



Obra
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA CRECHE E PRÉ-ESCOLA ELY ROCHA

Bancos
SINAPI - 01/2026 - Bahia
ORSE - 12/2025 -
Sergipe

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INSTALAÇÃO DE CANTEIRO	100,00%	100,00%											
		31.797,98	31.797,98											
2	ADMINISTRAÇÃO	100,00%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,37%
		81.519,20	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.790,55	6.823,16
3	DEMOLIÇÃO E BOTA FORA	100,00%	50,00%	50,00%										
		84.802,48	42.401,24	42.401,24										
4	INFRAESTRUTURA	100,00%		50,00%										
		105.127,24		52.563,62										
5	SUPERESTRUTURA	100,00%			50,00%	50,00%								
		115.584,61			57.792,31	57.792,31								
6	ALVENARIA E ELEMENTOS ESTRUTURAIS	100,00%					50,00%	50,00%						
		116.484,02					58.242,01	58.242,01						
7	ESQUADRIAS	100,00%									50,00%	50,00%		
		59.085,20									29.542,60	29.542,60		
8	COBERTURA	100,00%			25,00%	25,00%			50,00%					
		291.423,47			72.855,87	72.855,87			145.711,74					
9	REVESTIMENTO INTERNO	100,00%				20,00%	30,00%	20,00%					30,00%	
		147.466,52				29.493,10	44.239,66	29.493,10					44.239,66	
10	REVESTIMENTO EXTERNO	100,00%								50,00%				50,00%
		87.802,47								43.901,24				43.901,24
11	FORRO	100,00%								50,00%	50,00%			
		155.860,77								77.930,39	77.930,39			
12	PINTURA INTERNA E EXTERNA	100,00%								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		131.089,82								32.772,46	32.772,46	32.772,46	32.772,46	
13	PISO, SOLEIRAS E PEITORIS - ÁREA INTERNA	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		120.783,90									30.195,98	30.195,98	30.195,98	30.195,98
14	PISOS, MEIO FIO E MINI GUIA - ÁREA EXTERNA	100,00%					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
		11.281,57					2.820,39	2.820,39	2.820,39	2.820,39				
15	BANCADAS, LOUÇAS E METAIS	100,00%											50,00%	50,00%
		20.143,03											10.071,52	10.071,52
16	LAVATÓRIO EM REVESTIMENTO CERAMICO	100,00%											50,00%	50,00%
		4.549,49											2.274,75	2.274,75
17	DIVISÓRIAS	100,00%											50,00%	50,00%
		41.102,35											20.551,18	20.551,18
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					
		15.404,16				3.851,04	3.851,04	3.851,04	3.851,04					
19	ESGOTO	100,00%					30,00%	45,00%	25,00%					
		14.436,54					4.330,96	6.496,44	3.609,14					
20	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%							20,00%	50,00%				
		69.221,91							13.844,38	34.610,96				
21	EXTINTORES E SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA	100,00%											50,00%	50,00%
		7.553,87											3.776,94	3.776,94
22	PARQUE INFANTIL E MOBILIÁRIOS	100,00%												100,00%
		19.268,25												19.268,25
23	PAISAGISMO	100,00%												100,00%
		673,20												673,20
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00%												100,00%
		2.310,97												2.310,97
Porcentagem			4,67%	5,87%	10,95%	10,89%	7,06%	6,04%	10,37%	11,46%	10,22%	8,27%	8,67%	5,53%
Custo			80.989,76	101.755,40	190.002,34	188.958,20	122.440,09	104.806,23	179.940,28	198.825,97	177.231,96	143.541,23	150.334,58	95.945,92
Porcentagem Acumulado			4,67%	10,53%	21,49%	32,38%	39,44%	45,48%	55,85%	67,31%	77,53%	85,8%	94,47%	100,0%
Custo Acumulado			80.989,76	182.745,16	372.747,50	561.705,70	684.145,79	788.952,02	968.892,30	1.167.718,27	1.344.950,23	1.488.491,46	1.638.826,04	1.734.772,02

José Eloi de Oliveira Neto
Engenheiro Civil - CREA: 3000084570-BA