

OBRA:	2 - BANHEIRO SOCIAL		
ENDEREÇO:			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
BDI:	22,23%		
BDI Equipamentos:			
BDI Diferenciado:			
BASE DO ORÇAMENTO:	SINAPI/SC 04/2026, Cotação 01/2026, Cotação 03/2026		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	Oscar Murilo Vieira - CREA 207921-1		
ART:			

ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1	MATERIAIS							5.317,62
1.1	Bloco estrutural ceramico de 14 x 19 x 29 cm (l x a x c) e 6,0 MPa	34586 - SINAPI/SC 04/2026	UN	40,00	2,76	22,23	3,37	134,80
1.2	Forro de madeira pinus ou equivalente da regioao, encaixe macho/femea com friso, *10 x 1* cm (sem colocacao)	3283 - SINAPI/SC 04/2026	M2	1,80	25,83	22,23	31,57	56,83
1.3	Prego de aco polido com cabeca 18 x 27 (2 1/2 x 10)	5061 - SINAPI/SC 04/2026	KG	1,00	14,87	22,23	18,18	18,18
1.4	Tubo PVC serie normal, DN 100 mm, para esgoto predial (NBR 5688)	9836 - SINAPI/SC 04/2026	M	6,00	15,15	22,23	18,52	111,12
1.5	Tee, em PEAD liso para rede de água ou esgoto, diâmetro de 32 mm	1312507220235 - Cotação 01/2026	un	2,00	44,90	22,23	54,88	109,76

OBRA:	2 - BANHEIRO SOCIAL							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1.6	Lavatorio de louca branca, com coluna, dimensoes *44 x 35* cm (L x C)	36794 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	165,77	22,23	202,62	202,62
1.7	Caixa de descarga plastica para bacia / vaso sanitario, externa, capacidade 9 litros, puxador fio de nylon, nao incluso cano, bolsa, engate	1030 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	50,62	22,23	61,87	61,87
1.8	Engate / rabicho flexivel inox 1/2" x 30 cm	11683 - SINAPI/SC 04/2026	UN	0,00	46,78	22,23	57,18	0,00
1.9	Bloco ceramico / tijolo vazado para alvenaria de vedacao, 4 furos na horizontal de 9 x 9 x 19 cm (l x a x c)	7270 - SINAPI/SC 04/2026	UN	400,00	1,05	22,23	1,28	512,00
1.10	Cimento Portland composto CP II-32	1379 - SINAPI/SC 04/2026	KG	100,00	0,87	22,23	1,06	106,00
1.11	Caibro nao aparelhado *5 x 6* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regioao - bruta	4430 - SINAPI/SC 04/2026	M	2,50	30,00	22,23	36,67	91,68
1.12	Ripa aparelhada *1,5 x 5* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regioao	20205 - SINAPI/SC 04/2026	M	9,00	7,64	22,23	9,34	84,06
1.13	Porta de madeira, folha leve (NBR 15930) de 800 x 2100 mm, de 35 mm a 40 mm de espessura, nucleo colmeia, capa lisa em hdf, acabamento em primer para pintura	11366 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	202,80	22,23	247,88	247,88
1.14	Fechadura roseta redonda para porta de banheiro, em aco inox (maquina, testa e contra-testa) e em zamac (macaneta, lingueta e trincos) com acabamento cromado, maquina de 40 mm, incluindo chave tipo tranqueta	3097 - SINAPI/SC 04/2026	CJ	1,00	87,59	22,23	107,06	107,06
1.15	Dobradica em aco/ferro, 3 1/2" x 3", E = 1,9 a 2 mm, com anel, cromado ou zincado, tampa bola, com parafusos	2432 - SINAPI/SC 04/2026	UN	2,00	38,80	22,23	47,43	94,86
1.16	Janela fixa, em aluminio perfil 20, 60 x 80 cm (A x L), batente/requadro de 3 a 14 cm, com vidro 4 mm, sem guarnicao/alizar, acabamento alum branco ou brilhante	599 - SINAPI/SC 04/2026	M2	1,00	922,01	22,23	1.126,97	1.126,97
1.17	Lampada LED tubular bivolt 18/20 W, base g13	39387 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	10,54	22,23	12,88	12,88
1.18	Soquete de baquelite base e27, para lampadas	12295 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	4,22	22,23	5,16	5,16

OBRA:	2 - BANHEIRO SOCIAL							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1.19	Tomada 2p+t 10A, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + modulo)	7528 - SINAPI/SC 04/2026	UN	0,00	9,59	22,23	11,72	0,00
1.20	Interruptor bipolar simples 10 A, 250 V (apenas modulo)	38114 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	18,58	22,23	22,71	22,71
1.21	Cabo de cobre flexivel nao halogenado, sem emissao de fumaca, 750V, secao nominal 6,0 mm	44389 - SINAPI/SC 04/2026	M	6,00	6,95	22,23	8,49	50,94
1.22	Cabo multipolar de cobre, flexivel, classe 4 ou 5, isolacao em hepr, cobertura em pvc-st2, antichama BWF-B, 0,6/1 kV, 3 condutores de 2,5 mm2	39258 - SINAPI/SC 04/2026	M	6,00	10,26	22,23	12,54	75,24
1.23	Piso em porcelanato, retificado, liso, monocolor, acetinado ou polido, formato maior que 2500 ate 6400 cm2	45190 - SINAPI/SC 04/2026	M2	7,00	59,13	22,23	72,27	505,89
1.24	Rejunte cimenticio, qualquer cor	34357 - SINAPI/SC 04/2026	KG	3,00	4,34	22,23	5,30	15,90
1.25	Argamassa colante ac I para ceramicas	1381 - SINAPI/SC 04/2026	KG	40,00	0,74	22,23	0,90	36,00
1.26	Tubo PVC, serie R, DN 50 mm, para esgoto ou aguas pluviais predial (NBR 5688)	20068 - SINAPI/SC 04/2026	M	6,00	13,03	22,23	15,93	95,58
1.27	Tubo PVC, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	9868 - SINAPI/SC 04/2026	M	6,00	4,08	22,23	4,99	29,94
1.28	Joelho PVC, soldavel com rosca, 90 graus, 25 mm x 1/2", cor marrom, para agua fria predial	3531 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	3,70	22,23	4,52	4,52
1.29	Joelho, PVC soldavel, 45 graus, 50 mm, cor marrom, para agua fria predial	3503 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	7,35	22,23	8,98	8,98
1.30	Registro de esfera PVC, com borboleta, com rosca externa, de 1/2"	6036 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	17,34	22,23	21,19	21,19
1.31	Ralo sifonado cilindrico, PVC, 100 x 40 mm, com grelha redonda branca	11741 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	12,84	22,23	15,69	15,69

OBRA:	2 - BANHEIRO SOCIAL							
ENDEREÇO:								
ITEM	DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	UN.	QUANT.	CUSTO UN.(R\$)	BDI(%)	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL(R\$)
1.32	Joelho PVC, soldavel, PB, 45 graus, DN 100 mm, para esgoto predial	3528 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	9,29	22,23	11,36	11,36
1.33	Torneira plastica para tanque 1/2" ou 3/4" com bico para mangueira	11831 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	17,71	22,23	21,65	21,65
1.34	Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	366 - SINAPI/SC 04/2026	M3	0,50	160,00	22,23	195,57	97,78
1.35	Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	370 - SINAPI/SC 04/2026	M3	0,50	160,00	22,23	195,57	97,78
1.36	Fornecimento de brita graduada com brita comercial	1782603243925 - Cotação 03/2026	M3	0,50	150,79	22,23	184,31	92,16
1.37	Telha de fibrocimento E = 6 mm, de 3,00 x 1,06 m (sem amianto)	34458 - SINAPI/SC 04/2026	UN	4,00	147,17	22,23	179,89	719,56
1.38	Bacia sanitaria (vaso) convencional, de louca branca, sifao aparente, saida vertical (sem assento)	10420 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	208,00	22,23	254,24	254,24
1.39	Assento sanitario de plastico, tipo convencional	377 - SINAPI/SC 04/2026	UN	1,00	46,45	22,23	56,78	56,78
2	MÃO DE OBRA							3.786,99
2.1	Pedreiro com encargos complementares	88309 - SINAPI/SC 04/2026	H	67,00	36,22	22,23	44,27	2.966,09
2.2	Engenheiro civil de obra junior (horista)	2706 - SINAPI/SC 04/2026	H	5,00	134,32	22,23	164,18	820,90
							TOTAL	9.104,61