

ATA FINAL

Consórcio Público da Associação dos Municípios da Região Metropolitana de Porto Alegre - CM GRANPAL
GRANPAL
Credenciamento - 1/2025

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
22/08/2025 10:51	22/08/2025 14:42	12/09/2025 14:42	12/09/2025 14:42	22/08/2025 14:42

Itens Credenciados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL ESPECIALIZADO NA TOTALIDADE DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA - REURB EM NÚCLEOS INFORMAIS LOCALIZADOS NOS MUNICÍPIOS CONSORCIADOS. À GRANPAL.	925,00	1,00	UN	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
22/08/2025 - 10:50	Edital REURB errata.pdf

Mensagens Enviadas pelo ente Comprador

Data	Assunto	Frase
26/09/2025 - 09:58:27	Documentos solicitados para o processo 1/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/09/2025 - 10:06:15	Documentos solicitados para o processo 1/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/09/2025 - 10:09:38	Documentos solicitados para o processo 1/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/09/2025 - 14:16:04		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/09/2025 - 08:02:51		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/10/2025 - 11:46:36	Documentos solicitados para o processo 1/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/10/2025 - 12:01:44		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
09/10/2025 - 12:03:58	Documentos solicitados para o processo 1/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
09/10/2025 - 12:15:04		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
10/10/2025 - 09:03:48	Documentos solicitados para o processo 1/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
10/10/2025 - 10:54:58		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 1/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



Credenciados

Código	Produto	Fornecedor
0001	SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL ESPECIALIZADO NA TOTALIDADE DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA - REURB EM NÚCLEOS INFORMAIS LOCALIZADOS NOS MUNICÍPIOS CONSORCIADOS. À GRANPAL.	ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA
0001	SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL ESPECIALIZADO NA TOTALIDADE DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA - REURB EM NÚCLEOS INFORMAIS LOCALIZADOS NOS MUNICÍPIOS CONSORCIADOS. À GRANPAL.	INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA
0001	SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL ESPECIALIZADO NA TOTALIDADE DO PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA - REURB EM NÚCLEOS INFORMAIS LOCALIZADOS NOS MUNICÍPIOS CONSORCIADOS. À GRANPAL.	ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Serviço técnico profissional especializado na totalidade do processo de Regularização Fundiária Urbana - REURB em núcleos informais localizados nos municípios consorciados. à Granpal.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade
INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA	47.316.645/0001-00	11/09/2025 - 17:01:21	N/C	N/C	1,00
ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	42.811.602/0001-79	12/09/2025 - 09:41:59	N/C	N/C	1,00
ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	36.075.291/0001-24	12/09/2025 - 12:59:13	N/C	N/C	1,00

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
--	--	--

Chat

Data	Apelido	Frase
11/09/2025 - 17:01:21	Sistema	Fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA enviou proposta para o item 0001 em 11/09/2025 às 17:01:21



11/09/2025 - 17:01:21	Sistema	O processo foi aberto
12/09/2025 - 09:41:59	Sistema	Fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA enviou proposta para o item 0001 em 12/09/2025 às 09:41:59
12/09/2025 - 12:59:13	Sistema	Fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA enviou proposta para o item 0001 em 12/09/2025 às 12:59:13
26/09/2025 - 09:58:27	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 30/09/2025.
26/09/2025 - 09:58:27	Sistema	Motivo: Requer-se documentos do Termo de Referência item 8.5 Comprovação de vínculo da empresa mediante contrato de trabalho e ou prestação de serviços dos seguintes profissionais: 1 Arquiteto e urbanista e/ou Engenheiro Civil; 1 Assistente Social; 1 Engenheiro Ambiental e/ou Biólogo, e 1 Advogado, acompanhada de Certidão de Registro no respectivo Conselho dos Profissionais e certidão negativa de débitos e sanções aqui elencados.
26/09/2025 - 10:06:15	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 30/09/2025.
26/09/2025 - 10:06:15	Sistema	Motivo: Requer-se documentos do Edital 4.1 d; 4.1 e. 4.1 REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA d) Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal; e) Certidão de regularidade com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e com a Seguridade Social (INSS);
26/09/2025 - 10:09:38	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 30/09/2025.
26/09/2025 - 10:09:38	Sistema	Motivo: Requer-se documentos do Edital 4.5 d; - Termo de Referência 8.1; - Edital 4.5 OUTROS DOCUMENTOS d) A empresa que pretende se utilizar dos benefícios previstos nos art. 42 e 45 da Lei Complementar no 123, de 14 de dezembro de 2006, deverá apresentar declaração, firmada por Contador, de que se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte, nos termos do ANEXO VI. - TR 8.1 - Os credenciados poderão prestar os serviços conforme objeto deste edital a cada um dos Municípios Consorciados.
26/09/2025 - 10:57:34	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 30/09/2025.
26/09/2025 - 10:57:34	Sistema	Motivo: Correção: item 8.1 Comprovar aptidão por, no mínimo, 2 (dois) atestados de capacidade técnica, emitidos com data superior a 60 (sessenta) dias, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, em folha timbrada da pessoa jurídica que recebeu o serviço com assinatura, podendo ser digital, com carimbo, pelo qual a mesma tenha executado serviço completo de regularização fundiária;
26/09/2025 - 14:15:56	F. INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDI	Documentação Item 0001: Atendendo a Solicitação do agente de contratação, enviamos os documentos referentes a diligência.
26/09/2025 - 14:16:04	Sistema	A diligência do fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA no item 0001 foi anexada ao processo.
30/09/2025 - 08:02:51	Sistema	A diligência do fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA no item 0001 foi anexada ao processo.
06/10/2025 - 15:10:48	Sistema	O fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA foi inabilitado para o item 0001 pelo presidente de comissão.
06/10/2025 - 15:10:48	Sistema	Motivo: Inabilitação em virtude do não atendimento a diligência solicitada, ocasionando ausência de documento exigido no Edital.
07/10/2025 - 11:46:36	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 07/10/2025.
07/10/2025 - 11:46:36	Sistema	Motivo: Diligência para inserção de documentação faltante.
07/10/2025 - 12:01:44	Sistema	A diligência do fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA no item 0001 foi anexada ao processo.
07/10/2025 - 15:51:53	Sistema	Foi encerrada a solicitação de documentos para o fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA no item 0001.
07/10/2025 - 15:51:53	Sistema	Motivo: Diligência atendida.
07/10/2025 - 15:52:08	Sistema	Para o item 0001 foi credenciado o fornecedor ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA.
09/10/2025 - 12:03:58	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 14/10/2025.
09/10/2025 - 12:03:58	Sistema	Motivo: Em retorno do Responsável Técnico, restou a inconformidade com a documentação apresentada, sendo: "APÓS ETAPA DE DILIGÊNCIA, A EMPRESA APRESENTOU DOCUMENTAÇÃO, AINDA EM DESACORDO COM O ITEM 8.1.2 "O(s) atestado(s) de capacidade técnica deverá(ão) estar acompanhados com Certidão de Acervo Técnico/CAT, de desempenho de atividades pertinentes e compatíveis com o objeto do presente chamamento" DO EDITAL.
09/10/2025 - 12:14:51	F. INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDI	Documentação Item 0001: Prezados. Segue anexos referentes a diligência. Conforme consta no arquivo Anexo II: 4. Qualificação Técnica.zip, as CAT's estão localizados na pasta "1. HABILITAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL" e, dentro dela, na subpasta "Lucas - Arquiteto", de toda forma, fazemos novamente a juntada do documento.
09/10/2025 - 12:14:57	F. INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDI	Documentação Item 0001: Att.
09/10/2025 - 12:15:04	Sistema	A diligência do fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA no item 0001 foi anexada ao processo.
09/10/2025 - 12:33:16	Sistema	Foi encerrada a solicitação de documentos para o fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA no item 0001.
09/10/2025 - 12:33:16	Sistema	Motivo: Diligência atendida com a inserção de documentos solicitados.
09/10/2025 - 12:33:27	Sistema	Para o item 0001 foi credenciado o fornecedor INSTITUTO URB7 DE REGULARIZACAO FUNDIARIA LTDA.
10/10/2025 - 09:03:48	Sistema	Foram solicitadas diligências para o fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 16:00 do dia 10/10/2025.
10/10/2025 - 09:03:48	Sistema	Motivo: Reaberto prazo para diligência: Requer-se documentos do Edital 4.1 d; 4.1 e. 4.1 REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA d) Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal; e) Certidão de regularidade com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e com a Seguridade Social (INSS);
10/10/2025 - 09:30:07	Sistema	O fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA foi reabilitado pelo presidente de comissão para o item 0001.



10/10/2025 - 09:30:07	Sistema	Motivo: Empresa solicitou prazo para inserção de documentos.
10/10/2025 - 10:54:56	F. ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Documentação Item 0001: Bom dia. Segue anexo documentos solicitados em arquivo combinado.
10/10/2025 - 10:54:58	Sistema	A diligência do fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA no item 0001 foi anexada ao processo.
28/10/2025 - 09:10:28	Sistema	Para o item 0001 foi credenciado o fornecedor ESTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

MÁRCIO CARDOSO DA SILVA
Presidente

Matheus Vieira da Silva
Apoio

BRUNA MOREIRA CHAVES
Apoio

Rafael Paganini
Substituto

