

## MEMORIAL DESCRITIVO DOS SERVIÇOS

OBJETO: PROMENADE NA ORLA DA PRAIA DA COROINHA EM ITACARÉ - BA

ENDEREÇO: AVENIDA ANTÔNIO ATHANÁSIO, CENTRO

MUNICÍPIO: ITACARÉ - BA

EXTENSÃO DO TRECHO : 537,25m

O presente Memorial Descritivo e de Especificações Técnicas trata da revitalização da Orla turística na Praia da Coroinha, município de Itacaré, com a implantação de uma promenade (passeio) em madeira, proporcionando um espaço público qualificado, conforme projetos em anexo e coordenadas geográficas (UTM) Início: 14°16'31"S 38°59'49"W e Término: 14°16'41"S 38°59'35"W.

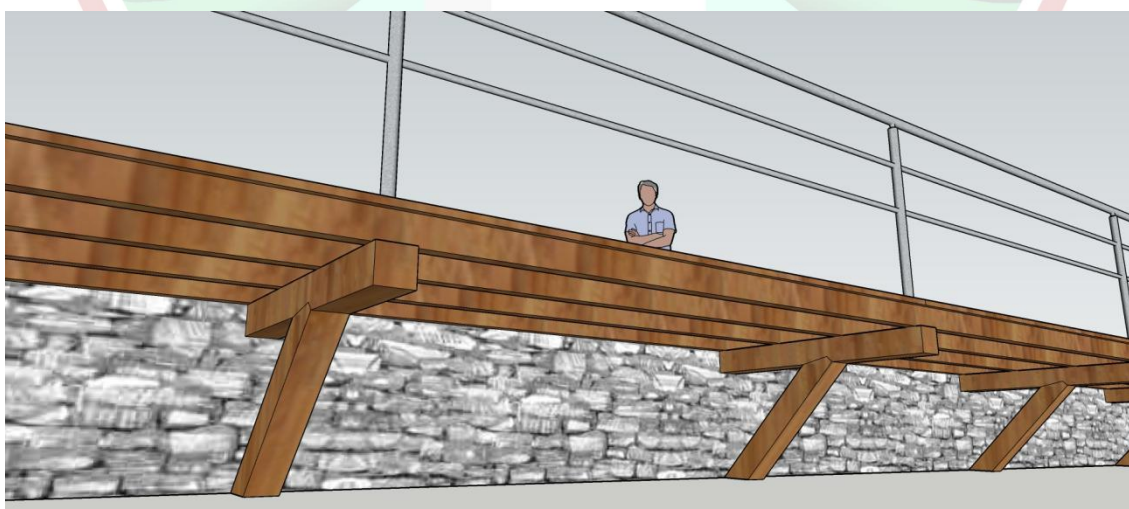
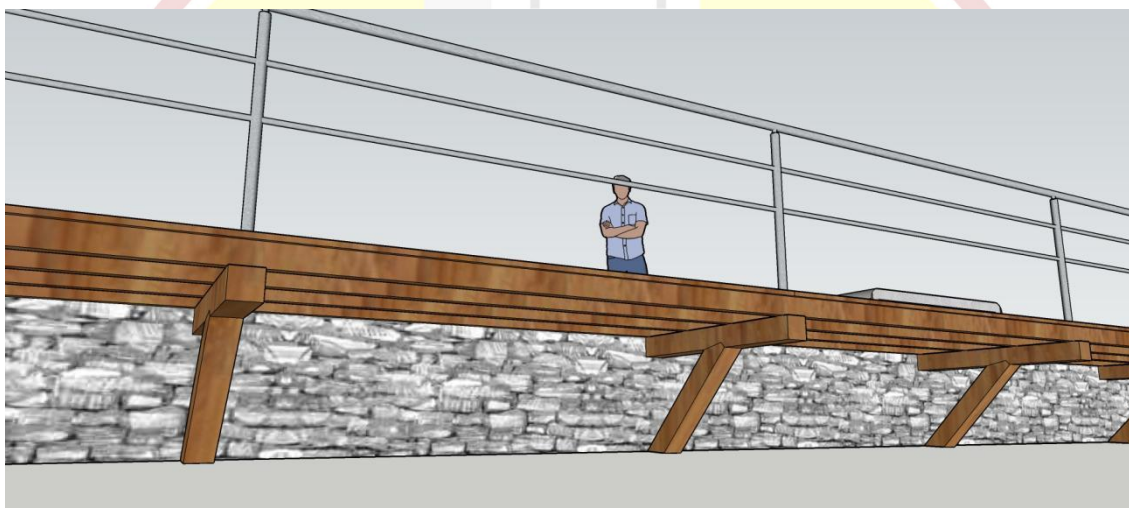
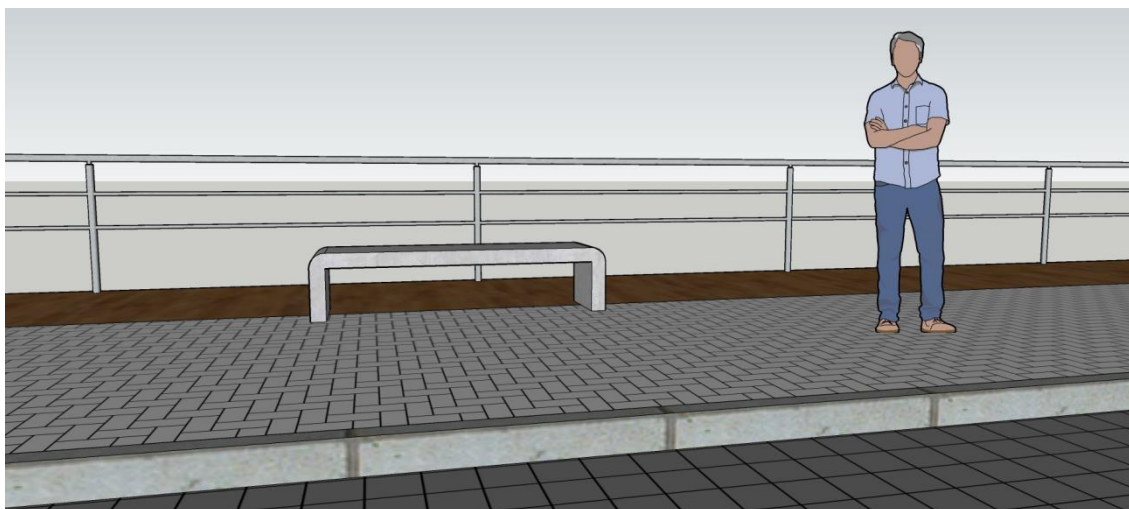
A praia da Coroinha localizada na foz do Rio de Contas e tendo como área contígua a avenida Antônio Athanásio, é a praia urbana mais central, localizada ao longo da referida avenida e junto ao centro histórico, e tem grande importância como um dos principais pontos turísticos da cidade por conta da sua beleza cênica com as belas vistas que oferece da foz do rio e da praia do Pontal do outro lado da sua margem, sendo também muito utilizada como área de lazer, prática de esportes e realização de eventos culturais e festivos.

A ideia consiste em estabelecer uma nova faixa na calçada existente, otimizando a utilização dessa área como espaço aprazível para passeio e contemplação das vistas deslumbrantes proporcionadas pelo local de encontro do rio de Contas com o oceano Atlântico.

O Projeto básico de arquitetura e urbanismo que deverá ser utilizado como diretriz pela contratada, compreende uma ampliação da calçada existente, onde deverão ser contemplados os seguintes componentes:

- Construção de deck em madeira em forma de passarela;
- Gurada-corpo em aço inox;
- Equipamentos públicos: bancos e lixeiras;

O deck em madeira proposto terá largura de 1,70m (um metro e setenta centímetros) e será fixado em estrutura composta de barroteamento apoiado em mãos-francesas de madeira, engastadas na alvenaria de pedra existente do antigo cais, de forma a não implicar em nenhuma intervenção na areia da praia. As régulas de madeira do piso do deck, por sua vez serão espaçadas em um centímetro entre si de forma a permitir a passagem de luz e água, reduzindo ao mínimo o sombreamento sobre a faixa de areia.



## 1. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1. A execução de todos os serviços contratados obedecerá rigorosamente às normas em vigor da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) com especial atenção à NBR 7190 (trata de projetos de estruturas de madeira); NBR 14807 (define as características das peças de madeira); NBR 14718 (define critérios e parâmetros de segurança); NBR 9050 (trata de acessibilidade e inclui diretrizes para guarda-corpos), além de outras normas relacionadas ao desempenho e segurança..

1.2. A mão-de-obra a ser empregada deverá ser de primeira qualidade, sendo a execução e acabamentos esmerados e seguidos os melhores padrões conhecidos.

1.3. Ficará a critério da Fiscalização impugnar qualquer trabalho que não satisfaça às condições contratuais.

1.4. As especificações referentes a este relatório foram organizadas com base nos projetos técnicos em anexo.

1.5. Todas as medidas deverão ser conferidas no local, não cabendo nenhum serviço extra por diferenças entre as medidas constantes no projeto e o existente.

1.6. Os serviços deverão ser programados e submetidos a prévia apreciação do fiscal responsável, com a qual, a empresa deverá manter perfeito entendimento, conforme etapas descritas e predeterminadas.

1.7. Compete a Empresa vencedora da licitação fazer prévia visita ao local da obra para proceder minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e materiais a empregar. Qualquer dúvida ou irregularidade observada nos projetos ou memorial descritivo, deverá ser previamente esclarecida junto com profissional responsável.

## 2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. A locação da obra deverá obedecer rigorosamente ao projeto arquitetônico.

2.2. No passeio existente em bloco de concreto intertravado deverá ser demolida uma faixa de 20cm de largura para posterior apoio do deck de madeira.

2.3. As rampas existentes serão todas mantidas.

2.4. Deverá ser procedida, no decorrer do prazo da obra, periódica remoção de todo o entulho e detritos que venham a se acumular no local.

2.5. Os entulhos oriundos das demolições serão bota-fora e deverão ser devidamente remanejados, a cargo da Contratada.

2.6. As árvores e vegetações existentes serão mantidas, em casos de inviabilidade do projeto deverão ser relocadas quando possível, seguindo as orientações do órgão ambiental responsável.

2.7. Deverá ser afixada placa de obra padrão do programa em local de boa visibilidade, durante todo o período da obra.

### 3. PAVIMENTAÇÕES - DECK EM MADEIRA

#### 3.1. DISPOSIÇÕES GERAIS

3.1.1. A execução de todos os serviços contratados obedecerá rigorosamente às normas em vigor da ABNT e o projeto básico em anexo.

3.1.2. As especificações a que se refere este relatório foram organizadas com base no detalhamento do projeto básico, portanto os serviços devem ser executados seguindo suas dimensões e materiais.

3.1.3. Ficará a critério da fiscalização impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições contratuais.

#### 3.2. INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA

3.2.1. Na execução da infraestrutura serão utilizadas mãos-francesas compostas de peças de madeira serrada e lixada tipo Massaranduba, com seção de 20x20cm a serem engastadas na alvenaria de pedra existente no local conforme detalhe apresentado no projeto básico. As peças das mãos-francesas deverão ser fixadas com parafusos e roscas em aço inox.

3.2.2. Como superestrutura serão utilizadas peças de madeira serrada e lixada tipo Massaranduba, com seção de 14x5cm que funcionarão como longarinas (barroteamento) que sustentarão o piso do deck. Essas peças serão fixadas nas mãos-francesas com a utilização de pregos galvanizados.

3.2.3 Parte do deck entretanto, será instalado em granzepes de madeira (5x5cm), fixados no topo da alvenaria de pedra existente, conforme indicado no projeto básico (ver desenho 9 - detalhamento deck e guarda-corpo)

3.2.4 O piso em madeira deverá ser executado com régua de madeira aparelhada tipo Cumaru ou equivalente técnico, com dimensões 3 x 10 x 170cm. A instalação das régua de madeira será feita com parafusos bicromatizados e utilização de tarugos de madeira para acabamento e proteção.

3.2.5. O deck, em todo o seu conjunto, deverá ser confeccionado em madeira de boa qualidade, isenta de rachaduras ou trincas que comprometam a sua função estrutural. Será obrigatório o emprego de madeira com qualidade comprovada, na execução de todas as peças, favorecendo uma maior vida útil do conjunto da obra. A empresa contratada deverá fornecer certificado de origem da madeira atestando sua procedência.

3.2.6. Toda madeira utilizada deverá ser preparada (cortada e lixada) antes de chegar ao canteiro, reduzindo assim ao mínimo a produção de resíduos no local da obra.

3.2.7. - Toda madeira deverá ser envernizada com aplicação de 02 (duas) demãos de verniz sparlack cetol deck semi-brilho. Antes da aplicação do verniz o deck deverá ser limpo com escova e água.

#### 4. GUARDA-CORPO

4.1. Ao longo de todo o deck será instalado guarda-corpo de aço inox com altura de 1,10m. Serão utilizados tubos de aço inox com bitolas de três e duas polegadas, conforme detalhes indicados no projeto básico.

#### 5. MOBILIÁRIO URBANO

##### 5.1. BANCOS

Onde indicado no projeto básico, serão instalados bancos de concreto pré-moldado sem encosto, padrão Emurb, tamanho 2,00x0,50m, com pintura em resina acrílica incolor.



## 5.2 LIXEIRAS

Onde indicado no projeto básico, serão instaladas lixeiras metálicas de dupla capacidade de 60L em tubo de aço carbono e cesto em chapa de aço com pintura eletrostática.



## 5.3 EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA

Conjunto de equipamentos de ginástica em metal galvanizado com acabamento em pintura eletrostática para uso ao ar livre.

Cada conjunto será composto de 05 (cinco) equipamentos: abdominal duplo, paralela dupla, barra fixa, cavalgada simples e elíptico.

Abdominal duplo



Paralelas duplas



Barra fixa



Simulador de cavalgada individual



Elíptico individual



## 6. LIMPEZA DA OBRA

6.1. Ao término de todos os serviços, todas as instalações deverão apresentar perfeito funcionamento e a obra deverá ser limpa e desimpedida de entulhos resultantes do processo construtivo.

## 7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A fiscalização deverá realizar, além das atividades mencionadas na prática geral de construção, as seguintes atividades específicas:

- Liberar a utilização dos materiais e equipamentos entregues na obra, após comprovar que as características e qualidade satisfazem às recomendações contidas nas especificações técnicas e no projeto.
- Observar se durante a execução dos serviços é obedecida às instruções contidas no projeto e na respectiva prática geral de construção.

A CONTRATADA deverá manter a obra sinalizada e proporcionar total segurança aos pedestres para evitar ocorrência de acidentes.

A CONTRATADA deverá colocar placas indicativas da obra com os dizeres e logotipos orientados pela FISCALIZAÇÃO da obra.

Todos os materiais e serviços deverão atender as especificações da ABNT.

Nos casos omissos a este Memorial Descritivo, adotar-se-ão os melhores processos usados na construção civil, empregando-se sempre materiais de boa qualidade para que resulte um acabamento perfeito e uma total solidez e segurança da obra, respeitando-se os regulamentos em vigor e observadas as indicações da fiscalização.

Itacaré, 19 de agosto de 2025.

Paulo Roberto Alves dos Santos

Engenheiro Civil - CREA nº 0519397746