

FZ ASSESSORIA E SERVIÇOS



Obra
CONSTRUÇÃO DE COBERTURA METÁLICA PARA FEIRA LIVRE

Bancos
 SINAPI - 01/2026 - Bahia
 ORSE - 01/2026 - Sergipe
 SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
 22,88%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: embutido nos
 preços unitário dos insumos de
 mão de obra, de acordo com as
 bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		114.912,88	114.912,88	3,96 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	448,88	551,58	4.412,64	0,15 %
1.2	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	603,19	741,19	741,19	0,03 %
1.3	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.788,14	2.197,26	2.197,26	0,08 %
1.4	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	193,13	71,13	87,40	16.879,56	0,58 %
1.5	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almotarfado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1	12.786,20	15.711,68	15.711,68	0,54 %
1.6	10184	ORSE	Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m², capacidade 20 operários com materiais novos	un	1	19.403,44	23.842,94	23.842,94	0,82 %
1.7	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	442,74	93,98	115,48	51.127,61	1,76 %
2			MOVIMENTO DE TERRA - FUNDAÇÕES		1		8.114,99	8.114,99	0,28 %
2.1	2498	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	m³	65,39	87,82	107,91	7.056,23	0,24 %
2.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	33,74	25,54	31,38	1.058,76	0,04 %
3			INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA		1		211.529,68	211.529,68	7,28 %
3.1			SAPATAS		1		35.577,50	35.577,50	1,23 %
3.1.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	35,49	46,15	56,70	2.012,28	0,07 %
3.1.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	49,14	158,78	195,10	9.587,21	0,33 %
3.1.3	92921	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	573,04	9,67	11,88	6.807,71	0,23 %
3.1.4	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	15,97	874,97	1.075,16	17.170,30	0,59 %

FZ ASSESSORIA E SERVIÇOS

3.2			PILARES		1		89.443,02	89.443,02	3,08 %
3.2.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	236,88	161,16	198,03	46.909,34	1,62 %
3.2.2	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	224,96	17,88	21,97	4.942,37	0,17 %
3.2.3	92921	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1310,45	9,67	11,88	15.568,14	0,54 %
3.2.4	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	23,69	756,55	929,64	22.023,17	0,76 %
3.3			VIGAS BALDRAMES		1		86.509,16	86.509,16	2,98 %
3.3.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	172,53	173,96	213,76	36.880,01	1,27 %
3.3.2	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	194,26	17,88	21,97	4.267,89	0,15 %
3.3.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	552,41	11,86	14,57	8.048,61	0,28 %
3.3.4	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	11,5	758,00	931,43	10.711,44	0,37 %
3.3.5	1969	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm	m²	182,25	118,79	145,96	26.601,21	0,92 %
4			SISTEMA DE COBERTURA		1		1.469.145,10	1.469.145,10	50,59 %
4.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	145,8	163,50	200,90	29.291,22	1,01 %
4.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	253,97	50,49	62,04	15.756,29	0,54 %
4.3	12400	ORSE	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Treliça UDC150, terças e vigas longitudinais em UDC 127 e 150, 2 águas, sem lant., vãos 20,01 a 30,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada - R1	m²	3162,69	302,82	372,10	1.176.836,94	40,53 %
4.4	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	3162,69	60,22	73,99	234.007,43	8,06 %
4.5	13745	ORSE	Cumeeira em galvalume para telha trapezoidal galvalume standard, com 40 cm decada lado, e = 0,43mm, cor natural	m	97,2	110,97	136,35	13.253,22	0,46 %
5			REVESTIMENTO DE PILARES		1		22.885,62	22.885,62	0,79 %
5.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	201,6	6,04	7,42	1.495,87	0,05 %

FZ ASSESSORIA E SERVIÇOS

5.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	201,6	50,46	62,00	12.499,20	0,43 %
5.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	201,6	4,86	5,97	1.203,55	0,04 %
5.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	201,6	15,11	18,56	3.741,69	0,13 %
5.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	201,6	15,93	19,57	3.945,31	0,14 %
6			SISTEMA DE PISO		1		904.235,02	904.235,02	31,14 %
6.1	C3064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDO E POLIÉDRICO	m²	2628,73	10,13	12,44	32.701,40	1,13 %
6.2	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	205,37	41,70	51,24	10.523,15	0,36 %
6.3	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	2628,73	96,58	118,67	311.951,38	10,74 %
6.4	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	2628,73	2,43	2,98	7.833,61	0,27 %
6.5	Próprio - 001	Próprio	PISO FULGET COLORIDO (GRANITO LAVADO), MOLDADO IN LOCO, FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	m²	2223,06	194,31	238,76	530.777,80	18,28 %
6.6	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	50,28	169,10	207,79	10.447,68	0,36 %
7			DRENAGEM - ÁGUA PLUVIAL		1		31.793,89	31.793,89	1,09 %
7.1	C4026	SEINFRA	CANALETA DE CONCRETO 20cm x 20cm C/ TAMPA EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO	M	97,2	237,57	291,92	28.374,62	0,98 %
7.2	7752	ORSE	Ralo hemisférico em ferro fundido tipo abacaxi, DN=150mm	un	4	69,68	85,62	342,48	0,01 %
7.3	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	23,8	62,84	77,21	1.837,59	0,06 %
7.4	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8	126,06	154,90	1.239,20	0,04 %
8			SISTEMAS ELÉTRICOS		1		60.459,76	60.459,76	2,08 %
8.1			CAIXAS		1		1.366,24	1.366,24	0,05 %
8.1.1	13518	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 2"	un	2	17,01	20,90	41,80	0,00 %
8.1.2	C0628	SEINFRA	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 200X200X100mm	UN	6	88,77	109,08	654,48	0,02 %
8.1.3	92866	SINAPI	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	36	15,15	18,61	669,96	0,02 %
8.2			TUBULAÇÕES E CONEXÕES		1		17.829,72	17.829,72	0,61 %
8.2.1	362	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	2	6,76	8,30	16,60	0,00 %
8.2.2	368	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 85mm (3")	un	2	64,74	79,55	159,10	0,01 %

FZ ASSESSORIA E SERVIÇOS

8.2.3	366	ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	un	5	24,80	30,47	152,35	0,01 %
8.2.4	359	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 85mm (3")	m	53,25	57,58	70,75	3.767,43	0,13 %
8.2.5	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	9,8	14,22	17,47	171,20	0,01 %
8.2.6	357	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	m	302,27	35,53	43,65	13.194,08	0,45 %
8.2.7	1303	ORSE	Luva de pvc rígido roscável diâm = 3/4"	un	4	7,41	9,10	36,40	0,00 %
8.2.8	375	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	un	10	8,89	10,92	109,20	0,00 %
8.2.9	1309	ORSE	Luva de pvc rígido roscável diâm = 3"- Rev_01_10/2022	un	4	45,45	55,84	223,36	0,01 %
8.3			CABOS E FIOS		1		30.737,19	30.737,19	1,06 %
8.3.1	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1136,5	18,73	23,01	26.150,86	0,90 %
8.3.2	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	355,53	10,50	12,90	4.586,33	0,16 %
8.4			ILUMINAÇÃO E INTERRUPTORES		1		5.861,02	5.861,02	0,20 %
8.4.1	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	2	7,71	9,47	18,94	0,00 %
8.4.2	561	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa,incl.reator eletronico e lampadas. Rev 03_06/2024	un	36	132,07	162,28	5.842,08	0,20 %
8.5			DISJUNTORES		1		607,62	607,62	0,02 %
8.5.1	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	71,30	87,61	175,22	0,01 %
8.5.2	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	87,15	107,08	107,08	0,00 %
8.5.3	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	3	88,25	108,44	325,32	0,01 %
8.6			QUADROS		1		4.057,97	4.057,97	0,14 %
8.6.1	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	3.302,39	4.057,97	4.057,97	0,14 %
9			SISTEMA SPDA		1		55.585,85	55.585,85	1,91 %
9.1	707	ORSE	Fornecimento e instalação de caixa de passagem em alumínio (30 x 30 x 10 cm)	un	12	226,16	277,90	3.334,80	0,11 %
9.2	C0326	SEINFRA	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	6	335,95	412,81	2.476,86	0,09 %
9.3	8795	ORSE	Terminal aéreo em aço galvanizado 3/8" x 50cm, com fixação horizontal	un	12	29,79	36,60	439,20	0,02 %
9.4	C0520	SEINFRA	CABO COBRE NU 35MM2	M	726,42	45,66	56,10	40.752,16	1,40 %
9.5	C0521	SEINFRA	CABO COBRE NU 50MM2	M	106,5	65,59	80,59	8.582,83	0,30 %
10			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		23.504,81	23.504,81	0,81 %

FZ ASSESSORIA E SERVIÇOS

10.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	2628,73	2,69	3,30	8.674,80	0,30 %
10.2	13966	ORSE	Totem mapa como informações, tipo auto portante 0,80 x 1,80m estrutura feita em chapa metálica e painel de fundo em acrílico branco leitoso, e=4mm, pintura eletrostática preta fosco, filme da logomarca com letras arial negrito e leitura tátil-Braile	un	1	4.924,23	6.050,89	6.050,89	0,21 %
10.3	12058	ORSE	Letra em alumínio 50 x 50cm - instalado	un	28	255,16	313,54	8.779,12	0,30 %
11			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		1		1.804,16	1.804,16	0,06 %
11.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4	367,06	451,04	1.804,16	0,06 %

Total sem BDI

2.363.395,98

Total do BDI

540.575,78

Total Geral

2.903.971,76

FZ ASSESSORIA E SERVIÇOS
RESPONSÁVEL TÉCNICO