

TABELA II - HABITAÇÃO - CEF				TABELA ADOTADA PREFEITURA		
EDIFICAÇÕES		Limites Habitacional Horizontal		% adotado	Valor total 20 unidades sem BDI	Valor total 20 unidades com BDI
Item	Serviço	mínimo	máximo			
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES GERAIS</b>	<b>0,00%</b>	<b>13,24%</b>			
1.1	serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	0,00%	5,00%	1,15%	R\$ 25.983,29	R\$ 31.309,87
1.2	instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa de segurança)	0,00%	1,90%	0,09%	R\$ 2.084,16	R\$ 2.511,41
1.3	ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	0,00%	0,04%			
1.4	manutenção canteiro/consumo	0,00%	1,43%			
1.5	transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	0,00%	3,94%	2,46%	R\$ 55.740,85	R\$ 67.167,72
1.6	controle tecnológico	0,00%	0,67%			
1.7	gestão de resíduos	0,00%	0,11%			
1.8	gestão da qualidade	0,00%	0,09%			
1.9	equipamentos de proteção coletivos	0,00%	0,06%			
<b>2</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>	<b>2,50%</b>	<b>7,00%</b>	2,62%	R\$ 59.470,56	R\$ 71.662,03
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>	<b>3,00%</b>	<b>15,50%</b>	12,53%	R\$ 283.933,40	R\$ 342.139,74
<b>4</b>	<b>SUPRAESTRUTURA</b>	<b>3,00%</b>	<b>15,00%</b>	11,47%	R\$ 259.930,77	R\$ 313.216,58
<b>5</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>	<b>7,00%</b>	<b>37,50%</b>			
5.1	alvenaria/fechamentos	6,00%	17,50%	9,77%	R\$ 221.318,29	R\$ 266.688,54
5.2	esquadrias metálicas	0,00%	9,50%			
5.3	esquadrias de madeira	1,00%	7,00%	4,55%	R\$ 103.154,05	R\$ 124.300,64
5.4	vidros/esquadrias especiais	0,00%	3,50%	1,45%	R\$ 32.839,36	R\$ 39.571,42
<b>6</b>	<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>	<b>10,00%</b>	<b>27,00%</b>			
6.1	telhados	10,00%	25,00%	13,95%	R\$ 315.951,13	R\$ 380.721,11
6.2	impermeabilizações	0,00%	2,00%			
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>	<b>8,60%</b>	<b>27,50%</b>			
7.1	revestimentos internos	2,80%	6,00%	3,29%	R\$ 74.526,59	R\$ 89.804,54
7.2	revestimento cerâmico	0,80%	3,50%	1,77%	R\$ 40.102,43	R\$ 48.323,43
7.3	revestimentos externos	2,50%	7,00%	3,29%	R\$ 74.526,59	R\$ 89.804,54
7.4	forros	0,50%	3,00%	2,45%	R\$ 55.530,38	R\$ 66.914,11
7.5	pinturas	2,00%	5,50%	5,33%	R\$ 120.761,08	R\$ 145.517,10
7.6	especiais/elementos fachadas	0,00%	2,50%			
<b>8</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>	<b>2,55%</b>	<b>36,50%</b>			
8.1	madeira	0,00%	4,50%			
8.2	cerâmica	1,00%	12,00%	5,20%	R\$ 117.866,91	R\$ 142.029,63
8.3	carpete	0,00%	3,50%			
8.4	cimentados	0,75%	4,00%	1,56%	R\$ 35.348,79	R\$ 42.595,29
8.5	rodapés, soleiras e peitoris	0,80%	4,50%	1,08%	R\$ 24.483,88	R\$ 29.503,07
8.6	pavimentações especiais	0,00%	8,00%			
<b>G</b>	<b>INSTALAÇÕES</b>	<b>11,35%</b>	<b>44,00%</b>			
9.1	elétricas/telefônicas	5,00%	12,00%	5,42%	R\$ 122.807,82	R\$ 147.983,42
9.2	hidráulicas/gás/incêndio	2,00%	12,00%	5,25%	R\$ 119.005,91	R\$ 143.402,12
9.3	sanitárias/pluvial	3,00%	7,00%	3,12%	R\$ 70.620,37	R\$ 85.097,55
9.4	aparelhos, metais e bancadas	1,35%	6,00%	2,09%	R\$ 47.272,15	R\$ 56.962,94
9.5	elevadores/bombas	0,00%	1,50%			
9.6	climatização	0,00%	3,50%			
9.7	lógica	0,00%	1,00%			
9.8	especiais	0,00%	1,00%			
<b>10</b>	<b>COMPLEMENTARES</b>	<b>0,10%</b>	<b>7,00%</b>			
10.1	calafete/limpeza	0,10%	2,50%	0,10%	R\$ 2.301,39	R\$ 2.773,17
10.2	ligações definitivas	0,00%	3,50%			
10.3	outros	0,00%	1,00%			
<b>11</b>	<b>TOTAL</b>	100%		<b>100,00%</b>	<b>R\$ 2.265.560,16</b>	<b>R\$ 2.730.000,00</b>

Nome: **LEONOR NUNES RIOS NETO**

Título: **ENGENHEIRO CIVIL**

CREA/CAU: **519996321**