

1. INTRODUÇÃO

De acordo com o previsto no Decreto Municipal nº 7.450/2023, o processo licitatório deverá ser instruído com vários documentos, dentre os quais o **documento de formalização de demanda**.

2. IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante (Unidade/Setor/Departamento/Secretaria):

Fundação Municipal de Educação

Responsável pela Demanda: Marlise Gisela Nunes

Cargo: Diretora Presidente da Fundação Municipal de Educação

Matrícula/Portaria: 4069196

Telefone: (48) 3621-9414

E-mail: educacao@tubarao.sc.gov.br

3. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Refere-se ao projeto de reforma da cobertura da Escola Municipal de Educação Básica (EMEB) Professora Maria Emília Rocha. Que está localizada entre as Ruas Celso Camilo Tonelli (norte), Alvim Rosendo Fogaça (oeste) e Rua Recife (sul), com acesso pela Rua Alvim Rosendo Fogaça, na cidade de Tubarão/SC.

4. MOTIVAÇÃO/JUSTIFICATIVA

A contratação se faz necessária em razão da modernização e melhoria das instalações da área de cobertura da edificação, garantindo maior segurança, eficiência energética e conforto para a comunidade escolar.

A obra compreende, principalmente, as seguintes alterações:

- Remoção do telhado e dos forros por completo e instalação de novos conforme projeto;
- Substituição da rede elétrica, lógica, e luminotécnica;
- Reinstalação dos climatizadores, conforme projeto complementar.

5. RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO

A presente contratação deve alcançar os seguintes resultados:

- a) modernização das instalações, com substituição integral do telhado e forros, garantindo maior durabilidade, estanqueidade e adequação às normas técnicas vigentes.
- b) melhoria da segurança, eliminando os riscos da antiga rede elétrica e à estrutura do telhado.
- c) eficiência energética, com a implantação da nova rede luminotécnica moderna e de menor consumo energético.
- d) contribuir com o conforto e bem-estar de alunos, professores e funcionários através de uma estrutura funcional e segura com iluminação adequada às atividades pedagógicas.
- e) conformidade com os projetos técnicos, com estrita observância aos projetos previamente aprovados.

6. DESCRITIVO DE ITENS, QUANTIDADES E VALORES

Para a estimativa do valor da contratação, foi elaborado orçamento detalhado com base em composições referenciais de preços obtidas em fontes oficiais, tais como SINAPI, ORSE, SBC, CPOS/CDHU, FDE, SIURB, além da aplicação do BDI correspondente, o orçamento detalhado, está acompanhado pela tabela com os valores, que se encontra em anexo. O orçamento contempla os seguintes serviços:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	18.491,53
2	DEMOLIÇÃO	37.148,22

3	COBERTURA	227.926,17
4	ALVENARIA / REVESTIMENTO	3.071,77
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	66.865,76
6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	2.504,78
TOTAL		356.008,23

6.1 Prazo de entrega da obra:

até 60 dias, a contar da entrega da Autorização de Fornecimento.

6.2 Local:

localizada entre as Ruas Celso Camilo Tonelli (norte), Alvim Rosendo Fogaça (oeste) e Rua Recife (sul), com acesso pela Rua Alvim Rosendo Fogaça, na cidade de Tubarão/SC.

6.3 Grau de prioridade da compra: alto.

7. VALORES A SEREM DESPENDIDOS COM A PRESENTE DEMANDA

Estima-se o valor global de R\$ 356.008,23 (trezentos e cinquenta e seis mil e oito reais e vinte e três centavos) para a presente contratação, conforme estimativa da despesa feita com base no artigo 23, da Lei nº 14.133/2021.

8. DISPOSIÇÕES GERAIS

Encaminhamos, ao Departamento de Licitações e Contratos, a presente Demanda, para regular processamento da contratação, em tudo atendendo aos regulamentos municipais vigentes.

MARLISE GISELA NUNES

Fundação de Educação

Diretor-presidente da Fundação Municipal de Educação

Município de Tubarão/SC

Tubarão, 26 de agosto de 2025.