

Proc. Administrativo 14- 17.424/2024

De: Karolyne S. - ACONV

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 24/09/2024 às 09:36:14

Setores envolvidos:

SESAU, GP, SEAFI-DIPLAN, SEAFI-DICONV, SEAFI-CLIC, CGM, SEAFI - AJU, ACONV

LIC - ID: 577 - IMPLANTAÇÃO DE UBS PORTE 1 (NOVO PAC) NA URBIS I, NO MUNICÍPIO DE AMARGOSA/BA

Segue parecer técnico solicitado.

Att,

—

Karolyne Santana Dos Santos
Engenheira Civil

Anexos:

PARECER_TECNICO_CP_16_24.pdf



PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARGOSA

Tipo de Licitação:	CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA
Nº:	016/2024
Objeto:	IMPLANTAÇÃO DE UBS PORTE 1 (NOVO PAC) NA URBIS I, NO MUNICÍPIO DE AMARGOSA/BA, CONFORME PROPOSTA Nº 97553.4160001/24-001 - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA URBIS I - FNS
Data:	18/09/2024
Fase do processo:	Proposta de preços
Técnico Responsável pela Análise:	KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS

PROPOSTA DE PREÇOS - Análise de licitação

Esclarecimentos

A análise abaixo leva em consideração apenas as questões técnicas de engenharia observadas na documentação entregue pelos licitantes e no edital do processo licitatório.

A análise técnica de engenharia não inclui elementos jurídicos, contábeis ou outro que fuja da esfera da engenharia devendo estes serem analisados pelos setores responsáveis.

A análise técnica de engenharia será apenas da proposta vencedora.

Esta análise é meramente opinativa. A CPL poderá acatar ou não de acordo com análise própria.

7.1. (a)	A proposta de preço contida no Envelope nº 02 deverá conter os seguintes documentos, devendo ser acompanhada de Termo de Abertura e de Encerramento: a) Proposta de preços, conforme modelo constante do AnexoVIII;		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	Apresentou proposta de preços no valor de R\$1.469.872,22.
7.1. (b)	A proposta de preço contida no Envelope nº 02 deverá conter os seguintes documentos, devendo ser: b) Planilha Orçamentária, no mesmo formato do Anexo V – Orçamento Estimativo. Não deverão ser omitidos ou modificados os valores das quantidades expressas nesta planilha orçamentária, bem como não deverão ser formuladas ou propostas alterações nas especificações dos serviços, sob pena de desclassificação da licitante;		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	com ressalvas	Os valores na aplicação do BDI e entre o custo unitário e as quantidades estão divergindo em todas os cálculos; Ao fim da proposta há um erro para mais de R\$ 517,83; O item 17.3.4 está duplicado.
7.1. (c) e (c.1)	A proposta de preço contida no Envelope nº 02 deverá conter os seguintes documentos, devendo ser: c) Planilha de Composição de Custos Unitários. c.1.) A licitante deverá apresentar composição unitária de todos os itens e subitens que compõem o Anexo VI – Orçamento Estimativo, todavia não é preciso repetir a composição de preços para os serviços que apareçam mais de uma vez no Orçamento Estimativo da Prefeitura.		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	com ressalvas	As composições apresentadas há discrepância entre os valores unitários e os custos unitários com BDI.

Assinado por 1 pessoa: KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://amargosa.1doc.com.br/verificacao/C6ED-2DDD-07BF-42F5> e informe o código C6ED-2DDD-07BF-42F5



PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARGOSA

Tipo de Licitação:		CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA	
Nº:		016/2024	
Objeto:		IMPLANTAÇÃO DE UBS PORTE 1 (NOVO PAC) NA URBIS I, NO MUNICÍPIO DE AMARGOSA/BA, CONFORME PROPOSTA Nº 97553.4160001/24-001 - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA URBIS I - FNS	
Data:		18/09/2024	
Fase do processo:		Proposta de preços	
Técnico Responsável pela Análise:		KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS	
7.1. (d)	A proposta de preço contida no Envelope nº 02 deverá conter os seguintes documentos, devendo ser: d) Planilha de Composição de BDI, conforme modelo proposto no Anexo IV;		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	
7.1. (e)	A proposta de preço contida no Envelope nº 02 deverá conter os seguintes documentos, devendo ser: e) Cronograma de Execução Físico-Financeira, conforme modelo do Anexo V;		
Nº ORDEM	EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
1	M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	
Conclusão			
Necessário compatibilização da planilha orçamentária.			

Assinado por 1 pessoa: KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://amargosa.1doc.com.br/verificacao/C6ED-2DDD-07BF-42F5> e informe o código C6ED-2DDD-07BF-42F5



PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARGOSA

Tipo de Licitação:	CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA
Nº:	016/2024
Objeto:	IMPLANTAÇÃO DE UBS PORTE 1 (NOVO PAC) NA URBIS I, NO MUNICÍPIO DE AMARGOSA/BA, CONFORME PROPOSTA Nº 97553.4160001/24-001 - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA URBIS I - FNS
Data:	18/09/2024
Fase do processo:	Proposta de preços
Técnico Responsável pela Análise:	KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA - Análise de licitação

Esclarecimentos: A análise abaixo leva em consideração apenas as questões técnicas de engenharia observadas na documentação entregue pelos licitantes e no edital sob amparo da Lei 14.133/21. A análise técnica de engenharia não inclui elementos jurídicos, contábeis ou outro que fuja da esfera da engenharia devendo estes serem analisados pelos setores responsáveis.

6.1.20 a) Registro ou inscrição da empresa contratada e do responsável técnico no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no projeto básico, em plena validade.

EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	NÃO	Apresentou certidão de registro e quitação de pessoa jurídica nº 225642/2024 com prazo de 31/03/2025; Não foi apresentado a certidão de registro e quitação de pessoa física.

6.1.20. b) Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do contratado, relativo à execução de serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto presente, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto. Será admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo do serviço, a apresentação de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante, a saber:

12.2.1. EMBOÇO, MASSA ÚNICA OU REBOCO - Comprovação mínima – 1.170,00 m²;
12.2.2. CONCRETAGEM DE ESTRUTURAS - Comprovação mínima – 78,00 m³;
12.2.3. MONTAGEM DE FORMA DE ESTRUTURAS - Comprovação mínima – 520,00 m²;
12.2.4. EXECUÇÃO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO - Comprovação mínima – 472,00 m².
12.2.5. Ainda a licitante deverá comprovar mediante a apresentação de ao menos 1 (um) Atestado de Capacidade Técnica, a execução anterior de Reforma, Construção ou Ampliação de Obras civis da saúde com no mínimo 186,00 m² de área coberta.

EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	Não foi comprovada a quantidade mínima exigida do serviço de CONCRETAGEM DE ESTRUTURAS.

Assinado por 1 pessoa: KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://amargosa.1doc.com.br/verificacao/C6ED-2DDD-07BF-42F5> e informe o código C6ED-2DDD-07BF-42F5



PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARGOSA

Tipo de Licitação:	CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA	
Nº:	016/2024	
Objeto:	IMPLANTAÇÃO DE UBS PORTE 1 (NOVO PAC) NA URBIS I, NO MUNICÍPIO DE AMARGOSA/BA, CONFORME PROPOSTA Nº 97553.4160001/24-001 - UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA URBIS I - FNS	
Data:	18/09/2024	
Fase do processo:	Proposta de preços	
Técnico Responsável pela Análise:	KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS	
6.1.20. b1) Os atestados exigidos no subitem anterior, para serem aceitos, deverão ter as informações constantes no item 10.3 do projeto Básico: 10.3. Os atestados exigidos no subitem anterior, para serem aceitos, deverão ter as seguintes informações: 10.3.1.Descrição das características técnicas das obras ou serviços e atestar a execução parcial ou total do objeto do contrato; 10.3.2.Firma do representante legal do contratante; 10.3.3.Data de emissão; 10.3.4.Menção ao documento de responsabilidade técnica expedido em razão das obras ou serviços executados (ART/RRT); 10.3.5.Informações quanto a autoria do documento, como nome completo e endereço.		
EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	Os atestados apresentados estão em acordo com as solicitações do edital.
6.1.20. c) Comprovação da capacitação técnico profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação, a saber: 12.4.1.EMBOÇO, MASSA ÚNICA OU REBOCO; 12.4.2.CONCRETAGEM DE ESTRUTURAS; 12.4.3.MONTAGEM DE FORMA DE ESTRUTURAS; 12.4.4.EXECUÇÃO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO.		
EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	NÃO	Não há profissional habilitado através do certidão de registro e quitação.
RESUMO da análise dos itens do presente edital 6.1.20. a), b), b1) e c).		
EMPRESA	ATENDIMENTO AO ITEM	OBSERVAÇÃO
M B BULHÕES EMPREENDIMENTOS LTDA	NÃO	Não atendidos os item 6.1.20 a), b) e c).
APONTAMENTOS		
O atestado operacional apresentado É VALIDO, porém, como metodologia assumida em outras análises por este parecerista, solicitamos abertura de diligência para apresentação do contrato entre a empresa e os contratantes, bem como a apresentação da ART citada no atestado.		

Amargosa - BA, 23 de setembro de 2024.


Karolyne Santana dos Santos
Engenheira Civil
CREA/BA:052061172-1
Karolyne Santana dos Santos
Engenheira Civil
CREA/BA:052061172-1





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: C6ED-2DDD-07BF-42F5

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



KAROLYNE SANTANA DOS SANTOS (CPF 038.XXX.XXX-00) em 24/09/2024 09:36:44 (GMT-03:00)

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://amargosa.1doc.com.br/verificacao/C6ED-2DDD-07BF-42F5>