

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REACTUAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROIA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REACTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REACTUAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.394,98	
1.1	103689	SINAPI	Placa da obra - padrão Governo Federal	m²	6,00	443,10	R\$ 565,83	R\$ 3.394,98	0,19%
2.0			MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES					-	
3.0			FUNDAÇÕES					-	
4.0			SUPERESTRUTURA					-	
5.0			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)					1.358,40	
			ELEMENTOS VAZADOS						
5.1	101161	SINAPI	Cobogó de concreto (elemento vazado) - (6x40x40cm) assentado com argamassa traço 1:4 (cimento, areia)	m²	5,14	206,96	R\$ 264,28	R\$ 1.358,40	0,07%
6.0			ESQUADRIAS					394.677,29	
			PORTAS DE MADEIRA						
6.1	433	FNDE	PM1 - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10,00	1.100,35	R\$ 1.405,14	R\$ 14.051,44	0,77%
6.2	247	FNDE	PM 2 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VENEZIANA, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO MÉDIO, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	5,00	1.979,57	R\$ 2.527,91	R\$ 12.639,55	0,69%
6.3	246	FNDE	PM3 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	1.182,79	R\$ 1.510,42	R\$ 6.041,68	0,33%
6.3	434	FNDE	PM4 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	6,00	1.182,79	R\$ 1.510,42	R\$ 9.062,52	0,50%
6.4	430	FNDE	PM5 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VISOR DE VIDRO, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO POPULAR, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	10,00	2.019,03	R\$ 2.578,30	R\$ 25.783,00	1,41%
6.5	432	FNDE	PM6 - PORTA EM COMPENSADO DE MADEIRA E=2cm REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO COM VARIAÇÃO DE CORES	un	16,00	1.091,64	R\$ 1.394,02	R\$ 22.304,35	1,22%
6.7	04	FNDE	Chapa metálica (alumínio) 0,8*0,5x 1mm para as portas - fornecimento e instalação	m²	11,20	194,48	R\$ 248,35	R\$ 2.781,51	0,15%
			FERRAGENS E ACESSÓRIOS						
6.8	90830	SINAPI	Fechadura de embutir completa, para portas internas	un	-	195,67	R\$ 249,87	R\$ -	
			PORTAS EM ALUMÍNIO						
6.9	251	FNDE	Porta de abrir - PA1 - 100x210 em chapa de alumínio e veneziana- conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	2,31	593,03	R\$ 757,30	R\$ 1.749,36	0,10%
6.10	252	FNDE	Porta de abrir - PA2 - 80x210 em chapa de alumínio com veneziana- conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	1,68	469,97	R\$ 600,15	R\$ 1.008,25	0,06%
6.11	253	FNDE	Porta de abrir - PA3 - 160x210 em chapa de alumínio com veneziana- conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	-	469,97	R\$ 600,15	R\$ -	0,00%
6.12	435	FNDE	Porta de correr - PA4 - 450x210 conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	17,01	340,12	R\$ 434,34	R\$ 7.388,06	0,40%
6.13	255	FNDE	Porta de correr - PA5 - 240x210 com vidro - conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	5,04	340,12	R\$ 434,34	R\$ 2.189,06	0,12%
6.14	450	FNDE	Porta de abrir - PA6 - 120x185 - veneziana- conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	4,44	469,97	R\$ 600,15	R\$ 2.664,66	0,15%
6.15	451	FNDE	Porta de abrir - PA7 - 160x90x210 - veneziana- conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	5,25	469,97	R\$ 600,15	R\$ 3.150,78	0,17%
			PORTAS DE VIDRO - PV						
6.16	437	FNDE	PORTA DE VIDRO - PV1 - 175X 230 CM, DE ABRIR DUAS FOLHAS TEMPERADO INCOLOR 10 MM, CONFORME PROJETO	m²	4,03	1.250,13	R\$ 1.596,42	R\$ 6.433,57	0,35%
6.17	452	FNDE	PORTA DE VIDRO - PV2 - 175 + 110 X 230 + 35 CM, DE ABRIR DUAS FOLHAS COM BANDEIRA SUPERIOR E LATERAL, VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10 MM, CONFORME PROJETO	m²	7,55	1.250,13	R\$ 1.596,42	R\$ 12.052,96	0,66%
6.18	72120	SINAPI	Bandeiras fixas de vidro para porta PV2, conforme projeto 175x35	m²	0,61	485,25	R\$ 619,66	R\$ 377,99	0,02%
			JANELAS DE ALUMÍNIO - JA						
6.19	258	FNDE	Janela de Alumínio - JA-01, 70x125, completa conforme projeto de esquadrias - Guilhotina	m²	0,53	442,38	R\$ 564,92	R\$ 299,41	0,02%
6.20	259	FNDE	Janela de Alumínio - JA-02, 110x145, completa conforme projeto de esquadrias - Guilhotina	m²	0,48	442,38	R\$ 564,92	R\$ 271,16	0,01%
6.23	440	FNDE	Janela de Alumínio - JA-05, 200x105, completa conforme projeto de esquadrias - Fixa	m²	2,10	444,71	R\$ 567,89	R\$ 1.192,57	0,07%
6.25	264	FNDE	Janela de Alumínio - JA-07, 210x75, completa conforme projeto de esquadrias - Maxim-ar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	1,26	442,38	R\$ 564,92	R\$ 711,79	0,04%
6.29	270	FNDE	Janela de Alumínio - JA-11, 140x75, completa conforme projeto de esquadrias - Maxim-ar - incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	1,89	442,38	R\$ 564,92	R\$ 1.067,69	0,06%
6.34	05	FNDE	Tela de nylon de proteção- fixada na esquadria	m²	20,25	215,78	R\$ 275,55	R\$ 5.579,92	0,31%
			VIDROS						
6.35	102166	SINAPI	Vidro liso temperado incolor, espessura 6mm- fornecimento e instalação	m²	15,52	394,42	R\$ 503,67	R\$ 7.816,96	0,43%
6.36	102159	SINAPI	Vidro liso temperado incolor, espessura 10mm- fornecimento e instalação	m²	11,40	517,06	R\$ 660,28	R\$ 7.527,19	0,41%
6.37	102163	SINAPI	Espelho cristal esp. 4mm sem moldura de madeira	m²	21,28	443,46	R\$ 566,29	R\$ 12.050,65	0,66%
			ESQUADRIA - GRADIL METÁLICO						
6.39	280	FNDE	PF1 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 2,20 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	2,97	1.070,19	R\$ 1.366,63	R\$ 4.058,88	0,22%
6.40	482	FNDE	PF2 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 0,9 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	7,29	1.070,19	R\$ 1.366,63	R\$ 9.962,70	0,54%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REPECTUAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REPECTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REPECTUAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL
6.41	281	FNDE	FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO	M2	145,20	1.049,55	R\$ 1.340,27	R\$ 194.607,71	10,64%
6.42	446	FNDE	P01 - PORTÃO METÁLICO 1,50 x 2,10 M , MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,30	1.151,54	R\$ 1.470,51	R\$ 9.264,23	0,51%
6.43	480	FNDE	P02 - PORTÃO METÁLICO 1,20 x 2,00 M , MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,80	1.151,54	R\$ 1.470,51	R\$ 7.058,46	0,39%
6.44	481	FNDE	P03 - PORTÃO METÁLICO 1,20 x 2,00 M , MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,40	1.151,54	R\$ 1.470,51	R\$ 3.529,23	0,19%
7.0			SISTEMAS DE COBERTURA					151.387,77	
7.1	20	FNDE	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NAO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), REVEST COM ESPESURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NUCLEO EM POLIURETANO (PIR) COM ESPESURA DE 50 MM	m²	128,33	185,98	R\$ 237,49	R\$ 30.477,91	1,67%
7.2	65	FNDE	CUMEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO	m	8,33	124,66	R\$ 159,19	R\$ 1.325,27	0,07%
7.3	94228	SINAPI	Calha em chapa metálica Nº 22 desenvolvimento de 50 cm	m²	18,62	83,00	R\$ 105,99	R\$ 1.973,00	0,11%
7.4	424	FNDE	Rufo em chapa de aço galvanizado nr. 24, desenvolvimento 25 cm	m	25,89	56,05	R\$ 71,57	R\$ 1.852,97	0,10%
7.5	13416	ORSE	Remoção de textura acrílica (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	1.423,32	R\$ 7,34	R\$ 9,37	R\$ 13.336,51	0,73%
7.6	100721	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre estrutura metálica, executado em obra (por demão). AF_01/2020_PE	m²	1.423,32	R\$ 27,57	R\$ 35,20	R\$ 50.100,86	2,74%
7.7	102489	SINAPI	Pintura hidrofugante com silicone, aplicação manual, 2 demãos. AF_05/2021	m²	1.423,32	R\$ 28,79	R\$ 36,76	R\$ 52.321,24	2,86%
8.0			IMPERMEABILIZAÇÃO						
9.0			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					159.831,50	
9.1	87242	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 30 x 40 cm - incl. rejunte - conforme projeto - branca	m²	188,88	60,95	R\$ 77,83	R\$ 14.700,53	0,80%
9.2	87267	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - azul	m²	0,18	60,95	R\$ 77,83	R\$ 14,01	0,00%
9.3	87267	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - vermelho	m²	0,15	60,95	R\$ 77,83	R\$ 11,67	0,00%
9.4	87267	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - branco	m²	0,30	60,95	R\$ 77,83	R\$ 23,35	0,00%
9.5	87267	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm - incl. rejunte - conforme projeto - amarelo	m²	167,83	60,95	R\$ 77,83	R\$ 13.062,21	0,71%
9.7	245	FNDE	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA	m	38,26	30,73	R\$ 39,24	R\$ 1.501,43	0,08%
9.8	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	249,02	83,81	R\$ 107,02	R\$ 26.650,12	1,46%
9.9	18	FNDE	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE -	m²	369,14	192,64	R\$ 246,00	R\$ 90.805,98	4,96%
10.0			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)					189.324,75	
10.4	102494	SINAPI	Pintura de base epoxi sobre piso	m²	23,72	67,37	R\$ 86,03	R\$ 2.040,63	0,11%
10.5	87251	SINAPI	Piso cerâmico antiderrapante PEI V - 40 x 40 cm - incl. rejunte - conforme projeto	m²	108,95	48,19	R\$ 61,53	R\$ 6.703,69	0,37%
10.6	87257	SINAPI	Piso cerâmico antiderrapante PEI V - 60 x 60 cm - incl. rejunte - conforme projeto	m²	170,66	56,63	R\$ 72,31	R\$ 12.340,42	0,67%
10.7	09	FNDE	NATA DE CIMENTO COM COLA PVA, PARA NIVELAMENTO DE CONTRAPISO PARA ASSENTAMENTO DE PISO VINÍLICO	m²	394,33	6,27	R\$ 8,00	R\$ 3.153,02	0,17%
10.8	466	FNDE	PISO VINÍLICO EM MANTA, PADRÃO LISO, AMARELO, ESPESURA 2 MM, FIXADO COM COLA.	m²	394,33	237,82	R\$ 303,69	R\$ 119.754,03	6,55%
10.9	400	FNDE	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, COR AMARELA, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	m²	27,90	201,26	R\$ 257,00	R\$ 7.170,24	0,39%
10.10	401	FNDE	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, COR AZUL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	m²	22,68	201,26	R\$ 257,00	R\$ 5.828,71	0,32%
			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						
10.12	87700	SINAPI	Passo em concreto despenado com junta plastica a cada 1,20m, e=7cm	m²	138,39	61,57	R\$ 78,62	R\$ 10.880,22	0,59%
10.13	105004	SINAPI	Rampa de acesso em concreto não estrutural	m²	28,22	131,52	R\$ 167,95	R\$ 4.739,55	0,26%
10.14	92403	SINAPI	Pavimentação em blocos intertravado de concreto, e=6,0cm, FCK 35MPa, assentados sobre colchão de areia	m²	67,22	73,93	R\$ 94,40	R\$ 6.345,57	0,35%
10.15	190	FNDE	Piso tátil de alerta em placas pré-moldadas - 5MPa	m²	4,86	203,07	R\$ 259,31	R\$ 1.260,23	0,07%
10.16	190	FNDE	Piso tátil direcional em placas pré-moldadas - 5MPa	m²	8,64	203,07	R\$ 259,31	R\$ 2.240,41	0,12%
10.18	100323	SINAPI	Colchão de areia e=10cm	m²	6,08	218,11	R\$ 278,52	R\$ 1.693,40	0,09%
10.19	98504	SINAPI	Grama batatais em placas	m²	294,85	13,75	R\$ 17,55	R\$ 5.174,62	0,28%
11.0			PINTURA					111.338,28	
11.1	96135	SINAPI	Emassamento de paredes internas com massa acrílica - 02 demãos	m²	608,54	30,05	R\$ 38,37	R\$ 23.349,49	1,28%
11.2	88489	SINAPI	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas	m²	2.715,32	13,70	R\$ 17,49	R\$ 47.490,95	2,60%
11.3	88488	SINAPI	Pintura em latex PVA 02 demãos sobre teto	m²	498,03	16,26	R\$ 20,76	R\$ 10.339,10	0,57%
11.4	102218	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de madeira	m²	107,10	18,04	R\$ 23,03	R\$ 2.466,51	0,13%
11.5	102218	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em rodameio de madeira	m²	19,13	18,04	R\$ 23,03	R\$ 440,56	0,02%
11.6	102494	SINAPI	Pintura epoxi - 02 demãos	m²	172,17	67,37	R\$ 86,03	R\$ 14.811,79	0,81%
11.7	88485	SINAPI	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. AF_06/2014 (MURO)	m²	537,36	R\$ 4,44	R\$ 5,66	R\$ 3.041,46	0,17%
11.8	88489	SINAPI	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas (MURO)	m²	537,36	R\$ 13,70	R\$ 17,49	R\$ 9.398,43	0,51%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REAPCTUAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REAPCTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REAPCTUAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL
12.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICA					15.214,11	
			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO						
12.1	89714	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 110mm, fornecimento e instalação	m	46,40	35,93	R\$ 45,88	R\$ 2.128,83	0,12%
12.2	89616	SINAPI	Adaptador sol. curto com bolsa-roscas para registro - 110mm - 4", fornecimento e instalação	un	4,00	37,15	R\$ 47,44	R\$ 189,76	0,01%
12.3	468	FNDE	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 X 85 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	14,10	R\$ 18,00	R\$ 36,01	0,00%
12.4	89529	SINAPI	Joelho 90 soldável - 110mm, fornecimento e instalação	un	7,00	32,71	R\$ 41,77	R\$ 292,39	0,02%
12.5	89559	SINAPI	Tê 90 soldável - 110mm, fornecimento e instalação	un	2,00	54,83	R\$ 70,01	R\$ 140,02	0,01%
			TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS						
12.6	103036	SINAPI	Registro de esfera 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	29,07	R\$ 37,12	R\$ 37,12	0,00%
12.7	89986	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada - 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	85,70	R\$ 109,43	R\$ 109,43	0,01%
12.8	103031	SINAPI	Registro esfera borboleta bruto PVC - 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	26,19	R\$ 33,44	R\$ 33,44	0,00%
12.9	94498	SINAPI	Registro bruto de gaveta 2", fornecimento e instalação	un	8,00	151,09	R\$ 192,94	R\$ 1.543,52	0,08%
12.10	94499	SINAPI	Registro bruto de gaveta 2 1/2", fornecimento e instalação	un	2,00	299,83	R\$ 382,88	R\$ 765,76	0,04%
12.11	94500	SINAPI	Registro bruto de gaveta 3", fornecimento e instalação	un	2,00	364,01	R\$ 464,84	R\$ 929,68	0,05%
12.12	89987	SINAPI	Registro bruto de gaveta 3/4", fornecimento e instalação	un	2,00	97,48	R\$ 124,48	R\$ 248,96	0,01%
12.13	94501	SINAPI	Registro bruto de gaveta 4", fornecimento e instalação	un	2,00	733,52	R\$ 936,70	R\$ 1.873,40	0,10%
12.14	94792	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada 1", fornecimento e instalação	un	1,00	118,73	R\$ 151,61	R\$ 151,61	0,01%
12.15	94794	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada 1 1/2", fornecimento e instalação	un	5,00	172,50	R\$ 220,28	R\$ 1.101,40	0,06%
12.16	89987	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada 3/4", fornecimento e instalação	un	31,00	97,48	R\$ 124,48	R\$ 3.858,88	0,21%
12.17	89985	SINAPI	Registro de pressão com canopla cromada 3/4", fornecimento e instalação	un	15,00	92,61	R\$ 118,26	R\$ 1.773,90	0,10%
13.0			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					48.243,81	
			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC						
13.1	89848	SINAPI	Tubo de PVC Ø100mm, fornecimento e instalação	m	8,37	25,03	R\$ 31,96	R\$ 267,51	0,01%
			ACESSÓRIOS						
13.8	50	FNDE	RALO LINEAR, COM GRELHA INOX, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	un	24,00	104,86	R\$ 133,90	R\$ 3.213,51	0,18%
13.9	101802	SINAPI	Caixa de areia sem grelha 80x80cm	un	20,00	1.752,66	R\$ 2.238,14	R\$ 44.762,80	2,45%
14.0			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					27.406,51	
14.34	98102	SINAPI	Caixa de gordura simples - CG 37cm	un	3,00	183,58	R\$ 234,43	R\$ 703,29	0,04%
14.35	97902	SINAPI	Caixa de inspeção 60x60cm	un	8,00	603,92	R\$ 771,20	R\$ 6.169,60	0,34%
14.36	97900	SINAPI	Caixa de passagem modulada DN 30cm	un	1,00	198,10	R\$ 252,97	R\$ 252,97	0,01%
14.37	89710	SINAPI	Ralo sifonado, PVC 100x100x40mm	un	30,00	17,23	R\$ 22,00	R\$ 660,00	0,04%
14.39	98063	SINAPI	Sumidouro em alvenaria 2,40 x 2,40 m	un	1,00	4.798,78	R\$ 6.128,04	R\$ 6.128,04	0,33%
14.40	98055	SINAPI	Fossa séptica 2,30 x 2,30 m	un	1,00	6.452,31	R\$ 8.239,59	R\$ 8.239,59	0,45%
14.41	98072	SINAPI	Filtro anaerobio retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,0 x 1,20 x h=1,67 m, volume útil : 1152 l (para 5 contribuintes). AF_12/2020	un	1,00	4.113,57	R\$ 5.253,02	R\$ 5.253,02	0,29%
15.0			LOUÇAS E METAIS					74.706,18	
15.1	C4635	SEINFRA	Bacia Sanitária Vogue Plus, Linha Conforto com abertura, cor Branco Gelo, código P.51, DECA, ou equivalente p/ de descarga, com acessórios, bolsa de borracha para ligacao, tubo pvc ligacao - fornecimento e instalação	un	2,00	1.208,36	R\$ 1.543,07	R\$ 3.086,14	0,17%
15.2	95470	SINAPI	Bacia Sanitária Convencional, código Izy P.11, DECA, ou equivalente com acessórios-fornecimento e instalação	un	4,00	324,66	R\$ 414,59	R\$ 1.658,36	0,09%
15.3	100848	SINAPI	Bacia Convencional Studio Kids, código Pl.16, para valvula de descarga, em louca branca, assento plastico, anel de vedação, tubo pvc ligacao - fornecimento e instalacao, Deca ou equivalente	un	8,00	595,82	R\$ 760,86	R\$ 6.086,88	0,33%
15.4	99635	SINAPI	Valvula de descarga 1 1/2", com registro, acabamento em metal cromado - fornecimento e instalação	un	13,00	408,05	R\$ 521,07	R\$ 6.773,91	0,37%
15.8	11	FNDE	Banheira Embutir em plástico tipo PVC, 77x45x20cm, Burigotto ou equivalente	un	4,00	373,35	R\$ 476,77	R\$ 1.907,07	0,10%
15.9	93396	SINAPI	Lavatório de canto suspenso com mesa, linha Izy código L101.17, DECA ou equivalente, com válvula, sifão e engate flexível cromados	un	4,00	644,75	R\$ 823,34	R\$ 3.293,36	0,18%
15.10	86904	SINAPI	Lavatório pequeno Ravena/Izy cor branco gelo, com coluna suspensa, código L915 DECA ou equivalente	un	6,00	156,62	R\$ 200,00	R\$ 1.200,00	0,07%
15.11	86919	SINAPI	Tanque Grande (40 L) cor Branco Gelo, código TQ.03, DECA, ou equivalente incluso torneira cromada	un	7,00	948,79	R\$ 1.211,60	R\$ 8.481,20	0,46%
15.12	100860	SINAPI	Chuveiro Maxi Ducha, LORENZETTI, com Mangueira plástica/desviador para duchas elétricas, código 8010-A, LORENZETTI, ou equivalente	un	3,00	111,74	R\$ 142,69	R\$ 428,07	0,02%
15.13	C4642	SEINFRA	Assento Poliéster com abertura frontal Vogue Plus, Linha Conforto, cor Branco Gelo, código AP.52, DECA, ou equivalente	un	2,00	694,46	R\$ 886,82	R\$ 1.773,64	0,10%
15.14	100849	SINAPI	Assento plástico Izy, código AP.01, DECA	un	4,00	36,69	R\$ 46,85	R\$ 187,40	0,01%
15.15	16	FNDE	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	un	26,00	49,71	R\$ 63,47	R\$ 1.650,22	0,09%
15.16	17	FNDE	DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL	un	4,00	207,04	R\$ 264,39	R\$ 1.057,56	0,06%
15.17	14	FNDE	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	un	2,00	233,55	R\$ 298,24	R\$ 596,48	0,03%
15.18	13	FNDE	TORNEIRA ELÉTRICA COM MANGUEIRA PLÁSTICA FORTTI MAXI, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	un	4,00	139,43	R\$ 178,05	R\$ 712,18	0,04%
15.19	86909	SINAPI	Torneira Acabamento para registro pequeno Linha Izy, código: 4900.C37.PQ, DECA ou equivalente (para chuveiros), Deca ou equivalente	un	15,00	142,00	R\$ 181,33	R\$ 2.719,95	0,15%
15.20	86909	SINAPI	Torneira para cozinha de mesa bica móvel Izy, código 1167.C37, DECA, ou equivalente	un	15,00	142,00	R\$ 181,33	R\$ 2.719,95	0,15%
15.21	86916	SINAPI	Torneira de parede de uso geral para jardim ou tanque	un	11,00	20,96	R\$ 26,76	R\$ 294,36	0,02%
15.22	225	FNDE	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO - AÇIONAMENTO TIPO ALAVANCA	un	32,00	375,72	R\$ 479,79	R\$ 15.353,15	0,84%
15.23	95547	SINAPI	Dispenser Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente	un	26,00	59,55	R\$ 76,04	R\$ 1.977,04	0,11%
15.24	15	FNDE	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	un	22,00	76,23	R\$ 97,34	R\$ 2.141,48	0,12%
15.25	34	FNDE	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	un	22,00	39,80	R\$ 50,82	R\$ 1.118,04	0,06%
15.26	100867	SINAPI	Barra de apoio, Linha conforto, código 2310.I.080.ESC, aço inox polido, DECA ou equivalente	un	8,00	291,60	R\$ 372,37	R\$ 2.978,96	0,16%
15.27	226	FNDE	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	276,08	R\$ 352,55	R\$ 1.410,21	0,08%
15.28	100863	SINAPI	Barra de apoio de chuveiro PNE, em "L", Linha conforto código 2335.I.ESC	un	1,00	522,41	R\$ 667,11	R\$ 667,11	0,04%
15.29	49	FNDE	BARRA DE APOIO EM INOX, DIAMETRO MINIMO 3 CM, EM AÇO INOX	m	20,60	168,54	R\$ 215,22	R\$ 4.433,45	0,24%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REAPCTUAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROIA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REAPCTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REAPCTUAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL
16.0			INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL					5.312,73	
16.1	29	FNDE	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP	m³	1,00	642,10	R\$ 819,96	R\$ 819,96	0,04%
16.2	103029	SINAPI	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	m²	2,00	46,84	R\$ 59,81	R\$ 119,62	0,01%
16.3	92688	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	m	45,80	42,88	R\$ 54,75	R\$ 2.507,55	0,14%
16.4	301	FNDE	CAP OU TAMPAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	m	1,00	14,76	R\$ 18,84	R\$ 18,84	0,00%
16.5	260	FNDE	MANGUEIRA PARA GAS - GLP	un	4,00	24,37	R\$ 31,12	R\$ 124,48	0,01%
16.6	95248	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	un	2,00	53,79	R\$ 68,69	R\$ 137,38	0,01%
16.7	95249	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	un	4,00	63,53	R\$ 81,13	R\$ 324,51	0,02%
16.8	92705	SINAPI	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	1,00	44,40	R\$ 56,70	R\$ 56,70	0,00%
16.9	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	8,00	23,74	R\$ 30,32	R\$ 242,53	0,01%
16.10	97548	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	2,00	71,60	R\$ 91,43	R\$ 182,87	0,01%
16.11	97549	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	6,00	71,60	R\$ 91,43	R\$ 548,60	0,03%
16.12	97547	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	2,00	49,34	R\$ 63,01	R\$ 126,01	0,01%
16.13	302	FNDE	REQUADRO EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	0,24	338,29	R\$ 431,99	R\$ 103,68	0,01%
17.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO					79.708,99	
17.1	101909	SINAPI	Extintor ABC - 6KG	un	7,00	302,03	R\$ 385,69	R\$ 2.699,83	0,15%
17.2	101907	SINAPI	Extintor CO2 - 6KG	un	1,00	855,03	R\$ 1.091,87	R\$ 1.091,87	0,06%
17.3	94474	SINAPI	Cotovelo 45º galvanizado 2 1/2"	un	2,00	124,53	R\$ 159,02	R\$ 318,04	0,02%
17.4	94473	SINAPI	Cotovelo 90º galvanizado 2 1/2"	un	7,00	115,08	R\$ 146,95	R\$ 1.028,65	0,06%
17.5	97180	SINAPI	Tubo aço carbono 2 1/2"	m	1,25	135,12	R\$ 172,54	R\$ 215,68	0,01%
17.6	92665	SINAPI	Niple duplo aço galvanizado 2 1/2"	un	10,00	72,30	R\$ 92,32	R\$ 923,20	0,05%
17.7	97495	SINAPI	Tê aço galvanizado 2 1/2"	un	4,00	746,10	R\$ 952,76	R\$ 3.811,04	0,21%
17.8	92342	SINAPI	Tubo aço galvanizado 65mm - 2 1/2"	un	65,27	133,20	R\$ 170,09	R\$ 11.101,77	0,61%
17.9	343	FNDE	Adaptador storz - roscas internas 2 1/2"	un	3,00	156,82	R\$ 200,25	R\$ 600,75	0,03%
17.10	101912	SINAPI	Caixa para abrigo de mangueira - 90x60x17cm	un	2,00	2.378,61	R\$ 3.037,48	R\$ 6.074,96	0,33%
17.11		MERCADO	Chave para conexão de mangueira tipo storz engate rápido - dupla 1 1/2" x 1 1/2"	un	3,00	113,10	R\$ 144,43	R\$ 433,29	0,02%
17.12	37554	SINAPI	Esguicho jato solido 1 1/2" 16mm	un	3,00	340,69	R\$ 435,06	R\$ 1.305,18	0,07%
17.13	21030	SINAPI	Mangueiras de incêndio de nylon - 1 1/2" 16mm	un	6,00	504,16	R\$ 643,81	R\$ 3.862,86	0,21%
17.14	92665	SINAPI	Niple paralelo em ferro maleável 2 1/2"	un	3,00	72,30	R\$ 92,32	R\$ 276,96	0,02%
17.15	10900	SINAPI	Redução giratória tipo Storz - 2 1/2 x 1 1/2"	un	3,00	99,46	R\$ 127,01	R\$ 381,03	0,02%
17.16	10904	SINAPI	Registro globo 2 1/2" 45º	un	3,00	290,11	R\$ 370,47	R\$ 1.111,41	0,06%
17.17		MERCADO	Tampão cego com corrente tipo storz 1 1/2"	un	3,00	58,78	R\$ 75,06	R\$ 225,19	0,01%
17.18	14112	SINAPI	Tampão de FoFo 50x50cm	un	1,00	382,69	R\$ 488,69	R\$ 488,69	0,03%
17.19	94499	SINAPI	Registro bruto de gaveta insutrial 2 1/2"	un	5,00	299,83	R\$ 382,88	R\$ 1.914,40	0,10%
17.20	99624	SINAPI	Válvula de retenção vertical 2 1/2"	un	2,00	591,69	R\$ 755,58	R\$ 1.511,16	0,08%
17.21	92890	SINAPI	União de ferro conico macho-femea 2 1/2"	un	4,00	196,20	R\$ 250,54	R\$ 1.002,16	0,05%
17.22	97599	SINAPI	Luminária de emergência com lampada fluorescente 9W de 1 hora	un	40,00	18,73	R\$ 23,91	R\$ 956,40	0,05%
17.23	102520	SINAPI	Marcação no Piso - 1 x 1m para extintor	m²	8,00	89,33	R\$ 114,07	R\$ 912,56	0,05%
17.24	102520	SINAPI	Marcação no Piso - 1 x 1m para hidrante	m²	3,00	89,33	R\$ 114,07	R\$ 342,21	0,02%
17.25	102118	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 3 CV OU 2,96 HP, HM 34 A 40 M, Q 8,6 A 14,8 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	un	2,00	1.859,97	R\$ 2.375,18	R\$ 4.750,36	0,26%
17.26	67	FNDE	CENTRAL ALARME ENDEREÇAVEL	un	1,00	4.035,98	R\$ 5.153,94	R\$ 5.153,94	0,28%
17.27	303	FNDE	Placa de sinalização em pvc cod 25 - (200x200) Hidrante de incendio	un	2,00	44,75	R\$ 57,14	R\$ 114,28	0,01%
17.28	303	FNDE	Placa de sinalização em pvc cod 12 e 13 - (250x125) Saída de emergência	un	14,00	44,75	R\$ 57,14	R\$ 799,97	0,04%
17.29	303	FNDE	Placa de sinalização em pvc cod 17 - (250x125) Mensagem "Saída"	un	3,00	44,75	R\$ 57,14	R\$ 171,42	0,01%
17.30	303	FNDE	Placa de sinalização em pvc cod 23 - (200x200) Extintor de Incêndio	un	8,00	7,49	R\$ 9,56	R\$ 76,44	0,00%
17.31	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	1,00	20.401,95	R\$ 26.053,29	R\$ 26.053,29	1,42%
18.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 110V					257.628,60	
			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO						
18.1	101875	SINAPI	Quadro de Distribuição de embutir, completo, (para 08 disjuntores monoplares, com barramento para as fases, neutro e para proteção, metálico, pintura eletrostática epóxi cor bege, c/ porta, trinco e acessórios)	un	1,00	369,23	R\$ 471,50	R\$ 471,50	0,03%
18.2	101883	SINAPI	Quadro de Distribuição de embutir, completo, (para 18 disjuntores monoplares, com barramento para as fases, neutro e para proteção, metálico, pintura eletrostática epóxi cor bege, c/ porta, trinco e acessórios)	un	2,00	507,25	R\$ 647,75	R\$ 1.295,50	0,07%
18.3	101879	SINAPI	Quadro de Distribuição de embutir, completo, (para 24 disjuntores monoplares, com barramento para as fases, neutro e para proteção, metálico, pintura eletrostática epóxi cor bege, c/ porta, trinco e acessórios)	un	2,00	531,91	R\$ 679,24	R\$ 1.358,48	0,07%
18.4	97362	SINAPI	Quadro de medição - fornecimento e instalação	un	1,00	1.691,49	R\$ 2.160,03	R\$ 2.160,03	0,12%
			DISJUNTORES						
18.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	27,00	11,40	R\$ 14,55	R\$ 392,85	0,02%
18.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	8,00	12,08	R\$ 15,42	R\$ 123,36	0,01%
18.7	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	16,00	13,41	R\$ 17,12	R\$ 273,92	0,01%
18.8	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	un	26,00	13,41	R\$ 17,12	R\$ 445,12	0,02%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REACTUAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROIA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REACTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REACTUAÇÃO)				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL	
18.9	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	8,00	15,03	R\$ 19,19	R\$ 153,52	0,01%	
18.10	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	68,40	R\$ 87,34	R\$ 87,34	0,00%	
18.11	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	4,00	74,44	R\$ 95,05	R\$ 380,20	0,02%	
18.12	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	2,00	79,29	R\$ 101,25	R\$ 202,50	0,01%	
18.13	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	8,00	155,32	R\$ 198,34	R\$ 1.586,72	0,09%	
18.14	101897	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	2,00	974,77	R\$ 1.244,78	R\$ 2.489,56	0,14%	
18.15	86	FNDE	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - 30mA	un	1,00	149,67	R\$ 191,12	R\$ 191,12	0,01%	
18.16	87	FNDE	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - 30mA	un	1,00	154,75	R\$ 197,61	R\$ 197,61	0,01%	
18.17	395	FNDE	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 60A A 100A - 30mA	un	2,00	279,36	R\$ 356,74	R\$ 713,47	0,04%	
18.18	88	FNDE	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 40 kA	un	20,00	108,79	R\$ 138,92	R\$ 2.778,40	0,15%	
18.19	89	FNDE	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 80 kA	un	4,00	180,90	R\$ 231,00	R\$ 924,00	0,05%	
ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS										
18.24	97834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 PA	m	0,00	18,47	R\$ 23,58	R\$ -	0,00%	
18.20	91870	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	0,00	12,63	R\$ 16,12	R\$ -	0,00%	
18.21	104408	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1 1/4", APARENTE- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	m	21,40	24,02	R\$ 30,67	R\$ 656,34	0,04%	
18.22	93009	SINAPI	Eletroduto Aço Galvanizado DN 100mm (2"), inclusive conexões	m	20,50	25,52	R\$ 32,58	R\$ 667,89	0,04%	
18.23	93011	SINAPI	Eletroduto Aço Galvanizado DN 125mm (3"), inclusive conexões	m	21,90	43,12	R\$ 55,06	R\$ 1.205,81	0,07%	
18.24	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	un	16,00	176,25	R\$ 225,07	R\$ 3.601,12	0,20%	
18.25	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	un	0,00	45,89	R\$ 58,60	R\$ -	0,00%	
CABOS E FIOS (CONDUTORES)										
Condutor de cobre unipolar, isolação em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais:										
18.31	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	8.432,30	4,54	R\$ 5,79	R\$ 48.823,02	2,67%	
18.32	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.105,00	7,01	R\$ 8,95	R\$ 9.889,75	0,54%	
18.33	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.060,60	9,80	R\$ 12,51	R\$ 25.778,11	1,41%	
18.34	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	364,10	17,51	R\$ 22,36	R\$ 8.141,28	0,45%	
18.35	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	82,20	25,33	R\$ 32,34	R\$ 2.658,35	0,15%	
18.36	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	97,30	28,96	R\$ 36,98	R\$ 3.598,15	0,20%	
18.37	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	291,90	40,04	R\$ 51,13	R\$ 14.924,85	0,82%	
18.38	92990	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	98,80	80,41	R\$ 102,68	R\$ 10.144,78	0,55%	
18.39	92994	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	148,20	135,08	R\$ 172,49	R\$ 25.563,02	1,40%	
ELETROCALHAS										
18.40	312	FNDE	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	31,30	151,43	R\$ 193,37	R\$ 6.052,54	0,33%	
18.41	08695	ORSE	Suporte vertical eletrocalha 70x96mm	un	22,00	13,76	R\$ 17,57	R\$ 386,54	0,02%	
18.42	09519	ORSE	Tala plana perfurada 75mm	un	6,00	13,76	R\$ 17,57	R\$ 105,42	0,01%	
18.43	09519	ORSE	Tala plana perfurada 100mm	un	4,00	13,76	R\$ 17,57	R\$ 70,28	0,00%	
ILUMINAÇÃO E TOMADAS										
18.44	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	105,00	29,44	R\$ 37,59	R\$ 3.946,95	0,22%	
18.45	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	19,00	31,06	R\$ 39,66	R\$ 753,54	0,04%	
18.46	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	43,00	54,27	R\$ 69,30	R\$ 2.979,90	0,16%	
18.47	705	FNDE	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 36/40 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	151,00	286,42	R\$ 365,75	R\$ 55.227,74	3,02%	
18.48	704	FNDE	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	34,00	185,86	R\$ 237,34	R\$ 8.069,45	0,44%	
18.49	C4412	SEINFRA	Luminária de piso, com lâmpada vapor metálico 70W	un	9,00	217,23	R\$ 277,40	R\$ 2.496,60	0,14%	
18.50	C2045	SEINFRA	Projektor com lâmpada de vapor metálico 150W	un	4,00	436,64	R\$ 557,58	R\$ 2.230,32	0,12%	
18.51	101659	SEINFRA	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	un	1,00	542,73	R\$ 693,06	R\$ 693,06	0,04%	
18.52	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	20,00	107,23	R\$ 136,93	R\$ 2.738,60	0,15%	
19.0 INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO										
19.1	89446	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, inclusive conexões	m	153,39	5,02	R\$ 6,41	R\$ 983,23	0,05%	
19.2	89485	SINAPI	Joelho 45 - 25mm, fornecimento e instalação	un	23,00	6,10	R\$ 7,78	R\$ 178,94	0,01%	
19.3	89866	SINAPI	Joelho 90 - 25mm, fornecimento e instalação	un	28,00	7,50	R\$ 9,57	R\$ 267,96	0,01%	
19.4	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	un	7,00	176,25	R\$ 225,07	R\$ 1.575,49	0,09%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REAPTAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REAPTAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REAPTAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL
20.0			INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA					52.908,10	
			EQUIPAMENTOS PASSIVOS						
20.1	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	un	2,00	1.166,02	R\$ 1.489,00	R\$ 2.978,00	0,16%
20.2	76	FNDE	SWITCH TIPO 24 PORTAS	un	1,00	2.945,66	R\$ 3.761,60	R\$ 3.761,60	0,21%
20.3	385	FNDE	PATCH CORD, CATEGORIA 6 UTP, 4 PARES.	un	28,00	53,44	R\$ 68,24	R\$ 1.910,69	0,10%
20.4	123	FNDE	GUIA DE CABOS FECHADO 1U	un	2,00	33,91	R\$ 43,30	R\$ 86,61	0,00%
20.5	122	FNDE	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19"	un	2,00	194,74	R\$ 248,68	R\$ 497,36	0,03%
20.6	100555	FNDE	RACK ABERTO EM COLUNA 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	un	1,00	1.287,58	R\$ 1.644,23	R\$ 1.644,23	0,09%
20.7	125	FNDE	GUIA VERTICAL 200 MM PARA CABOS	un	2,00	33,91	R\$ 43,30	R\$ 86,61	0,00%
			CABOS EM PAR TRANÇADOS						
20.8	C0543	SEINFRA	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 5 - UTP (100 MBPS)	m	144,00	13,23	R\$ 16,89	R\$ 2.432,16	0,13%
20.9	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	m	1.268,50	7,66	R\$ 9,78	R\$ 12.405,93	0,68%
20.10	100554	SINAPI	CABO COAXIAL RG59 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	m	341,00	5,61	R\$ 7,16	R\$ 2.441,56	0,13%
			TOMADAS						
20.13	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	un	26,00	37,88	R\$ 48,37	R\$ 1.257,69	0,07%
20.14	375	FNDE	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	14,00	22,90	R\$ 29,25	R\$ 409,44	0,02%
			CAIXAS E ACESSÓRIOS						
20.15	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	un	5,00	176,25	R\$ 225,07	R\$ 1.125,36	0,06%
20.16	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	41,00	18,82	R\$ 24,03	R\$ 985,36	0,05%
			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						
20.17	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1,30	24,26	R\$ 30,98	R\$ 40,27	0,00%
20.18	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	119,30	19,83	R\$ 25,32	R\$ 3.021,02	0,17%
20.19	91872	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	50,40	17,95	R\$ 22,92	R\$ 1.155,17	0,06%
20.20	92	FNDE	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=1 1/4", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	4,10	37,99	R\$ 48,51	R\$ 198,89	0,01%
20.21	93	FNDE	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=2", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	22,00	51,17	R\$ 65,34	R\$ 1.437,42	0,08%
20.22	312	FNDE	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, INCLUSIVE EMENDA E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO	m	77,74	151,43	R\$ 193,37	R\$ 15.032,74	0,82%
21.0			SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA					12.866,25	
21.1	45	FNDE	COIFA EM AÇO INOX 100CM X 150CM COM VENTILADOR DE TELHADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	8.943,75	R\$ 11.421,16	R\$ 11.421,16	0,62%
21.2	619	FNDE	DUTO DE ALONGAMENTO PARA EXAUSTOR	m	5,00	132,21	R\$ 168,83	R\$ 844,13	0,05%
21.3	42	FNDE	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR	un	1,00	470,60	R\$ 600,96	R\$ 600,96	0,03%
22.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					79.212,05	
22.1	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	146,41	R\$ 186,96	R\$ 560,88	0,03%
22.2	68	FNDE	CONJUNTO DE ESTAIAMENTO PARA MASTRO DE SPDA	UN	1,00	334,17	R\$ 426,74	R\$ 426,74	0,02%
22.3	74	FNDE	TERMINAL AÉREO EM BARRA CHATA EM ALUMÍNIO 300 MM	UN	154,00	24,77	R\$ 31,63	R\$ 4.871,79	0,27%
22.4	104753	SINAPI	CONNECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16,00	22,62	R\$ 28,89	R\$ 462,17	0,03%
22.5	101663	SINAPI	ABRAÇADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	4,00	26,53	R\$ 33,88	R\$ 135,52	0,01%
22.6	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	48,00	27,23	R\$ 34,77	R\$ 1.669,09	0,09%
69	FNDE		CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO ELÉTRICO	UN	1,00	312,11	R\$ 398,56	R\$ 398,56	0,02%
93358	SINAPI		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	43,95	89,87	R\$ 114,76	R\$ 5.043,88	0,28%
22.7	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	43,95	28,57	R\$ 36,48	R\$ 1.603,47	0,09%
22.8	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16,00	83,53	R\$ 106,67	R\$ 1.706,68	0,09%
22.9	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	330,00	73,62	R\$ 94,01	R\$ 31.024,20	1,70%
22.10	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	260,00	61,34	R\$ 78,33	R\$ 20.365,80	1,11%
22.11	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	16,00	46,03	R\$ 58,78	R\$ 940,48	0,05%
22.12	70	FNDE	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	340,00	16,38	R\$ 20,92	R\$ 7.113,61	0,39%
22.13	71	FNDE	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	32,00	70,70	R\$ 90,29	R\$ 2.889,19	0,16%
23.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					153.480,55	
23.1	39	FNDE	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	un	1,00	3.053,65	R\$ 3.899,50	R\$ 3.899,50	0,21%
23.2	40	FNDE	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	28,53	569,65	R\$ 727,44	R\$ 20.753,86	1,13%
23.3	47	FNDE	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	26,26	507,25	R\$ 647,75	R\$ 17.009,88	0,93%
23.4	48	FNDE	ESCANINHOS E PRATELERIAS EM MDF, REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO	m²	48,02	187,51	R\$ 239,45	R\$ 11.498,60	0,63%
23.5	51	FNDE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIM. 2,50 X 0,60 M	m²	7,22	590,36	R\$ 753,88	R\$ 5.443,01	0,30%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REACTUAÇÃO DE OBRA INACABADA
DADOS DA OBRA

PROJETO:	CRECHE PRO-INFANCIA TIPO 001 - Projeto FNDE	Sinapi:	Data: 10/06/2025
ID DE IDENT:	ID 1002023	BDI:	27,70%
NOME OBRA:	CRECHE PRÉ-ESCOLA PROINFÂNCIA	Refer.:	Sinapi 05/2025, Composição Própria 05/2025.
ENDEREÇO:	RUA TUPINIQUINS, ALDEIA SANTA MARIA - COROA VERMELHA	Encargos sociais:	Com desoneração

PLANILHA DE REACTUAÇÃO COM BASE NA PLANILHA DO PACTO ORIGINAL

SERVIÇOS DA NOVA PACTUAÇÃO				SERVIÇOS COMPLEMENTARES		VALORES ATUALIZADOS (REACTUAÇÃO)			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	% DO VALOR TOTAL
			CAIXA DÁGUA - 30.000L						
23.8	100727	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	m²	66,98	28,70	R\$ 36,64	R\$ 2.454,15	0,13%
23.9	C4409	SEINFRA	Pintura Externa: uma demão de poliuretano na cor amarelo	m²	69,08	13,71	R\$ 17,50	R\$ 1.208,90	0,07%
23.10	471	FNDE	RESERVATÓRIO METÁLICO CILINDRICO CAP. 30.000 LITROS, COM GUARDA-CORPO, ESCADA E PINTURA	UN	1,00	71.427,29	R\$ 91.212,65	R\$ 91.212,65	4,99%
24.0			SERVIÇOS FINAIS					8.402,79	
24.1	99811	SINAP	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	m²	1.512,23	R\$ 3,74	R\$ 4,77	R\$ 7.213,34	0,39%
24.1	99825	SINAP	LIMPEZA DE PORTA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ ALUMÍNIO/ PVC. AF 04/2019	m²	248,84	R\$ 3,75	R\$ 4,78	R\$ 1.189,46	0,07%
VALOR TOTAL DA OBRA A SER RETOMADA COM BDI								R\$ 1.829.409,26	

Santa Cruz Cabralia/BA, 16 de Junho de 2025.

 Luciana G. de Oliveira
 Engenheira Civil
 Matrícula nº 95858
 CREA BA - 051827260-5