

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Palmas de Monte Alto
PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS DE MONTE ALTO
Pregão Eletrônico - 003/2026

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
03/02/2026 09:40	05/02/2026 08:30	19/02/2026 23:59	24/02/2026 09:00	24/02/2026 09:10

Alterações de Prazos / Republicações

Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão	Alterado em	Alterado Por
05/02/2026 08:30	19/02/2026 23:59	24/02/2026 08:30	24/02/2026 08:31	03/02/2026 09:39	ISIDRO JOAQUIM MAGALHAES SILVA

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
10/02/2026 - 14:08:49	01	11/02/2026 - 10:29:44

Dúvida: Boa tarde! Solicito por gentileza, as composições auxiliares das composições próprias da planilha orçamentária.

Resposta: Bom dia
Planilha anexada, conforme solicitado.

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS UNIFAMILIARES, TÉRREAS E ACESSÍVEIS, EM CONFORMIDADE COM O PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA (MCMV) – FNHIS SUB-50	R\$ 2.723.873,70	1	SVÇ	Homologado	Menor Preço
VALOR TOTAL ESTIMADO			2.723.873,70				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
03/02/2026 - 09:31	2024_PREGAO_ELETRONICO_EDITAL_OBRA.pdf
03/02/2026 - 09:31	2024_PREGAO_ELETRONICO_TERMOS_DE_REFERENCIA_OBRA.pdf
03/02/2026 - 09:40	2024_PREGAO_ELETRONICO_EDITAL_OBRA.pdf
03/02/2026 - 09:40	2024_PREGAO_ELETRONICO_TERMOS_DE_REFERENCIA_OBRA.pdf

Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
03/02/2026 - 09:40:50	Republicação concluída	A republicação do processo foi concluída
24/02/2026 - 09:54:20		Você recebeu uma nova negociação no lote 0001 do processo 003/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/02/2026 - 10:04:25	Documentos solicitados para o processo 003/2026	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 003/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
24/02/2026 - 10:05:04	Envio de Propostas Readequadas 003/2026	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:05 do dia 24/02/2026.
24/02/2026 - 11:40:26		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 003/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.



Vencedores

OCR CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA - Tipo: ME - LC123: Sim - Documento 36.040.273/0001-07 - Endereço: RUA PARAMIRIM - CEP: 46400000 - UF: BA - Município: - Telefone: (77) 9937-8799

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		LOTE 01					
	0001	CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS UNIFAMILIARES, TÉRREAS E ACESSÍVEIS, EM CONFORMIDADE COM O PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA (MCMV) – FNHIS SUB-50	N/C	N/C	1 SVÇ	R\$ 2.627.601,78	R\$ 2.627.601,78
TOTAL DO LOTE							R\$ 2.627.601,78
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 2.627.601,78	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de Veracidade	Declaro cumprir os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verídicas, conforme art. 63, inciso I, da Lei 14.133/2021.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Conhecimento do Edital	Declaro para os devidos fins legais que conheço todas as regras do edital, bem como todos os requisitos de habilitação e que minha proposta está em conformidade com as exigências do instrumento convocatório.
Declaração de Inexistência de Impeditivos	Declaro para os devidos fins legais, em cumprimento ao exigido no edital, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
Declaração de Garantia Contratual	Declaro para os devidos fins legais, em cumprimento ao exigido no edital, que concordo em entregar a garantia contratual, conforme prevê o art. nº. 96 da Lei nº 14.133/2021, no ato da assinatura do contrato.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de custo e despesas	Declaro que nos valores propostos estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou serviços.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, conforme do art. 63, inciso IV, Lei 14.133/2021.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS UNIFAMILIARES, TÉRREAS E ACESSÍVEIS, EM CONFORMIDADE COM O PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA (MCMV) – FNHIS SUB-50

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
OCR CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	36.040.273/0001-07	23/02/2026 - 22:08:04	N/C	N/C	1	R\$2.722.627,16	R\$ 2.722.627,16	Sim
FM LOCAÇÃO E SERVIÇOS DE TRANSPORTES EIRELI	27.811.891/0001-12	20/02/2026 - 11:22:27	N/C	N/C	1	R\$2.723.873,70	R\$ 2.723.873,70	Não
3 RAMOS CONSTRUCOES LTDA	26.157.090/0001-12	23/02/2026 - 14:13:00	N/C	N/C	1	R\$2.723.873,70	R\$ 2.723.873,70	Não
CONTRATTU' S SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	04.032.302/0001-00	23/02/2026 - 23:38:20	N/C	N/C	1	R\$2.723.873,70	R\$ 2.723.873,70	Não

Validade das Propostas

Fornecedor

CPF/CNPJ

Validade (conforme edital)

Página 2 de 5



FM LOCAÇÃO E SERVIÇOS DE TRANSPORTES EIRELI	27.811.891/0001-12	60 dias
OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	36.040.273/0001-07	60 dias
CONTRATTU' S SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	04.032.302/0001-00	60 dias
3 RAMOS CONSTRUÇOES LTDA	26.157.090/0001-12	60 dias

Lances Enviados

0001 - LOTE 01

Data	Valor	CNPJ	Situação
20/02/2026 - 11:22:27	2.723.873,70 (proposta)	27.811.891/0001-12 - FM LOCAÇÃO E SERVIÇOS DE TRANSPORTES EIRELI	Válido
23/02/2026 - 14:13:00	2.723.873,70 (proposta)	26.157.090/0001-12 - 3 RAMOS CONSTRUÇOES LTDA	Válido
23/02/2026 - 22:08:04	2.722.627,16 (proposta)	36.040.273/0001-07 - OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/02/2026 - 23:38:20	2.723.873,70 (proposta)	04.032.302/0001-00 - CONTRATTU' S SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:22:42	2.720.000,00	27.811.891/0001-12 - FM LOCAÇÃO E SERVIÇOS DE TRANSPORTES EIRELI	Válido
24/02/2026 - 09:30:03	2.719.850,00	36.040.273/0001-07 - OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:40:21	2.698.000,00	26.157.090/0001-12 - 3 RAMOS CONSTRUÇOES LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:40:50	2.700.000,00	04.032.302/0001-00 - CONTRATTU' S SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:41:58	2.630.187,87	36.040.273/0001-07 - OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	Válido
24/02/2026 - 09:54:20	2.627.601,78	36.040.273/0001-07 - OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	24/02/2026 - 11:41:48	36.040.273/0001-07 - OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	HABILITAÇÃO.zip

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
25/02/2026 - 10:16	02/03/2026 - 23:59	05/03/2026 - 23:59

0001 - LOTE 01

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
26157090000112 - 3 RAMOS CONSTRUÇOES LTDA	25/02/2026 - 09:16:48	MANIFESTO INTENÇÃO	Deferido

Classificação Parcial

LOTE 0001 - LOTE 01

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	36.040.273/0001-07	Arrematante	2.627.601,78
2º	3 RAMOS CONSTRUÇOES LTDA	26.157.090/0001-12	Classificado	2.698.000,00



3º	CONTRATTU S SERVICOS DE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	04.032.302/0001-00	Classificado	2.700.000,00
4º	FM LOCAÇÃO E SERVIÇOS DE TRANSPORTES EIRELI	27.811.891/0001-12	Classificado	2.720.000,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
03/02/2026 - 09:37:31	Sistema	O processo foi retificado em 03/02/2026 às 09:37.
03/02/2026 - 09:37:31	Sistema	Motivo: Corrigir o horário da disputa.
03/02/2026 - 09:39	Sistema	O processo foi republicado em 03/02/2026 às 09:39.
03/02/2026 - 09:39:01	Sistema	O processo foi retificado em 03/02/2026 às 09:39.
03/02/2026 - 09:39:01	Sistema	Motivo: Corrigir o horário da disputa.
03/02/2026 - 09:40:38	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (2024_PREGAO ELETROICO_EDITAL OBRA.pdf) em 03/02/2026 às 09:40.
03/02/2026 - 09:40:38	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (2024_PREGAO ELETROICO_TERM DE REFERENCIA OBRA.pdf) em 03/02/2026 às 09:40.
24/02/2026 - 09:12:09	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
24/02/2026 - 09:12:32	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
24/02/2026 - 09:12:32	Sistema	No modo de disputa aberto e fechado a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de quinze minutos.
24/02/2026 - 09:12:32	Sistema	Encerrado o prazo previsto, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.
24/02/2026 - 09:12:32	Sistema	Encerrado o prazo anterior, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.
24/02/2026 - 09:12:32	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
24/02/2026 - 09:12:45	Pregoeiro	Bom dia Prezados(as) licitantes
24/02/2026 - 09:14:04	Pregoeiro	Saliento que o licitante é responsável pelo lance ofertado, e em caso de desistência será penalizado conforme o Edital.
24/02/2026 - 09:15:06	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
24/02/2026 - 09:15:06	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
24/02/2026 - 09:30:07	Sistema	O lote 0001 entrou em tempo aleatório.
24/02/2026 - 09:38:42	Sistema	Para o lote 0001, o autor da oferta de valor mais baixo, os autores das ofertas com valores até 10% superiores àquela podem ofertar um lance final e fechado até 24/02/2026 às 09:43:42.
24/02/2026 - 09:43:43	Sistema	A fase de lances fechados do lote 0001 foi encerrada em 24/02/2026 às 09:43:42.
24/02/2026 - 09:43:43	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
24/02/2026 - 09:44:54	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante OCR CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA - ME com lance de R\$ 2.630.187,87.
24/02/2026 - 09:47:00	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 10:00 do dia 24/02/2026.
24/02/2026 - 09:47:00	Sistema	Motivo: Prezado(a) licitante, apresento a contraproposta no valor de R\$ 2.603.885,99.
24/02/2026 - 09:54:20	Sistema	O Lote 0001 recebeu um lance negociado no valor de R\$ 2.627.601,78.
24/02/2026 - 10:03:26	Pregoeiro	Fechado.
24/02/2026 - 10:04:25	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:05 do dia 24/02/2026.
24/02/2026 - 10:04:25	Sistema	Motivo: Solicito o envio dos documentos de habilitação e o arquivo da proposta readequada.
24/02/2026 - 10:05:04	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 12:05 do dia 24/02/2026.
24/02/2026 - 10:05:12	Pregoeiro	Conforme edital item 10.1.3. Enviar a proposta final em arquivo editável (necessariamente nas extensões doc, docx, xls ouxlsx), para o e-mail: pregoiropma2022@gmail.com.
24/02/2026 - 11:40:26	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
24/02/2026 - 11:41:48	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
24/02/2026 - 13:50:54	Pregoeiro	Boa tarde
24/02/2026 - 15:03:40	Pregoeiro	Irei suspender a sessão, para analisar os documentos.
24/02/2026 - 15:04:33	Pregoeiro	Daremos continuidade ao certame amanhã, 25/02/2026 às 09:00 horas.
25/02/2026 - 09:12:40	Pregoeiro	Bom dia Prezados(as) licitantes
25/02/2026 - 09:13:12	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Pregoeiro.
25/02/2026 - 09:13:24	Sistema	O fornecedor OCR CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
25/02/2026 - 09:13:35	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo pregoeiro para 25/02/2026 às 09:44.
25/02/2026 - 09:16:48	Sistema	O fornecedor 3 RAMOS CONSTRUCOES LTDA - Ltda/Eireli declarou intenção de recurso para o lote 0001.



25/02/2026 - 09:46:29	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor OCR CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA.
25/02/2026 - 09:46:55	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo pregoeiro para 25/02/2026 às 10:16.
25/02/2026 - 10:17:32	Sistema	O prazo para recursos no lote 0001 foi definido pelo pregoeiro para 02/03/2026 às 23:59, com limite de contrarrazão para 05/03/2026 às 23:59.
04/03/2026 - 07:57:49	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
04/03/2026 - 08:51:33	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por Francisco Emílio Pereira Lima.
11/03/2026 - 11:20:54	Sistema	O lote 0001 foi homologado por Francisco Emílio Pereira Lima.

ISIDRO JOAQUIM MAGALHAES SILVA

Pregoeiro

Francisco Emílio Pereira Lima

Autoridade Competente

Almir Pires de Carvalho

Apoio

