



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63

Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

Processo Administrativo nº 146/2024

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 146/2024

CHAMAMENTO PÚBLICO PARA APRESENTAÇÃO DE ORÇAMENTO ADICIONAL PARA CONTRATAÇÃO DIRETA

A Prefeitura Municipal de Gentio do Ouro, Bahia, convoca os interessados, com base na Lei nº 14.133/2021, a apresentação de Cotações de Preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar do dia útil subsequente a publicação deste, com vistas à Obra de REFORMA DE PRAÇAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE GENTIO DO OURO, conforme descritos na planilha do anexo I

ITEM	OBJETO	LOCAL	VALOR	PRAZO DE EXECUÇÃO	PRAZO CONTRATUAL
Nº1	Obra de REFORMA DE PRAÇAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE GENTIO DO OURO	<ul style="list-style-type: none">REFORMA DA PRAÇA NA SAÍDA PARA O POVOADO DE CAPIM GROSSOPRAÇA ROTATÓRIA RUA IPUÍARA	Para efeito do que dispõe o art. 40, X, da Lei 8.666/1993, o valor fixado como preço global máximo a ser pago pela prestação dos serviços é de R\$ 119.630,57	120 (cento e vinte) dias	4 (quatro) meses

As empresas interessadas deverão enviar a proposta através do e-mail: gentiodouropropostasadicionais@yahoo.com, ou entregar presencialmente no Setor de Compras do Município localizado na Praça: Vanderlino Vieira, 01 – Cep: 47.450-000 - Centro – Gentio do Ouro/BA (Prédio da Prefeitura), respeitando o prazo estabelecido.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: **Menor Preço**

DATA LIMITE PARA ENVIO DA PROPOSTA DE PREÇO E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: **De 28/06/2024 até 04/07/2024**

Em tempo, informamos aos interessados que a documentação mínima necessário para a contratação será a constante na relação abaixo, sendo apenas para a (EMPRESA ganhadora):

- Documentos relativos à Habilitação Jurídica (Contrato Social Consolidado ou todas as respectivas alterações, documentos dos sócios e Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (Cartão CNPJ);
- Documentos de Regularidade Fiscal e Trabalhista – Certidão de Regularidade Municipal, Fazenda Estadual e Fazenda Federal, Certificado de Regularidade relativa com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviços (FGTS) e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;
- Prova de inscrição no cadastro de contribuintes municipal ou estadual, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual
- Declaração de cumprimento ao disposto no Inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal e outras que forem necessárias
- Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante
- Inscrição ou registro da licitante e de seu responsável técnico junto ao CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.
- Certidão negativa correcional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM) - <https://certidoes.cgu.gov.br/>

GENTIO DO OURO- BA, 28 de junho de 2024.

Jamile Oliveira Rios
Jamile Oliveira Rios
Chefe do Setor de Compras



PREFEITURA MUNICIPAL

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

anexo I

Preferência e Papel Timbrado

DADOS DA EMPRESA		
RAZÃO SOCIAL:		
CNPJ:	INSCRIÇÃO ESTADUAL:	
ENDEREÇO:		
E-MAIL:		TELEFONE:
BANCO (NOME/Nº)	AGÊNCIA Nº:	CONTA CORRENTE Nº:
VALIDADE DA PROPOSTA DE PREÇOS:	PRAZO DE ENTREGA DOS SERVIÇOS:	

OBRA
REFORMA DE PRAÇAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE GENTIO DO OURO

BANCOS
SINAPI - 04/2024
- BAHIA
SBC - 06/2024 -
BAHIA
ORSE - 03/2024 -
SERGIPE

B.D.I.
PADRÃO - 25,0%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	TOTAL	PESO (%)
1			REFORMA DA PRAÇA NA SAIDA PARA CAPIM GROSSO		1			80.623,48	67,39 %
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1			9.103,26	7,61 %
1.1.1	51	ORSE	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA - REV 02_01/2022	M²	6	374,69	468,36	2.810,16	2,35 %
1.1.2	16	ORSE	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	M²	50	25,39	31,73	1.586,50	1,33 %
1.1.3	26	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M³	50	17,37	21,71	1.085,50	0,91 %
1.1.4	105007	SINAPI	LOCAÇÃO DE PRAÇAS EM PONTALETEAMENTO. AF_03/2024	UN	70	41,39	51,73	3.621,10	3,03 %
1.2			PAVIMENTAÇÃO		1			36.211,89	30,27 %
1.2.1	94316	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	60	72,98	91,22	5.473,20	4,58 %
1.2.2	94274	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	105,3	43,07	53,83	5.668,29	4,74 %
1.2.3	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M²	240	83,57	104,46	25.070,40	20,96 %
1.3			ALVENARIA		1			2.379,22	1,99 %
1.3.1	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	13,27	98,19	122,73	1.628,62	1,36 %
1.3.2	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	15	8,14	10,17	152,55	0,13 %
1.3.3	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	15	31,90	39,87	598,05	0,50 %
1.4			EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS		1			11.127,42	9,30 %
1.4.1	103314	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	M²	21	273,62	342,02	7.182,42	6,00 %
1.4.2	200019	SBC	BANCO DE MADEIRA VERNIZ 7 REGUAS/SUORTES FERRO FUN	M	4	789,00	986,25	3.945,00	3,30 %
1.5			REVESTIMENTO E PINTURA PISO E PAREDE		1			7.052,30	5,90 %
1.5.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M²	15	31,66	39,57	593,55	0,50 %
1.5.2	88416	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	M²	15	21,64	27,05	405,75	0,34 %
1.5.3	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M²	25	193,70	242,12	6.053,00	5,06 %
1.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1			11.858,68	9,91 %
1.6.1	100619	SINAPI	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = "2,5" M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	6	552,10	690,12	4.140,72	3,46 %
1.6.2	101656	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	6	389,33	486,66	2.919,96	2,44 %
1.6.3	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200	9,99	12,48	2.496,00	2,09 %



PREFEITURA MUNICIPAL

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63

Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

1.6.4	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	200	9,21	11,51	2.302,00	1,92 %
1.7	104662	SINAPI	HIDRÁULICO		1			534,11	0,45 %
1.7.1			CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	1	427,29	534,11	534,11	0,45 %
1.8	201067	SBC	PAISAGISMO		1			2.356,60	1,97 %
1.8.1			PLANTAS ORNAMENTAIS EM ÁREAS ENSOLARADAS(SEM EL.ARBUSTIVOS)	M²	20	94,27	117,83	2.356,60	1,97 %
2			REFORMA DA PRAÇA ROTATÓRIA RUA IPUIARA		1			39.007,09	32,61 %
2.1	16	ORSE	SERVIÇOS PRELIMINARES		1			2.103,40	1,76 %
2.1.1			DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	M²	20	25,39	31,73	634,60	0,53 %
2.1.2	26	ORSE	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M³	20	17,37	21,71	434,20	0,36 %
2.1.3	105007	SINAPI	LOCAÇÃO DE PRAÇAS EM PONTALETEAMENTO. AF_03/2024	UN	20	41,39	51,73	1.034,60	0,86 %
2.2			PAVIMENTAÇÃO		1			11.685,82	9,77 %
2.2.1	94316	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	14	72,98	91,22	1.277,08	1,07 %
2.2.2	94274	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	42	43,07	53,83	2.260,86	1,89 %
2.2.3	93679	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M²	78	83,57	104,46	8.147,88	6,81 %
2.3			ALVENARIA		1			750,60	0,63 %
2.3.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	15	8,14	10,17	152,55	0,13 %
2.3.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M²	15	31,90	39,87	598,05	0,50 %
2.4	05	PRÓPRIO	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS		1			6.607,08	5,52 %
2.4.1			COPIA DA ORSE (9300) - TOTEM DECORATIVO	UN	1	4.526,67	5.658,33	5.658,33	4,73 %
2.4.2	200177	SBC	COLOCACAO DE TOTEM/ESCUPTURA - MAO-DE-OBRA	UN	1	759,00	948,75	948,75	0,79 %
2.5			REVESTIMENTOS		1			10.751,03	8,99 %
2.5.1	9584	ORSE	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO PRETO L=22, ESP= 3CM	M	26	197,03	246,28	6.403,28	5,35 %
2.5.2	121330	SBC	REVESTIMENTO PEDRA MADEIRA EM PAREDE EXTERNA	M²	15	231,88	289,85	4.347,75	3,63 %
2.6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1			4.752,56	3,97 %
2.6.1	100619	SINAPI	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = "2,5" M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2	552,10	690,12	1.380,24	1,15 %
2.6.2	101656	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 68 W ATÉ 97 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	389,33	486,66	973,32	0,81 %
2.6.3	91867	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	9,99	12,48	1.248,00	1,04 %
2.6.4	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	100	9,21	11,51	1.151,00	0,96 %
2.7			PAISAGISMO		1			2.356,60	1,97 %
2.7.1	201067	SBC	PLANTAS ORNAMENTAIS EM ÁREAS ENSOLARADAS(SEM EL.ARBUSTIVOS)	M²	20	94,27	117,83	2.356,60	1,97 %

TOTAL SEM BDI

TOTAL DO BDI

TOTAL GERAL

95.710,81

23.919,76

119.630,57

Local e Data

_____, ____ de _____ de 20XX.

Carimbo do CNPJ da empresa e
assinatura do responsável


Heloísa de Souza Barreto
Engenheira Civil
CREA/BA Nº 3000048025



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

OBRA
REFORMA DE PRAÇAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE
GENTIO DO OURO

BANCOS
SINAPI - 04/2024 - BAHIA
SBC - 06/2024 - BAHIA
ORSE - 03/2024 - SERGIPE
CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

B.D.I.
PADRÃO - 25,0%

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL POR ETAPA	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	REFORMA DA PRAÇA NA SAIDA PARA CAPIM GROSSO	100,00% 80.623,48	11,42% 9.210,08	28,48% 22.959,98	30,02% 24.199,26	30,08% 24.254,16
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 9.103,26	100,00% 9.103,26			
1.2	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 36.211,89		50,00% 18.105,95	50,00% 18.105,95	
1.3	ALVENARIA	100,00% 2.379,22		50,00% 1.189,61	50,00% 1.189,61	
1.4	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	100,00% 11.127,42				100,00% 11.127,42
1.5	REVESTIMENTO E PINTURA PISO E PAREDE	100,00% 7.052,30				100,00% 7.052,30
1.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 11.858,68		30,00% 3.557,60	40,00% 4.743,47	30,00% 3.557,60
1.7	HIDRÁULICO	100,00% 534,11	20,00% 106,82	20,00% 106,82	30,00% 160,23	30,00% 160,23
1.8	PAISAGISMO	100,00% 2.356,60				100,00% 2.356,60
2	REFORMA DA PRAÇA ROTATÓRIA RUA IPUIARA	100,00% 39.007,09	23,42% 9.134,45	33,73% 13.157,17	16,83% 6.563,66	26,03% 10.151,82
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 2.103,40	100,00% 2.103,40			
2.2	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 11.685,82	50,00% 5.842,91	50,00% 5.842,91		
2.3	ALVENARIA	100,00% 750,60		100,00% 750,60		
2.4	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	100,00% 6.607,08				100,00% 6.607,08
2.5	REVESTIMENTOS	100,00% 10.751,03		50,00% 5.375,52	50,00% 5.375,52	
2.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 4.752,56	25,00% 1.188,14	25,00% 1.188,14	25,00% 1.188,14	25,00% 1.188,14
2.7	PAISAGISMO	100,00% 2.356,60				100,00% 2.356,60
PORCENTAGEM			15,33%	30,19%	25,71%	28,76%
CUSTO			18.344,53	36.117,15	30.762,92	34.405,98
PORCENTAGEM ACUMULADO			15,33%	45,52%	71,24%	100,0%



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

CUSTO ACUMULADO

18.344,53

54.461,67

85.224,59

119.630,57

Local e Data

_____, ____ de _____ de 20XX.

Carimbo do CNPJ da empresa e
assinatura do responsável


Heloísa de Souza Barreto
Engenheiro Civil
CREA/BA Nº 3000048025



PREFEITURA MUNICIPAL
GENTIO DO OURO
UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000
PLANILHA DE BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
ENDEREÇO:	
CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, DEFINIR ESTIMATIVA DE PERCENTUAL DA BASE DE CÁLCULO PARA O ISS:	50,00%
SOBRE A BASE DE CÁLCULO, DEFINIR A RESPECTIVA ALÍQUOTA DO ISS (ENTRE 2% E 5%):	5,00%

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO	SITUAÇÃO	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
SEGURO E GARANTIA	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
RISCO	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%	-	0,59%	1,23%	1,39%
LUCRO	L	7,36%	-	6,16%	7,40%	8,96%
TRIBUTOS (IMPOSTOS COFINS 3%, E PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA - 0% OU 4,5% - DESONERAÇÃO)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
TOTAL DO BDI		25,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
			OK			

OS VALORES DE BDI FORAM CALCULADOS COM O EMPREGO DA FÓRMULA:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, A BASE DE CÁLCULO PARA , É DE 50%, COM A RESPECTIVA ALÍQUOTA DE 5%.
DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE O REGIME DE CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA ADOTADO PARA ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO FOI SEM DESONERAÇÃO, E QUE ESTA É A ALTERNATIVA MAIS ADEQUADA PARA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

Local e Data

_____, ____ de _____ de 20XX.

**Carimbo do CNPJ da empresa e
assinatura do responsável**


Helton de Souza Barreto
Engenheiro Civil
CREA/BA Nº 3000048025



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

I. INTRODUÇÃO

A obra objeto desse material consiste na descrição dos elementos para a **REFORMA DE PRAÇAS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE GENTIO DO OURO-BA**

II. DESCRIÇÃO DA OBRA

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- 1.1.1. Deverá ser instalada a placa de obra de acordo com o modelo sugerido pela contratante;
- 1.1.2. Deverá ser instalados Tapume de proteção em tela de polietileno nas áreas onde os serviços serão executados;
- 1.1.3. O uso de EPI é obrigatório;

2. EXECUÇÃO

Serão executados os serviços para REFORMA DA PRAÇA NA SAIDA PARA CAPIM GROSSO na sede do município, conforme já especificado.

Na execução serão observados os seguintes serviços:

- Retirada e demolições, onde for necessário;
- Execução de pintura e revestimento cerâmico;
- Execução da pintura do piso;
- Execução das instalações e equipamentos;
- Limpeza final e desmontagem e desmobilização do canteiro de obras;

2.1. Serviços Preliminares

2.1.1. Demolições.

Deverá ser feita a demolição de alvenaria, argamassa e revestimentos, de acordo com o determinado em projeto.

2.1.2. Revestimentos

2.1.2.1. Revestimento Argamassa

Camada de regularização de parede, com espessura entre 10 e 20mm, constituído por argamassa mista de cimento, cal e areia média (traço 1:2:8 em volume). Em alvenarias de tijolos ou blocos (cerâmicos ou de concreto) ou em superfícies lisas de concreto que já tenham recebido o chapisco.

O emboço deve ser aplicado no mínimo 24 horas após a aplicação do chapisco. Dosar os materiais da mescla a seco. A superfície deve receber aspersão com água para remoção de poeira e umedecimento da base.

Utilizar a argamassa no máximo em 2,5 horas a partir da adição do cimento e desde que não apresente qualquer sinal de endurecimento. Aplicar a argamassa em camada uniforme de espessura nivelada, fortemente comprimida sobre a superfície a ser revestida, atingindo a espessura máxima de 02 cm.

O emboço poderá ser desempenado e se constituir na última camada do revestimento.



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63

Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

No emboço simples, a superfície deve ficar rústica, facilitando a aderência do reboco. O emboço deve ser umedecido, principalmente nos revestimentos externos, por um período de aproximadamente 48 horas após sua aplicação. Assentar com a argamassa, pequenos tacos de madeira (taliscas), deixando sua face aparente a uma distância aproximada de 15mm da base. As duas primeiras taliscas devem ser assentadas próximas do canto superior nas extremidades da alvenaria e depois com auxílio do fio prumo, assentar duas taliscas próximo ao piso e depois assentar taliscas intermediárias de modo que a distância entre elas fique entre 1,50 e 2,50m.

2.1.2.2. Contrapiso

Camada niveladora, intermediária entre o revestimento de piso e as lajes ou lastros, composta de cimento e areia no traço 1:4, com espessura de 3,00cm. Limpar bem ou picotar a superfície da base. Em caso de solicitação pesada do piso ou superfície muito suja, providenciar um jateamento c/ água ou areia. Não aplicar nata de cimento sobre a superfície, para evitar a formação de película isolante.

Prever caimento de 0,5% em direção a ralos, buzinetes ou saídas.

Obter uma superfície desempenada e bem nivelada, por meio de régua. Na execução da argamassa de regularização, acompanhar as juntas de dilatação do lastro ou laje com a mesma largura e mesmo material. Considerar a argamassa de regularização com espessura de 3,00cm, respeitando o limite mínimo de 1,0cm. Quando a diferença de nível entre a base de concreto (laje ou lastro) e o piso acabado for maior que 3,5cm, considerar 1,0cm para revestimento de piso, 3,00cm para argamassa de regularização e o restante deve ser completado com uma camada adicional de concreto, a ser remunerado em serviço correspondente. Atendidas as condições de fornecimento e execução, a Fiscalização poderá rejeitar o serviço se ocorrerem desnivelamentos maiores que 5mm (somente em pontos localizados)

2.2. Instalações

Deverá ser feita todas as instalações elétricas e hidráulicas, como especificado no projeto.

2.3. Pintura

• Pintura do piso

A contratada deverá executar a pintura na cor definida pela fiscalização da obra, deixando a superfície em perfeita condição, sem sinais de ranhuras e buracos. Preliminarmente a realização da pintura.

Não deverá ser realizada a pintura em dias chuvosos, excessivamente frios, sob a luz direta do sol ou com vento muito forte. A tinta será aplicada em três demãos utilizando boa técnica.

• Pintura de parede

O produto deverá ser apresentado para uso, bastando ser dissolvido antes da aplicação, sendo que para sua diluição (quando necessária) deverá ser feita com água pura. Após a diluição da tinta, a mesma deverá apresentar-se perfeitamente homogênea. Primeiramente misturar bem a tinta antes de diluir.

Não deverá ser realizada a pintura em dias chuvosos, excessivamente frios, sob a luz direta do sol ou com vento muito forte.

Cada demão deve ser aplicada após a secagem da demão anterior (04 horas). DILUIÇÃO: 1ª demão com 30 a 40% de água potável. Segunda demão: 20 a 30%. CORES: As paredes externas deverão receber pintura de cor a definir pela contratante.



P R E F E I T U R A M U N I C I P A L

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

2.4. Equipamentos

Deverá ser feita a instalação dos equipamentos como especificado em projeto.

2.5. Paisagismo

Deverá ser feito o plantio de gramas em placas e das plantas ornamentais nos locais determinados pela contratante.

3. CONSIDERAÇÕES FINAIS

As Especificações descritas anteriormente estabelecem normas, critérios e o padrão de qualidade mínima dos serviços e materiais a serem realizados, portanto, a Fiscalização reserva o direito de rejeitar serviços ou materiais que não atendam às exigências mínimas pretendidas.

O projeto foi desenvolvido seguindo as normas em vigor, com o intuito de melhor atender as necessidades do Empreendimento, sem deixar de lado o aspecto da economia e praticidade da obra.

A mão de obra executora dos serviços será da capacidade técnica devidamente comprovada e deverão seguir rigorosamente as soluções determinadas pelo projeto. As obras deverão ser entregues em perfeito estado de funcionamento devidamente comprovado pela Fiscalização.

Qualquer alteração, em relação ao projeto e/ou emprego de material inexistente na praça, só será permitida após consulta ao projetista e quando autorizado pela Fiscalização, sob pena de possíveis danos às instalações e multas cabíveis previstas no Contrato.

Recebimento da Obra


• Recebimento provisório

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório. O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas as faturas correspondentes a pagamentos.

• Recebimento definitivo

O termo de recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 60 dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:

1. Atendidas todas as reclamações da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento das obras e serviços executados.
2. Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.


Heloísa de Souza Barreto
Engenheiro Civil
CREA/BA Nº 3000048025

Gentio do Ouro 05 DE JUNHO DE 2024



PREFEITURA MUNICIPAL

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63
Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

ROTATÓRIA RUA IPUPIARA





PREFEITURA MUNICIPAL

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63

Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000





PREFEITURA MUNICIPAL

GENTIO DO OURO

UM GOVERNO PARA O POVO

CNPJ sob o nº CNPJ: 13.879.390/0001-63

Sede - Praça Vanderlino Vieira, nº 01, CEP: 47.450-000

PRAÇA NA SAÍDA PARA O POVOADO DE CAPIM GROSSO

