

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA MATERIAL E MÃO DE OBRA**

**OBRA:** REFORMA DO GINASIO MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LARANJEIRAS - BAHIA **FASE:** LICITAÇÃO **VALOR FINAL DO ORÇAMENTO** R\$ 278.385,92

**ENDEREÇO:** BA-263, ZONA URBANA, SEBASTIÃO LARANJEIRAS - BAHIA **BANCOS:** SINAPI - 09/2025 – BAHIA - ORSE - 08/2025 – SERGIPE - EMOP 10/2025 - SIURB 07/2025 - IOPES: 07/2025

**PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBASTIÃO LARANJEIRAS - BA **CNPJ:** 113.982.616/0001-57 **VALOR:** DESONERADO **DATA:** NOV. DE 2025 **BDI** 26,60 %

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. C/ BDI	TOTAL	PESO (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>		<b>1,00</b>		<b>77.611,02</b>	<b>77.611,02</b>	<b>27,88 %</b>
1.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	362,25	R\$ 89,77	R\$ 113,64	R\$ 41.166,09	14,79 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R\$ 413,02	R\$ 522,88	R\$ 3.137,28	1,13 %
1.3	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	R\$ 8.769,79	R\$ 11.102,55	R\$ 33.307,65	11,96 %
<b>2</b>			<b>SISTEMA DE PISO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 2.614,60</b>	<b>R\$ 2.614,60</b>	<b>0,94 %</b>
2.1	5103	ORSE	Regularização Manual	m²	19,05	R\$ 5,47	R\$ 6,92	R\$ 131,82	0,05 %
2.2	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	m²	19,05	R\$ 102,95	R\$ 130,33	R\$ 2.482,78	0,89 %
<b>3</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 152.353,95</b>	<b>R\$ 152.353,95</b>	<b>54,73 %</b>
<b>3.1</b>			<b>EDIFICAÇÃO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 36.997,46</b>	<b>R\$ 36.997,46</b>	<b>13,29 %</b>
3.1.1	2281	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m²	1498,48	R\$ 7,98	R\$ 10,10	R\$ 15.134,64	5,44 %
3.1.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1498,48	R\$ 11,53	R\$ 14,59	R\$ 21.862,82	7,85 %
<b>3.2</b>			<b>ALAMBRADO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 2.728,51</b>	<b>R\$ 2.728,51</b>	<b>0,98 %</b>
3.2.1	2281	ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 demão de líquido selador	m²	56,62	R\$ 7,98	R\$ 10,10	R\$ 571,86	0,21 %
3.2.2	7695	ORSE	Pintura de Gradil Metálico, confeccionado com barras chata 1 1/4" x 3/16", em módulos 16x16cm, ou tijolinho 20x10cm, com 01 demão de tinta anti-corrosiva- zarcão e 02 demãos de esmalte sintético (medir somente uma vez)	m²	56,62	R\$ 30,09	R\$ 38,09	R\$ 2.156,65	0,77 %
<b>3.3</b>			<b>PISO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 108.179,27</b>	<b>R\$ 108.179,27</b>	<b>38,86 %</b>
3.3.1	17004014	SIURB	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	m²	1077,67	R\$ 8,44	R\$ 10,68	R\$ 11.509,51	4,13 %

3.3.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1077,67	R\$ 67,55	R\$ 85,51	R\$ 92.151,56	33,10 %
3.3.3	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	180,00	R\$ 11,98	R\$ 15,16	R\$ 2.728,80	0,98 %
3.3.4	2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	77,35	R\$ 9,18	R\$ 11,62	R\$ 898,80	0,32 %
3.3.5	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	49,95	R\$ 14,09	R\$ 17,83	R\$ 890,60	0,32 %
<b>3.4</b>			<b>PERFIL METÁLICO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 4.448,71</b>	<b>R\$ 4.448,71</b>	<b>1,60 %</b>
3.4.1	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	307,02	R\$ 11,45	R\$ 14,49	R\$ 4.448,71	1,60 %
<b>4</b>			<b>APARELHOS</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 11.572,74</b>	<b>R\$ 11.572,74</b>	<b>4,16 %</b>
4.1	2070	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, incl. válvula de descarga cromada HYDRA ou similar, assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação acab. cromado e engate plástico	un	4,00	R\$ 705,48	R\$ 893,13	R\$ 3.572,52	1,28 %
4.2	2022	ORSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	2,00	R\$ 70,68	R\$ 89,48	R\$ 178,96	0,06 %
4.3	18.025.0007-0	EMOP	BEBEDOURO EM ACO INOXIDAVEL, MODELO INDUSTRIAL, COM 4 TORNEIRA S, CAPACIDADE DE RESERVATORIO DE 200L E VAZAO MINIMA DE 30L/H ,CONFORME ABNT NBR 16236.FORNECIMENTO	UN	2,00	R\$ 3.088,97	R\$ 3.910,63	R\$ 7.821,26	2,81 %
<b>5</b>			<b>FORRO</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 5.527,29</b>	<b>R\$ 5.527,29</b>	<b>1,99 %</b>
5.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	49,55	R\$ 2,20	R\$ 2,78	R\$ 137,74	0,05 %
5.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	49,55	R\$ 85,92	R\$ 108,77	R\$ 5.389,55	1,94 %
<b>6</b>			<b>ELÉTRICA</b>		<b>1,00</b>		<b>R\$ 8.611,71</b>	<b>R\$ 8.611,71</b>	<b>3,09 %</b>
6.1	13537	ORSE	Refletor modular de Led linear para campo ou quadra, 200W, IP68 dúplo, módulos N2, corpo em alumínio, pintura eletrostática, proteção contra corrosão, 6500K, FP = >0.95, IRC = Ra>80. FL = 22.000 Luméns, VU = 50.000h, ângulo do feixe = 120°	un	8,00	R\$ 242,21	R\$ 306,63	R\$ 2.453,04	0,88 %
6.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 27,84	R\$ 35,24	R\$ 281,92	0,10 %
6.3	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	R\$ 30,61	R\$ 38,75	R\$ 193,75	0,07 %

6.4	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 3,80	R\$ 4,81	R\$ 481,00	0,17 %
6.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	R\$ 4,59	R\$ 5,81	R\$ 1.162,00	0,42 %
6.6	3098	ORSE	Equipe de instalação elétrica	h	40,00	R\$ 79,78	R\$ 101,00	R\$ 4.040,00	1,45 %
<b>7</b>	<b>HIDRÁULICA</b>				<b>1,00</b>		<b>R\$ 1.837,56</b>	<b>R\$ 1.837,56</b>	<b>0,66 %</b>
7.1	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	2,00	R\$ 121,79	R\$ 154,18	R\$ 308,36	0,11 %
7.2	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	R\$ 30,20	R\$ 38,23	R\$ 1.529,20	0,55 %
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS</b>				<b>1,00</b>		<b>R\$ 7.471,45</b>	<b>R\$ 7.471,45</b>	<b>2,68 %</b>
8.1	13049	ORSE	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	8,40	R\$ 599,78	R\$ 759,32	R\$ 6.378,28	2,29 %
8.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,10	R\$ 411,19	R\$ 520,56	R\$ 1.093,17	0,39 %
<b>9</b>	<b>DIVERSOS</b>				<b>1,00</b>		<b>R\$ 8.655,04</b>	<b>R\$ 8.655,04</b>	<b>3,11 %</b>
9.1	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	R\$ 2.038,41	R\$ 2.580,62	R\$ 2.580,62	0,93 %
9.2	12045	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 40 x 40cm - instalado	un	22,00	R\$ 218,10	R\$ 276,11	R\$ 6.074,42	2,18 %
<b>10</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>				<b>1,00</b>		<b>R\$ 2.130,56</b>	<b>R\$ 2.130,56</b>	<b>0,77 %</b>
10.1	200402	IOPES	Limpeza geral de obras (quadras, praças e jardins)	m²	1231,54	R\$ 1,37	R\$ 1,73	R\$ 2.130,56	0,77 %
								<b>VALOR SEM BDI</b>	<b>R\$ 204.335,27</b>
								<b>VALOR DO BDI</b>	<b>R\$ 74.050,65</b>
								<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>	<b>R\$ 278.385,92</b>

09 DE NOVEMBRO DE 2025

MICHEL FERNANDES MACÊDO SILVA  
ARQUITETO E URBANISTA  
CAU-BA: A48114.9