

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: PRAÇA MUNICIPAL – ALOÍSIO SAMPAIO

COMARCA: ITABERABA, BA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERABA

CNPJ : 13.719.646/0001-75

LOCAL: BAIRRO IRMÃ DULCE

DENOMINAÇÃO: ZONA URBANA

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

LADO ESQUERDO: RUA ALOÍSIO SAMPAIO – BAIRRO IRMÃ DULCE

FRENTE : RUA ALOÍSIO SAMPAIO – BAIRRO IRMÃ DULCE

LADO DIREITO: RUA ALOÍSIO SAMPAIO – BAIRRO IRMÃ DULCE

FUNDO: RUA ALOÍSIO SAMPAIO – BAIRRO IRMÃ DULCE

LADO ESQUERDO: 4.26 m

Código SNCR:

LADO DIREITO: 34.35 m

FRENTE: 377.06 m

FUNDO: 380.93 m

ÁREA : 4.406,288 m²

PERÍMETRO (m): 796.603 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P-001, de coordenadas em Longitude 40°18'21,979"W , Latitude 12°32'29,239"S e coordenadas em UTM N 8.613.220,89m e E 358.097,43m); Estrada municipal; deste, segue confrontando com RUA ALOÍSIO SAMPAIO, no azimute de 106°47'17", na distância de 1 m; até o vértice P-002, de coordenadas em Longitude 40°18'21,933"W , Latitude 12°32'29,252"S e coordenadas em UTM N 8.613.220,47m e E 358.098,82m; no azimute de 143°22'30", na distância de 2 m; até o vértice P-003, de coordenadas em Longitude 40°18'21,889"W , Latitude 12°32'29,312"S e coordenadas em UTM N 8.613.218,63m e E 358.100,18m; no azimute de 164°18'34", na distância de 24 m; até o vértice P-004, de coordenadas em Longitude 40°18'21,676"W , Latitude 12°32'30,072"S e coordenadas em UTM N 8.613.195,33m e E 358.106,73m; no azimute de 160°45'20", na distância de 99 m; até o vértice P-005, de coordenadas em Longitude 40°18'20,612"W , Latitude 12°32'33,112"S e coordenadas em UTM N 8.613.102,07m e E 358.139,28m; no azimute de 138°06'40", na distância de 11 m; até o vértice P-006, de coordenadas em Longitude 40°18'20,373"W , Latitude 12°32'33,377"S e coordenadas em UTM N 8.613.093,97m e E 358.146,55m; no azimute de 158°45'40", na distância de 118 m; até o vértice P-007, de coordenadas em Longitude 40°18'18,969"W , Latitude 12°32'36,978"S e coordenadas em UTM N 8.612.983,54m e E 358.189,47m; no azimute de 179°01'33", na distância de 26 m; até o vértice P-008, de coordenadas em Longitude 40°18'18,959"W , Latitude 12°32'37,809"S e coordenadas em UTM N 8.612.958,02m e E 358.189,90m; no azimute de 146°02'09", na distância de 44 m; até o vértice P-009, de coordenadas em Longitude 40°18'18,151"W , Latitude 12°32'38,999"S e coordenadas em UTM N 8.612.921,57m e E 358.214,45m; no azimute de 142°04'11", na distância de 29 m; até o vértice P-010, de coordenadas em Longitude 40°18'17,561"W , Latitude 12°32'39,751"S e coordenadas em UTM N 8.612.898,55m e E 358.232,40m; no azimute de 137°14'10", na distância de 9 m; até o vértice P-011, de coordenadas em Longitude 40°18'17,361"W , Latitude 12°32'39,965"S e coordenadas em UTM N 8.612.892,01m e E 358.238,45m; no azimute de

120°45'28", na distância de 8 m; até o vértice P-012, de coordenadas em Longitude 40°18'17,143"W , Latitude 12°32'40,094"S e coordenadas em UTM N 8.612.888,07m e E 358.245,07m; no azimute de 102°28'10", na distância de 6 m; até o vértice P-013, de coordenadas em Longitude 40°18'16,950"W , Latitude 12°32'40,137"S e coordenadas em UTM N 8.612.886,78m e E 358.250,90m; no azimute de 89°26'19", na distância de 5 m; até o vértice P-014, de coordenadas em Longitude 40°18'16,782"W , Latitude 12°32'40,137"S e coordenadas em UTM N 8.612.886,83m e E 358.255,96m; no azimute de 237°14'12", na distância de 30 m; até o vértice P-015, de coordenadas em Longitude 40°18'17,624"W , Latitude 12°32'40,663"S e coordenadas em UTM N 8.612.870,52m e E 358.230,62m; no azimute de 241°29'32", na distância de 4 m; até o vértice P-016, de coordenadas em Longitude 40°18'17,748"W , Latitude 12°32'40,728"S e coordenadas em UTM N 8.612.868,51m e E 358.226,91m; no azimute de 336°56'10", na distância de 96 m; até o vértice P-017, de coordenadas em Longitude 40°18'18,979"W , Latitude 12°32'37,848"S e coordenadas em UTM N 8.612.956,80m e E 358.189,31m; no azimute de 336°36'52", na distância de 25 m; até o vértice P-018, de coordenadas em Longitude 40°18'19,302"W , Latitude 12°32'37,104"S e coordenadas em UTM N 8.612.979,64m e E 358.179,44m; no azimute de 337°02'56", na distância de 108 m; até o vértice P-019, de coordenadas em Longitude 40°18'20,683"W , Latitude 12°32'33,854"S e coordenadas em UTM N 8.613.079,27m e E 358.137,25m; no azimute de 336°44'35", na distância de 19 m; até o vértice P-020, de coordenadas em Longitude 40°18'20,934"W , Latitude 12°32'33,274"S e coordenadas em UTM N 8.613.097,06m e E 358.129,60m; no azimute de 337°49'07", na distância de 70 m; até o vértice P-021, de coordenadas em Longitude 40°18'21,797"W , Latitude 12°32'31,165"S e coordenadas em UTM N 8.613.161,73m e E 358.103,24m; no azimute de 342°52'36", na distância de 17 m; até o vértice P-022, de coordenadas em Longitude 40°18'21,964"W , Latitude 12°32'30,621"S e coordenadas em UTM N 8.613.178,41m e E 358.098,10m; no azimute de 348°10'57", na distância de 12 m; até o vértice P-023, de coordenadas em Longitude 40°18'22,047"W , Latitude 12°32'30,225"S e coordenadas em UTM N 8.613.190,58m e E 358.095,55m; no azimute de 354°06'58", na distância de 13 m; até o vértice P-024, de coordenadas em Longitude 40°18'22,088"W , Latitude 12°32'29,811"S e coordenadas em UTM N 8.613.203,28m e E 358.094,24m; no azimute de 0°08'48", na distância de 8 m; até o vértice P-025, de coordenadas em Longitude 40°18'22,086"W , Latitude 12°32'29,560"S e coordenadas em UTM N 8.613.210,99m e E 358.094,26m; no azimute de 6°13'36", na distância de 8 m; até o vértice P-026, de coordenadas em Longitude 40°18'22,054"W , Latitude 12°32'29,287"S e coordenadas em UTM N 8.613.219,39m e E 358.095,18m; no azimute de 37°39'56", na distância de 1 m; até o vértice P-027, de coordenadas em Longitude 40°18'22,031"W , Latitude 12°32'29,257"S e coordenadas em UTM N 8.613.220,31m e E 358.095,88m; no azimute de 69°33'46", na distância de 2 m, até o vértice P-001, fechando assim o perímetro acima descrito, totalizando o perímetro de 795 m, determinando a área total de 0,4406 ha.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 39°00', fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Lucas Maia
Engenheiro Civil
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Engenharia Ambiental
Engenheiro Clínico Hospitalar
CREA: 051.530.492-1



24 DE ABRIL DE 2026