

Inhambupe, 03 de dezembro de 2024.

Ofício nº 29/2024

Ao Sr. Igor Dias Silva
Agente de contratação

PARECER DE ENGENHARIA

Concorrência eletrônica nº 003/2024
Processo Administrativo: nº 134/2024

OBJETO:

Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para conclusão da creche/pré-escola 002 no Bairro Amarela – proinfância - tipo 1 – do Termo de Compromisso nº 15469 vinculado ao Convênio nº 7077 com o FNDE na cidade de Inhambupe-BA.

Prezado Senhor,

Tendo em vista a uma falha na análise das documentações apresentada pela empresa FORTE SERVICOS DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA, segue abaixo o resultado da análise de todas as documentações encaminhadas atempadamente.

Segue abaixo a listagem dos itens para a análise do setor de engenharia:

- **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA;**
- **PROPOSTA COMERCIAL.**

Segue abaixo a documentação enviada para análise:

- **HABILITAÇÃO JURIDICA;**
- **PROPOSTA COMERCIAL.**



Inicialmente analisamos somente o arquivo **CAT's** entendendo que eles seriam os mesmos que estariam nas documentações de habilitação, contudo reconhecendo este equívoco estaremos por ora analisando os atestados apresentados das páginas 577 á 746.

Após análise dos valores da proposta apresentada, foi observado itens do EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 003/2024 para critérios de análise da proposta.

1. Informações importantes do Edital:

- Valor estimado no Edital - **R\$ 1.972.343,89 (um milhão novecentos e setenta e dois mil trezentos e quarenta e três reais e oitenta e nove centavos).**
- Tipo: **Menor Preço;**
- Prazo de Execução: **10 (dez) meses;**
- Prazo de Validade da Proposta: **60 (Sessenta) dias;**
- Lei Federal n.º 14.133 de 1º de abril de 2021

Obs: De acordo com a Lei 14.133/2021, uma proposta é considerada inexequível quando: Nos casos de obras e serviços de engenharia, o valor da proposta for inferior a **75% do valor orçado pela Administração.**

2. Informações importantes da Proposta:

Empresa: FORTE SERVICOS DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - CNPJ n º 11.557.132/0001-35

- Valor da Proposta: **R\$ 1.780.500,00 (Um milhão e setecentos e oitenta mil e quinhentos reais).**
- Proposta com **90.27%** do valor orçado pela Administração
- Prazo de Execução: **10 (dez) meses;**
- Prazo de Validade da Proposta: **60 (Sessenta) dias;**

Com isso podemos observamos que a proposta da empresa FORTE SERVICOS DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - CNPJ n º 11.557.132/0001-35 atende aos critérios mínimo exigidos.

Praça da Bandeira, 74, Centro - Inhambupe –Ba

3. Análise dos Atestados da Empresa FORTE SERVICOS DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - CNPJ nº 11.557.132/0001-35:

CERTIDÕES APRESENTADAS NA HABILITAÇÃO

	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20
	Escavação 25cm escavada manualmente fck=15MPa, sem armação 7m	Armação de aço CA 50 12.5MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Armação de aço CA 50 12.5MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Armação de aço CA 50 25MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Armação de aço CA 60 4.2MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Concreto Bombado fck=25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento	Divisoria de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm — polido assentado com argamassa traço 1:4	Porta de correr PA4 450x270 conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 8mm	Janela de Alumínio JA 14, 560x100, completa conforme projeto de esquadrias Maximar incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	Gradil metálico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura fornecimento e instalação (GR1, GR2, GR3, GR4)	FECHAMENTO COM CHAPA DE AÇO PERFORADA, INCLUSIVE PERIS METÁLICOS PARA SUPORTE E PINTURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Fôrro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSUM modelo gess-olyne, ou similar - fornecimento e instalação	"Fôrro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico "T" invertido 24mm"	Piso vinílico em manta e=2.00mm	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSESTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSESTAMENTO)	Pintura em latex acrílico sobre paredes internas e externas, duas demãos	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA CORRIDA (PVA)	Pintura em esmalte sintético duas demãos em esquadrias de ferro, duas demãos	Pintura epóxi a base de água para áreas molhadas, duas demãos	CAIXA D'ÁGUA 30.000L
65518/2020						OK														
65516/2020		OK	OK	OK	OK			OK	OK							OK				
65458/2020																OK				
118743/2021																				
157552/2022																				
192846/2023		OK	OK	OK	OK	OK										OK				
203081/2023																OK				
203082/2023		OK	OK	OK	OK	OK														
203078/2023										OK						OK				
204186/2023																				
204124/2023																				
221728/2024																				
203533/2023	OK											OK	Faltou 19,35m²							
203158/2023		OK	OK	OK	OK	OK					OK									
203156/2023																				
206858/2023		OK	OK	OK	OK	OK														
212408/2023		OK	OK	OK	OK	OK												OK	OK	OK
218764/2024		OK	OK	OK	OK	OK						OK								
219010/2024		OK	OK	OK	OK	OK											OK	OK		
231534/2024																		OK		
230136/2041					OK															
	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20
	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Não Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Não Atendeu	Não Atendeu	Não Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu

Praça da Bandeira, 74, Centro - Inhambupe –Ba

CERTIDÕES APRESENTADAS EM ANEXO

	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20
	Escavação de 25cm escavada manualmente (c=15MPa, sem armação 7m)	Armação de aço CA 50 10MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Armação de aço CA 50 12,5MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Armação de aço CA 50 25MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Armação de aço CA 60 4,2MM, incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	Concreto Bombado (c=25MPa, incluindo preparo, lançamento e adensamento)	Divisória de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm — polido assentado com argamassa traco 1:4	Porta de correr PA4 450x270 conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 8mm	Janela de Alumínio JA 14, 560x100, completa conforme projeto de esquadrias Maximar incluso vidro liso incolor, espessura 6mm	Gradil metálico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura torçimento e instalação (GR1, GR2, GR3, GR4)	FECHAMENTO COM CHAPA DE AÇO PERFURADA, INCLUSIVE PERIS METÁLICOS PARA SUPORTE E PINTURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Fôrro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSONI modelo gesso-lyne, ou similar - fornecimento e instalação	"Fôrro em fibra mineral removível (1250x625x16mm) apoiado sobre perfil metálico "T" invertido 24mm"	Piso vinílico em manta e=2,00mm	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	Pintura em latéx acrílico sobre paredes internas e externas, duas demãos	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA CORRIDA (PVA)	Pintura em esmalte sintético duas demãos em esquadrias de ferro, duas demãos	Pintura epóxi a base de água para áreas molhadas, duas demãos	CAIXA D'ÁGUA 3000L
CAT322931/2015	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK			OK				OK
CAT198923/2023												OK	OK	OK	OK					
CAT322931/2015																	OK			
CAT65686/2017																		OK		
CAT4502/2020																			OK	
	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20
	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu	Atendeu

Após análise dos atestados apresentados, observamos que:

- No que se refere a **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL** o Engenheiro Civil Luiz Gustavo Rocha de Souza atendeu conforme acertidões apresentadas nos anexos.
- Já em relação a **À CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL** a empresa **FORTE SERVICOS DA CONSTRUCAO CIVIL LTDA** - CNPJ nº 11.557.132/0001-35 não atendeu o item **10.6- DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA - letra “a)” - QUANTO À CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL** no que se refere a **10.6- DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA** que diz:
 - a) *Para efeito de comprovação da capacidade técnica-operacional, deverá ser apresentado atestados emitidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, preferencialmente registrado(s) no CREA/CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhados(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de **Acervo Operacional CAO**, expedida(s) por esses Conselhos, conforme estabelecido pelos artigos 53 e 54 da Resolução Nº 1.137 CONFEA, onde fique comprovada a sua responsabilidade técnica na execução de obra de CRECHE /PRÉ ESCOLA TIPO1, ou serviços de características semelhantes, com as seguintes características, correspondentes às parcelas de maior relevância e valor significativo da obra, as quais não precisam constar simultaneamente do(s) mesmo(s) atestado(s):*
 - b) *O(s) atestado(s) apresentado(s) sem registro deverá(ão) estar assinado(s) por profissional reconhecido pelo Conselho Regional Competente acompanhado(s) de:*
 - c) *b.1). Contrato de execução da obra ou serviço;*
 - d) *b.2. ART ou RRT do responsável técnico pela execução do contrato.*
 - e) *C) Abaixo segue a tabela dos itens de maior relevância técnica de onde serão necessários a comprovação de realização de no mínimo 50%:*

Eliezer Crispim dos Reis
Engenheiro Civil
CREA-Ba nº 43522D