



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ELOIDE APARECIDA ODY (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 24.524.358/0001-81

Certidão nº: 80666983/2026

Expedição: 01/10/2026, às 16:44:51

Validade: 30/03/2027 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ELOIDE APARECIDA ODY (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **24.524.358/0001-81**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Casa Lar D. Maria- Eloide Aparecida Ody-ME
CNPJ: 24.524.358/0001-81
Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
Fone 49 36341271 49 991047661
e-mail:psicoeloide@hotmail.com

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2026/FMAS

DECLARAÇÃO

Declaro que, as estruturas e espaço físico são plano, sem degrau, adequados e acessíveis mobiliário e acessórios da instituição são todos acessíveis. Espaço externo amplo, de acordo com a legislação de acessibilidade. Estrutura da casa contempla 800 m2. Atendendo ao edital de Chamamento Público Nº 001/2026FMAS, Item 4.7.4. letra g.

Iporã do Oeste/SC, 30 de setembro de 2026

ELOIDE APARECIDA
ODY:245243580001
81

Assinado de forma digital por
ELOIDE APARECIDA
ODY:24524358000181
Dados: 2026.10.01 14:12:43 -03'00'

Eloide Aparecida Ody
Coordenação Técnica



195089448

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	ELOIDE APARECIDA ODY
PROTOCOLO	195089448 - 04/12/2019
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42104500764
CNPJ 24.524.358/0001-81
CERTIFICO O REGISTRO EM 05/12/2019
SOB N: 20195089448

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 62720449920 - ELOIDE APARECIDA ODY



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 05/12/2019

Arquivamento 20195089448 Protocolo 195089448 de 04/12/2019 NIRE 42104500764

Nome da empresa ELOIDE APARECIDA ODY

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 215988029956447

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/12/2019 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral;

05/12/2019





NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 42104500764		NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
NOME DO EMPRESÁRIO (completo sem abreviaturas) ELOIDE APARECIDA ODY			
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL DIVORCIADA	
SEXO FEMININO		REGIME DE BENS (se casado) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
FILHO DE (pai) LINO JOSE ODY		(mãe) TEREZINHA MARIA ODY	
NASCIDO EM (data de nascimento) 04/10/1967		IDENTIDADE número 2.529.940	
Órgão emissor SSP		UF SC	
CPF (número) 627.204.499-20			
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente em caso de menor) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) RUA PADRE VENDELINO SEIDEL		NÚMERO 64-S	
COMPLEMENTO CASA		BAIRRO/DISTRITO CENTRO	CEP 89899000
MUNICÍPIO IPORA DO OESTE		UF SC	
Declaro, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária, não possuir outro registro de empresário e requer à Junta Comercial do Estado de Santa Catarina.			
CÓDIGO DO ATO 002	DESCRIÇÃO DO ATO ALTERAÇÃO	CÓDIGO DO EVENTO 021	DESCRIÇÃO DO EVENTO Alteração de Dados (Exceto Nome Empresarial)
CÓDIGO DO EVENTO XXXXXXXXXXXX	DESCRIÇÃO DO EVENTO XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	CÓDIGO DO EVENTO XXXXXXXXXXXX	DESCRIÇÃO DO EVENTO XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
NOME EMPRESARIAL ELOIDE APARECIDA ODY			
LOGRADOURO (rua, av, etc.) RUA PADRE VENDELINO SEIDEL		NÚMERO 16-S	
COMPLEMENTO SALA 01		BAIRRO/DISTRITO CENTRO	CEP 89899000
MUNICÍPIO IPORA DO OESTE		PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (e-mail) cmuller@smo.com.br
VALOR DO CAPITAL - R\$ 30.000,00	VALOR DO CAPITAL (por extenso) TRINTA MIL REAIS		
CÓDIGO DA ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 8711502 Atividades Secundárias 8650003 XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX	DESCRIÇÃO DO OBJETO INSTITUIÇÕES DE LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS E CLINICA, CONSULTÓRIO, CENTRO DE PSICOLOGIA		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 01/04/2016	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 24524358000181	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU FILIAL DE OUTRA UF NIRE anterior XXXX	UF XXXX
USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1 - SIM 3 - NÃO			
ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente/gerente)			
DATA DA ASSINATURA 04/12/2019		ASSINATURA DO EMPRESÁRIO	
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA			
DEFERIDO PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE		AUTENTICAÇÃO	





MINISTÉRIO DA SAÚDE
SECRETARIA DE ATENÇÃO À SAÚDE

13/10/2025
DATASUS

CNES - CADASTRO NACIONAL DE ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE

IMPRESSÃO DA FICHA REDUZIDA

Identificação				
CADASTRADO NO CNES EM: 26/11/2017 ULTIMA ATUALIZAÇÃO EM: 14/9/2025				
Nome:		CNES:	CNPJ:	
CASA LAR D MARIA		9378774	24524358000181	
Nome Empresarial:		CPF:	Personalidade:	
ELOIDE APARECIDA ODY		--	JURÍDICA	
Logradouro:		Número:		
RUA PADRE VENDELINO SEIDEL		64		
Complemento:	Bairro:	CEP:	Município:	UF:
	CENTRO	89899000	IPORA DO OESTE	SC
Tipo Unidade:	Sub Tipo Unidade:	Gestão:	Dependência:	
POLO DE PREVENCAO DE DOENCAS E AGRAVOS E PROMOCAO DA SAUDE		MUNICIPAL	INDIVIDUAL	

PROFISSIONAIS SUS	
Médicos	1
Outros	6

PROFISSIONAIS NÃO SUS	
Total	26

Atendimento Prestado	
Tipo de Atendimento:	Convênio:
OUTROS	PARTICULAR
Fluxo de Clientela:	
ATENDIMENTO DE DEMANDA ESPONTANEA	

Leitos

Estabelecimento não possui Leitos Cadastrados

Equipamentos

Estabelecimento não possui Equipamentos Cadastrados

Não Possui Instalações	
Serviços de Apoio	
Serviço:	Característica:

Serviços Especializados

			Ambulatorial:	Hospitalar:		
Cod.:	Serviço:	Característica:	Amb.:	SUS:	Hosp.:	SUS:

Serviços e Classificação				
Código:	Serviço:	Classificação:	Terceiro:	CNES:



Casa Lar D. Maria- Eloide Aparecida Ody-ME
CNPJ: 24.524.358/0001-81
Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
Fone 49 36341271 49 991047661
e-mail:psicoeloide@hotmail.com

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2026/FMAS

DECLARAÇÃO CONJUNTA

A empresa Eloide Aparecida Ody-ME “CASA LAR D. MARIA”, inscrita no CNPJ nº 24.524.358/0001-81, sediada na Rua Padre Vendelino Seidel, 16, Centro, Iporã do Oeste/SC, por intermédio de seu representante legal Sra. Eloide Aparecida Ody, portador(a) da Carteira de Identidade nº 3.528.940 e do CPF nº 627.204.499-20, em cumprimento ao solicitado no Edital de Credenciamento nº 001/2026 FMAS, DECLARA que:

a) Sob as penas da Lei e nos termos do Edital de Chamada Pública para Credenciamento nº 001/2026/FMAS, que nos comprometemos a obedecer fielmente toda a Legislação Federal, Estadual e Municipal em vigor, que regulamentam os serviços objeto deste edital, bem como, a legislação superveniente no exercício das atividades.

b) Declaramos, sob as penas da lei, que não possuímos funcionários da Administração Direta, Indireta, Autárquica ou Fundacional da União, Estadual ou do Município.

c) Declaramos ainda, sob pena de descredenciamento, e nos termos deste Edital, que não exercemos atividade incompatível com o objeto deste credenciamento.

d) Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos, que está ciente de todos os requisitos de habilitação e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias.

e) Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

f) Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

g) Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.;

h) Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do Art. 1º e no inciso III do Art. 5º da Constituição Federal.



Casa Lar D. Maria- Eloide Aparecida Ody-ME
CNPJ: 24.524.358/0001-81
Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
Fone 49 36341271 49 991047661
e-mail:psicoeloide@hotmail.com

i) Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Iporã do Oeste/SC, 30 de setembro de 2026

ELOIDE APARECIDA
ODY:24524358000181

Assinado de forma digital por
ELOIDE APARECIDA
ODY:24524358000181
Dados: 2026.10.01 09:47:31 -03'00'

Eloide Aparecida Ody
Coordenação Técnica



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ELOIDE APARECIDA ODY
CNPJ: 24.524.358/0001-81

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:23:44 do dia 17/08/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 13/02/2027.

Código de controle da certidão: **0678.FC7C.3EC9.7E3F**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **ELOIDE APARECIDA ODY**
CNPJ/CPF: **24.524.358/0001-81**
(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**
Número da certidão: **260140170241980**
Data de emissão: **01/05/2026 09:05:44**
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158): **28/10/2026**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>



ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE IPORÃ DO OESTE

Secretaria Municipal de Administração e Finanças

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº 3054/2026

Dados do Contribuinte

CNPJ/CPF: **24.524.358/0001-81**
Código: **139670**
Contribuinte: **ELOIDE APARECIDA ODY**
Endereço: **RUA PADRE VENDELINO SEIDEL, 16-S SALA 01**
Bairro: **CENTRO**
Cidade: **Iporã do Oeste - SC**
Estado: **SC**
CEP: **89.899-000**

Finalidade da Certidão:

Certifico, para os devidos fins, que INEXISTEM DÉBITOS referentes a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, em nome do contribuinte acima citado, até a presente data.

Reserva-se o direito da Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente apuradas mesmo as referentes a períodos compreendidos nesta CERTIDÃO.

A aceitação da presente certidão está condicionada a verificação de sua validade na internet no endereço: <https://iporadooeste.atende.net/>, ou no setor tributário da Prefeitura Municipal.

Observação: Esta Certidão é válida somente para o contribuinte acima citado.

Documento emitido de forma eletrônica, para consultar a sua autenticidade leia o QRcode ao lado e/ ou então acesse: iporadooeste.atende.net e busque pelo serviço "consulta autenticidade de documentos emitidos" e informe o ID: WGT211201-000-UFQSEPDGMPGDQT-4



CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 7312232
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

NOME: ELOIDE APARECIDA ODY ME

Raiz do CNPJ: 24.524.358

País endereço da sede : BRASIL

Estado endereço da sede : SANTA CATARINA

Município endereço da sede : IPORA DO OESTE

Endereço da sede : RUA PADRE VENDELINO SEIDEL, Nº 16-S SALA 01 - CENTRO

Certidão emitida às 08:50 de 10/08/2026.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2023.



		
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 24.524.358/0001-81 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 05/04/2016
NOME EMPRESARIAL ELOIDE APARECIDA ODY		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CASA LAR D. MARIA		PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 87.11-5-02 - Instituições de longa permanência para idosos		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 86.50-0-03 - Atividades de psicologia e psicanálise		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)		
LOGRADOURO R PADRE VENDELINO SEIDEL	NÚMERO 16-S	COMPLEMENTO SALA 01
CEP 89.899-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO IPORA DO OESTE
UF SC		
ENDEREÇO ELETRÔNICO CMULLER@SMO.COM.BR	TELEFONE (49) 9127-8733/ (49) 3634-1144	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 05/04/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **28/01/2026** às **13:43:18** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

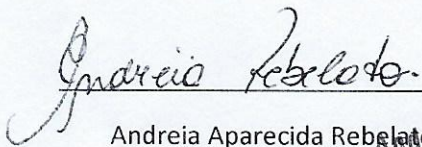
Prefeitura Municipal de São Miguel do Oeste, 12 de Julho de 2023.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, a pedido da interessada e para fins de prova, aptidão de desempenho e atestado de execução, que o Lar Dona Maria do município de Iporã do Oeste (SC), inscrito no CNPJ sob nº 24.524.358/0001-81, estabelecido na Rua Padre Vendelino Seidel, 16, Centro, Iporã do Oeste -SC, presta serviços à Prefeitura Municipal de São Miguel do Oeste, CNPJ nº 13.018.648/0001-37, de prestação de serviços de casa lar de longa permanência para pessoas idosas e com deficiência. Contrato a partir de 2018

Registramos ainda, que as prestações dos serviços acima referidos apresentam bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data.

Atenciosamente,



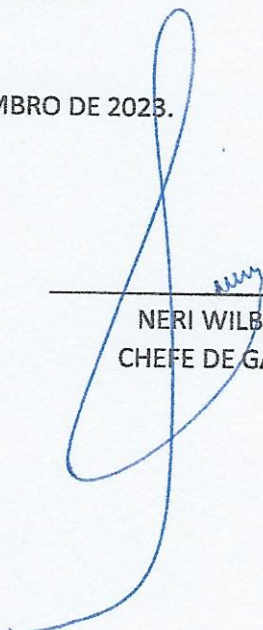
Andreia Aparecida Rebelato
Andreia A. S. Rebelato
Secr. de Assist. Social
Secretária de Assistência Social

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

INFORMAMOS QUE A EMPRESA ELOIDE APARECIDA ODY – ME – CNPJ Nº 24.524.358/0001-81, CUMPRIU E CUMPRE COM TODAS AS SUAS OBRIGAÇÕES, PRESTANDO OS SERVIÇOS DE ACOlhIMENTO A IDOSOS E PESSOAS CARENTES E/OU PORTADORA DE DEFICIÊNCIAS.

ATESTAMOS, AINDA QUE OS SERVIÇOS OCORREM SATISFATORIAMENTE, INEXISTINDO EM NOSSOS ARQUIVOS OCORRÊNCIAS QUE DESABONEM SUA CONDUTA E RESPONSABILIDADE COM AS OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS.

ANCHIETA/SC, 14 DE DEZEMBRO DE 2023.



NERI WILBRANTZ
CHEFE DE GABINETE



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA



ATESTADO DE FUNCIONAMENTO



Em conformidade com a Lei 16.157/13, Decreto Estadual 1908/22 e com o Artigo 41, caput, inciso III da Instrução Normativa Nº 1 - Parte 1 - PROCESSOS GERAIS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, do CBMSC, atestamos que o imóvel abaixo qualificado atende aos requisitos das Normas de Segurança Contra Incêndio e Pânico (NSCI).

VALIDADE: 15/02/2027

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO							
Registro de Endereço (RE): RE9951000385A							
Nome da Edificação: ELOIDE APARECIDA ODY							
Nome Fantasia: ELOIDE APARECIDA ODY							
Logradouro público: RUA PADRE VENDELINO SEIDEL						Nº: 16	
Bairro: CENTRO			Município: IPORÃ DO OESTE/SC			CEP: 89899-000	
Complemento:				LAT/LONG: (,)			
Referência:				Arquivo:			
Blocos Homologados CBMSC: 1				Blocos Cadastrados CBMSC: 1			
2. DADOS DA SOLICITAÇÃO							
Protocolo: F9951003955A			Característica de: Baixa Complexidade RPCI (RT)			Nº de Blocos: 1	
Área da solicitação (total): 728,56 (m²)							
Data da Solicitação: 28/01/2026			Quantidade de anexos: 5				
3.1. DETALHES POR BLOCO							
3.1.1. UNICO (164953)							
Área da solicitação: 728,56 (m2)			Área do Bloco: 728,56 (m2)			Área fiscalizável: 728,56 (m2)	
Nº de pavimentos: 1		Altura: --		Área do pavimento Tipo: --		Área de A-1 compartimentada: 0,00 (m2)	
Complexidade: Baixa Complexidade RPCI (RT)			Carga de incêndio: Baixa			Situação: --	
Tipo Construtivo: --			Escada do Bloco: --			Quantidade de Glp: 13,00 (Kg)	
OCUPAÇÕES							
NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	A-3 [Residencial] Coletiva	residências geriátricas. Capacidade máxima de 16 leitos	0,00	0,00	728,56	0,00	728,56
4. DADOS DA EMPRESA SOLICITANTE							
Razão Social: ELOIDE APARECIDA ODY							
Nome Fantasia: "CASA LAR D. MARIA"							
CPF/CNPJ: 24.524.358/0001-81							
5. RESPONSÁVEIS PELA EMPRESA SOLICITANTE							

NR	Nome Completo
1	Eloide Aparecida Ody

6. RESULTADO DA SOLICITAÇÃO

Resultado: DEFERIDO

Observações:

Quartel de IPORÃ DO OESTE/SC, 28/01/2026

Assinatura Eletrônica

Sistema e-SCI - Liberação Automática

NOME

IPORÃ DO OESTE/SC, 28/01/2026

LOCAL E DATA

Autenticidade e-SCI: 7656da80090d306daf9ef030aa04af44e9676e47



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÃ DO OESTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL
SETOR DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

ALVARÁ SANITÁRIO ESPECIAL

Nº 93

ANO 2026

PARA

ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS E COMERCIAIS

☒ ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE, DE EDUCAÇÃO E PÚBLICOS

NOME DA PESSOA FÍSICA OU JURÍDICA

ELOIDE APARECIDA ODY

CNPJ OU CPF

24.524.358/0001-81

CADASTRO ECONÔMICO

6.566

DENOMINAÇÃO COMERCIAL - NOME DE FANTASIA DO ESTABELECIMENTO

ENDEREÇO - LOGRADOURO (RUA, AVENIDA, PRAÇA)

RUA PADRE VENDELINO SEIDEL

Nº

16-S

CEP

89.899-000

BAIRRO

CENTRO

MUNICÍPIO

Iporã do Oeste

FONE

(49) 99104-7661

PROPRIETÁRIO E/OU RESPONSÁVEL

ELOIDE APARECIDA ODY

TIPO DE ESTABELECIMENTO, NEGÓCIO OU ATIVIDADE

Atividades de psicologia e psicanálise

Instituições de longa permanência para idosos

O ESTABELECIMENTO ACIMA ESTÁ AUTORIZADO(A) A FUNCIONAR, CONFORME A LEI Nº 6.320 DE 20 DE DEZEMBRO DE 1983 E SEUS REGULAMENTOS.

PRAZO DE VALIDADE

31/03/2027

LOCAL E DATA

IPORÃ DO OESTE, 30/01/2026

CONCEDIDO POR

VIGILÂNCIA SANITÁRIA MUNICIPAL



OBSERVAÇÕES

MANTER EM LOCAL VISÍVEL AO PÚBLICO

Emitido por: ESCRITORIO CONTABIL IPORA LTDA



SECRETARIA MUNICIPAL DE
ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

SETOR DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO
E TESOUREARIA

ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E/OU FUNCIONAMENTO

ALVARÁ ONLINE Nº 79 / 2026

O Município de Ipore do Oeste, concede o presente ALVARÁ DE LICENÇA, LOCALIZAÇÃO OU FUNCIONAMENTO conforme a Lei Complementar 57/2005 (Código Tributário Municipal) e suas alterações Lei Complementar 1539/2012 (Código de Posturas).

NOME / RAZÃO SOCIAL

139670 - ELOIDE APARECIDA ODY

NOME FANTASIA / SOBRENOME

LOGRADOURO

RUA PADRE VENDELINO SEIDEL

NÚMERO

16-S

COMPLEMENTO

SALA 01

CEP

89.899-000

BAIRRO

CENTRO

MUNICÍPIO

Ipore do Oeste

ESTADO

SC

CADASTRO
ECONÔMICO
6566

INSCRIÇÃO
MUNICIPAL
162217037

CPF / CNPJ
24.524.358/0001-81

RG / INSCRIÇÃO
ESTADUAL
0

INÍCIO ATIVIDADE
01/04/2016

TIPO DE EMPRESA
Micro Empresa

TIPO DO ALVARÁ
Normal

LICENÇA OBTIDA
8 - Estabelecimento

ATIVIDADE PRINCIPAL

8711.5/02.00 Instituições de longa permanência para idosos

ATIVIDADES SECUNDÁRIAS

8650.0/03.00 - Atividades de psicologia e psicanálise

CONTADOR / CONTABILIDADE RESPONSÁVEL
ESCRITORIO CONTABIL IPORA LTDA

Obs:

ESTE ALVARÁ DEVERÁ FICAR EM LOCAL VISÍVEL, SEM DOBRAS OU RASURAS

Ipore do Oeste(SC), 4 de fevereiro de 2026

Validade: 31/01/2027

OBSERVAÇÃO / INFORMES

- 1) De conformidade com a legislação vigente deverão ser comunicados ao Setor de Tributação da prefeitura em prazo inferior a 30 dias quaisquer alterações cadastrais.
 - 2) Em caso de encerramento das atividades inerentes a este alvará, deverá ser requerido em prazo inferior a 30 dias junto ao Setor de Tributação da prefeitura a BAIXA deste alvará, sob pena de enquadramento de débitos dos exercícios seguintes.
- Horário de funcionamento conforme artigo da Lei Complementar nº 057/2005.



CERTIFICADO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - CRT

(Resolução COFEN nº 727 de 27 de setembro de 2023)

Validade: De 19/02/2026 à 19/02/2027

O COREN-SC expede o presente documento, designando como Responsável Técnico Gestão Assistencial na área de Enfermagem:

Nome da Enfermeira:	DRA DANIELE GUERRA		COREN-SC nº:	576659	
Horário:	Escala 12/36 - 07h00 às 19h00		Carga Horária:	44h00min/Sem	
Instituição Contratante:	ELOIDE APARECIDA ODY				
Endereço:	R PADRE VENDELINO SEIDEL, 16 S SALA 01		Bairro:	CENTRO	
CEP:	89899000	Cidade:	IPORA DO OESTE	Estado:	SC
Local de Atuação:	CASA LAR D. MARIA				
Endereço:	R PADRE VENDELINO SEIDEL, 16 S SALA 01		Bairro:	CENTRO	
CEP:	89899000	Cidade:	IPORA DO OESTE	Estado:	SC
Anotação:	24597	Data:	19/02/2026	Livro:	16
				Folha:	176

Identificação Nº:
52277/52277/24909

Florianópolis, 19 de fevereiro de 2026

Maristela Assumpção de Azevedo

MARISTELA ASSUMPTÃO DE AZEVEDO
COREN-SC 33.234
Presidente

Esse documento possui mecanismos para validação de autenticidade. Para confirmar a veracidade dessas informações, acesse:
<https://autenticidade-documentos-rt-re-sc.coren-sp.gov.br> e utilize o código de acesso: 8DFF4AA694 e a data do documento: 19/02/2026
Código de segurança: 3063326662353463613739366239636538313133653238313765366431356338



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado de Santa Catarina
Polícia Científica de Santa Catarina



Nome / Name
ELOIDE APARECIDA ODY

Nome Social / Social Name
Não consta

Registro Geral - CPF / Personal Number

627.204.499-20

Data de Nascimento / Date of Birth
04/10/1967

Naturalidade / Place of Birth
IPORÁ DO OESTE, SC

Sexo / Sex

F

Nacionalidade / Nationality

BRA

Validade / Expiry

22/05/2035

Eloide A. Ody

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature



0000010196

Filiação / Filiation
**TEREZINHA MARIA ODY
LINO JOSÉ ODY**

Órgão Expedidor / Card Issuer
**POLÍCIA CIENTÍFICA DE SANTA
CATARINA (PCISC)**

Local / Place of Issue

FLORIANÓPOLIS/SC

Emissão / Issue

21/05/2025

Andressa Boer Fricke

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Andressa Boer Fricke
Ponto-Genl



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI N. 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 24.524.358/0001-81
Razão social: ELOIDE APARECIDA ODY
Endereço: RUA PADRE VENDELINO SEIDEL 16-S SALA 01/ CENTRO / IPORA DO OESTE / SC / 89899-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/09/2026 a 09/10/2026

Certificação Número: 2026091011253156558953

Informação obtida em 24/09/2026 14:54:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Casa Lar D. Maria - Eloide Aparecida Ody-ME
CNPJ: 24.524.358/0001-81
Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
Fone 49 36341271 49 991047661
e-mail:psicoeloide@hotmail.com

A empresa Eloide Aparecida Ody-ME, “Casa Lar D. Maria”, estabelecida na Rua Padre Vendelino Seidel, 16-S, sala 01, centro, Município de Iporã do Oeste/SC, inscrita no CNPJ sob nº 24.524.358/0001-81, declara para os devidos fins que, possui os seguintes profissionais:

Relação dos colaboradores da Casa Lar D. Maria

PROFISSIONAL (IS) TÉCNICO(S) DA EMPRESA:						
Nº	Nome	Formação/função	Inscrição Conselho	CPF	Endereço	Horas
01	Rodrigo Werlang	Médico	CRM nº 12761	942096779-49	Rua Jundiá, nº 235, Iporã do Oeste/SC	04 hr/mês
02	Daniele Guerra	Enfermeira Responsável Técnica	COREN/SC nº576.659	094.834.769-41	Linha Três Encruzilhadas, interior, Santa Helena / SC	44 hr/s
03	Florida Meurer	Técnica em Enfermagem	COREN/SC 1942089	027.315.349-82	Rua João Paulo I, Iporã do Oeste-SC	44 hr/s noturno
04	Lisete Schaefer	Técnica de enfermagem	COREN/SC 914515	979.618.890-15	Rua João Paulo I, sn,Iporã do Oeste/SC	44 h/s
05	Cleusa Kraemer	Técnica de enfermagem	COREN/SC 2035846	094.900.879-63	Rua Padre Vendelino Seidel, Centro, Iporã do Oeste - SC	44h/s
06	Suzana Luedtke	Auxiliar de enfermagem	COREN/SC 1010052	077.025.989-80	Rua 7 de Setembro,1584, Centro, Iporã do Oeste/SC	44h/s
07	Cassia Barth	Fisioterapeuta	CREFITO 381284 F	068.019.559-93	Iporã do Oeste SC	08 hs/s
08	Eloide Aparecida Ody	Psicóloga Coordenadora Técnica	CRP – 12/07584	627.204.499-20	Iporã do Oeste/SC	60 hr/s
09	Maira Anschau	Assistente Social	CRESS – 9104, 12ª Região/SC	078.513.659-29	Itapiranga – SC	12 hr/s
10	Daniela Brugnerotto	Psicóloga	CRP 12/09871	060.542.709-83	Linha Campinas, interior, Descanso /SC	10 hr/s



Casa Lar D. Maria - Eloide Aparecida Ody-ME
 CNPJ: 24.524.358/0001-81
 Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
 Fone 49 36341271 49 991047661
 e-mail:psicoeloide@hotmail.com

11	Carolina Beatris Sobrinho	Terapeuta Ocupacional	CREFITO 10.14143	082.511.976-60	Itapiranga/SC	04 hr/s
12	Ana Paula Vergutz	Educadora Física	CREF 007558G/SC	007.318.649-05	Linha Lagoa dos Patos, interior, Iporã do Oeste SC	06 hr/s
13	Luana Daiane Krein	Nutricionista	CRN 10 ^a Região nº 11585	090.622.299-05	Rua Tiradentes, 7, Centro, Iporã do Oeste/SC	20 hr/s
14	Sonia Ferraboli	Recreadora física	Educação Física		Linha São Valentin, Descanso/SC	04 hr/s
15	Marcelo Removics	Motorista/cuidador	Ensino fundamental	828.923.699-91	Rua João Pulo I 235, Iporã do Oeste	44 hr/s
16	Aurelia P. Ruppel	Cuidadora	Ensino fundamental Curso de cuidador	796019109-30	Rua João Artur Guiel, nº 162, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
17	Angela Paula Rode de Souza	Cuidadora	Ensino Médio Cursando Técnico de Enfermagem	089.373.759-31	Rua Padre Vendelino Seidel, centro, Iporã do Oeste/SC	44hs/s
18	Marciani Bach	Cuidadora	Ensino Médio Curso de cuidador	010.589.861-98	Iporã do Oeste/SC	44hr/s
19	Bruna Bohne	Cuidadora	Ensino Médio	093.649.899-45	Rua Monte Alverne, nº 64, Iporã do Oeste-SC	44 hr/s
21	Cleide Rambo	Cuidadora	Ensino médio	069.093.049-69	Linha Vitoria, interior, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
22	Rosangela Berndt Kuhn	Lavanderia	Ensino Fundamental	037.590.699-16	Rua Camões, 475, Iporã do Oeste/SC	44 h/s
23	Alicia Noemi Oliveira	Auxiliar de limpeza	Ensino Fundamental	062.710.499-15	Rua Sete de Setembro, SN, Centro, Iporã do Oeste/SC	44 h/s
24	Claudio Godoi	Auxiliar de Cuidador	Ensino Fundamental	089.436.569-04	Rua Sete de Setembro, SN, Centro, Iporã do Oeste/SC	44 h/s
25	Romilda Barreira	Cuidadora Curso cuidador	Curso cuidador	777.970.269-91	Rua Afonso Staudt, SN/Iporã do Oeste/SC	44 hr/s Noturno
26	Jussara Dos Santos Nunes	Cuidadora	Ensino Médio	012.406.739-57	Rua das Pitangas, 18, Bairro Entre Rios/SC	44 hr/s
27	Marilei Busa	Cuidadora Curso cuidadora	Ensino Médio	026.171.009-52	Iporã do Oeste /SC	44hr/s



Casa Lar D. Maria - Eloide Aparecida Ody-ME
 CNPJ: 24.524.358/0001-81
 Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
 Fone 49 36341271 49 991047661
 e-mail:psicoeloide@hotmail.com

28	Raquel De Lima	Cuidadora de idosos	Cursando Ensino Superior	042.225.090-27	Avenida Gustavo Fether, SN, Centro, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
29	Nelci Ferro	Cuidadora de idosos	Ensino fundamental	018.366.909-67	Rua Boa Vista, 752, Centro, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
30	Neide Cristiane Rohr	Cozinheira	Ensino fundamental	611.621.672-20	Linha Cristo Rei, São João do Oeste/SC	44hr/s
31	Neusa da Rosa	Cozinheira	Ensino Médio	045.515.179-25	Rua Santos Dumont, 423,Bairro Ruschel, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
32	Jocelene Dos Santos Nunes	Auxiliar de cozinha	Ensino fundamental	010.773.899-65	Rua das Pitangas, 18, Bairro Entre Rios/SC	44 hr/s
33	Marlene Knecht Machry	Faxineira	Ensino Médio	776.337.509-44	Rua 29 de abril, 71, Centro, Iporã do Oeste/SC	36 hr/s
34	Laura Micaela Salgado	Auxiliar de serviços Gerais	Ensino Fundamental	40.042.207	Rua Hilma Kich, 108, centro , Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
35	Yamila Marquez	Cuidadora de Idosos	Ensino Fundamental	122.238.361-60	Rua Padre Vendelino Seidel,S/N, centro, Iporã do Oeste/SC.	44 hr/s
36	Yamila Belen Souza	Auxiliar de serviços Gerais	Ensino Fundamental	46.851.784	Rua Loureço Muller 499, centro da Cidade de Iporã do Oeste/SC.	44 hr/s
37	Yolanda Elizabet Miebes	Cuidadora de idosos	Ensino Fundamental	071.899.480-90	Rua Padre Vendelino Seidel, Condominio, centro, Iporã do Oeste/SC.	44 hr/s
38	Mirian Urbiba	Auxiliar de limpeza	Ensino Fundamental	062.695.839-34	Rua Hilma Kich, 108, centro , Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
39	Maira Evelin Antunez	Auxiliar de cozinha	Encino fundamental	130.447.901-31	Rua 12 de Novembro, 1079, Centro, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
40	Marivania de Freitas	Cuidadora	Ensino Médio Cursando Técnico de Enfermagem	067.861.589-60	Linha Soledade, Interior, Itapiranga/SC	44 hr/s
41	Guilherme Removics	Motorista	Ensino Médio Cursando Técnico de Informática	065.047.999-89	Rua Camões S/N, Centro, Iporã do Oeste/SC	44 hr/s
42	Cesi Cristiani Ody	Assessora Jurídica	Mestrado	OAB-RS sob nº 64.779	Novo Hamburgo/RS	04 hr/s



Casa Lar D. Maria - Eloide Aparecida Ody-ME
CNPJ: 24.524.358/0001-81
Rua Padre Vendelino Seidel 16-S. Iporã do Oeste/SC
Fone 49 36341271 49 991047661
e-mail:psicoeloide@hotmail.com

						mensais
--	--	--	--	--	--	---------

Iporã do Oeste, 30 de setembro de 2026

ELOIDE APARECIDA
ODY:245243580001
81

Assinado de forma digital por
ELOIDE APARECIDA
ODY:24524358000181
Dados: 2026.10.01 09:48:57
-03'00'

Eloide Aparecida Ody
Coordenação Técnica
Administradora/proprietária
CRP 12/07584