



CNPJ: 13.909.247/0001-77 Responsável: RAIMUNDO ALVES VIEIRA FILHO Matrícula: 117285 Telefone: (74) 98808-2375
Departamento: Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano

Relatório de Cotação: GESSO

Pesquisa realizada em 31/03/2026 12:32:00

Relatório gerado no dia 31/03/2026 12:42:55 (IP: 2804:4364:ce04:ee00:e842:5428:6ac6:279f)

Em conformidade com a Instrução Normativa N° 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei n° 14.133).

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética dos preços obtidos - Preço calculado com base na média aritmética de todos os preços selecionados pelo usuário para aquele determinado Item.

Conforme Instrução Normativa N° 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei n° 14.133), no Artigo 3º, "A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá: INC V-Método matemático aplicado para a definição do valor estimado."

Item	Preços	Quantidade	Preço Estimado	Percentual	Preço Estimado Calculado	Total
1) FORRO EM PLACAS DE GESSO	4	4.000 Metros Quadrados	R\$ 54,67 (un)	-	R\$ 54,67	R\$ 218.680,00
2) ALVENARIA DE VEDAÇÃO	3	500 Metros Quadrados	R\$ 94,46 (un)	-	R\$ 94,46	R\$ 47.230,00

Valor Global: R\$ 265.910,00



Detalhamento dos Itens

Item 1: FORRO EM PLACAS DE GESSO

Preço Estimado: R\$ 54,67 (un)

Percentual: -

Preço Estimado Calculado: R\$ 54,67

Média dos Preços Obtidos: R\$ 54,67

Quantidade	Descrição	Observação
4.000 Metros Quadrados	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Finais

R\$ 56,02

Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

CNPJ: 21.505.692/0001-08

Data: 24/07/2025 15:18

Órgão: Consórcio Intermunicipal Multifinalitário da Área Mineira da Sudene - CIMAMS

Modalidade: Concorrência

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO DE USO PÚBLICO PARA CONSTRUÇÃO DO AUDITÓRIO DO CENTRO DE CONVENÇÕES (UNIDADE PERTENCENTE AO CIMAMS) NO MUNICÍPIO DE MONTES CLAROS-MG; EM CONFORMIDADE AOS...

SRP: NÃO

Identificação: 406702

Lote/Item: 1/40

Ata: [Link Ata](#)

Fonte: www.portaldecompraspublicas.com.br

Descrição: FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS

Quantidade: 953,66

Unidade: M²

UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
------	----------------------------	-------------------------

28.137.152/0001-50	ICARO GABRIEL DOS SANTOS PESTANA	R\$ 0,05
--------------------	----------------------------------	----------

Descrição: Descrição não informada

Endereço:

,

58.093.223/0001-20	NOVAIS INCORPORACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 49,21
--------------------	---	-----------

VENCEDOR

Descrição: Descrição não informada

Endereço:

,

19.626.196/0001-52	TOPTAL SERVICOS LTDA	R\$ 55,74
--------------------	----------------------	-----------

Descrição: Descrição não informada

Estado:	Cidade:	Endereço:	Telefone:	Email:
MG	Montes Claros	AVENIDA CULA MANGABEIRA, 210	(38) 9956-5397	contato@toptal.com.br

28.686.284/0001-30	RISCATTO CONSTRUTORA LTDA.	R\$ 56,30
--------------------	----------------------------	-----------

Descrição: Descrição não informada

Endereço:	Telefone:	Email:
R BUENOS AIRES, 31 A	(38) 9142-5949	riscattoconstrutora@accountingcontab.com.br

10.943.658/0001-90	R & D CONSTRUTORA LTDA	R\$ 56,30
--------------------	------------------------	-----------

Descrição: Descrição não informada

Estado:	Cidade:	Endereço:	Telefone:	Email:
MG	Ubaí	R VITALINA PEREIRA, 378	(38) 3231-1109/ (38) 3231-1106	contribeiro@yahoo.com.br



CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
33.563.687/0001-22	ARCADE CONSTRUTORA UNIPESSOAL LTDA	R\$ 56,30
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:		

Preço (Outros Entes Públicos) 2: Mediana das Propostas Finais R\$ 54,72
Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

CNPJ: 16.726.028/0001-40	Data: 04/07/2025 08:29
Órgão: Prefeitura Municipal de Capitólio	Modalidade: Concorrência
Objeto: Engenharia - serviços	SRP: NÃO
Descrição: FORRO EM PLACA DE GESSO LISO, DIMENSÃO (60X60)CM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ARAMADO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO - FORRO EM PLACA DE GESSO LISO, DIMENSÃO (60X60)CM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ARAMADO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	Identificação: 05_Capitólio
	Lote/Item: 1/43
	Ata: Link Ata
	Fonte: www.bbmnetlicitacoes.com.br
	Quantidade: 106,32
	Unidade: MetroQuadrado
	UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
28.777.689/0001-84	SCS ENGENHARIA & SEGURANCA DO TRABALHO LTDA	R\$ 54,72
VENCEDOR		
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:		

Preço (Outros Entes Públicos) 3: Mediana das Propostas Finais R\$ 54,99
Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

CNPJ: 50.122.571/0001-77	Data: 03/07/2025 09:00
Órgão: Prefeitura Municipal de Itatiba	Modalidade: Pregão (Setor público)
Objeto: Prestação de Serviços - Outros	SRP: SIM
Descrição: FORRO EM PLACA DE GESSO LISO FIXO - FORRO EM PLACA DE GESSO LISO FIXO	Identificação: 44_2025_pe33_2025_Prefeitura Municipal de Itatiba
	Lote/Item: 2/1
	Ata: Link Ata
	Fonte: www.bbmnetlicitacoes.com.br
	Quantidade: 570
	Unidade: MetroQua
	UF: SP

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
32.269.225/0001-34	LGA SOLUÃ?Ã?ES EM	R\$ 54,99
VENCEDOR		
Descrição: Descrição não informada		
Endereço:		



CNPJ: 18.299.529/0001-13	Data: 29/05/2025 09:00
Órgão: Prefeitura Municipal de Ferros	Modalidade: Concorrência
Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia para construção de UBS – Unidade Básica de Saúde (Porte 1), em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde da Prefeitura de Ferros/MG, através da liberação de recursos do PAC – Programa de Aceleração do Crescimento, proposta nº 3260001/24-003, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.	SRP: NÃO
Descrição: FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS	Identificação: 63152-Prefeitura Municipal de Ferros-0422025-0012025
	Lote/Item: 1/86
	Ata: Link Ata
	Homologação: 11/06/2025 13:07
	Fonte: app2.licitardigital.com.br/pesquisa
	Quantidade: 276,37
	Unidade: METRO QUADRADO
	UF: MG

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
30.261.488/0001-71	CONSTRUTORA RAMOS	R\$ 52,93
	VENCEDOR	
	Descrição: Descrição não informada	
	Endereço:	
	,	



Item 2: ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Preço Estimado: R\$ 94,46 (un)

Percentual: -

Preço Estimado Calculado: R\$ 94,46

Média dos Preços Obtidos: R\$ 94,46

Quantidade	Descrição	Observação
500 Metros Quadrados	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM).	

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Finais**R\$ 102,00**

Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

CNPJ: 08.948.697/0005-62	Data: 19/01/2026 10:45
Órgão: Prefeitura Municipal de Pombal	Modalidade: Pregão
Objeto: Contratação de empresa especializada na execução de serviços de engenharia de gesso e marmorite	SRP: NÃO
Descrição: Código: 101158. Fonte: SINAPI. ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020 - Código: 101158. Fonte: SINAPI. ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	Identificação: 450498
	Lote/Item: 1/1
	Ata: Link Ata
	Fonte: www.portaldecompraspublicas.com.br
	Quantidade: 1.000
	Unidade: M²
	UF: PB

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
29.048.853/0001-85 *VENCEDOR*	FRANCISCO IVAN DE FRANCA DIAS	R\$ 102,00
Descrição: Descrição não informada		
Estado: RN	Cidade: Angicos	Endereço: RUA PADRE FELIX, 115
	Telefone: (84) 9608-5741	Email: dfempreendimentosrn@gmail.com

Preço PMS 1:**R\$ 90,42**

Inc. III Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Código Insumo 101158
1:
Código Insumo
2:
Tabela: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices
Objeto: ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020
Mês/Ano: 01/12/2025 00:00:00
UF: RN
Unidade Medida: M2
Preço Não
Desonerado:

Preço PMS 2:**R\$ 90,96**

Inc. III Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Código Insumo 101158
1:
Código Insumo
2:
Tabela: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices
Objeto: ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020
Mês/Ano: 01/12/2025 00:00:00
UF: SE



Unidade Medida: M2

Preço Não

Desonerado:



Órgão / Entidade Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE REMANSO

Data: 31/03/2026 12:32

Nome da Cotação: GESSO

Responsável pela Cotação: RAIMUNDO ALVES VIEIRA FILHO

Declaramos que a presente cotação de preços está em conformidade com a Instrução Normativa IN 65/2021 (Lei nº 14.133) do Ministério da Economia, que regula as compras públicas no âmbito do Poder Executivo Federal.

Preço estimado do item calculado pela fórmula Média Aritmética dos preços obtidos:

Item 1 - FORRO EM PLACAS DE GESSO

FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, na quantidade 4.000 - Metros Quadrados, a ser entregue em local não cadastrado, sem nenhuma observação

Preços considerados no cálculo

- 1 preço de Aquisições e contratações similares de outros entes públicos homologadas/adjudicadas no dia 24/07/2025, calculado pela fórmula Mediana das Propostas Finais.
- 1 preço de Aquisições e contratações similares de outros entes públicos homologadas/adjudicadas no dia 04/07/2025, calculado pela fórmula Mediana das Propostas Finais.
- 1 preço de Aquisições e contratações similares de outros entes públicos homologadas/adjudicadas no dia 03/07/2025, calculado pela fórmula Mediana das Propostas Finais.
- 1 preço de Aquisições e contratações similares de outros entes públicos homologadas/adjudicadas no dia 29/05/2025, calculado pela fórmula Mediana das Propostas Finais.

Estes preços pertencem ao Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Este item atende a IN 65/2021 (Lei nº 14.133) pois possui:

4 cotações de preços que validam a pesquisa de mercado realizada:

- 4 preços que validam a pesquisa de mercado realizada, conforme Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

Item 2 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM), na quantidade 500 - Metros Quadrados, a ser entregue em local não cadastrado, sem nenhuma observação

Preços considerados no cálculo

- 1 preço de Aquisições e contratações similares de outros entes públicos homologadas/adjudicadas no dia 19/01/2026, calculado pela fórmula Mediana das Propostas Finais.

Estes preços pertencem ao Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

- 1 preços do PMS (pesquisa publicada em mídia especializada), referenciado no dia 01/12/2025.

Estes preços pertencem ao Inc. III Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

- 1 preços do PMS (pesquisa publicada em mídia especializada), referenciado no dia 01/12/2025.

Estes preços pertencem ao Inc. III Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133)

Este item atende a IN 65/2021 (Lei nº 14.133) pois possui:

3 cotações de preços que validam a pesquisa de mercado realizada:

- 1 preço que valida a pesquisa de mercado realizada, conforme Inc. II Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).
- 2 preços que validam a pesquisa de mercado realizada, conforme Inc. III Art. 5º da IN 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

DESCRITIVO DE FÓRMULAS UTILIZADAS

Mediana das Propostas Finais

- Capta os preços finais da licitação e seleciona o preço do meio (no caso de número ímpar de propostas) ou a média dos preços do meio.



Os cálculos deste relatório foram elaborados com base nas metodologias descritas na 4ª edição do Manual de Orientação de Pesquisa de Preços do Superior Tribunal de Justiça (STJ). A utilização desse manual assegura a precisão e a confiabilidade dos cálculos apresentados, conforme os padrões estabelecidos pelo STJ. Para mais detalhes, acesse [aqui](#).

Crítérios Estatísticos Gerais

30%	Preços excessivamente elevados: valores superiores a 30% da média do rol de preços obtidos
70%	Inexequível: valores inferiores a 70% da média do rol de preços obtidos

Crítérios Estatísticos por item

Item	Média	Mediana	Desvio Padrão Amostral	Coeficiente de Variação	Método Estatístico	Preço Mínimo	Válidos	
							Média	Mediana
FORRO EM PLACAS DE GESSO	R\$ 54,67	R\$ 54,86	1,29	2,35	Média	R\$ 52,93	R\$ 54,67	R\$ 54,86
ALVENARIA DE VEDAÇÃO	R\$ 94,46	R\$ 90,96	6,54	6,92	Média	R\$ 90,42	R\$ 94,46	R\$ 90,96

Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	m²	4000,00	Consórcio Intermunicipal Multifinalitário da Área Mineira da Sudene - CIMAMS	Portal de Compras Publicas	NOVAIS INCORPORACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	---	R\$ 56,02	R\$ 54,67	VÁLIDO	
				Prefeitura Municipal de Capitólio	Bolsa Brasileira de Mercadorias	SCS ENGENHARIA & SEGURANCA DO TRABALHO LTDA	---	R\$ 54,72		VÁLIDO	
				Prefeitura Municipal de Itatiba	Bolsa Brasileira de Mercadorias	LGA SOLUÇÕES EM	---	R\$ 54,99		VÁLIDO	
				Prefeitura Municipal de Ferros	Licitar Digital	CONSTRUTORA RAMOS	---	R\$ 52,93		VÁLIDO	
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM).	m²	500,00	Prefeitura Municipal de Pombal	Portal de Compras Publicas	FRANCISCO IVAN DE FRANCA DIAS	Microempresa	R\$ 102,00	R\$ 94,46	VÁLIDO	
				---	PMS	---	---	R\$ 90,42		VÁLIDO	
				---	PMS	---	---	R\$ 90,96		VÁLIDO	





Extrato de fontes utilizadas neste relatório

ATENÇÃO - O Banco de Preços é uma solução tecnológica que atende aos parâmetros de pesquisa dispostos em Leis vigentes, Instruções Normativas, Acórdãos, Regulamentos, Decretos e Portarias. Sendo assim, por reunir diversas fontes governamentais, complementares e sites de domínio amplo, o sistema não é considerado uma fonte e, sim, um meio para que as pesquisas sejam realizadas de forma segura, ágil e eficaz.

Fontes utilizadas nesta cotação:

1 - Bolsa Brasileira de Mercadorias www.bbmnetlicitacoes.com.br	Data: 09/11/2025 17:38:28 Acessar a fonte aqui
2 - Licitar Digital app2.licitardigital.com.br/pesquisa	Data: 09/11/2025 17:39:03 Acessar a fonte aqui
3 - Portal de Compras Publicas www.portaldecompraspublicas.com.br	Data: 09/11/2025 17:38:05 Acessar a fonte aqui
4 - SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices https://www.caixa.gov.br/site/paginas/downloads.aspx	Data: 01/12/2025 00:00:00 Acessar a fonte aqui



Anexo 1

MEMORIAL DE CÁLCULO

Item 1 - FORRO EM PLACAS DE GESSO:

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 28.137.152/0001-50	R\$ 0,05	R\$ 0,05
2 58.093.223/0001-20	R\$ 56,30	R\$ 49,21
3 19.626.196/0001-52	R\$ 55,74	R\$ 55,74
4 28.686.284/0001-30	R\$ 56,30	R\$ 56,30
5 10.943.658/0001-90	R\$ 56,30	R\$ 56,30
6 33.563.687/0001-22	R\$ 56,30	R\$ 56,30

1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 55.74, 56.30
2. Soma das propostas selecionadas: $55.74 + 56.30 = 112.04$
3. Divisão pela quantidade selecionada: $112.04 / 2 = 56.02$
4. Valor Calculado: R\$ 56,02

Preço (Outros Entes Públicos) 2: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 28.777.689/0001-84	R\$ 54,72	R\$ 54,72

1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 54.72
2. Valor Calculado: R\$ 54,72

Preço (Outros Entes Públicos) 3: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 32.269.225/0001-34	R\$ 54,99	R\$ 54,99

1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 54.99
2. Valor Calculado: R\$ 54,99

Preço (Outros Entes Públicos) 4: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 30.261.488/0001-71	R\$ 52,93	R\$ 52,93

1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 52.93
2. Valor Calculado: R\$ 52,93

Item 2 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO :

Preço (Outros Entes Públicos) 1: Mediana das Propostas Finais

CNPJ	Valor da Proposta Inicial	Valor da Proposta Final
1 29.048.853/0001-85	R\$ 102,00	R\$ 102,00

1. Seleção dos valores do meio do conjunto: 102.00
2. Valor Calculado: R\$ 102,00