

**PARECER TÉCNICO SOBRE A PROPOSTA DE PREÇOS DO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2026**

CONSTRUÇÕES ESTRUTURA LTDA
CNPJ Nº 42.831.507/0001-37

1. As licitantes deverão apresentar proposta para o item, conforme solicitação do Edital.

Foi apresentado pela empresa a proposta de preços, conforme solicitado, com o valor de 560.949,60 (quinhentos e sessenta mil novecentos e quarenta e nove reais e sessenta centavos), que corresponde a um desconto de 25,00%.

No Acórdão 2.378/2024, o Tribunal de Contas considerou irregular a desclassificação da licitante com base na presunção de que a proposta é inexequível. É necessário que a licitante tenha a oportunidade de demonstrar que a proposta é viável.

O Acórdão 214/2025 ratificou o entendimento anterior quanto oportunizar à licitante a comprovação da proposta feita.

Desta forma, solicitou-se abertura de diligência para comprovação da exequibilidade da proposta da empresa CONSTRUÇÕES ESTRUTURA LTDA (CNPJ: 42.831.507/0001-37).

2. Após análise, em parecer anterior, foi informado que a empresa não apresentou detalhamento do BDI. Além disso, solicitou que a mesma apresentasse a planilha orçamentária/orçamento sintético por meio da planilha múltipla, para posterior conferência no sistema TransfereGov. Tal adequação não poderia mudar o valor da proposta global.

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

O detalhamento do BDI foi apresentado e em conformidade, a planilha orçamentária não foi reapresentada.

3. QUANTO A EXEQUIBILIDADE

Primeiramente, deverá ser verificado se os preços de mão de obra estão de acordo com os valores estabelecidos pela convenção coletiva de trabalho 2025/2026, que tem preços mínimos conforme a tabela:

VALOR MENSAL	
OPERARIO QUALIFICADO	R\$ 2.455,70
SERVENTE PRÁTICO	R\$ 1.616,22
SERVENTE COMUM	R\$ 1.548,98
ENCARREGADO	R\$ 3.779,04

Tabela 1 - Custo mensal dos operários conforme convenção coletiva 2025/2026.

Dessa forma, foi verificado o valor mínimo a ser pago para a mão de obra, conforme convenção coletiva. A Tabela 2 apresenta os valores mínimos estabelecidos.

FUNÇÕES	VALOR HORA SINDICATO	ENCARGOS	VALOR C/ ENCARGOS	REFEIÇÃO	VALOR TOTAL SINDICATO
Operário Qualificado	R\$ 11,16	115,57%	R\$ 24,06	R\$ 2,82	R\$ 26,88
Servente Prático	R\$ 7,35	115,57%	R\$ 15,84	R\$ 2,82	R\$ 18,66
Servente Comum	R\$ 7,04	115,57%	R\$ 15,18	R\$ 2,82	R\$ 18,00

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia



(75) 97400-9292



contato@llesengenharia.com.br



Tabela 2 - Verificação do valor hora mínimo para os profissionais conforme convenção coletiva de 2025/2026. Valor base foi multiplicado pelos encargos sociais para serviços sem desoneração e de horista, sendo acrescido do valor obrigatório de refeição.

Para julgamento da exequibilidade da proposta, solicitou-se a empresa supracitada encaminhasse:

(OBSERVAÇÃO: Informa-se que os documentos referentes ao item **01** tem sua apresentação obrigatória, quanto os documentos referentes ao item **02** poderão ser encaminhados de forma adicional e complementar, com a finalidade de aperfeiçoar a proposta, caso a empresa julgue pertinente.)

1. Justificativa técnica e financeira detalhada que demonstre a viabilidade dos custos apresentados, principalmente para os insumos de relevância, com a devida comprovação de que a proposta permite a execução completa e satisfatória do objeto licitado, dentro dos padrões de qualidade exigidos, apresentando cotações referentes aos itens de alta relevância;

2. Comprovação de economia de escala, ou seja, que a empresa consegue reduzir seus custos unitários ao expandir a produção ou adquirir insumos em grandes volumes. Isso inclui contratos de fornecimento que evidenciem descontos por volume, históricos de compras anteriores que demonstrem a capacidade de aquisição em larga escala, bem como declarações formais dos fornecedores confirmando os descontos aplicados;

2.1. Comprovação de redução de custos com pessoal. Para comprovar a viabilidade da proposta com base na redução de custos de pessoal, o licitante deve apresentar organogramas detalhados, descrições de cargos, relatórios de treinamento, certificações profissionais e qualificações dos profissionais envolvidos na execução do objeto;

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

2.2. Comprovação de proximidade geográfica ou logística favorecida em relação ao local de intervenção do objeto, que resultaria em reduções nos custos de transporte, mobilização de equipamentos e equipe, e até mesmo na armazenagem de materiais;

2.3. A existência de contratos para a execução de projetos semelhantes, em vigência no período da licitação, pode ser um indicativo que os custos da proposta são exequíveis. A apresentação de contratos vigentes em projetos semelhantes ao licitado é crucial para demonstrar que a empresa tem a capacidade de entregar os serviços conforme os parâmetros estabelecidos, oferecendo uma solução confiável e economicamente vantajosa para a Administração.

Ressaltou-se que na comprovação da exequibilidade da proposta, os documentos referentes ao item 01 teriam sua apresentação obrigatória, quanto os documentos referentes ao item 02 poderiam ser encaminhados de forma adicional e complementar, com a finalidade de aperfeiçoar a proposta, caso a empresa julgasse pertinente.

Referente a exequibilidade dos serviços de maior relevância financeira, aqueles utilizados para capacitação técnica da empresa, devem ser analisadas as respectivas composições unitárias:

**3.1. EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM
PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3
(CIMENTO E AREIA). AF_05/2020, que é a seguinte:**

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor sem Desoneraçã	Valor com Desoneraçã	Coefficiente	Valor sem Desoneraçã	Valor com Desoneraçã
C 88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	678,66	686,69	0,0204	13,84	13,60
C 88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	33,34	30,74	0,4021	13,40	12,36
C 5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	79,70	76,14	0,1309	10,43	9,96
C 5684	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	174,08	170,52	0,0031	0,53	0,52
C 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	24,37	22,72	0,4021	9,79	9,13
I 00000367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	141,73	141,73	0,114	16,15	16,15
I 00004385	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	Material	MIL	1.083,06	1.083,06	0,033	35,74	35,74

Figura 1 – Composição do serviço relevante na planilha licitada.

A empresa **CONSTRUÇÕES ESTRUTURA LTDA**, apresentou a seguinte composição, para o mesmo serviço, em sua proposta:

1.3.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101169 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	Pavimentações Diversas - Paralelepípedos e Pedras Polidricas	m²	1,0000000	74,28	74,28
Composição Auxiliar	88260 SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4021000	30,37	12,21
Composição Auxiliar	5684 SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0031000	127,45	0,39
Composição Auxiliar	5685 SINAPI	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1309000	64,37	8,42
Composição Auxiliar	88628 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0204000	488,65	9,96
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4021000	21,43	8,61
Composição Auxiliar Insumo	00004385 SINAPI	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	Material	MIL	0,0330000	724,04	23,89
Insumo	00000367 SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,1140000	94,75	10,80
				MO sem LS =>	22,78	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	14,92	MO com LS =>	22,78
						Valor com BDI =>	89,20

Figura 2 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

Analisando a composição da empresa, quanto aos coeficientes, o padrão da composição licitada foi adequadamente mantido.

Quanto a mão de obra, a empresa atendeu os valores mínimos estabelecidos pela convenção coletiva, conforme Tabela 3.

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

FUNÇÕES	PROFISSIONAL	VALOR MÍNIMO SINDICATO	VALOR PROPOSTA
Operário Qualificado	Calceteiro	R\$ 26,88	R\$ 30,37
Servente Comum	Servente	R\$ 18,00	R\$ 21,43

Tabela 3 - Verificação se o valor hora do profissional foi atendido conforme convenção coletiva de 2025/2026. Como os valores mínimos foram menores que o da proposta, a composição atende a convenção.

Nota-se que, no caso da composição acima, os insumos de relevância são:

- Areia ;
- Paralelepípedo;
- Cimento.

- Referente aos itens acima, a empresa não apresentou nenhuma cotação.

3.2. ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO)

codigo	Descrição	Tipo	Unidade	Valor sem Desoneraçã	Valor com Desoneraçã	Coefficiente	Valor sem Desoneraçã	Valor com Desoneraçã
C 88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	744,91	730,77	0,0018	1,34	1,31
C 88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	33,52	30,92	0,2296	7,69	7,09
C 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	24,37	22,72	0,2296	5,59	5,21
I 00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	139,91	139,91	0,0066	0,92	0,92
I 00004059	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, "30 X 12/15" CM (H X L1/L2)	Material	M	25,54	25,54	1,005	25,66	25,66

Figura 4 – Composição do serviço relevante na planilha licitada.

A empresa CONSTRUÇÕES ESTRUTURA LTDA, apresentou a seguinte composição, para o mesmo serviço, em sua proposta:

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

1.3.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94273 SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO. DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	Guias e sarjetas	M	1,0000000	30,66	30,66
Composição Auxiliar	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA). PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0018000	539,68	0,97
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2296000	21,43	4,92
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2296000	30,55	7,01
Insumo	0000370 SINAPI	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0066000	93,53	0,61
Insumo	00004059 SINAPI	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, "30 X 12/15" CM (H X L1/L2)	Material	M	1,0050000	17,07	17,15

Figura 5 – Composição do serviço relevante na planilha da empresa.

Analisando a composição da empresa, quanto aos coeficientes, o padrão da composição licitada foi adequadamente mantido.

Quanto a mão de obra, a empresa atendeu os valores mínimos estabelecidos pela convenção coletiva, conforme Tabela 4.

FUNÇÕES	PROFISSIONAL	VALOR MÍNIMO SINDICATO	VALOR PROPOSTA
Operário Qualificado	Pedreiro	R\$ 26,88	R\$ 30,55
Servente Comum	Servente	R\$ 18,00	R\$ 21,43

Tabela 4 - Verificação se o valor hora do profissional foi atendido conforme convenção coletiva de 2025/2026. Como os valores mínimos foram menores que o da proposta, a composição atende a convenção.

Nota-se que, no caso da composição acima, os insumos de relevância são:

- Areia;
- Meio fio ou guia de concreto;
- Cimento.

- Referente aos itens acima, a empresa não apresentou nenhuma cotação.

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 

Como demonstrado na Tabela 06, a empresa não conseguiu comprovar a exequibilidade de sua proposta.

SERVIÇO DE RELEVÂNCIA	MÃO DE OBRA	INSUMOS
Pavimentação	ATENDE	NÃO APRESENTOU
Assentamento de Meio Fio	ATENDE	NÃO APRESENTOU

Tabela 06 - Verificação se a proposta da empresa atende todos os critérios de exequibilidade para mão de obra e insumos que compõem os serviços de relevância.

CONCLUSÃO

Diante da análise realizada no presente parecer, conclui-se que não foi possível realizar a verificação da exequibilidade financeira da proposta, uma vez que, apesar de terem sido apresentadas as composições unitárias solicitadas (composições 101169 e 94273), não houve a devida comprovação dos custos dos insumos de maior relevância por meio de cotações formais, conforme expressamente solicitado.

Ressalta-se que a empresa apresentou contratos e portfólio técnico, bem como juntou cotações referentes ao ano de 2024. Contudo, tais cotações, além de não serem atuais, não correspondem a todos os insumos de maior relevância indicados e solicitados no parecer anterior, não atendendo, portanto, à exigência de comprovação específica dos custos considerados na proposta.

Assim, **não fica comprovada a exequibilidade da proposta apresentada pela empresa CONSTRUÇÕES ESTRUTURA LTDA.**

SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 



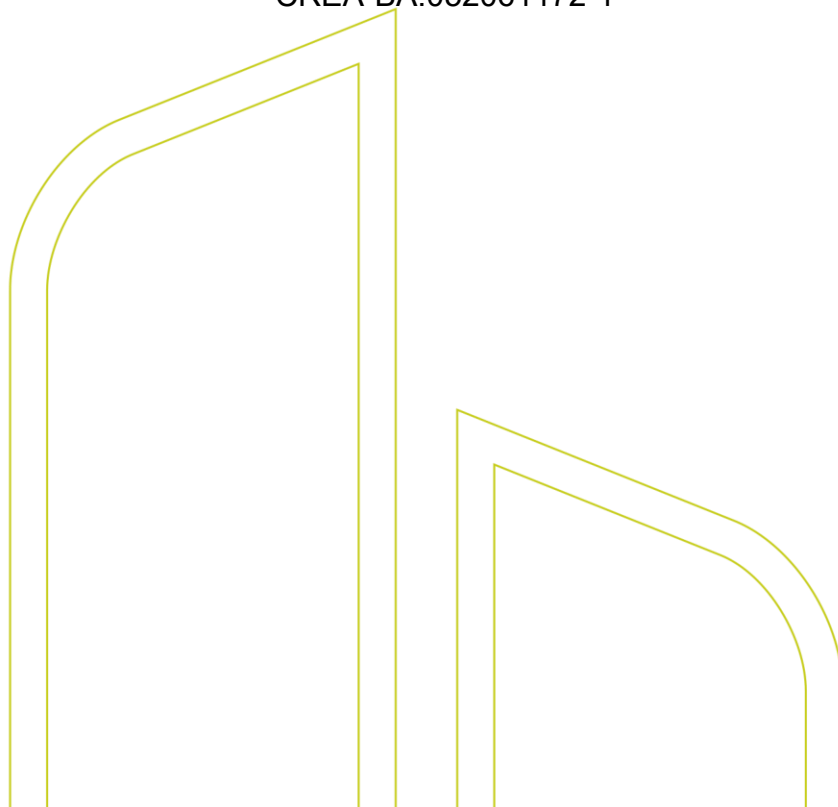
Ubaíra/BA, 19 de fevereiro de 2026.

Karolyne Santana dos Santos
Engenheira Civil
CREA/BA: 052061172-1

Karolyne Santana dos Santos

Engenheira Civil

CREA-BA:052061172-1



SEDE / MATRIZ

Rua Carlos Roque, 45, Térreo - Centro
Laje - Bahia - CEP 45490-000

ESCRITÓRIO SAJ

Rua Jonathas Pereira do Vale, 55, CS-03
2º andar - sl 202 - Quintandinha
Santo Antônio de Jesus - Bahia - CEP 44440-460

llesengenharia 

(75) 97400-9292 

contato@llesengenharia.com.br 