TERMO DE REFERÊNCIA – LEI 14.133/21
CONTRATAÇÃO DIRETA ARTIGO 75 - LEI 14.133/21

1. DAS CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, XXIII, "a" e "i" da Lei n. 14.133/2021).

1.1. Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia para construção de um Posto do Saúde Satélite no Povoado de Januária, zona rural de Teofilândia-BA

1.2. O prazo de vigência da contratação é de até 90(noventa) dias contados da assinatura do contrato na forma do artigo 105 da Lei n° 14.133/2021.

1.3. O prazo de execução dos serviços é de 90(noventa) dias de acordo com o cronograma físico financeiro.

1.4. O custo estimado total da contratação é de R$ 118.325,84 (cento e dezoito mil, trezentos e vinte e cinco reais e oitenta e quatro centavos) conforme custos unitários apostos.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, inciso XXIII, alínea 'b', da Lei nº 14.133/2021).

2.1. A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada em planilhas e memorial descritivo deste Termo de Referência.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO A ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO (art. 6º, inciso XXIII, alínea 'c', e art. 40, §1º, inciso I, da Lei nº 14.133/2021)

3.1. A descrição da solução como um todo, encontra-se pormenorizada em tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO (art. 6º, XXIII, alínea 'd', da Lei nº 14.133/21

a) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede.

b) Prova de inscrição do licitante no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

c) Prova de regularidade conjunta junto à Fazenda Federal, do domicílio ou sede do licitante, na forma da Lei e com a Procuradoria da Fazenda Nacional, através da Certidão Negativa da Dívida Ativa da União (ou positiva com efeitos de negativa), abrangendo inclusive as contribuições sociais, de acordo com a Portaria Conjunta RFB/PGFN nº. 1.751, de 02/10/2014;

d) Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual e Municipal do domicílio ou sede do licitante;

e) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) (www.tst.gov.br/certidao);

f) Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), mediante a apresentação do Certificado de Regularidade do FTGS/CRF;

g) Atestado(s) de capacidade técnica compatível(is) em características e quantidades fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove(em) estar exercendo ou ter exercido o(s) serviço(s) **com características técnicas similares às do objeto desta dispensa**.

h) Prova de inscrição ou registro da licitante (**CERTIDÃO DA PESSOA JURÍDICA**) junto ao Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura- CREA-BA, competente da região a que estiver vinculada a sede ou domicílio da licitante, que comprove atividade relacionada com o objeto, dentro do prazo de validade.

i) Comprovação da licitante de possuir em seu corpo técnico, profissional(is) de nível superior reconhecido(s) pelo Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura- CREA-BA – Engenheiro Civil (**CERTIDÃO DA PESSOA FÍSICA**).

j) A comprovação de vínculo profissional se fará com a apresentação de cópia da carteira de trabalho profissional (CTPS) em que conste a licitante como contratante do profissional ou através do contrato social da licitante em que conste o profissional como sócio ou ainda, através de contrato de prestação de serviços, com comprovação de vínculo.

k) Declaração indicando o nome, CPF e nº do registro na entidade profissional competente do responsável técnico que acompanhará a execução dos serviços de que trata o objeto desta dispensa.

l) Declaração de que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição;

5. MODELO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL (arts. 6º, XXIII, alínea "e" e 40, §1º, inciso II, da Lei nº 14.133/2021).

5.1. O prazo para execução dos serviços é de 90(noventa) dias, após o recebimento da ordem de serviço expedida pela secretaria demandante, em remessa única para atendimentos das demandas.

5.2. O prazo de garantia dos serviços não poderá ser inferior à 12 (doze) meses, contado do Termo de Recebimento Definitivo dos mesmos a ser emitido por Comissão designada pela autoridade competente.

6. DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

6.1. Para a prestação dos serviços, a CONTRATADA utilizará equipamentos de produção de sua propriedade;

6.2. Em caso de perda e/ou dano de equipamento de patrimônio do CONTRATADA, esta deverá providenciar, no prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos da constatação, o conserto ou a reposição do equipamento, sem custos para o CONTRATANTE.

6.3. A CONTRATADA disponibilizará acomodações físicas e condições de trabalho, juntoárea de Engenharia para a execução dos serviços.

7. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO (art. 6º, XXIII, alínea "f", da Lei nº 14.133/21)

7.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial (Lei nº 14.133/2021, art. 115, caput).

7.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila (Lei nº 14.133/2021, art. 115, §5º).

7.3. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133/2021, art. 117, caput).

7.3.1. O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §1º).

7.3.2. O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §2º).

7.4. O contratado será obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados (Lei nº 14.133/2021, art. 119).

7.5. O contratado será responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros em razão da execução do contrato, e não excluirá nem reduzirá essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo contratante (Lei nº 14.133/2021, art. 120).

7.6. Somente o contratado será responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato (Lei nº 14.133/2021, art. 121, caput).

7.6.1. A inadimplência do contratado em relação aos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais não transferirá à Administração a responsabilidade pelo seu pagamento e não poderá onerar o objeto do contrato (Lei nº 14.133/2021, art. 121, §1º).

7.7. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se, excepcionalmente, o uso de mensagem eletrônica para esse fim (IN 5/2017, art. 44, §2º).

7.8. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato (IN 5/2017, art. 44, 31º).

7.9. Antes do pagamento da nota fiscal ou da fatura, deverá ser consultada a Certidão Negativa de Débito (CND) relativa a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, o Certificado de Regularidade do FGTS (CRF) e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), caso esses documentos não estejam regularizados no SICAF.

8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR (art. 6º, inciso XXIII, alínea 'h', da Lei nº 14.133/2021)

8.1 As propostas de preços e documentações exigidas no item 4 deste termo deverão ser enviadas através do e-mail: licitacao.roberto@teofilandia.ba.gov.br dentro do prazo de acolhimento informado no aviso da dispensa. Findando o prazo de envio das propostas, o fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de dispensa de licitação, com fundamento na hipótese do art. 75 da lei 14.133/2021.

8.2 Previamente à celebração do contrato, a Administração verificará o eventual descumprimento das condições para contratação, especialmente quanto à existência de sanção que a impeça, mediante a consulta a cadastros informativos oficiais, tais como:

a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (www.portaldatransparencia.gov.br/ceis);
b) Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep)

8.3 A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa fornecedora e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei n° 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

8.4 Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.
8.5 A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.
8.6 O fornecedor será convocado para manifestação previamente a uma eventual negativa de contratação.
8.7 Caso atendidas as condições para contratação, a habilitação do fornecedor será verificada por meio do SICAF, nos documentos por ele abrangidos.
8.8 É dever do fornecedor manter atualizada a respectiva documentação constante do SICAF, ou encaminhar, quando solicitado pela Administração, a respectiva documentação atualizada.
8.9 Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.
8.10 Se o fornecedor for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o fornecedor for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto para atestados de capacidade técnica, caso exigidos, e no caso daqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.
8.11 Serão aceitos registros de CNPJ de fornecedor matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.
8.12 Para fins de contratação, deverá o fornecedor comprovar os seguintes requisitos de habilitação:

8.13 Habilitação Jurídica:

Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal – SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

Sociedade empresária estrangeira com atuação permanente no País: decreto de autorização para funcionamento no Brasil;

Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária - inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde tem sede a matriz;

Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

8.14 Habilitações fiscal, social e trabalhista:

Prova de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF);

Prova de inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);

Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do fornecedor, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

O fornecedor enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.

Caso o fornecedor seja considerado isento dos tributos estaduais ou distritais relacionados ao objeto, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de certidão ou declaração da Fazenda respectiva do seu domicílio ou sede, ou por meio de outro documento equivalente, na forma da respectiva legislação de regência.

9. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

9.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do município.

9.1.1 A contratação será atendida pela seguinte dotação:

ORGÃO/UNIDADE	PROJETO/ATIVIDADE	ELEMENTO DE DESPESA	Fonte
03	1042	449051	15000102

9.2 A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

10- DA VISTORIA

10.1. Antes de apresentar sua proposta, a licitante deverá analisar o projeto básico e todos os documentos do Edital, sendo facultado a vistoria dos locais, executando todos os levantamentos necessários ao desenvolvimento de seus trabalhos, de modo a não incorrer em omissões, as quais não poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimo de preços.

10.2. A visita ao local de execução dos serviços é compreendida como um direito subjetivo da empresa licitante, e não uma obrigação imposta pela Administração, motivo pelo qual devem ser uma faculdade dada pela Administração aos participantes do certame. [Acórdão TCU AC-0234-05/15-Plenário]

10.3. A Prefeitura Municipal de Teofilândia coloca-se à disposição para agendamento de visitas aos locais que serão realizados os serviços, o qual poderá ser previamente solicitado a Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos no horário de expediente do órgão, das07h30min às 13h30min.

10.4 O representante, credenciado pela licitante para efetuar a vistoria, deverá apresentar-se à Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos munido de documento que o credencie para execução do ato.

10.5. Caso a licitante opte em não realizar a vistoria, deverá apresentar **DECLARAÇÃO** de que por intermédio do representante legal da empresa devidamente qualificado para esse fim, conhece as condições locais para a execução do objeto.

11- DA PROPOSTA

A proposta de preço deverá conter os seguintes documentos:

a) Proposta de preços com os dados do representante legal da empresa, endereço, CNPJ, telefone, dados bancários,e demais informações necessárias;
b) Planilha de Composição de Custos Unitários.
b.1.) A licitante deverá apresentar composição unitária de **todos os itens e subitens** que compõem o Orçamento Estimativo, todavia não é preciso repetir a composição de preços para os serviços que apareçam mais de uma vez no Orçamento Estimativo da Prefeitura.

12. MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS

12.1 Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário:

13. INFORMAÇÕES RELEVANTES PARA O DIMENSIONAMENTO DA PROPOSTA

13.1- Modelo utilizado pelo licitante

14 - FORO

14.1. As questões decorrentes da execução deste instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente serão processadas e julgadas na Justiça Estadual, no Foro da Comarca de Teofilândia-BA.

Teofilândia-BA 09 de janeiro de 2023

Antônio Jackson de Moura
Secretário Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO, CONSIDERADO O PROBLEMA A SER RESOLVIDO SOB A PERSPECTIVA DO INTERESSE PÚBLICO

A justificativa para a construção de um Posto do Saúde Satélite no Povoado de Januária reside na necessidade premente de fortalecer a infraestrutura de saúde primária. Com essa iniciativa, busca-se oferecer à população acesso facilitado a serviços médicos básicos, ampliando a cobertura e promovendo a prevenção de doenças. A presença do posto de saúde desempenha um papel crucial na promoção da qualidade de vida, identificação precoce de condições de saúde e na mitigação de custos associados a tratamentos mais complexos no futuro.
Essa iniciativa visa assegurar à comunidade um acesso facilitado a serviços médicos fundamentais, promovendo a prevenção de doenças e a melhoria geral da saúde. Ao estabelecer um posto de saúde, não apenas se facilita a detecção precoce de condições de saúde, mas também se contribui significativamente para a promoção do bem-estar, atendendo às necessidades específicas da população local e fomentando um ambiente saudável e resiliente.

2- ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHES DÃO SUPORTE, QUE CONSIDEREM INTERDEPENDÊNCIAS COM OUTRAS CONTRATAÇÕES, DE MODO A POSSIBILITAR ECONOMIA DE ESCALA.

	Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
	CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA, LOCAL: MUNICÍPIO DE TEOFILÂNDIA/BA DATA: 20/12/2023	SINAPI - 11/2023 - Bahia ORSE - 10/2023 - Sergipe	22,0%	Desonerado: Horista: 87,85% Mensalista: 50,19%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			CONSTRUÇÃO DO POSTO DE SAÚDE "SATÉLITE" DO POVOADO JANUÁRIA - TEOFILÂNDIA/BA					
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R$ 3.943,99
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4,5	R$ 428,13	R$ 522,31	R$ 2.350,39
1.2	4554	ORSE	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto	m	48	R$ 27,22	R$ 33,20	R$ 1.593,60
2			INFRAESTRUTURA					R$ 12.404,52
2.1	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	6,2	R$ 45,36	R$ 55,33	R$ 343,04
2.2	3739	ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 12mm, 12 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	77,99	R$ 39,95	R$ 48,73	R$ 3.800,45
2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,72	R$ 461,09	R$ 562,52	R$ 405,01
2.4	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	64,95	R$ 18,22	R$ 22,22	R$ 1.443,18
2.5	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	114,56	R$ 14,84	R$ 18,10	R$ 2.073,53
2.6	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	43,92	R$ 12,95	R$ 15,79	R$ 693,49
2.7	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,97	R$ 552,20	R$ 673,68	R$ 2.674,50
2.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	15,45	R$ 43,91	R$ 53,57	R$ 827,65

2.9	93361	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	5,77	R$ 20,41	R$ 24,90	R$ 143,67
3			**SUPERESTRUTURA**					**R$ 13.851,68**
3.1	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	75,12	R$ 18,22	R$ 22,22	R$ 1.669,16
3.2	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	73	R$ 14,84	R$ 18,10	R$ 1.321,30
3.3	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	103,62	R$ 12,95	R$ 15,79	R$ 1.636,15
3.4	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	45,95	R$ 111,82	R$ 136,42	R$ 6.268,50
3.5	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,8	R$ 552,20	R$ 673,68	R$ 2.559,98
3.6	92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	19,8	R$ 16,42	R$ 20,03	R$ 396,59
4			**ALVENARIA**					**R$ 40.477,13**
4.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	142,23	R$ 137,30	R$ 167,50	R$ 23.823,52
4.2	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	15,2	R$ 64,40	R$ 78,56	R$ 1.194,11
4.3	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	9,6	R$ 60,72	R$ 74,07	R$ 711,07
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	R$ 37,79	R$ 46,10	R$ 110,64
4.5	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	284,45	R$ 4,58	R$ 5,58	R$ 1.587,23
4.6	3316	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	284,45	R$ 37,61	R$ 45,88	R$ 13.050,56
5			**ESQUADRIAS**					**R$ 11.239,18**
5.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	6,99	R$ 452,17	R$ 551,64	R$ 3.855,96
5.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	4,2	R$ 304,03	R$ 370,91	R$ 1.557,82
5.5	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R$ 1.193,73	R$ 1.456,35	R$ 5.825,40
6			**PISOS E REVESTIMENTOS**					**R$ 9.556,46**
6.1	8928	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	51,89	R$ 70,22	R$ 85,66	R$ 4.444,90
6.2	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,9	R$ 461,09	R$ 562,52	R$ 1.631,30
6.3	87692	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	51,89	R$ 54,98	R$ 67,07	R$ 3.480,26
7			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$ 5.647,20**
7.1	3953	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x20w, completa, incl.reator eletronico e lampadas	un	7	R$ 109,00	R$ 132,98	R$ 930,86
7.2	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,61	R$ 14,31	R$ 17,45	R$ 150,24
7.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	44,82	R$ 10,19	R$ 12,43	R$ 557,11
7.4	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,78	R$ 23,05	R$ 28,12	R$ 218,77
7.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	122,57	R$ 5,90	R$ 7,19	R$ 881,27
7.6	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	1	R$ 40,82	R$ 49,80	R$ 49,80
7.7	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	16	R$ 16,93	R$ 20,65	R$ 330,40

7.8	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METALICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	R$ 12,37	R$ 15,09	R$ 120,72
7.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	R$ 11,27	R$ 13,74	R$ 41,22
7.10	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	R$ 26,68	R$ 32,54	R$ 195,24
7.11	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 13,05	R$ 15,92	R$ 15,92
7.12	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	R$ 137,68	R$ 167,96	R$ 167,96
7.13	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 20,93	R$ 25,53	R$ 25,53
7.14	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	67,97	R$ 3,82	R$ 4,66	R$ 316,74
7.15	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	90	R$ 8,86	R$ 10,80	R$ 972,00
7.16	4279	ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	12	R$ 37,41	R$ 45,64	R$ 547,68
7.17	9422	ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	un	2	R$ 51,54	R$ 62,87	R$ 125,74
8			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**R$ 5.627,21**
8.1	86932	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 497,63	R$ 607,10	R$ 1.214,20
8.2	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 338,11	R$ 412,49	R$ 824,98
8.3	93442	SINAPI	BANCADA MARMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 1.021,86	R$ 1.246,66	R$ 1.246,66
8.4	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 112,74	R$ 137,54	R$ 275,08
8.5	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	8	R$ 41,00	R$ 50,02	R$ 400,16
8.6	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$ 27,88	R$ 34,01	R$ 68,02
8.7	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8	R$ 24,93	R$ 30,41	R$ 243,28
8.8	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$ 10,00	R$ 12,20	R$ 24,40
8.9	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	R$ 9,92	R$ 12,10	R$ 242,00
8.10	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BOIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	R$ 813,87	R$ 992,92	R$ 992,92
8.11	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R$ 78,29	R$ 95,51	R$ 95,51
9			**SISTEMA DE COBERTURA**					**R$ 9.254,48**
9.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60,02	R$ 84,84	R$ 103,50	R$ 6.212,07
9.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60,02	R$ 41,55	R$ 50,69	R$ 3.042,41
10			**PINTURA GERAL**					**R$ 6.172,56**
10.1	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	284,45	R$ 17,79	R$ 21,70	R$ 6.172,56
11			**SERVIÇOS FINAIS**					**R$ 151,43**
11.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	58,02	R$ 2,14	R$ 2,61	R$ 151,43
							TOTAL GERAL	R$ 118.325,84

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

3-ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, ACOMPANHADA DOS PREÇOS UNITÁRIOS REFERENCIAIS, DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE.

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA, LOCAL: MUNICÍPIO DE TEOFILÂNDIA/BA DATA: 20/12/2023	SINAPI - 11/2023 - Bahia ORSE - 10/2023 - Sergipe	22,0%	Desonerado: Horista: 87,85% Mensalista: 50,19%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			CONSTRUÇÃO DO POSTO DE SAÚDE "SATELITE" DO POVOADO JANUÁRIA - TEOFILÂNDIA/BA					
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R$ 3.943,99
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4,5	R$ 428,13	R$ 522,31	R$ 2.350,39
1.2	4554	ORSE	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto	m	48	R$ 27,22	R$ 33,20	R$ 1.593,60
2			INFRAESTRUTURA					R$ 12.404,52
2.1	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	6,2	R$ 45,36	R$ 55,33	R$ 343,04
2.2	3739	ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 12mm, 12 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	77,99	R$ 39,95	R$ 48,73	R$ 3.800,45
2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,72	R$ 461,09	R$ 562,52	R$ 405,01
2.4	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	64,95	R$ 18,22	R$ 22,22	R$ 1.443,18
2.5	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	114,56	R$ 14,84	R$ 18,10	R$ 2.073,53
2.6	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	43,92	R$ 12,95	R$ 15,79	R$ 693,49
2.7	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,97	R$ 552,20	R$ 673,68	R$ 2.674,50
2.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇAO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	15,45	R$ 43,91	R$ 53,57	R$ 827,65
2.9	93361	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRAULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	5,77	R$ 20,41	R$ 24,90	R$ 143,67
3			SUPERESTRUTURA					R$ 13.851,68
3.1	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	75,12	R$ 18,22	R$ 22,22	R$ 1.669,16
3.2	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	73	R$ 14,84	R$ 18,10	R$ 1.321,30
3.3	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	103,62	R$ 12,95	R$ 15,79	R$ 1.636,15
3.4	92265	SINAPI	FABRICAÇAO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	45,95	R$ 111,82	R$ 136,42	R$ 6.268,50
3.5	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,8	R$ 552,20	R$ 673,68	R$ 2.559,98
3.6	92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	19,8	R$ 16,42	R$ 20,03	R$ 396,59
4			ALVENARIA					R$ 40.477,13
4.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	142,23	R$ 137,30	R$ 167,50	R$ 23.823,52
4.2	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	15,2	R$ 64,40	R$ 78,56	R$ 1.194,11
4.3	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	9,6	R$ 60,72	R$ 74,07	R$ 711,07
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	R$ 37,79	R$ 46,10	R$ 110,64
4.5	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	284,45	R$ 4,58	R$ 5,58	R$ 1.587,23
4.6	3316	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	284,45	R$ 37,61	R$ 45,88	R$ 13.050,56

5			**ESQUADRIAS**					**R$ 11.239,18**
5.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	6,99	R$ 452,17	R$ 551,64	R$ 3.855,96
5.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	4,2	R$ 304,03	R$ 370,91	R$ 1.557,82
5.5	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R$ 1.193,73	R$ 1.456,35	R$ 5.825,40
6			**PISOS E REVESTIMENTOS**					**R$ 9.556,46**
6.1	8928	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	51,89	R$ 70,22	R$ 85,66	R$ 4.444,90
6.2	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,9	R$ 461,09	R$ 562,52	R$ 1.631,30
6.3	87692	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	51,89	R$ 54,98	R$ 67,07	R$ 3.480,26
7			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$ 5.647,20**
7.1	3953	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x20w, completa, incl.reator eletronico e lampadas	un	7	R$ 109,00	R$ 132,98	R$ 930,86
7.2	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,61	R$ 14,31	R$ 17,45	R$ 150,24
7.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	44,82	R$ 10,19	R$ 12,43	R$ 557,11
7.4	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,78	R$ 23,05	R$ 28,12	R$ 218,77
7.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	122,57	R$ 5,90	R$ 7,19	R$ 881,27
7.6	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	1	R$ 40,82	R$ 49,80	R$ 49,80
7.7	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	16	R$ 16,93	R$ 20,65	R$ 330,40
7.8	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METALICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	R$ 12,37	R$ 15,09	R$ 120,72
7.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	R$ 11,27	R$ 13,74	R$ 41,22
7.10	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	R$ 26,68	R$ 32,54	R$ 195,24
7.11	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 13,05	R$ 15,92	R$ 15,92
7.12	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	R$ 137,68	R$ 167,96	R$ 167,96
7.13	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 20,93	R$ 25,53	R$ 25,53
7.14	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	67,97	R$ 3,82	R$ 4,66	R$ 316,74
7.15	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	90	R$ 8,86	R$ 10,80	R$ 972,00
7.16	4279	ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	12	R$ 37,41	R$ 45,64	R$ 547,68
7.17	9422	ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	un	2	R$ 51,54	R$ 62,87	R$ 125,74
8			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**R$ 5.627,21**
8.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 497,63	R$ 607,10	R$ 1.214,20
8.2	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 338,11	R$ 412,49	R$ 824,98
8.3	93442	SINAPI	BANCADA MARMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 1.021,86	R$ 1.246,66	R$ 1.246,66
8.4	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 112,74	R$ 137,54	R$ 275,08
8.5	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	8	R$ 41,00	R$ 50,02	R$ 400,16
8.6	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$ 27,88	R$ 34,01	R$ 68,02

8.7	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8	R$ 24,03	R$ 30,41	R$ 243,28
8.8	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$ 10,00	R$ 12,20	R$ 24,40
8.9	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	R$ 9,92	R$ 12,10	R$ 242,00
8.10	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	R$ 813,87	R$ 992,92	R$ 992,92
8.11	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R$ 78,29	R$ 95,51	R$ 95,51
9			SISTEMA DE COBERTURA					R$ 9.254,48
9.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60,02	R$ 84,84	R$ 103,50	R$ 6.212,07
9.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60,02	R$ 41,55	R$ 50,69	R$ 3.042,41
10			PINTURA GERAL					R$ 6.172,56
10.1	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	284,45	R$ 17,79	R$ 21,70	R$ 6.172,56
11			SERVIÇOS FINAIS					R$ 151,43
11.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	58,02	R$ 2,14	R$ 2,61	R$ 151,43
							TOTAL GERAL	R$ 118.325,84

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

VALOR FOI OBTIDO ATRAVÉS DE PESQUISA DE PREÇOS REALIZADA ATRAVÉS DO SINAPI - 11/2023 – BAHIA, ORSE - 10/2023 – SERGIPE, BDI 22%,

4- JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

De acordo com o Cronograma Físico- financeiro deve-se optar-se pela via alternativa, por ser o ideal no caso em tela, do ponto de vista da eficiência técnica, haja vista que assim o gerenciamento dos serviços permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica. Então, pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração e por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado.

5- PROVIDÊNCIAS PARA A ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

Logística: A Secretaria Municipal de Saúde, deverá prover os devidos acessos à contratada, de modo que a mesma possa executar satisfatoriamente os serviços a serem contratados, inclusive definindo horários para execução dos mesmos, local de armazenamento de insumos, formas de acesso dos operários etc.
Infraestrutura tecnológica: Não há necessidade de adequação na infraestrutura tecnológica.
Infraestrutura elétrica: Não há necessidade de adequação na infraestrutura elétrica. Qualquer necessidade de intervenções, bem como todos os demais serviços a serem contratados, serão devidamente acompanhados e fiscalizados pelo responsável técnico oportunamente.
Impacto ambiental: Não há efeitos ambientais de considerável relevância na contratação pretendida.

6- POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO PARA O ATENDIMENTO DA NECESSIDADE A QUE SE DESTINA

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação da solução ora descrita, ou seja, no prédio da Hospital Municipal de Teofilândia-BA mostra-se tecnicamente possível e fundamentadamente necessária.

Teofilândia, 08 de janeiro de 2024

Antônio Jackson de Moura
Secretário Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA, TEOFILÂNDIA/BA

TEOFILÂNDIA/BA

Dezembro - 2023

1. APRESENTAÇÃO

2. ASPECTOS GERAIS

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

4. INFRAESTRUTURA

5. ESQUADRIAS

6. PISOS E REVESTIMENTOS

7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

8. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

9. SISTEMA DE COBERTURA

10. PINTURA GERAL

11. SERVIÇOS FINAIS

1. APRESENTAÇÃO

Teofilândia é um município brasileiro do estado da Bahia. A cidade localiza-se a uma distância aproximada de 194 km da capital do Estado, Salvador, e situada a uma latitude 11°29'10'' sul e a uma longitude 38º58'25'' oeste, estando a uma altitude de 366 metros. Sua população estimada em 2020 era de 22.518 habitantes. Possui uma área de 335,5 km², conforme dados registrados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

2. ASPECTOS GERAIS

Aproximadamente em 1723, devido a uma seca que atingiu a região, alguns vaqueiros da antiga fazenda chamada de Vargem de Baixo, de propriedade dos irmãos João Manoel e Manoel João da Silva, saíram em busca de água e alimento para o gado. Cansados, os vaqueiros pararam próximo a uma vereda (caminho estreito no meio da caatinga), e dormiram. Ao acordarem e não encontrarem o gado, seguiram seu rastro e descobriram um lajedo (afloramento rochoso), que em suas pequenas cavidades acumulava água, formando caldeirões ou tanques de pedras. Lá estavam não só os animais que eles pastoreavam, mas também outros, pastando e bebendo dos tanques. Ao retornarem à fazenda, avisaram aos patrões, que haviam encontrado um caldeirão, ou Tanque de Pedras.

Os irmãos João Manoel e Manoel João transformaram o lugar em mais uma fazenda, provocando o crescimento imediato do local. Muitos anos depois a fazenda foi aberta; José Santiago de Oliveira construiu a primeira casa e outras vieram em seguida. Com a chegada de mais moradores, o local passou a ser chamado de Arraial de Pedras. Em 1953 foi transformado em distrito com o nome de Itapiru, que pertencia a Serrinha. Alguns anos depois, foi elevado à categoria de cidade e denominado Teofilândia, em homenagem a um filho da localidade, o contador do Estado Joaquim Teófilo de Oliveira.

Teofilândia obteve sua emancipação política e administrativa em 23 de abril de 1962, através da Lei Estadual nº 1.685.

Sua população estimada em 2016 era de 23 319 habitantes.

2.1. CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA

2.2 - DISPOSIÇÕES INICIAIS

Este Memorial segue a descrição para a construção de um imóvel para uso da secretaria de saúde de Teofilândia-BA. Todas as especificações que seguem visam complementar as peças gráficas auxiliando na descrição de serviços e especificações de materiais a serem utilizados na obra.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1 L impeza

A área a ser construída deverá ser limpa e regularizada com maquinário adequado, assim como deve ser feita a demolição conforme ABNT NBR 5862.

3.2 PLACA DE OBRA

Deverá ser colocada uma placa com as dimensões de 50X70 Cm com os dados dos responsáveis técnicos pela eslaboração e execução do projeto e com as especificações da obra.

3.3LOCAÇÃO DA OBRA

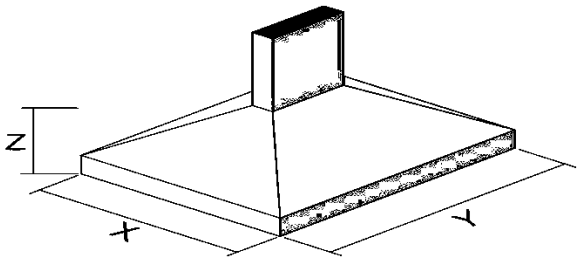
A obra deverá ser locada de forma convencional, com gabarito e esquadros.

4. INFRAESTRUTURA

Segue descriminada as características da infra estrutura e no orçamento o material a ser usado.

4.1 SAPATAS

As sapatas isoladas de concreto armado nas dimensões de (X65) x (Y80) x (Z50cm), (X80) x (Y80) x (Z50cm), (X100) x (Y80) x (Z50cm), (X190) x (Y65) x (Z50cm) e (X190) x (Y80) x (Z50cm), conforme projeto específico e imagem 1.0:

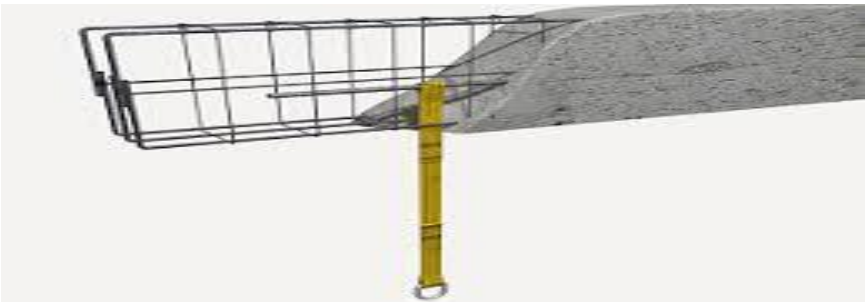


4.2 PILARES

Os pilares devem ser construídos obedecendo estritamente as peças gráficas anexas a este memorial. Deve ser usado ferro 6.3, 8.00 e 10mm.

4.3 VIGAS

Do mesmo modo que os pilares, as vigas devem obedecer estritamente as peças gráficas, utilizando-se ferro nas especificações de projeto, contendo uma armadura positiva, uma armadura negativa e uma armadura de pele todos com recobrimento de 2,5cm e concreto com fck de 30mpa.



4.4 ALVENARIA E VEDAÇÃO

As paredes serão executadas com tijolos de estruturais de 9x19x24cm assentados em ½ vez com argamassa mista cimento, cal , areia média com traço 1:2:8.

O bloco cerâmico a ser utilizado devera possuir qualidade comprovada pela Certificação Nacional de Qualidade - o "PSQ", uma cerificação da ANICER em parceria com a ABNT e o Ministério das Cidades do Governo Federal. O bloco

cerâmico a ser utilizado quanto à obtenção de combustível para os fornos de fabricação dos seus produtos, deverá o fornecedor ter uma mentalidade preventiva com relação ao meio ambiente, dispondo de um sistema de queima que se aproveita dos refugos de madeira e de pó de serra das serrarias circunvizinhas evitando, assim, o desmatamento de pequenas áreas para este fim. A Contratada deverá observar todo o Projeto Executivo de Arquitetura e seus detalhes, a fim de proceder à correta locação da alvenaria, bem como seus vãos e shafts. Empregar-se-á blocos com junta amarrada, os quais devem ser previamente umedecidos (ou mesmo molhados), quando do seu emprego. Deverão ser observados todos os procedimentos de controle de qualidade preconizados na NBR 7171/1992 (desvios em relação ao esquadro, planeza das faces, determinação das dimensões, e outras pertinentes). Deverão ser observadas as seguintes recomendações, relativas à locação: • Paredes internas e externas sob vigas deverão ser posicionadas dividindo a sobra da largura do bloco (em relação à largura da viga) para os dois lados. • Caso o bloco apresente largura igual ou inferior a da viga, nas paredes externas alinhar pela face externa da viga. Na alvenaria a ser levantada sobre as vigas baldrames (Semi-Enterrado), deve-se reforçar o bloqueio à umidade ambiente e ascensão higroscópica, empregando-se argamassa com aditivo impermeabilizante nas três primeiras fiadas. Para levantar a parede, utilizar-se-á, obrigatoriamente, escantilhão como guia das juntas horizontais; a elevação da alvenaria far-se-á, preferencialmente, a partir de elementos estruturais (pilares), ou qualquer outro elemento da edificação. Nesse caso, deve-se chapiscar o elemento que ficará em contato com a alvenaria. Na fixação das paredes ao elemento estrutural devem ser utilizados “ferros-cabelo” – os quais podem ser barras dobradas em fôrma de “U”, barras retas, em ambos os casos com diâmetro de 5,0 mm, ou telas de aço galvanizado de malha quadrada 15x15 mm – posicionados de duas em duas fiadas, a partir da segunda. Deve-se primar pela verticalidade e pela horizontalidade dos painéis, utilizando-se guia na execução do serviço. As fiadas deverão ser individualmente niveladas e aprumadas com a utilização de nível de bolha e prumo. O encunhamento deve ser feito com cunhas de cimento ou “argamassa expansiva” própria para esse fim e, preferencialmente, de cima para baixo; ou seja, após o levantamento das alvenarias dos pavimentos superiores, para permitir a acomodação da estrutura e evitar o aparecimento de trincas. Para

tanto, deve-se deixar uma folga de 3,0 a 4,0 mm entre a alvenaria e o elemento estrutural (viga ou laje), o qual somente será preenchido após 15 dias das paredes executadas.

CHAPISCO PARA PAREDE EXTERNA E INTERNA

As alvenarias da edificação (e outras superfícies componentes) serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, homogeneamente distribuído por toda a área considerada. Serão chapiscados paredes (internas e externas) por todo o seu pé-direito (espaçamento compreendido entre a laje de piso e a laje de teto subsequente) e lajes utilizadas em forros nos pontos devidamente previstos no projeto executivo de arquitetura. Inicialmente aplicar-se-á chapisco com argamassa preparada mecanicamente em canteiro, na composição 1:3 (cimento: areia média), com 0,5 cm de espessura. Em superfícies bastante lisas, a exemplo das lajes de forro, deverá ser adicionado aditivo adesivo ou cola concentrada para chapisco ao traço, nas quantidades indicadas pelo fabricante. Deverão ser empregados métodos executivos adequados, observando, entre outros:

- A umidificação prévia da superfície a receber o chapisco, para que não haja absorção da água de amassamento por parte do substrato, diminuindo, por conseguinte a resistência do chapisco;
- O lançamento vigoroso da argamassa sobre o substrato;
- O recobrimento total da superfície em questão.

REBOCO

Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:8 (cimento : cal em pasta : areia média peneirada).

A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e conferir as desejadas características desse revestimento: trabalhabilidade, capacidade de aderência, capacidade de absorção de defôrmações, restrição ao aparecimento de fissuras, resistência mecânica e durabilidade. A aplicação na base chapiscada será feita em chapadas com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafear com régua de alumínio, e cobrir todas as falhas. A final, o acabamento será feito com esponja densa.

4.5 COBERTURA

Cobertura em telha cerâmica capa canal com caimento mínimo de 35% e madeiramento em madeira mista com tratamento anti-pragas e pintura.

5.0 ESQUADRIAS

Os serviços de serralheira/ marcenaria serão executados de acordo com as normas indicadas para esse tipo de serviço e conforme detalhes definidos pelo projeto de arquitetura, os quais constam desenhos básicos, dimensões, materiais e as especificações particulares das esquadrias e similares. As medidas indicadas nos projetos deverão ser conferidas nos locais de assentamento de cada esquadria ou similar, depois de concluídas as estruturas, alvenarias, arremates e enchimentos diversos, e antes do inicio da fabricação das esquadrias. Todos os materiais utilizados na confecção das esquadrias deverão ser de procedência idônea, e acabados de maneira que não apresentem rebarbas ou saliências capazes de obstar o funcionamento da abertura ou causar danos físicos ao usuário. Ver locais de instalação, quantidade e dimensões conforme projeto executivo.

6.0 PISOS E REVESTIMENTOS

Utilizado em todos os ambientes o piso cerâmico acetinado retificado 50x50cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante, cor indicada em planilha e assentado com argamassa colante. Todas as juntas deverão ser em material epóxi, cor cinza, (com índice de absorção de água inferior a 4%) estar perfeitamente alinhadas e de espessuras uniforme, as quais poderão exceder a l,5 mm; Para preparação da base, verificar se a base está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la. Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente; realizar uma junta perimetral para evitar tensões entre o pavimento e o revestimento; e efetuar juntas de dilatação conforme projeto do responsável técnico; Na aplicação, utilizar espaçadores entre peças para manter seus

alinhamentos; Rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi. Deixar as juntas entre peças de no mínimo 2 mm, observando sempre as indicações do fabricante; Não será permitida a passagem sobre a pavimentação dentro de três dias do seu assentamento; A pavimentação será convenientemente protegida com camada de areia, tábuas ou outro processo, durante a construção; Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos. Deverão ser previstas juntas de trabalho ou juntas de movimentação executadas seccionando-se toda ou parte da espessura do substrato e preenchendo-se este espaço aberto com material elastomérico como selante, que não deve preencher todo o espaço deixado pelo seccionamento do revestimento, sendo necessário utilizar material de enchimento que deve ser colocado no fundo da junta. As juntas do revestimento deverão respeitar a posição e abertura das juntas estruturais permitindo uma defôrmação igual àquela prevista no projeto estrutural do edifício e indicada em projeto de paginação de piso, devendo, caso necessário, serem também preenchidas com material elastomérico como selante com material de enchimento no fundo da junta. Caberá a Contratada minimizar ao máximo as variações de tamanho e tonalidade especificadas em relação às cores existentes buscando sua aproximação evitando assim caracterizar diferentes cores no piso

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os projetos de instalações elétricas foram elaborados dentro das seguintes Normas técnicas: NBR 5410/2004 – Instalações Elétricas de Baixa Tensão; RIC-BT – Regulamento das Instalações Consumidoras da CEEE – Fornecimento em Tensão Secundária; NBR-5414 – Execução de instalações elétricas de baixa tensão; NBR-6120 Eletrodutos de PVC rígido; NBR-6147 Plugues e Tomadas para Uso Doméstico; Ainda, todos os materiais especificados e citados no projeto deverão estar de acordo com as respectivas normas técnicas brasileiras de cada um.

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações, sob pena de impugnação dos mesmos pela Fiscalização. Deverão ser empregados, para melhor desenvolvimento dos serviços contratados, em conformidade com a

realização dos mesmos, todo o equipamento e ferramental adequados. A Fiscalização poderá determinar a substituição dos equipamentos e ferramental julgados deficientes, cabendo à contratada providenciar a troca dos mesmos, sem prejuízo no prazo contratado. A obra será entregue sem instalações provisórias, livre de entulhos ou quaisquer outros elementos que possam impedir à utilização imediata das unidades, devendo a Contratada comunicar, por escrito, à Fiscalização, a conclusão dos serviços para que esta possa proceder a vistoria da obra com vistas à aceitação provisória. Todas as superfícies deverão estar impecavelmente limpas. A fim de que os trabalhos possam ser desenvolvidos com segurança e dentro da boa técnica, cumpre ao instalador o perfeito entendimento das condições atuais das casas, das respectivas especificações e do projeto apresentado. Em caso de dúvidas quanto à interpretação das especificações e dos desenhos será sempre consultada a Fiscalização, e, se necessário, o autor do projeto, sendo desta o parecer definitivo. Todos os serviços a serem executados deverão obedecer à melhor técnica vigente, enquadrando-se rigorosamente dentro dos preceitos da NBR 5410, além das normas da concessionária local (EDP ESCELSA).

TOMADAS

Para a alimentação dos equipamentos elétricos de uso geral foram previstas tomadas de força do tipo universal 2P+T (10/250 V). Para a alimentação dos equipamentos de ar condicionado de janela foram previstas tomadas de força 2P+T (15/250 V) três pinos chatos. Todas as tomadas deverão ser conforme as normas NBR e possuir certificação de produto. Todas as tomadas e interruptores serão para instalação em caixa embutida 4x2.

CONDUTOR DE PROTEÇÃO

Todos os circuitos de distribuição são acompanhados por condutores de proteção (terra) sempre de acordo com o projeto. Todos os quadros deverão ter o barramento de terra. Não poderá em nenhuma ocasião, conectar o condutor neutro e de proteção (terra) nos quadros de Distribuição de cargas geral ou terminal. Todos os condutores de proteção (terra) são isolados, no interior de eletrodutos, calhas ou outro conduto elétrico, os cabos e fios de proteção deverão ser isolados.

INTERRUPTORES

Os interruptores deverão ter as seguintes características nominais: 10A/250V e

estarem de acordo com as normas brasileiras. Serão dos tipos simples, duplo, bipolar, triplo, paralelo.

ELETRODUTOS

Os eletrodutos quando aparentes na subestação serão de ferro galvanizado, quando embutidos ou enterrados serão de PVC rígido anti-chama, rosqueáveis e fixos às caixas com buchas e arruelas galvanizadas.

INSTALAÇÕES GERAIS

Serão utilizados condutores e cobre com isolamento termoplástico para 750V do tipo anti-chama, os sem especificação e com isolamento para 600/1000V do tipo anti-chama quando sujeito a instalações na presença de umidade (enterrados), em leitos e sujeitos a esforços mecânicos na hora da enfiação. A bitola mínima a ser utilizada será de 2,5mm² para circuitos de força e o fio terra.

8.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Em toda rede de água fria está previsto o emprego de tubulações em PPR e em toda rede de esgoto sanitário está previsto o emprego de tubulações em PVC. Nas redes pluviais e de drenagem está previsto o emprego de tubulações de PVC. Todas as instalações deverão ser executadas de acordo com as prescrições existentes nas normas brasileiras atinentes ao caso e também de acordo com as indicações técnicas dos fabricantes dos materiais empregados, respeitando-se rigorosamente o projeto do sistema.

A edificação será dotada de sistema central de água fria, sistema central privativo de água quente, esgoto primário, esgoto secundário, esgoto pluvial, gordura e servidas. As unidades residenciais terão ainda um sistema privativo central de água quente. Esgoto sanitário: Primário único, descarga em rede pública de esgoto. Esgoto pluvial: Sistema aberto, descarga em rede pública coletora. O sistema consiste basicamente de linhas tronco em tubos de PVC, com descarga diretamente na rede publica de águas pluviais, linhas secundárias transversais em tubos de PVC, caixas detentoras de areia tipo BL com tampas em concreto e grelhas metálicas. Todas as contribuições oriundas de colunas pluviais e descargas dessa natureza serão sempre encaminhadas à essas caixas que servirão também como pontos de inspeção da rede. Água fria: Atendimento a todos os pontos a partir do reservatório elevado, este com

capacidade para aproximadamente 40% da reserva total, assistido pela cisterna com capacidade complementar de 60% da reserva total, correspondendo esse montante total a aproximadamente 100% do consumo diário. Todo o sistema está previsto para funcionar por gravidade, a exceção do recalque que será mecanizado. Água quente: Atendimento a todos os pontos a partir central privativa instalada em cada unidade habitacional, assistidas por sistema e abastecido pelo reservatório elevado de água fria.

9.0 SISTEMA DE COBERTURA

TELHA CERÂMICA

As telhas deverão ser cerâmicas, tipo francesa, com inclinação de 30% e seguir a NBR 8038 que determina a especificações técnicas e fixação da telha cerâmica tipo francesa, conforme detalhamento do projeto.

Calhas

Os contra-rufos e calhas serão em chapas galvanizadas USG #26, natural sem pintura, com dimensões de 25cm de largura e 20 cm de altura, por facilidade de manutenção. Deverão possuir ralo tipo abacaxi nas quedas dos condutores de água pluvial. Deverão atender a NBR 10844.

Só poderão ser aplicados telhas e acessórios de fabricantes que tenham o certificado de qualidade ISO 9000 ou superior ou atestado do IPT ou outro que atenda as normas da ABNT, no que couber. Os serviços a serem executados, bem como, os materiais empregados nas obras deverão obedecer às normas pertinentes da A.B.N.T – NR-18 – SECÇÃO 18.18 – (SERVIÇOS EM TELHADOS). Será obedecido rigorosamente às prescrições do fabricante no que diz respeito aos cuidados com relação a cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimentos laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios conforme recomendações do fabricante. Deverão ser obedecidas as indicações do fabricante no que diz respeito aos cuidados a serem tomados durante o manuseio, transporte das peças até sua colocação, sentido de montagem, corte de cantos, furação, fixação, vão livre máximo, etc.

A inclinação da cobertura deverá ser obtida através da posição correta dos seus

apoios e de sua inclinação. Não será permitido o uso de 02 ou mais telhas para cobrir um vão, se o mesmo puder ser coberto com 01 (uma). Toda a fixação de pingadeiras, calhas e rufos na alvenaria deverá ser feita com a utilização de bucha de nylon, parafusos zincados - cabeça panela e arruela lisa zincada. Serão obedecidas rigorosamente as prescrições do fabricante no que diz a respeito a cuidados quanto aos cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimento laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios. São consideradas partes do item de cobertura, elementos de fixação, apoios, suporte de abas, tirantes de contraventamento, afastadores, travas, peças complementares, cumeeiras, terminais de abas planas, rufos, tampões, placas pingadeiras, ralos tipo abacaxi quando necessários.

10. PINTURA GERAL

Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica cor branco gelo.

- Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica cor Verde petróleo (ver detalhamento).
- Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica Branco Neve (ver detalhamento). A tinta utilizada deverá anteder a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas. Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas. Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico As paredes internas serão emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies

e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento fosco. Obs: As cores descritas são sugestivas, podendo ser alteradas a critério da instituição responsável pela obra. As paredes internas serão emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento fosco. Obs: As cores descritas são sugestivas, podendo ser alteradas a critério da instituição responsável pela obra.

As alvenarias externas da edificação serão em pintura tipo texturizado (ver elevações). Cores utilizadas:

A tinta utilizada deverá anteder a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas. Receberão três demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas. Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura. As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico de primeira linha. Obs: As cores descritas são sugestivas, podendo ser alteradas a critério da instituição responsável pela obra.

11 – SERVIÇOS FINAIS

Limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.) e áreas externas, inclusive jardins. Para a limpeza deverá ser usada de modo geral água e sabão neutro: o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não causar PISO TÁTIL Na calçada externa (ver detalhe) deverá ser utilizado piso em placa de concreto tátil 30x30cm, alerta, cor terracota (vermelho), conforme NBR/ABNT 9050.

Teofilândia, 20 de dezembro de 2023

Maiara Oliveira Araújo

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA, LOCAL: MUNICÍPIO DE TEOFILÂNDIA/BA DATA: 20/12/2023	**SINAPI - 11/2023 - Bahia ORSE - 10/2023 - Sergipe**	**22,0%**	**Desonerado: Horista: 87,85% Mensalista: 50,19%**

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**CONSTRUÇÃO DO POSTO DE SAÚDE "SATÉLITE" DO POVOADO JANUÁRIA - TEOFILÂNDIA/BA**					
1.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 3.943,99**
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	4,5	R$ 428,13	R$ 522,31	R$ 2.350,39
1.2	4554	ORSE	Tapume de proteção em tela de polietileno h=1,20 com bloco de concreto	m	48	R$ 27,22	R$ 33,20	R$ 1.593,60
2			**INFRAESTRUTURA**					**R$ 12.404,52**
2.1	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	6,2	R$ 45,36	R$ 55,33	R$ 343,04
2.2	3739	ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 12mm, 12 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	77,99	R$ 39,95	R$ 48,73	R$ 3.800,45
2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,72	R$ 461,09	R$ 562,52	R$ 405,01
2.4	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	64,95	R$ 18,22	R$ 22,22	R$ 1.443,18
2.5	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	114,56	R$ 14,84	R$ 18,10	R$ 2.073,53
2.6	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	43,92	R$ 12,95	R$ 15,79	R$ 693,49
2.7	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,97	R$ 552,20	R$ 673,68	R$ 2.674,50
2.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	15,45	R$ 43,91	R$ 53,57	R$ 827,65

2.9	93361	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	5,77	R$ 20,41	R$ 24,90	R$ 143,67
3			**SUPERESTRUTURA**					**R$ 13.851,68**
3.1	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	75,12	R$ 18,22	R$ 22,22	R$ 1.669,16
3.2	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	73	R$ 14,84	R$ 18,10	R$ 1.321,30
3.3	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	103,62	R$ 12,95	R$ 15,79	R$ 1.636,15
3.4	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	45,95	R$ 111,82	R$ 136,42	R$ 6.268,50
3.5	94966	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,8	R$ 552,20	R$ 673,68	R$ 2.559,98
3.6	92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	19,8	R$ 16,42	R$ 20,03	R$ 396,59
4			**ALVENARIA**					**R$ 40.477,13**
4.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	142,23	R$ 137,30	R$ 167,50	R$ 23.823,52
4.2	93183	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	15,2	R$ 64,40	R$ 78,56	R$ 1.194,11
4.3	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	9,6	R$ 60,72	R$ 74,07	R$ 711,07
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	R$ 37,79	R$ 46,10	R$ 110,64
4.5	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	284,45	R$ 4,58	R$ 5,58	R$ 1.587,23
4.6	3316	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m²	284,45	R$ 37,61	R$ 45,88	R$ 13.050,56

5			**ESQUADRIAS**					**R$ 11.239,18**
5.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	6,99	R$ 452,17	R$ 551,64	R$ 3.855,96
5.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	4,2	R$ 304,03	R$ 370,91	R$ 1.557,82
5.5	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R$ 1.193,73	R$ 1.456,35	R$ 5.825,40
6			**PISOS E REVESTIMENTOS**					**R$ 9.556,46**
6.1	8928	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, antiderrapante (porcelanato), Elizabeth ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	51,89	R$ 70,22	R$ 85,66	R$ 4.444,90
6.2	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,9	R$ 461,09	R$ 562,52	R$ 1.631,30
6.3	87692	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	m²	51,89	R$ 54,98	R$ 67,07	R$ 3.480,26
7			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**R$ 5.647,20**
7.1	3953	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x20w, completa, incl.reator eletronico e lampadas	un	7	R$ 109,00	R$ 132,98	R$ 930,86
7.2	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,61	R$ 14,31	R$ 17,45	R$ 150,24
7.3	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	44,82	R$ 10,19	R$ 12,43	R$ 557,11
7.4	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	7,78	R$ 23,05	R$ 28,12	R$ 218,77
7.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	122,57	R$ 5,90	R$ 7,19	R$ 881,27
7.6	9379	ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	1	R$ 40,82	R$ 49,80	R$ 49,80
7.7	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	16	R$ 16,93	R$ 20,65	R$ 330,40

7.8	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	R$ 12,37	R$ 15,09	R$ 120,72
7.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	R$ 11,27	R$ 13,74	R$ 41,22
7.10	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	R$ 26,68	R$ 32,54	R$ 195,24
7.11	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 13,05	R$ 15,92	R$ 15,92
7.12	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	R$ 137,68	R$ 167,96	R$ 167,96
7.13	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R$ 20,93	R$ 25,53	R$ 25,53
7.14	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	67,97	R$ 3,82	R$ 4,66	R$ 316,74
7.15	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	90	R$ 8,86	R$ 10,80	R$ 972,00
7.16	4279	ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	12	R$ 37,41	R$ 45,64	R$ 547,68
7.17	9422	ORSE	Tomada embutir 3p+T, tipo industrial, 32A, 220/240 ref:N-4249, cor azul, marca Steck ou similar	un	2	R$ 51,54	R$ 62,87	R$ 125,74
8			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**R$ 5.627,21**
8.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 497,63	R$ 607,10	R$ 1.214,20
8.2	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 338,11	R$ 412,49	R$ 824,98
8.3	93442	SINAPI	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	R$ 1.021,86	R$ 1.246,66	R$ 1.246,66
8.4	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R$ 112,74	R$ 137,54	R$ 275,08
8.5	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	8	R$ 41,00	R$ 50,02	R$ 400,16
8.6	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$ 27,88	R$ 34,01	R$ 68,02

8.7	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8	R$ 24,93	R$ 30,41	R$ 243,28
8.8	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	R$ 10,00	R$ 12,20	R$ 24,40
8.9	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	20	R$ 9,92	R$ 12,10	R$ 242,00
8.10	102623	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	R$ 813,87	R$ 992,92	R$ 992,92
8.11	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R$ 78,29	R$ 95,51	R$ 95,51
9			**SISTEMA DE COBERTURA**					**R$ 9.254,48**
9.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60,02	R$ 84,84	R$ 103,50	R$ 6.212,07
9.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	60,02	R$ 41,55	R$ 50,69	R$ 3.042,41
10			**PINTURA GERAL**					**R$ 6.172,56**
10.1	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	284,45	R$ 17,79	R$ 21,70	R$ 6.172,56
11			**SERVIÇOS FINAIS**					**R$ 151,43**
11.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	58,02	R$ 2,14	R$ 2,61	R$ 151,43
							TOTAL GERAL	**R$ 118.325,84**

MAIARA OLIVEIRA ARAÚJO
Engenheira Civil

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

Obra
CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA,
LOCAL: MUNICÍPIO DE TEOFILÂNDIA/BA

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Bahia
ORSE - 10/2023 - Sergipe

B.D.I.
22,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 87,85%
Mensalista: 50,19%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.943,99	100,00% 3.943,99		
2	INFRAESTRUTURA	R$ 12.404,52	50,00% 6.202,26	50,00% 6.202,26	
3	SUPERESTRUTURA	R$ 13.851,68	20,00% 2.270,29	70% 9.696,18	10,00% 1.385,17
4	ALVENARIA	R$ 40.477,13	10% 4.047,71	70% 28.333,99	20% 8.095,43
5	ESQUADRIAS, PEITORIL E SOLEIRA	R$ 11.239,18		50,00% 5.616,59	50,00% 5.616,59
6	PISOS E REVESTIMENTOS	R$ 9.556,46		25,00% 2.839,11	75,00% 7.167,34
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 5.647,20			100% 5.647,20
8	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	R$ 5.627,21			100% 5.627,21
9	SISTEMA DE COBERTURA	R$ 9.254,48			100% 9.245,48
10	PINTURA GERAL	R$ 6.172,56			100% 6.172,56
11	SERVIÇOS FINAIS	R$ 151,43			100,00% 151.43
	TOTAL GERAL	R$ 118.325,84			
Porcentagem			**13,91%**	**44,53%**	**41,56%**
Custo			**16.464,19**	**52.688,13**	**49.173,52**
Porcentagem Acumulado			**13,91%**	**58,44%**	**100,00%**
Custo Acumulado			**16.464,19**	**69.152,32**	**118.325,84**

MAIARA OLIVEIRA ARAÚJO
Engenheira Civil

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: CONSTRUÇÃO DO POSTO SAÚDE SATÉLITE - POVOADO JANUÁRIA, **S/ DESONARAÇÃO**
LOCAL: TEOFILÂNDIA/BA **DATA: 12/2023**

Itens	Limites[1]		Adotado
	1º Quartil	3º Quartil	
Administração Central	3,80%	4,67%	4,01%
Seguro e Garantia	0,32%	0,74%	0,40%
Risco	0,50%	0,97%	0,56%
Despesas Financeiras	1,02%	1,21%	1,11%
Lucro	6,64%	8,69%	7,30%
Impostos			
ISS[2]	3,00%	5,00%	3,00%
Cofins	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%
INSS *(Desoneração)*	**0,00%**	**4,50%**	**0,00%**
Bdi Adotado[3]	**20,73%**	**34,74%**	**22,00%**

Fórmula adotada:

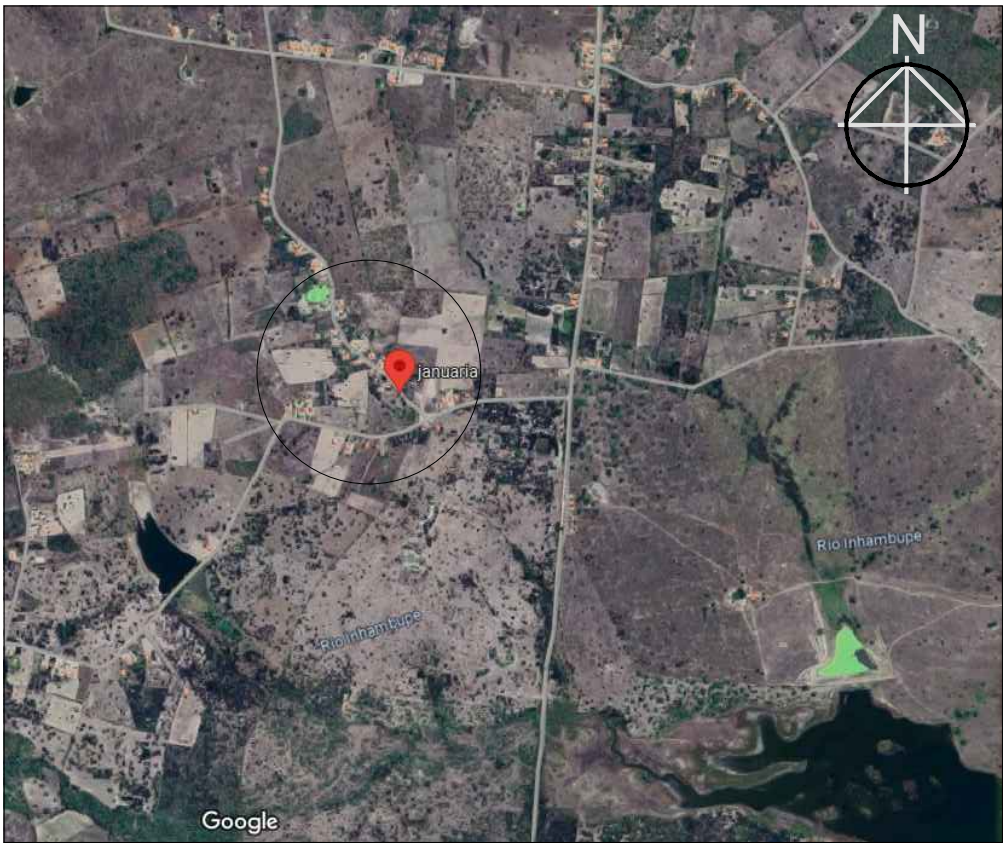
$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

[1] O limites adotados para os sub-itens passíveis de aceitação para o cálculo da taxa de BDI são aqueles estabelecidos no Acórdão 2622/2013 do TCU.

[2] N O ISS para prestação de serviço de construção civil é 3%, de acordo com a legislação tributária do município.

[3] O BDI adotado dentro dos limites estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013 do TCU são acatados sem necessidade de justificativas.

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
MAIARA OLIVEIRA ARAÚJO
CREA-BA 95 402
Engenheira Civil



AMEC - ENGENHARIA

PREFEITURA MUNICIPAL	GESTOR
TEOFILÂNDIA	HIGO MOURA

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

PROJETO

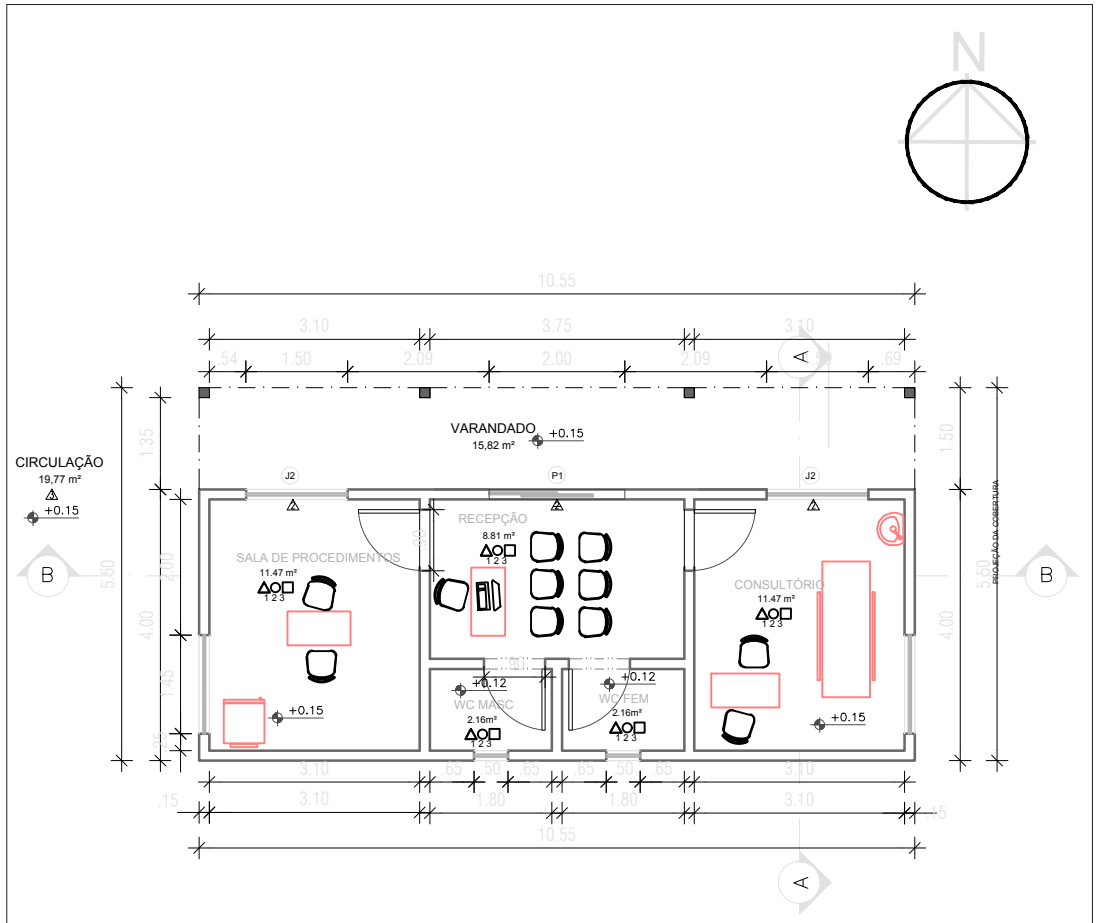
BIBLIOTECA ANEXO - COLÉGIO DOMINGOS BADARO

PRANCHA

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

RESPONSAVEL	CAU/CREA	PROJETISTA	N°
MAIARA OLIVEIRA	95402-D	MAIARA OLIVEIRA	01/06
DATA	Nº DO PROJETO	PROJ. DE REFERÊNCIA	
20/12/2023	ARQ - 07/2023		
VISTO		ESCALA	
		S/ ESCALA	

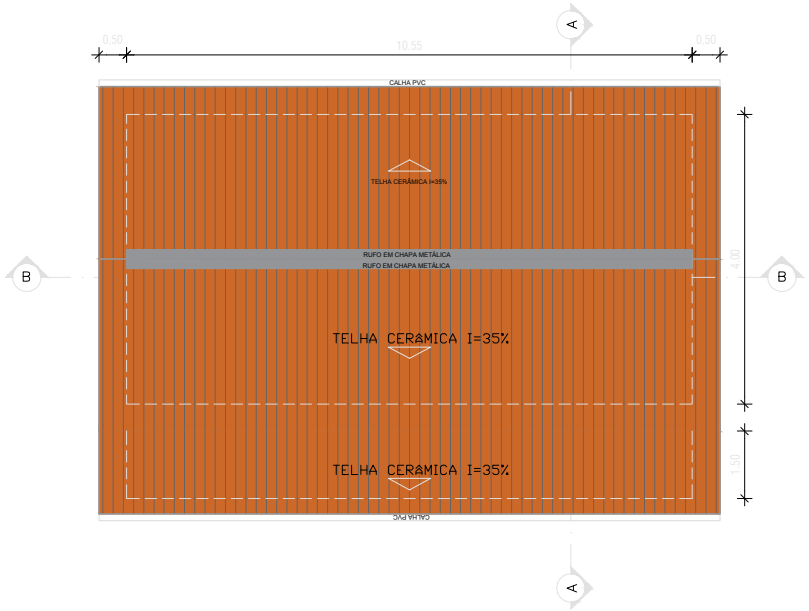
Formato A4 – Escala 1:100

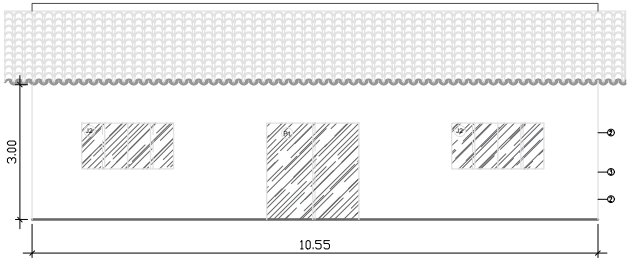


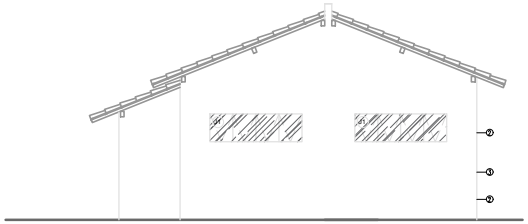
AMEC - ENGENHARIA		Maiara Oliveira Araújo Engª Civil CREA-BA 95 402
PREFEITURA MUNICIPAL TEOFILÂNDIA	GESTOR HIGO MOURA	
PROJETO BIBLIOTECA ANEXO - COLÉGIO DOMINGOS BADARO		
PRANCHA PLANTA DE LAYOUT		
RESPONSAVEL MAIARA OLIVEIRA	CAU/CREA 95402-D	PROJETISTA MAIARA OLIVEIRA
DATA 20/12/2023	Nº DO PROJETO ARQ - 07/2023	PROJ. DE REFERÊNCIA
VISTO		ESCALA S/ ESCALA

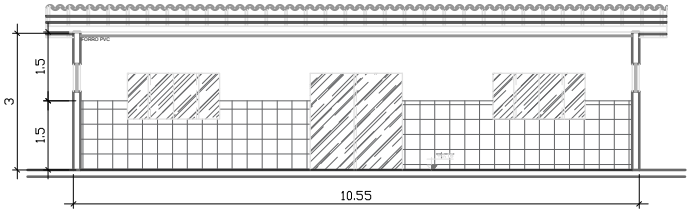
N°
02/06

Formato A4 – Escala 1:100









FACHADAS E CORTES

OBSERVAÇÕES

DISCRIMINAÇÃO		ÁREA
ÁREA A SER CONSTRUIDA		58,02m²
ÁREA EDIFICADA		

LEGENDA

DISCRIMINAÇÃO		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS - CONVENÇÕES	QUANT.
PAREDE	①	CERÂMICA MATTE (20x20) cm, NA COR BRANCA, ATÉ h=1,50m.	16m²
	②	PINTURA P/ FACHADA EM TINTA ACRÍLICA, NA COR , NA COR BRANCA.	16m²
	③	PINTURA P/ FACHADA EM TINTA ACRÍLICA, NA COR VERDE	2,53m²
PISO	⚠	PISO EM PORCELANATO(60X60)cm, NA COR BRANCO ANTIDERRAPANTE	58,02²
	⚠	SOLEIRA E PEITORIL GRANITO SÃO GABRIEL	12,50m
	⚠	PISO CIMENTADO	58,02m²
FORRO	⚿	FORRO EM PVC	43,00m²
ESQUADRIAS	❷	PORTA DE CORRER, 2 FOLHAS COM VIDRO e=10mm, INCOLOR. 2,00mx2,10m	01 UNID.
	❾	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS COM VIDRO e=4mm, INCOLOR. 2,00mx1,10m/1,50m	02 UNID.
	❿	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, 4 FOLHAS COM VIDRO e=4mm, INCOLOR. 2,00mx0,60m/1,50m	02 UNID.

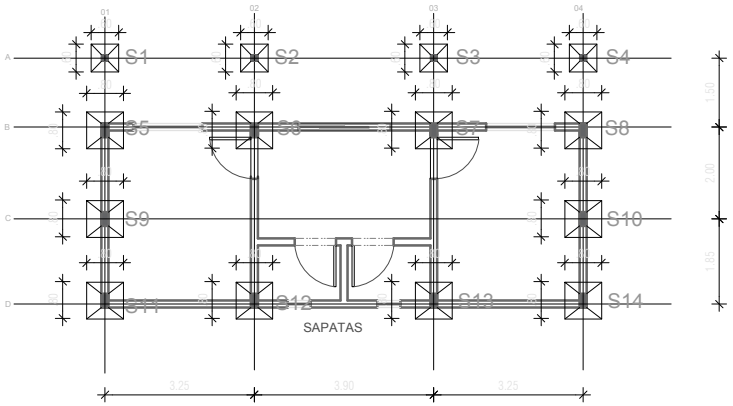
Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

AMEC ENGENHARIA

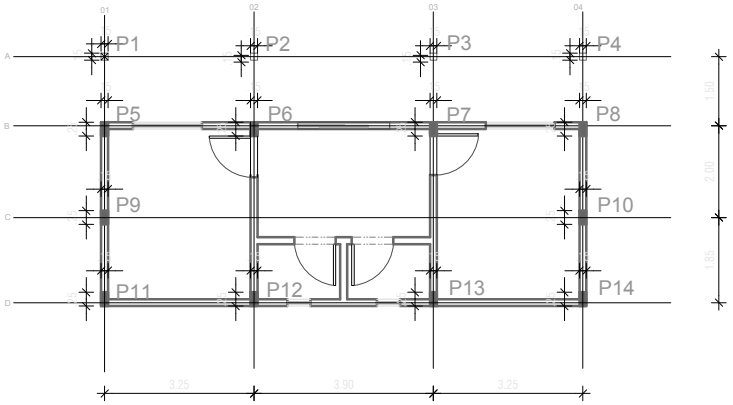
PREFEITURA MUNICIPAL: TEOFILÂNDIA	GESTOR: HIGO MOURA
PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO POSTO SATÉLITE PILOTO - JANUÁRIA	
PRANCHA: PLANTA DE COBERTURA, CORTES E FACHADAS	

RESPONSAVEL: MAIARA OLIVEIRA ARAÚJO	CREA - BA: 95402D	PROJETISTA: MAIARA OLIVEIRA	Nº: 03/06
DATA: 20/12/2023	Nº DO PROJETO: ARQ-07/23	PROJ. DE REFERÊNCIA	
VISTO		ESCALA: 1/75	

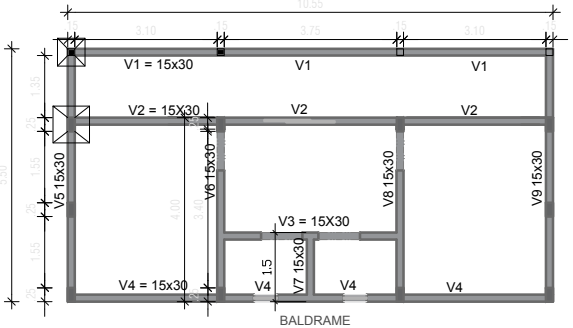
Formato A2 – Escala 1/75



SAPATAS



PILARES



BALDRAME

FUNDAÇÃO

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

AMEC ENGENHARIA			
PREFEITURA MUNICIPAL: TEOFILÂNDIA		GESTOR: HIGO MOURA	
PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO POSTO SATÉLITE PILOTO - JANUÁRIA			
PRANCHA: PLANTA DE FUNDAÇÃO, EIXOS E COTAS			
RESPONSAVEL: MAIARA OLIVEIRA ARAÚJO	CREA - BA: 95402D	PROJETISTA: MAIARA OLIVEIRA	Nº: 04/06
DATA: 20/12/2023	Nº DO PROJETO: ARQ-07/23	PROJ. DE REFERÊNCIA	
VISTO		ESCALA: 1/75	

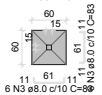
Formato A2 – Escala 1/75

Detalhamento Fundação

escala 1:75

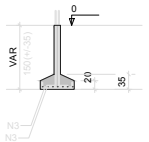
S1=S2=S3=S4

PLANTA
ESC 1:75

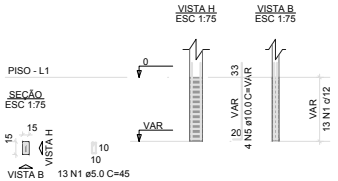


Solo com capacidade de suporte > 1.00 kgf/cm²
Solo compactado sobre a sapata
peso específico > 1600.00 kgf/m³

CORTE
ESC 1:75

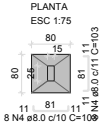


P1=P2=P3=P4



S5=S6=S7=S8=S9=S10=S11=S12=S13=S14

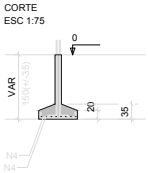
PLANTA
ESC 1:75

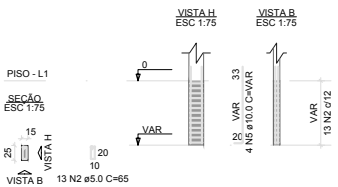


Solo com capacidade de suporte > 1.00 kgf/cm²
Solo compactado sobre a sapata
peso específico > 1600.00 kgf/m³

P5=P6=P7=P8=P9=P10=P11=P12=P13=P14

CORTE
ESC 1:75





RELAÇÃO DO AÇO

P1-P4=4
P5-P14 = 10

S1-S4=4
S5-S14 = 10

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	50	45	2.250
	2	5.0	125	65	8.125
CA50	3	8.0	48	83	3.984
	4	8.0	160	103	16.480
	5	10.0	32	VAR	VAR

RESUMO DO AÇO

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA50	8.0	204.64	81.85
	10.0	70.84	43.92
CA60	5.0	103.75	15.56

PESO TOTAL (kg)	
CA50	125.77
CA60	15.56

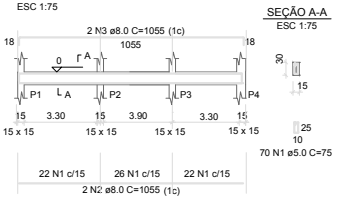
Volume de concreto (C-30) = 3.45 m³
Área de forma = 32.24 m²

Detalhamento Vigas Baldrames

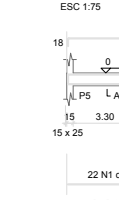
escala 1:75

V1

ESC 1:75

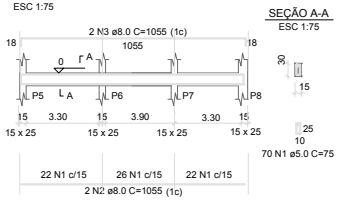


SEÇÃO A-A
ESC 1:75

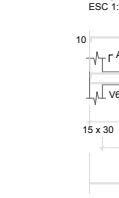


V2

ESC 1:75

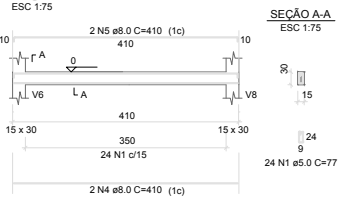


SEÇÃO A-A
ESC 1:75

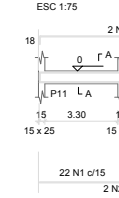


V3

ESC 1:75

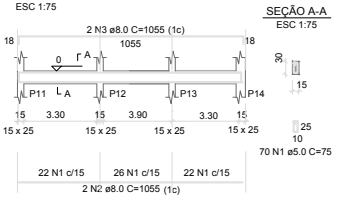


SEÇÃO A-A
ESC 1:75

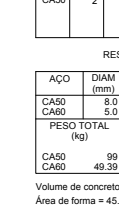


V4

ESC 1:75

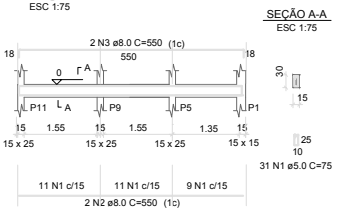


SEÇÃO A-A
ESC 1:75

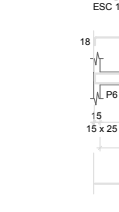


V5

ESC 1:75

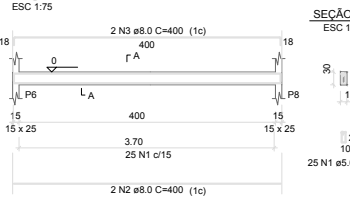


SEÇÃO A-A
ESC 1:75



V6

ESC 1:75

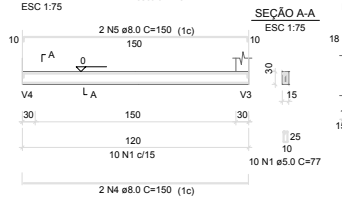


SEÇÃO A-A
ESC 1:75

V7

ESC 1:75

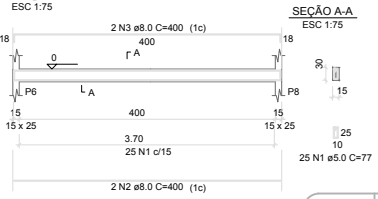
escala 1:75



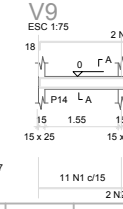
SEÇÃO A-A
ESC 1:75

V8

ESC 1:75

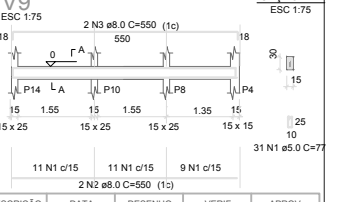


SEÇÃO A-A
ESC 1:75



V9

ESC 1:75



SEÇÃO A-A
ESC 1:75

V1
V4
V2
V3

RELAÇÃO DO AÇO

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	401	77	32928
CA50	2	8.0	VAR	VAR	24750

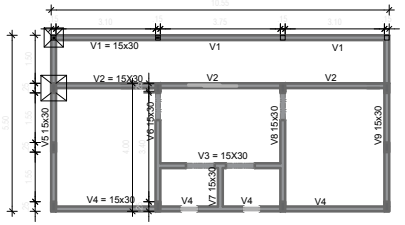
RESUMO DO AÇO

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 10% (kg)
CA50	8.0	247.50	99
CA60	5.0	329.28	49.39

PESO TOTAL (kg)	
CA50	99
CA60	49.39

Volume de concreto (C-30) = 2.75 m³
Área de forma = 45.75 m²

Planta de Forma Infraestrutura



Vigas			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
V1	15x30	0	300
V2	15x30	0	300
V3	15x30	0	300
V4	15x30	0	300
V5	15x30	0	300
V6	15x30	0	300
V7	15x30	0	300
V8	15x30	0	300
V9	15x30	0	300

Características dos materiais	
fck (kgf/cm²)	Ecs (kgf/cm²)
300	268384

Dimensão máxima do agregado = 19 mm

Pilares			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
P1	15x15	0	300
P2	15x15	0	300
P3	15x15	0	300
P4	15x15	0	300
P5	15x25	0	300
P6	15x25	0	300
P7	15x25	0	300
P8	15x25	0	300
P9	15x25	0	300
P10	15x25	0	300
P11	15x25	0	300
P12	15x25	0	300
P13	15x25	0	300
P14	15x25	0	300

Legenda dos pilares

- Pilar que passa
- Pilar com mudança de seção

Legenda das vigas e paredes

- Viga

Maiara Oliveira Araújo
Engª Civil
CREA-BA 95 402

REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	EMISSÃO INICIAL	14/04/2022	EVAIR	MAIARA	MAIARA
02					

OBSERVAÇÕES:

- MEDIDAS EM METRO.
- TODAS AS MEDIDAS E QUANTIDADES DEVERÃO SER CONFERIDAS NA OBRA ANTES DE QUALQUER PROCEDIMENTO DE FABRICAÇÃO.
- DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS: ESTE PROJETO NÃO PODERÁ SER REPRODUZIDO OU MODIFICADO (TOTAL OU EM PARTES) SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DOS AUTORES.

AMEC - ENGENHARIA

PREFEITURA MUNICIPAL	GESTOR
TEOFILÂNDIA	HIGO MOURA
PROJETO	
PROJETO ARQUITETÔNICO POSTO SATÉLITE PILOTO - JANUÁRIA	
PRANCHA	
FUNDAÇÃO E VIGAS BALDRAMES	

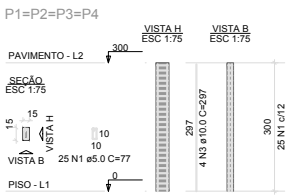
RESPONSAVEL: MAIARA OLIVEIRA	CAU/CREA: 95402D	PROJETISTA: MAIARA OLIVEIRA	Nº: 05/06
DATA: 20/12/2023	Nº DO PROJETO: EST-07/2023	PROJ. DE REFERÊNCIA	
VISTO		ESCALA: 1/75	

Formato A1 – Escala 1/75

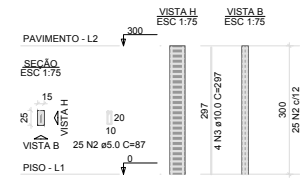
Detalhamento Pilares

escala 1:75

P1=P2=P3=P4



P5=P6=P7=P8=P9=P10=P11=P12=P13=P14



RELAÇÃO DO AÇO

4 x 15X15 10 x 15X25

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	100	45	4500
	2	5.0	250	65	16250
CA50	3	10.0	54	300	16800

RESUMO DO AÇO

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA50	10.0	168	103.62
CA60	5.0	207.50	31,12

PESO TOTAL (kg)	
CA50	103.62
CA60	31.12

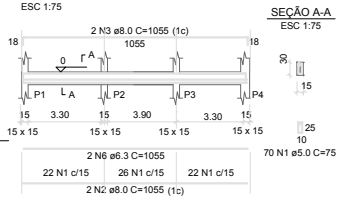
Volume de concreto (C-30) = 1.5 m³
Área de forma = 31.20 m²

Detalhamento Vigas Cintamento

escala 1:75

V1

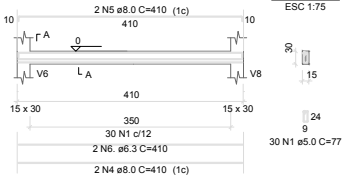
ESC 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

V2

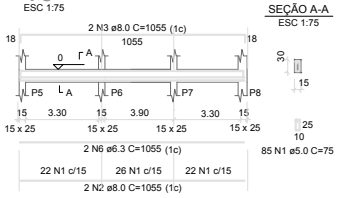
ESC 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

V3

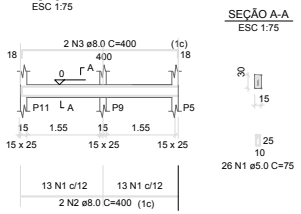
ESC 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

V4

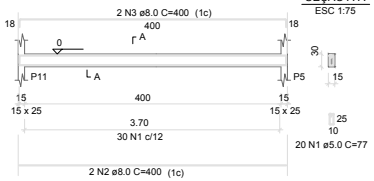
ESC 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

V5

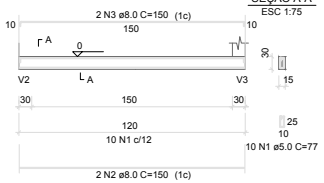
ESC 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

V6

ESC 1:75

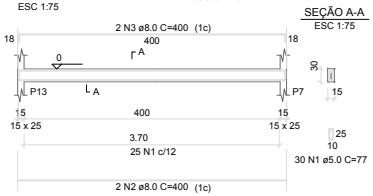


SEÇÃO A-A ESC 1:75

V7

ESC 1:75

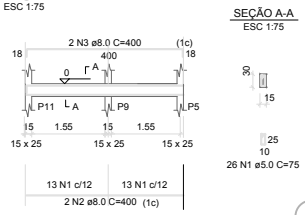
escala 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

V8

ESC 1:75



SEÇÃO A-A ESC 1:75

RELAÇÃO DO AÇO

V1 V2 V3 V4

AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	8.0	375	75	28125
CA60	2	8.0	2	VAR	9000
	3	8.0	2	VAR	9000
CA60	6	6.3	2	VAR	9000

RESUMO DO AÇO

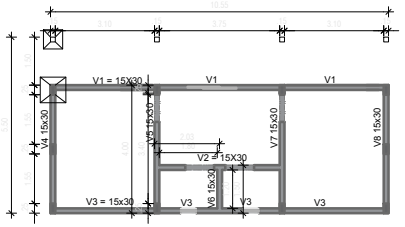
AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO (kg)
CA50	8.0	180	72
CA50	5.0	281.25	42.18
CA60	6.3	90	19.80

PESO TOTAL (kg)	
CA50	72
CA60	61.98

Volume de concreto (C-30) = 2.10 m³
Área de forma = 33.75 m²

Planta de Forma Superestrutura (Nível 300)

escala 1:75



Vigas			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
V1	15x30	0	300
V2	15x30	0	300
V3	15x30	0	300
V4	15x30	0	300
V5	15x30	0	300
V6	15x30	0	300
V7	15x30	0	300
V8	15x30	0	300

Características dos materiais	
fck (kgf/cm²)	Ecs (kgf/cm²)
300	268384

Dimensão máxima do agregado = 19 mm

Pilares			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
P1	15x15	0	300
P2	15x15	0	300
P3	15x15	0	300
P4	15x15	0	300
P5	15x25	0	300
P6	15x25	0	300
P7	15x25	0	300
P8	15x25	0	300
P9	15x25	0	300
P10	15x25	0	300
P11	15x25	0	300
P12	15x25	0	300
P13	15x25	0	300
P14	15x25	0	300

Legenda dos pilares
Pilar que morre

Legenda das vigas e paredes
Viga

Maiara Oliveira Araujo
Engº Civil
CREA-BA 95.402

REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	DESENHO	VERIF.	APROV.
01	EMISSÃO INICIAL	20/12/2023	EVAIR	MAIARA	MAIARA
02					

OBSERVAÇÕES:

- MEDIDAS EM METRO.
- TODAS AS MEDIDAS E QUANTIDADES DEVERÃO SER CONFERIDAS NA OBRA ANTES DE QUALQUER PROCEDIMENTO DE FABRICAÇÃO.
- DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS: ESTE PROJETO NÃO PODERÁ SER REPRODUZIDO OU MODIFICADO (TOTAL OU EM PARTES) SEM A EXPRESSA AUTORIZAÇÃO DOS AUTORES.

AMEC - ENGENHARIA

PREFEITURA MUNICIPAL: TEOFILANDIA
GESTOR: HIGO MOURA

PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO POSTO SATÉLITE PILOTO - JANUÁRIA

PRANCHA: PILARES E VIGAS DE CINTAMENTO

RESPONSAVEL	CAU/CREA	PROJETISTA	Nº
MAIARA OLIVEIRA		MAIARA OLIVEIRA	06/06
DATA: 20/12/2023	Nº DO PROJETO: EST-07/2023	PROJ. DE REFERÊNCIA	
VISTO		ESCALA: 1/75	

Formato A1 – Escala 1/75