



PREFEITURA MUNICIPAL DE JQUIRIÇÁ

Tipo de Licitação:	CONCORRÊNCIA PÚBLICA
Nº:	009/2025
Objeto:	CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE EM JQUIRIÇÁ/BA
Data:	27/11/2025
Fase do processo:	Proposta de preços
Técnico Responsável pela Análise:	RAVÍ OLIVEIRA DOS SANTOS

PROPOSTA DE PREÇOS - Análise de licitação

Esclarecimentos

A análise abaixo leva em consideração apenas as questões técnicas de engenharia observadas na documentação entregue pelos licitantes e no edital do processo licitatório.

A análise técnica de engenharia não inclui elementos jurídicos, contábeis ou outro que fuja da esfera da engenharia devendo estes serem analisados pelos setores responsáveis.

A análise técnica de engenharia será apenas da proposta vencedora.

Esta análise é meramente opinativa. A CPL poderá acatar ou não de acordo com análise própria.

27	XXVII - DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA 27.2 o licitante vencedor deverá elaborar e apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global: Planilhas organizadas conforme orçamento de referência (ver edital) - Proposta de Preços		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	MAIA CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	Foi apresentado proposta de preços com valor global de R\$ 1.151.000,00.
27	XXVII - DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA 27.2 o licitante vencedor deverá elaborar e apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global: Planilhas organizadas conforme orçamento de referência (ver edital) - Planilha Orçamentária		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	MAIA CONSTRUÇÕES LTDA	Com ressalvas	O item (50-50-01-360 0) - Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 modulos) 10A/250V, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. AF _01/2016 CS: 93142 FC. Não encontra-se na planilha orçamentária
27	XXVII - DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA 27.2 o licitante vencedor deverá elaborar e apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global: Planilhas organizadas conforme orçamento de referência (ver edital) - Composição de Preços Unitários		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	MAIA CONSTRUÇÕES LTDA	Com ressalvas	O item (50-50-01-360 0) - Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 modulos) 10A/250V, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. AF _01/2016 CS: 93142 FC. Não encontra-se na Composição de Preços Unitários



PREFEITURA MUNICIPAL DE JQUIRIÇÁ

Tipo de Licitação:		CONCORRÊNCIA PÚBLICA	
Nº:		009/2025	
Objeto:		CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAÚDE EM JQUIRIÇÁ/BA	
Data:		27/11/2025	
Fase do processo:		Proposta de preços	
Técnico Responsável pela Análise:		RAVÍ OLIVEIRA DOS SANTOS	
6	XXVII - DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA 27.2 o licitante vencedor deverá elaborar e apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global: Planilhas organizadas conforme orçamento de referência (ver edital) - Composição de BDI		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	MAIA CONSTRUÇÕES LTDA	Sim	
6	XXVII - DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA 27.2 o licitante vencedor deverá elaborar e apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global: Planilhas organizadas conforme orçamento de referência (ver edital) - Cronograma Físico-Financeiro		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	MAIA CONSTRUÇÕES LTDA	Com ressalvas	Divergencia do cronograma Físico - Financeiro nos itens 7.3 e 18.1
Apontamentos			
A empresa apresentou a proposta de preço com ausência do item (50-50-01-360 0) - Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 modulos) 10A/250V, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. AF_01/2016 CS: 93142 FC. E divergencia no cronograma físico e finaceiro. Sugiro coreção e encaminhamento sem alteração do valor global.			

Jiquiriçá - BA, 27 de novembro de 2025.


Ravi Oliveira dos Santos
Engenheiro Civil
CREA-BA 052100892-1

Ravi Oliveira dos Santos
Engenheiro Civil
Crea-Ba 05210089-21