

Obra
MERCADO DE CARNES

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Bahia
ORSE - 08/2025 - Sergipe

B.D.I.
21,11%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MERCADO DE CARNES - OLINDINA					3.091.377,66	100,00 %
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					26.375,64	0,85 %
1.1.0.1.	51	Próprio	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	salvador	4,5	0,00	0,00	0,00	0,00 %
1.1.0.2	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.747,32	2.116,17	2.116,17	0,07 %
1.1.0.3	1	Próprio	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA	UN	1	1.378,07	1.668,98	1.668,98	0,05 %
1.1.0.4	4176	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	877,73	6,69	8,10	7.109,61	0,23 %
1.1.0.5	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1	12.782,50	15.480,88	15.480,88	0,50 %
1.2			ESTRUTURAL					258.684,55	8,37 %
1.2.1			INFRAESTRUTURA					109.976,11	3,56 %
1.2.1.1.	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	82,75	96,40	116,75	9.661,06	0,31 %
1.2.1.2.	93382	SINAPI	REATERRRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	45,48	30,57	37,02	1.683,66	0,05 %
1.2.1.3.	7585	ORSE	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m²	357,29	52,44	63,51	22.691,48	0,73 %
1.2.1.4.	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	213,7	16,99	20,57	4.395,80	0,14 %
1.2.1.5.	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	204,6	15,22	18,43	3.770,77	0,12 %
1.2.1.6.	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	51,7	13,71	16,60	858,22	0,03 %
1.2.1.7.	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1130,9	12,07	14,61	16.522,44	0,53 %
1.2.1.8.	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	474,5	10,17	12,31	5.841,09	0,19 %
1.2.1.9.	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	259,9	9,42	11,40	2.962,86	0,10 %
1.2.1.10.	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	1,58	517,06	626,21	989,41	0,03 %
1.2.1.11.	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	35,69	578,28	700,35	24.995,49	0,81 %
1.2.1.12.	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	37,27	345,70	418,67	15.603,83	0,50 %
1.2.2			SUPERESTRUTURA					148.708,44	4,81 %
1.2.2.1.	3177	ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m²	513,62	118,60	143,63	73.771,24	2,39 %
1.2.2.2.	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	303,9	13,92	16,85	5.120,71	0,17 %
1.2.2.3.	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	395,5	12,62	15,28	6.043,24	0,20 %
1.2.2.4.	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	841,3	10,10	12,23	10.289,09	0,33 %
1.2.2.5.	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	867,6	8,38	10,14	8.797,46	0,28 %
1.2.2.6.	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	471,3	8,03	9,72	4.581,03	0,15 %
1.2.2.7.	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	35,84	578,28	700,35	25.100,54	0,81 %
1.2.2.8.	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	35,84	345,70	418,67	15.005,13	0,49 %
1.3			ALVENARIA ESTRUTURAL					168.742,36	5,46 %
1.3.1			INFRAESTRUTURA					95.212,03	3,08 %
1.3.1.1.	7585	ORSE	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m²	281,76	52,44	63,51	17.894,57	0,58 %
1.3.1.2.	90282	SINAPI	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	12,66	581,36	704,08	8.913,65	0,29 %
1.3.1.3.	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	205,55	16,99	20,57	4.228,16	0,14 %
1.3.1.4.	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	168,27	13,71	16,60	2.793,28	0,09 %
1.3.1.5.	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1699,88	12,07	14,61	24.835,24	0,80 %
1.3.1.6.	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	24,87	578,28	700,35	17.417,70	0,56 %

1.3.1.7.	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	3,27	517,06	626,21	2.047,70	0,07 %
1.3.1.8.	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	40,8	345,70	418,67	17.081,73	0,55 %
1.3.2			ALVENARIA					73.530,33	2,38 %
1.3.2.1.	89472	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	538,25	112,80	136,61	73.530,33	2,38 %
1.4			ALVENARIA BLOCO CERÂMICO					72.742,12	2,35 %
1.4.0.1.	103364	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	586,39	57,14	69,20	40.578,18	1,31 %
1.4.0.2.	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	311,66	69,73	84,45	26.319,68	0,85 %
1.4.0.3.	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	92,21	52,34	63,38	5.844,26	0,19 %
1.5			RESERVATÓRIO ELEVADO					47.332,06	1,53 %
1.5.1			INFRAESTRUTURA					11.608,17	0,38 %
1.5.1.1.	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,8	96,40	116,75	1.144,15	0,04 %
1.5.1.2.	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_09/2023	m³	5,6	30,57	37,02	207,31	0,01 %
1.5.1.3.	90	ORSE	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 07 usos	m²	22,82	75,11	90,96	2.075,70	0,07 %
1.5.1.4.	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,8	16,99	20,57	304,43	0,01 %
1.5.1.5.	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	33	15,22	18,43	608,19	0,02 %
1.5.1.6.	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	86,3	10,17	12,31	1.062,35	0,03 %
1.5.1.7.	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	127,2	9,42	11,40	1.450,08	0,05 %
1.5.1.8.	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,34	517,06	626,21	212,91	0,01 %
1.5.1.9.	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,86	595,67	721,41	2.784,64	0,09 %
1.5.1.10.	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m²	4,2	345,70	418,67	1.758,41	0,06 %
1.5.2			SUPERESTRUTURA					35.723,89	1,16 %
1.5.2.1.	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	29,6	169,08	204,77	6.061,19	0,20 %
1.5.2.2.	92451	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	55,74	200,52	242,84	13.535,90	0,44 %
1.5.2.3.	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	6,96	595,67	721,41	5.021,01	0,16 %
1.5.2.4.	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	112,3	13,92	16,85	1.892,25	0,06 %
1.5.2.5.	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	306,2	12,62	15,28	4.678,73	0,15 %
1.5.2.6.	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	234,44	11,49	13,91	3.261,06	0,11 %
1.5.2.7.	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	104,15	10,10	12,23	1.273,75	0,04 %
1.6			ESQUADRIAS					148.024,76	4,79 %
1.6.1			PORTAS					120.803,38	3,91 %
1.6.1.1.	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.125,49	1.363,08	2.726,16	0,09 %
1.6.1.2.	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.178,04	1.426,72	4.280,16	0,14 %
1.6.1.3.	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.263,23	1.529,89	1.529,89	0,05 %
1.6.1.4.	13468	ORSE	Fornecimento e montagem de porta de enrolar automática, em chapa 20 Transvision, com guias laterais, soleira T, motor para 1000Kg, PVC auto lubrificante nas guias, borracha de vedação de soleira, central com 02 controles e pinturaleletrônica	m²	19,2	370,44	448,63	8.613,69	0,28 %
1.6.1.5.	1857	ORSE	Porta em aço, em chapa galvanizada n°24, raída, de enrolar	m²	363,62	214,76	260,09	94.573,92	3,06 %
1.6.1.6.	9692	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	un	6	1.249,50	1.513,26	9.079,56	0,29 %
1.6.2			JANELAS					27.221,38	0,88 %

1.6.2.1.	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR. BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,2	414,65	502,18	602,61	0,02 %
1.6.2.2.	CBG01	Próprio	Cobogó cimento fck=20Mpa, modelo: Anti Chuva, dim: 40 x 40cm x 7cm.	M²	102,51	214,41	259,67	26.618,77	0,86 %
1.7			COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA					427.861,83	13,84 %
1.7.0.1.	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	937,04	174,52	211,36	198.052,77	6,41 %
1.7.0.2.	12510	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC150 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternim, vãos 20,01 a 30,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	937,04	202,51	245,25	229.809,06	7,43 %
1.8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					282.162,90	9,13 %
1.8.1			REVESTIMENTO INTERNO					237.146,77	7,67 %
1.8.1.1.	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2442,38	5,32	6,44	15.728,92	0,51 %
1.8.1.2.	104952	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	582,28	43,91	53,17	30.959,82	1,00 %
1.8.1.3.	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1448,24	28,04	33,95	49.167,74	1,59 %
1.8.1.4.	9776	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, c/ piso porcelanato marmore branco, PORTOBELLO ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	1448,24	80,56	97,56	141.290,29	4,57 %
1.8.2			REVESTIMENTO EXTERNO					45.016,13	1,46 %
1.8.2.1.	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	507,51	9,59	11,61	5.892,19	0,19 %
1.8.2.2.	104218	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	507,51	63,66	77,09	39.123,94	1,27 %
1.9			PINTURA EM PAREDES INTERNA E EXTERNA					43.199,76	1,40 %
1.9.1			PINTURA INTERNA					23.442,58	0,76 %
1.9.1.1.	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	582,28	19,54	23,66	13.776,74	0,45 %
1.9.1.2.	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	582,28	13,71	16,60	9.665,84	0,31 %
1.9.2			PINTURA EXTERNA- FACHADA					19.757,18	0,64 %
1.9.2.1.	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	490,74	19,54	23,66	11.610,90	0,38 %
1.9.2.2.	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	490,74	13,71	16,60	8.146,28	0,26 %
1.10			PISO/PEITORIL/SOLEIRA/BALCÃO					275.555,23	8,91 %
1.10.0.1.	87682	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	790,33	54,84	66,41	52.485,81	1,70 %
1.10.0.2.	9776	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, c/ piso porcelanato marmore branco, PORTOBELLO ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	31,93	80,56	97,56	3.115,09	0,10 %
1.10.0.3.	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	758,4	104,58	126,65	96.051,36	3,11 %
1.10.0.4.	2765	ORSE	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, impermeabilizada, seção 0,30 x 0,20m. - Rev 01	m	185	523,78	634,34	117.352,90	3,80 %
1.10.0.5.	RDPG01	Próprio	RODAPÉ PRE-MOLDADO DE GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA L = 10 CM	M	85,11	53,86	65,22	5.550,87	0,18 %
1.10.0.6.	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	1,3	118,33	143,30	186,29	0,01 %
1.10.0.7.	9587	ORSE	Soleira em granito polido preto, l=15cm, esp = 2 cm	m	4,7	142,82	172,96	812,91	0,03 %
1.11			FORRO					32.527,43	1,05 %
1.11.0.1.	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	365,6	73,47	88,97	32.527,43	1,05 %
1.12			DIVISÓRIAS					16.913,73	0,55 %
1.12.0.1.	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	19,99	698,63	846,11	16.913,73	0,55 %
1.13			BANCADAS, LOUÇAS E METAIS					153.973,53	4,98 %
1.13.0.1.	11150	ORSE	Bancada em granito verde ubatuba, e = 2cm	m²	63,54	813,50	985,22	62.600,87	2,03 %
1.13.0.2.	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	572,96	693,91	4.163,46	0,13 %
1.13.0.3.	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	833,13	1.009,00	1.009,00	0,03 %

1.13.0.4.	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	819,19	992,12	2.976,36	0,10 %
1.13.0.5.	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	43,10	52,19	52,19	0,00 %
1.13.0.6.	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	971,52	1.176,60	1.176,60	0,04 %
1.13.0.7.	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	292,97	354,81	354,81	0,01 %
1.13.0.8.	11232	ORSE	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	6	178,48	216,15	1.296,90	0,04 %
1.13.0.9.	2021	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref1159) e engate de plástico ou similares - Rev 03	un	3	752,14	910,91	2.732,73	0,09 %
1.13.0.10.	100869	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	328,12	397,38	794,76	0,03 %
1.13.0.11.	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	377,51	457,20	2.286,00	0,07 %
1.13.0.12.	12866	ORSE	Tanque em aço inox 430 com 0,6 mm de espessura, modelo TS740 de parede, capacidade de 47 litros, profundidade de 26 cm, acabamento alto brilho, e saboneteira. Medidas: 71 x 43,5cm, da marca Franke ou similar,	un	72	757,38	917,26	66.042,72	2,14 %
1.13.0.13.	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	72	65,96	79,88	5.751,36	0,19 %
1.13.0.14.	10894	ORSE	Fornecimento e instalação de barra redonda 3/4" (2,24kg/m)	kg	50,29	44,92	54,40	2.735,77	0,09 %
1.14			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					60.972,04	1,97 %
1.14.1			REGISTROS					9.605,96	0,31 %
1.14.1.1.	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	42,13	51,02	51,02	0,00 %
1.14.1.2.	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	65,01	78,73	78,73	0,00 %
1.14.1.3.	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	112,26	135,95	135,95	0,00 %
1.14.1.4.	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	76	99,88	120,96	9.192,96	0,30 %
1.14.1.5.	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	121,63	147,30	147,30	0,00 %
1.14.2			TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC					17.242,30	0,56 %
1.14.2.1.	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,93	22,49	27,23	352,08	0,01 %
1.14.2.2.	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	295,57	25,96	31,44	9.292,72	0,30 %
1.14.2.3.	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	86,54	34,84	42,19	3.651,12	0,12 %
1.14.2.4.	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	69,09	26,49	32,08	2.216,40	0,07 %
1.14.2.5.	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	47,1	30,33	36,73	1.729,98	0,06 %
1.14.3			CONEXÕES					5.742,86	0,19 %
1.14.3.1.	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	8,84	10,70	42,80	0,00 %
1.14.3.2.	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	63	10,47	12,68	798,84	0,03 %
1.14.3.3.	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9	14,08	17,05	153,45	0,00 %
1.14.3.4.	103980	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	18,28	22,13	22,13	0,00 %
1.14.3.5.	103984	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	20,48	24,80	173,60	0,01 %
1.14.3.6.	89393	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	12,18	14,75	44,25	0,00 %
1.14.3.7.	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	14,36	17,39	278,24	0,01 %
1.14.3.8.	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	19,53	23,65	70,95	0,00 %
1.14.3.9.	104011	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	25,94	31,41	94,23	0,00 %
1.14.3.10.	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	30,54	36,98	147,92	0,00 %
1.14.3.11.	HS01	Próprio	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16	15,05	18,22	291,52	0,01 %
1.14.3.12.	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	13,38	16,20	48,60	0,00 %
1.14.3.13.	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	76	16,47	19,94	1.515,44	0,05 %

1.14.3.14.	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	20,66	25,02	75,06	0,00 %
1.14.3.15.	89397	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9	15,76	19,08	171,72	0,01 %
1.14.3.16.	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	28	20,81	25,20	705,60	0,02 %
1.14.3.17.	3147	ORSE	Tê de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40 x 25mm	un	15	26,18	31,70	475,50	0,02 %
1.14.3.18.	105189	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, DN 50 MM X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	9	21,19	25,66	230,94	0,01 %
1.14.3.19.	104008	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	31,78	38,48	76,96	0,00 %
1.14.3.20.	104005	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	36,24	43,89	43,89	0,00 %
1.14.3.21.	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	7,61	9,21	36,84	0,00 %
1.14.3.22.	89380	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9	10,50	12,71	114,39	0,00 %
1.14.3.23.	89433	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	13,31	16,11	16,11	0,00 %
1.14.3.24.	103998	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	14,63	17,71	35,42	0,00 %
1.14.3.25.	103993	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	10,36	12,54	25,08	0,00 %
1.14.3.26.	105233	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	7,77	9,41	18,82	0,00 %
1.14.3.27.	104003	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	14,84	17,97	17,97	0,00 %
1.14.3.28.	104009	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 40 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	13,70	16,59	16,59	0,00 %
1.14.4			RESERVATORIO					28.380,92	0,92 %
1.14.4.1.	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	19,53	23,65	23,65	0,00 %
1.14.4.2.	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	25,66	31,07	31,07	0,00 %
1.14.4.3.	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	33,93	41,09	41,09	0,00 %
1.14.4.4.	13995	ORSE	Caixa d'agua Tanque em polietileno, 20000 litros, com tampa altura:2,83m, diametro: 3,17m, boca de inspeção: 0,60m Fortlev ou similar - Fornecimento e instalação	un	1	23.105,89	27.983,54	27.983,54	0,91 %
1.14.4.5.	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	40,56	49,12	49,12	0,00 %
1.14.4.6.	00012774	SINAPI	HIDROMETRO UNIJATO / MEDIDOR DE AGUA, DN 3/4", VAZAO MAXIMA DE 5 M3/H, PARA AGUA POTAVEL FRIA, RELOJOARIA PLANA, CLASSE B, HORIZONTAL (SEM CONEXOES)0,	UN	1	208,45	252,45	252,45	0,01 %
1.15			ÁGUA PLUVIAL					16.063,63	0,52 %
1.15.0.1.	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	48,13	30,37	36,78	1.770,22	0,06 %
1.15.0.2.	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	32,69	62,48	75,66	2.473,32	0,08 %
1.15.0.3.	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	10	43,41	52,57	525,70	0,02 %
1.15.0.4.	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	93	62,12	75,23	6.996,39	0,23 %
1.15.0.5.	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	5	667,55	808,46	4.042,30	0,13 %
1.15.0.6.	4283	ORSE	Ralo hemisférico em Pº Pº, tipo abacaxi Ø 100mm	un	5	42,23	51,14	255,70	0,01 %
1.16			ESGOTO					120.458,39	3,90 %
1.16.1			CAIXAS E RALOS					43.957,94	1,42 %
1.16.1.1.	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	18	634,58	768,53	13.833,54	0,45 %
1.16.1.2.	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	76	324,80	393,36	29.895,36	0,97 %
1.16.1.3.	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	47,28	57,26	229,04	0,01 %
1.16.2			CONEXÕES					7.698,57	0,25 %
1.16.2.1.	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14	10,90	13,20	184,80	0,01 %
1.16.2.2.	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	318	9,57	11,59	3.685,62	0,12 %
1.16.2.3.	89850	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	32,66	39,55	79,10	0,00 %

1.16.2.4.	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	11,10	13,44	67,20	0,00 %
1.16.2.5.	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	64	10,22	12,37	791,68	0,03 %
1.16.2.6.	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	28,55	34,57	207,42	0,01 %
1.16.2.7.	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	15,67	18,97	56,91	0,00 %
1.16.2.8.	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	26,67	32,30	64,60	0,00 %
1.16.2.9.	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	42,16	51,05	204,20	0,01 %
1.16.2.10.	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	78	24,57	29,75	2.320,50	0,08 %
1.16.2.11.	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3	10,06	12,18	36,54	0,00 %
1.16.3			TUBOS					24.563,48	0,79 %
1.16.3.1.	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12	22,96	27,80	333,60	0,01 %
1.16.3.2.	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	511,18	28,40	34,39	17.579,48	0,57 %
1.16.3.3.	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	107,82	39,57	47,92	5.166,73	0,17 %
1.16.3.4.	90701	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	19,54	62,70	75,93	1.483,67	0,05 %
1.16.4			TRATAMENTO					44.238,40	1,43 %
1.16.4.1.	98081	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 5,8 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 50 M² (PARA 20 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	15.501,93	18.774,38	18.774,38	0,61 %
1.16.4.2.	98085	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,4 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 9856 L (PARA 68 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	9.852,20	11.931,99	11.931,99	0,39 %
1.16.4.3.	98091	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 4,2 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 7056 L (PARA 67 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	11.173,34	13.532,03	13.532,03	0,44 %
1.17			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					268.493,04	8,69 %
1.17.1			QUADROS E PADRÃO DE ENTRADA E CAIXAS					103.339,69	3,34 %
1.17.1.1.	97361	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	8.292,34	10.042,85	50.214,25	1,62 %
1.17.1.2.	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	80	429,02	519,58	41.566,40	1,34 %
1.17.1.3.	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	699,50	847,16	4.235,80	0,14 %
1.17.1.4.	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	178	20,07	24,30	4.325,40	0,14 %
1.17.1.5.	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	84	18,64	22,57	1.895,88	0,06 %
1.17.1.6.	11415	ORSE	Caixa de passagem em alumínio para piso 4" x 2" - Fornecimento e assentamento	un	36	25,28	30,61	1.101,96	0,04 %
1.17.2			CABOS					49.439,95	1,60 %
1.17.2.1.	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2172,62	4,74	5,74	12.470,83	0,40 %
1.17.2.2.	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1974,03	10,18	12,32	24.320,04	0,79 %
1.17.2.3.	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	57,99	18,16	21,99	1.275,20	0,04 %
1.17.2.4.	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	225	41,18	49,87	11.220,75	0,36 %
1.17.2.5.	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	126,44	153,13	153,13	0,00 %
1.17.3			DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO					7.358,39	0,24 %
1.17.3.1.	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	256	14,51	17,57	4.497,92	0,15 %
1.17.3.2.	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	76	21,16	25,62	1.947,12	0,06 %
1.17.3.3.	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5	150,83	182,67	913,35	0,03 %
1.17.4			INTERRUPTORES					2.918,38	0,09 %

1.17.4.1.	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	82	29,39	35,59	2.918,38	0,09 %
1.17.5			TOMADAS					7.901,42	0,26 %
1.17.5.1.	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	178	36,66	44,39	7.901,42	0,26 %
1.17.6			ELETRODUTOS					28.058,62	0,91 %
1.17.6.1.	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	642,24	20,72	25,09	16.113,80	0,52 %
1.17.6.2.	91847	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	377,51	12,48	15,11	5.704,17	0,18 %
1.17.6.3.	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	280,5	13,35	16,16	4.532,88	0,15 %
1.17.6.4.	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	122,95	11,47	13,89	1.707,77	0,06 %
1.17.7			LAMPADAS E LUMINARIAS					69.476,59	2,25 %
1.17.7.1	13177	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 40W*, 6500K G- Light ou similar	un	83	359,63	435,54	36.149,82	1,17 %
1.17.7.2	12565	ORSE	Luminária industrial/comercia,l prismática de acrílico 22" E40/E27, com gancho e lampada LED 50W	un	21	299,96	363,28	7.628,88	0,25 %
1.17.7.3	8101	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 500 x 100 x 3000 mm (ref. moça ou similar)	m	130,38	162,75	197,10	25.697,89	0,83 %
1.18			SPDA					51.953,30	1,68 %
1.18.0.1.	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	18	68,38	82,81	1.490,58	0,05 %
1.18.0.2.	822	ORSE	Cordoalha de cobre nu 35mm2 (1 awg) e isoladores para pára-raios	m	459	59,55	72,12	33.103,08	1,07 %
1.18.0.3.	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	54	29,11	35,25	1.903,50	0,06 %
1.18.0.4.	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO. CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	18	46,72	56,58	1.018,44	0,03 %
1.18.0.5.	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MMF, ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	136,4	61,49	74,47	10.157,70	0,33 %
1.18.0.6.	10209	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "U" de 3/4" (26mm) com fixações, p/tubo galvanizado	un	70	3,84	4,65	325,50	0,01 %
1.18.0.7.	93010	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 75 MM (2 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	82,6	35,15	42,57	3.516,28	0,11 %
1.18.0.8.	9051	ORSE	Caixa de equalização p/aterramento 20x20x10cm de sobrepor p/11 terminais de pressão c/barramento	un	1	361,84	438,22	438,22	0,01 %
1.19			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNCIO					60.238,40	1,95 %
1.19.0.1.	1511	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	9	234,83	284,40	2.559,60	0,08 %
1.19.0.2.	EXTK01	Próprio	Extintor Classe k - Acetato de potássio	UN	1	3.177,33	3.848,06	3.848,06	0,12 %
1.19.0.3.	10446	ORSE	Avisador sonoro tipo sirene para incêndio - Fornecimento	un	4	332,75	402,99	1.611,96	0,05 %
1.19.0.4.	11820	ORSE	Central de alarme endereçável de incendio com sistema p/ até 250 dispositivos, marcal Verin ou similar, Modelo VRE-250 c/ bateria de 12V e 7Amperes	un	1	6.777,51	8.208,24	8.208,24	0,27 %
1.19.0.5.	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	24	17,44	21,12	506,88	0,02 %

1.19.0.6.	11853	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranga contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	35	18,64	22,57	789,95	0,03 %
1.19.0.7.	12898	ORSE	Iluminação de balizamento face única	un	8	151,91	183,97	1.471,76	0,05 %
1.19.0.8.	7861	ORSE	Acionador manual (botoeira) tipo quebra-vidro, p/instal. incendio	un	3	156,42	189,44	568,32	0,02 %
1.19.0.9.	12018	ORSE	Detector de fumaça óptico endereçável, modelo VRE-F, marca VERIN ou similar	un	1	272,13	329,57	329,57	0,01 %
1.19.0.10.	12017	ORSE	Detector de temperatura termovelocimétrico endereçável, modelo VRE-T, marca VERIN ou similar	un	1	272,13	329,57	329,57	0,01 %
1.19.0.11.	13862	ORSE	Bomba para incêndio jockey 2cv, modelo ME-IN 1320 N2T ou similar	un	1	3.215,62	3.894,43	3.894,43	0,13 %
1.19.0.12.	9208	ORSE	Motobomba centrífuga, prevenção contra incêndio, marca schneider ou similar, modelo BPI-22 R 2 1/2, motor 20 cv, trifásico 220V, recalque 2 1/2", hm =60 a 68 m, q =45,0 a 73,6m³/h	Un	1	13.650,11	16.531,64	16.531,64	0,53 %
1.19.0.13.	13002	ORSE	Motobomba Centro Monoestágio P/ incêndio Serie SH Modelo BPI-22 R, 3600, 13,0CV motor combust. Trifásica. Schneider ou similar	un	1	16.174,08	19.588,42	19.588,42	0,63 %
1.20			ÁREA EXTERNA E PAISAGISMO					53.567,59	1,73 %
1.20.0.1.	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	12,14	895,73	1.084,81	13.169,59	0,43 %
1.20.0.2.	92403	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	278,72	75,09	90,94	25.346,79	0,82 %
1.20.0.3.	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	290,4	18,02	21,82	6.336,52	0,20 %
1.20.0.4.	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	64	71,07	86,07	5.508,48	0,18 %
1.20.0.5.	8779	ORSE	Corrimão em tubo de aço galvanizado (altura = 0,90 m), com barras verticais acima 2,00m (2"), barra horizontal intermediária (1 1/2") e barra horizontal superior (1 1/2")	m	9,74	271,81	329,18	3.206,21	0,10 %
1.21			SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS					505.535,37	16,35 %
1.21.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	790,33	2,62	3,17	2.505,34	0,08 %
1.21.2	00000003	Próprio	Balcão Tendal	UN	71	5.850,00	7.084,93	503.030,03	16,27 %


 Jorge Otávio da S. Brandão
 Engenheiro Civil
 CREA 24.721-D

Nome: JORGE OTAVIO DA SILVA BRANDAO
 Título: ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/CAU 24721-D
 ART/RRT: _____

Nome: _____
 Título: _____
 CREA/CAU _____
 ART/RRT: _____

Total sem BDI
 Total do BDI
 Total Geral

2.552.699,26
 538.678,40
 3.091.377,66