 25,83m; P5 - P6, curva a direita, raio de 27,00m e extensão de 30,16m; P6 - P7, acurante plano 202°37'20" e distância de 0,66m; P7 - P8, acurante plano 157°37'20" e distância de 1,07m; P8 - P9, acurante plano 202°37'20" e distância de 20,78m; P9 - P10, curva a direita e raio de 3,00m, extensão de 2,62m; P10 - P11, curva a esquerda e raio de 10,50m, extensão de 50,15m; P11 - P12, curva a direita e raio de 3,00m, extensão de 2,62m; P12 - P13, acurante plano 227°37'20" e distância de 26,70m; P13 - P14, curva a esquerda e raio de 37,58m, extensão de 2,00m. Daí, segue limitando-se com a Área Escolar com acurante plano de 91°25'51" e distância de 48,00 até o P15; daí, segue limitando-se com a Área Verde em 20 (vinte) alinhamentos consecutivos, com os seguintes elementos: P15 - P16, curva a direita e raio de 30,67m, extensão de 20,78m; P16 - P17, acurante plano 202°38'30" e distância de 154,10m; P17 - P18, acurante plano 303°23'36" e distância de 74,81m; P18 - P19, acurante plano 070°59" e distância de 16,37m; P19 - P20, acurante plano 353°1'08" e distância de 14,42m; P20 - P21, acurante plano 353°22'42" e distância de 3,71m; P21 - P22, acurante plano 351°37'23" e distância de 11,24m; P22 - P23, acurante plano 344°46'35" e distância de 13,53m; P23 - P24, acurante plano 342°59'19" e distância de 11,87m; P24 - P25, acurante plano 340°43'05" e distância de 9,50m; P25 - P26, acurante plano 347°41'59" e distância de 10,67m; P26 - P27, acurante plano 349°11'39" e distância de 12,85m; P27 - P28, acurante plano 344°44'10" e distância de 12,38m; P28 - P29, acurante plano 339°08'06" e distância de 1,29m; P29 - P30, acurante plano 340°46'35" e distância de 11,23m; P30 - P31, acurante plano 332°06'40" e distância de 12,59m; P31 - P32, acurante plano 326°08'16" e distância de 11,20m; P32 - P33, acurante plano 328°05'33" e distância de 10,28m; P33 - P34, acurante plano 328°11'39" e distância de 11,20m; P34 - P35, acurante plano 325°19'49" e distância de 4,53m. Daí, segue limitando-se com o acesso do pedestre, com acurante plano 483°37'02" e distância de 58,62m até o P0, ponto de origem da presente descrição. - Cadastro Municipal: 672-542-2. Vêndia em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.O.6 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S.A., leilão despojado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 13/04/2026, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 509.052,16 (quinhentos e nove mil cinquenta e dois reais e dezessete centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 8.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo eletrônico, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, mediante a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro(a): www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4006 (02.26392, CC-3438-03).