



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
039095/2025	039095/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DO RIO PRETO	Casa térrea acessível, 2 quartos, Área construída por UH: 50,64m², c	Construção de unidades habitacionais - MCMV FNHIS Sub 50

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	2.800.000,00	% Período:	8,71%	7,95%	11,52%	14,86%	16,60%	14,07%	12,49%	7,16%	4,47%	2,17%		
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS	16.659,68	% Período:	100,00%											
1.2.	INSTALAÇÃO DE CANTEIRO	13.721,20	% Período:	100,00%											
1.3.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	112.076,00	% Período:	25,00%		25,00%		25,00%		25,00%					
1.4.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	110.561,28	% Período:	100,00%											
1.5.	FUNDAÇÕES	299.182,12	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
1.6.	SUPRAESTRUTURA	591.299,48	% Período:		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							
1.7.	ESQUADRIAS METÁLICAS/ESPECIAIS	72.620,64	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
1.8.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	90.358,20	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
1.9.	TELHADOS	267.539,64	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.10.	IMPERMEABILIZAÇÕES	20.690,12	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.11.	REVESTIMENTOS INTERNOS	167.444,88	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.12.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS DE PARE	46.088,40	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.13.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	89.410,72	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.14.	PINTURAS	219.124,76	% Período:					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
1.15.	PISOS CIMENTADOS	48.724,76	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.16.	PISOS CERÂMICOS/MADEIRAS E OUTRO	88.096,92	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.17.	RODAPÉS/SOLEIRAS/PEITORIS	36.520,08	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.18.	PAVIMENTAÇÕES ESPECIAIS	9.450,24	% Período:				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
1.19.	ELÉTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES	251.613,12	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.20.	HIDRÁULICAS/GÁS/INCÊNDIO	58.147,88	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.21.	SANITÁRIAS/PLUVIAIS	109.748,88	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.22.	APARELHOS/METAIS/BANCADAS	47.600,80	% Período:									25,00%	75,00%		
1.23.	COMPLEMENTAÇÕES	2.491,48	% Período:									25,00%	75,00%		
1.24.	URBANIZAÇÃO	30.828,72	% Período:									25,00%	75,00%		
Total: R\$ 2.800.000,00			%:	8,71%	7,95%	11,52%	14,86%	16,60%	14,07%	12,49%	7,16%	4,47%	2,17%		
Período:	Repass:	243.756,69		222.620,40	322.696,84	416.111,84	464.861,21	393.894,81	349.856,37	200.403,37	125.107,72	60.690,75			
	Contrapartida:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	243.756,69		222.620,40	322.696,84	416.111,84	464.861,21	393.894,81	349.856,37	200.403,37	125.107,72	60.690,75			
Acumulado:	%:	8,71%		16,66%	28,18%	43,04%	59,64%	73,71%	86,21%	93,36%	97,83%	100,00%			
	Repass:	243.756,69		466.377,09	789.073,93	1.205.185,77	1.670.046,98	2.063.941,79	2.413.798,16	2.614.201,53	2.739.309,25	2.800.000,00			
	Contrapartida:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	243.756,69		466.377,09	789.073,93	1.205.185,77	1.670.046,98	2.063.941,79	2.413.798,16	2.614.201,53	2.739.309,25	2.800.000,00			
Administração Local:															

FORMOSA DO RIO PRETO - BA
Local
sexta-feira, 17 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: FRANCISCO VALTER GUIMARÃES SANTOS
CREA/CAU: 2006863002
ART/RRT: BA20251259590