

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde CONSTRUÇÃO DE UMA UBS PORTE 1 - UBS BOA VISTA II - Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	BDI Geral: 21,00%	Encargo Social Mensalista: 113,98%	Data: 10/02/2025
Bancos: SINAPI (12/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (02/2025) - ORSE (12/2024) - SEINFRA (028) - IOPES (11/2024) - EMOP (12/2024)	BDI Equipamentos: 13,00% Prazo da Obra:	Encargo Social Horista: 70,00% 6 meses	Revisão: 02

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 220.380,60	10,05%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 205.068,15	9,35%
3	ESTRUTURA	R\$ 284.195,83	12,96%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 166.591,01	7,59%
5	COBERTURA	R\$ 77.018,52	3,51%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 13.478,44	0,61%
7	ESQUADRIAS	R\$ 199.217,88	9,08%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 67.683,13	3,09%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 96.936,98	4,42%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 56.809,18	2,59%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 28.908,05	1,32%
12	PINTURA	R\$ 70.758,76	3,23%
13	MARMORARIA	R\$ 10.789,55	0,49%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 59.221,56	2,70%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 134.014,01	6,11%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 219.964,72	10,03%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 109.400,06	4,99%
18	DADOS E VOZ	R\$ 8.610,44	0,39%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 15.105,42	0,69%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 44.555,06	2,03%
21	MURO	R\$ 98.357,60	4,48%
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 6.630,15	0,30%
TOTAL		R\$ 2.193.695,10	100,00%

Notas: Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macac, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

Bruno Henrique de Oliveira Lagos
Engenheiro Civil - CREA 026.902 D/PE