



Obra  
QUADRA COBERTA PADRÃO FNDE - COMUNIDADE DE PEDRA BRANCA -  
COLÉGIO MUNICIPAL JOÃO DE BRITO LEITE

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Bahia 23,0%  
ORSE - 08/2025 -  
Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido  
nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de  
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro								
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 138.335,74	100,00% 138.335,74					
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00% 13.175,72	81,00% 10.672,33				19,00% 2.503,39	
3	FUNDAÇÕES	100,00% 67.023,70	10,00% 6.702,37	90,00% 60.321,33				
4	SUPERESTRUTURA	100,00% 186.889,67		35,00% 65.411,38	35,00% 65.411,38	30,00% 56.066,90		
5	SISTEMAS DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 91.272,09				50,00% 45.636,05	50,00% 45.636,05	
6	ESQUADRIAS	100,00% 34.701,96				50,00% 17.350,98	50,00% 17.350,98	
7	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00% 347.769,58			90,00% 312.992,62	10,00% 34.776,96		
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 11.198,79		100,00% 11.198,79				
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00% 113.309,78				50,00% 56.654,89	50,00% 56.654,89	
10	SISTEMAS DE PISOS	100,00% 182.986,96				50,00% 91.493,48	50,00% 91.493,48	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00% 169.359,56				40,00% 67.743,82	40,00% 67.743,82	20,00% 33.871,91
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00% 9.088,72				50,00% 4.544,36	50,00% 4.544,36	
13	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00% 28.061,96				50,00% 14.030,98	50,00% 14.030,98	
14	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00% 34.529,44					100,00% 34.529,44	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 14.064,22				20,00% 2.812,84	80,00% 11.251,38	
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00% 1.864,46				50,00% 932,23	50,00% 932,23	
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	100,00% 32.602,79				50,00% 16.301,40	50,00% 16.301,40	
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	100,00% 23.715,06				100,00% 23.715,06		
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 86.416,74					30,00% 25.925,02	70,00% 60.491,72
20	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 5.378,36						100,00% 5.378,36
Porcentagem			9,78%	8,6%	23,77%	27,14%	24,43%	6,27%
Custo			155.710,44	136.931,50	378.404,00	432.059,94	388.897,40	99.741,99
Porcentagem Acumulado			9,78%	18,38%	42,16%	69,3%	93,73%	100,0%
Custo Acumulado			155.710,44	292.641,94	671.045,94	1.103.105,88	1.492.003,28	1.591.745,30

Douglas Renan de Almeida Pereira  
Engenheiro Civil  
CREA-BA: 052072759-2