



Obra  
MERCADO DE CARNES

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Bahia  
ORSE - 08/2025 -  
Sergipe

B.D.I.  
21,11%


Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido  
nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	MERCADO DE CARNES - OLINDINA	100,00%	2,53%	7,55%	9,19%	17,56%	17,69%	16,64%	7,89%	20,94%
		3.091.377,66	78.112,55	233.526,59	284.232,38	542.844,36	546.935,54	514.534,84	243.861,14	647.330,26
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%							
		26.375,64	26.375,64							
1.2	ESTRUTURAL	100,00%	20,00%	50,00%	30,00%					
		258.684,55	51.736,91	129.342,28	77.605,37					
1.2.1	INFRAESTRUTURA	0,00%								
		109.976,11								
1.2.2	SUPERESTRUTURA	0,00%								
		148.708,44								
1.3	ALVENARIA ESTRUTURAL	100,00%			50,00%	50,00%				
		168.742,36			84.371,18	84.371,18				
1.3.1	INFRAESTRUTURA	0,00%								
		95.212,03								
1.3.2	ALVENARIA	0,00%								
		73.530,33								
1.4	ALVENARIA BLOCO CERÂMICO	100,00%				20,00%	50,00%	30,00%		
		72.742,12				14.548,42	36.371,06	21.822,64		
1.5	RESERVATÓRIO ELEVADO	100,00%		30,00%	30,00%	40,00%				
		47.332,06		14.199,62	14.199,62	18.932,82				
1.5.1	INFRAESTRUTURA	0,00%								
		11.608,17								
1.5.2	SUPERESTRUTURA	0,00%								
		35.723,89								
1.6	ESQUADRIAS	100,00%					50,00%	50,00%		
		148.024,76					74.012,38	74.012,38		
1.6.1	PORTAS	0,00%								
		120.803,38								
1.6.2	JANELAS	0,00%								
		27.221,38								
1.7	COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA	100,00%				25,00%	25,00%	50,00%		
		427.861,83				106.965,46	106.965,46	213.930,92		
1.8	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO	100,00%				50,00%	50,00%			
		282.162,90				141.081,45	141.081,45			
1.8.1	REVESTIMENTO INTERNO	0,00%								
		237.146,77								
1.8.2	REVESTIMENTO EXTERNO	0,00%								
		45.016,13								
1.9	PINTURA EM PAREDES INTERNA E EXTERNA	100,00%					50,00%	50,00%		
		43.199,76					21.599,88	21.599,88		
1.9.1	PINTURA INTERNA	0,00%								
		23.442,58								
1.9.2	PINTURA EXTERNA- FACHADA	0,00%								
		19.757,18								
1.10	PISO/PEITORIL/SOLEIRA/BALCÃO	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		275.555,23				68.888,81	68.888,81	68.888,81	68.888,81	
1.11	FORRO	100,00%							50,00%	50,00%
		32.527,43							16.263,72	16.263,72
1.12	DIVISÓRIAS	100,00%							100,00%	
		16.913,73							16.913,73	
1.13	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	100,00%							50,00%	50,00%
		153.973,53							76.986,77	76.986,77

UPB - União dos Municípios da Bahia  
CNPJ: 14.305.759/0001-97

1.14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%	60.972.04	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.14.1	REGISTROS	0,00%	9.605.96	12.194.41	12.194.41	12.194.41	12.194.41	12.194.41			
1.14.2	TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC	0,00%	17.242.30								
1.14.3	CONEXÕES	0,00%	5.742.86								
1.14.4	RESERVATÓRIO	0,00%	28.380.92								
1.15	ÁGUA PLUVIAL	100,00%	16.063.63				50,00%	50,00%			
1.16	ESGOTO	100,00%	120.458.39	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.16.1	CAIXAS E RALOS	0,00%	43.957.94	24.091.68	24.091.68	24.091.68	24.091.68	24.091.68			
1.16.2	CONEXÕES	0,00%	7.698.57								
1.16.3	TUBOS	0,00%	24.563.48								
1.16.4	TRATAMENTO	0,00%	44.238.40								
1.17	INSTALAÇÕES ELETRICAS	100,00%	268.493.04	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
1.17.1	QUADROS E PADRÃO DE ENTRADA E CAIXAS	0,00%	103.339.69	53.698.61	53.698.61	53.698.61	53.698.61	53.698.61			
1.17.2	CABOS	0,00%	49.439.95								
1.17.3	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO	0,00%	7.358.39								
1.17.4	INTERRRUPTORES	0,00%	2.918.38								
1.17.5	TOMADAS	0,00%	7.901.42								
1.17.6	ELETRODUTOS	0,00%	28.058.62								
1.17.7	LAMPADAS E LUMINARIAS	0,00%	69.476.59								
1.18	SPDA	100,00%	51.953.30						50,00%	50,00%	
1.19	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO	100,00%	60.238.40		30,00%	30,00%			25.976.65	25.976.65	
1.20	ÁREA EXTERNA E PAISAGISMO	100,00%	53.567.59		18.071.52	18.071.52			20,00%	20,00%	
1.21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS	100,00%	505.535.37						12.047.68	12.047.68	
									50,00%	50,00%	
									26.783.80	26.783.80	
									100,00%	100,00%	
									505.535.37	505.535.37	
Porcentagem				2,53%	7,55%	9,19%	17,56%	17,69%	16,64%	7,89%	20,94%
Custo				78.112,55	233.526,58	284.232,37	542.844,35	546.935,54	514.534,84	243.861,14	647.330,26
Porcentagem Acumulado				2,53%	10,08%	19,28%	36,84%	54,53%	71,17%	79,06%	100,0%
Custo Acumulado				78.112,55	311.639,13	595.871,50	1.138.715,85	1.685.651,39	2.200.186,23	2.444.047,37	3.091.377,66

  
 Jorge Otávio da S. Brandão  
 Engenheiro Civil  
 CREA 21.721-D  
 Jorge Brandão  
 Setor de Engenharia