



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a obtenção da solução que atenderá à necessidade abaixo especificada. Ele serve de base ao Termo de Referência a ser elaborado, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública. O ETP tem por objetivo identificar e analisar os cenários para o atendimento de demanda registrada no Documento de Formalização da Demanda – DFD, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar a tomada de decisão e o prosseguimento do respectivo processo de contratação.

DA UNIDADE REQUISITANTE

A unidade requisitante do presente estudo é a Secretaria Municipal de Infraestrutura e Meio Ambiente.

DO OBJETO

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por objeto a requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, no Município de Senhor do Bonfim – BA, visando sua transformação em Praça da Acessibilidade, mediante execução de serviços de adequação urbanística, acessibilidade, pavimentação, iluminação, paisagismo e mobiliário urbano, com foco na inclusão, segurança e melhoria do espaço público existente.

1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO E JUSTIFICATIVA

A contratação decorre da necessidade de requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, no Município de Senhor do Bonfim, com o objetivo de transformá-la na “Praça da Acessibilidade”, um espaço público voltado à inclusão, acessibilidade e promoção da qualidade de vida das pessoas com deficiência e mobilidade reduzida.

A intervenção prevê a implantação de equipamentos e estruturas adaptadas, incluindo academia ao ar livre acessível para PCDs, parque infantil inclusivo com brinquedos adaptados, piso emborrachado para maior segurança e acessibilidade, além de adequações de pavimentação, circulação, mobiliário urbano, iluminação e paisagismo, em conformidade com as normas técnicas vigentes.

Destaca-se que o município de Senhor do Bonfim não possui atualmente nenhuma praça pública totalmente voltada para pessoas com deficiência, tornando esta a primeira Praça da Acessibilidade do município e também uma das primeiras iniciativas com esse conceito em toda a região, ampliando significativamente a oferta de espaços públicos inclusivos.





A proposta busca garantir um espaço público mais seguro, acessível e democrático, promovendo inclusão social, lazer, prática de atividades físicas e convivência comunitária, além de contribuir para a valorização urbana e melhoria da infraestrutura do município.

2- DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O Plano de Contratação Anual (PCA) está em fase de elaboração e planejamento e é importante destacar que esse plano será utilizado para as aquisições/serviços, sendo assim, tal plano ainda precisa de regulamentação. Ao analisar as estratégias de governo contidas no PPA, que tratam das dimensões estratégicas, táticas operacionais, mediante eixos, diretrizes, temas, programas, objetivos, indicadores e metas para a execução de um produto ou serviço, é possível notar que a contratação ora discutida está adequadamente fundamentada na demonstração de sua previsão ao planejamento global da Administração, fornecendo uma base estratégica sólida para a concretização dos objetivos institucionais.

Com isso, conforme publicação da Lei Orçamentária Anual nº 1.866 (LOA) de 2025, publicada no dia 16 de dezembro de 2025, edição 5.792/Ano 13, para o exercício de 2026, foi alocado um orçamento destinado a necessidade. A presente previsão orçamentária visa proporcionar os recursos necessários para a execução e desenvolvimento eficaz do programa, contemplando as diversas fases e atividades planejadas. No entanto, ressalta-se que a referida contratação está em consonância com a Lei Orçamentária Anual - LOA, através da seguinte dotação orçamentária, conforme ofício expedido pelo setor de contabilidade do município:

Órgão: 11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI

Unidade Orçamentária: 1101 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI.

Projeto/Atividade: 1.088 - MELHORIA E EXPANSÃO DE PRAÇAS, PARQUES E JARDINS

Elemento de Despesa: 4.4.9.0.51.00 - Obras e Instalações.

Sub-elemento:

Fonte: 1754 - Recursos de Operações de Crédito

Órgão: 11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI

Unidade Orçamentária: 1101 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI.

Projeto/Atividade: 1.088 - MELHORIA E EXPANSÃO DE PRAÇAS, PARQUES E JARDINS

Elemento de Despesa: 4.4.9.0.51.00 - Obras e Instalações.

Sub-elemento:

Fonte: 1708 - Transferência da União Referente à Compensação Financeira de Recursos Minerais

Órgão: 11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI

Unidade Orçamentária: 1101 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI.

Projeto/Atividade: 1.088 - MELHORIA E EXPANSÃO DE PRAÇAS, PARQUES E JARDINS

Elemento de Despesa: 4.4.9.0.51.00 - Obras e Instalações.

Sub-elemento:



Fonte: 1720 - Transferências da União Referentes às participações na exploração de Petróleo e

Órgão: 11 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI

Unidade Orçamentária: 1101 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBI.

Projeto/Atividade: 1.086 - CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS, PARQUES E JARDINS

Elemento de Despesa: 4.4.9.0.51.00 - Obras e Instalações.

Sub-elemento:

Fonte: 1500 - Recursos não vinculados de Impostos.

3- REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para o problema indicado acima ser solucionado, entende-se necessário que a contratação apresente os seguintes requisitos:

- Os serviços sejam prestados por empresa especializada, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade pela legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no Projeto Básico;
- As obras e serviços deverão ser executados com utilização de materiais de primeira qualidade e mão-de-obra qualificada, devendo o contratado dispor de equipamentos, ferramentas e todos os acessórios indispensáveis para cumprimento dos projetos, memoriais, planilhas e demais documentos que integram o presente expediente;
- Deverão ser imputadas ao Contratado todas as medidas de Segurança e Saúde do Trabalho, conforme as Normas Regulamentadoras (NRs) cabíveis, especialmente as NR-01 (Disposições Gerais e Gerenciamento de Riscos Ocupacionais), NR-06 (Equipamentos de Proteção Individual-EPI), NR-07 (Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO), NR-09 (Avaliação e Controle das Exposições Ocupacionais), NR-18 (Condições de Segurança e Saúde no Trabalho na Indústria da Construção), NR-21 (Trabalhos a Céu Aberto), NR-23 (Proteção Contra Incêndios), NR-24 (Condições Sanitárias e de Conforto), NR-26 (Sinalização de Segurança) e NR-35 (Trabalho em Altura, quando aplicável), prevendo a obrigatoriedade do uso de Equipamentos de Proteção Individual e Coletivo (EPI e EPC), tão quanto a disponibilização de pessoa qualificada para supervisão/fiscalização devidamente registrada em Conselho Regional, prezando pela integridade física e mental dos trabalhadores envolvidos;
- Registro ou inscrição da empresa vencedora do processo licitatório no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade.

4- LEVANTAMENTO DE SOLUÇÕES DE MERCADO

O levantamento de mercado referente à presente solução, destinada à requalificação de praça pública no Município de Senhor do Bonfim/BA, foi realizado com o objetivo de identificar alternativas disponíveis no mercado, bem como práticas adotadas pela Administração Pública, parâmetros de custo e metodologias de execução aplicáveis ao objeto pretendido.





A solução em análise consiste na contratação de serviços de engenharia voltados à requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, no Município de Senhor do Bonfim – BA. Tais serviços compreendem a adequação urbanística, acessibilidade, pavimentação, iluminação, paisagismo e mobiliário urbano, com foco na inclusão, segurança e melhoria do espaço público existente.

4.1. Caracterização do Mercado

O objeto em análise insere-se no segmento da construção civil, especificamente no âmbito das obras de urbanização e implantação de espaços públicos. Trata-se de um mercado amplamente atendido por empresas de engenharia e construção civil que atuam, entre outras, nas seguintes áreas:

- Execução de obras de infraestrutura urbana;
- Construção, revitalização e requalificação de praças e parques;
- Prestação de serviços de paisagismo e urbanização;
- Implantação de mobiliário urbano e sistemas de iluminação pública.

Este segmento caracteriza-se como um mercado consolidado, com ampla oferta de empresas de pequeno, médio e grande porte, inclusive com atuação regional no Estado da Bahia e na região Nordeste, aptas a atender às exigências técnicas, operacionais e legais inerentes às contratações públicas.

4.2. Fontes de Referência de Preços

Para a estimativa de custos e análise de mercado, a Administração Pública deve adotar, preferencialmente, sistemas oficiais de referência, destacando-se:

- SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) – principal referência nacional para obras de engenharia;
- Sistemas complementares, quando necessário, tais como o ORSE (Insumos), o SICRO (infraestrutura de transportes), bem como outras bases reconhecidas pelos órgãos de controle.

O SINAPI constitui a principal base oficial de custos, contemplando valores médios de materiais, mão de obra e serviços, sendo amplamente utilizado na elaboração de orçamentos públicos. Sua adoção é obrigatória como parâmetro de referência, devendo os custos estimados manter compatibilidade com os valores medianos apresentados.

Na ausência de composições específicas, admite-se a complementação das estimativas por meio de:

- Pesquisas de mercado junto a fornecedores;
- Dados oriundos de publicações técnicas especializadas;
- Utilização de sistemas alternativos aceitos pelos órgãos de controle.

4.3. Componentes de Custos Observados no Mercado.

As obras de requalificação de praças apresentam estrutura de custos padronizada, normalmente composta pelos seguintes elementos:

- Mão de obra: engenheiros, mestres de obras, pedreiros, eletricitas, jardineiros, entre outros profissionais;
- Materiais: cimento, areia, brita, blocos, pavimentos intertravados, grama, mudas ornamentais, postes, luminárias, bancos e lixeiras;



- Equipamentos e serviços: utilização de máquinas de terraplenagem, transporte de materiais, execução de instalações elétricas, sistemas de irrigação, entre outros.

Tais componentes encontram-se devidamente contemplados em bases referenciais como o SINAPI, permitindo maior precisão na definição de quantitativos e custos unitários.

4.4. Alternativas Disponíveis no Mercado para Execução do Objeto

Foram analisadas diferentes alternativas para o atendimento da necessidade administrativa, destacando-se:

- I- Execução direta pela Administração Pública;
- II- Contratação por empreitada por preço global;
- III- Contratação por empreitada por preço unitário.

A execução direta mostra-se inviável, em razão da limitação de mão de obra especializada, bem como da insuficiência de equipamentos disponíveis no âmbito municipal.

A contratação por empreitada por preço global apresenta-se adequada quando o projeto básico ou executivo estiver suficientemente detalhado, proporcionando maior previsibilidade quanto aos custos e prazos de execução.

Por sua vez, a empreitada por preço unitário mostra-se indicada em situações que envolvam maior grau de incerteza quanto aos quantitativos, conferindo maior flexibilidade para eventuais ajustes durante a execução contratual.

Verifica-se que, para objetos dessa natureza, a prática predominante consiste em:

- Empreitada por preço global, quando há definição adequada do projeto;
- Empreitada por preço unitário, quando há necessidade de maior flexibilidade na execução.

De modo geral, a execução dos serviços envolve:

- Mobilização de equipe técnica;
- Execução de serviços civis, como pavimentação, drenagem e fundações;
- Instalação de equipamentos urbanos;
- Execução de serviços de paisagismo e acabamento.

4.5. Competitividade e Viabilidade do Mercado

O mercado analisado apresenta as seguintes características:

- Elevado grau de competitividade, com diversas empresas aptas à execução do objeto;
- Baixas barreiras de entrada técnica, desde que atendidos os requisitos de qualificação exigidos em edital;
- Disponibilidade regional de fornecedores e mão de obra, contribuindo para a redução de custos logísticos.

Tais fatores evidenciam a viabilidade da realização de procedimento licitatório com ampla concorrência, favorecendo a obtenção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública.

4.6. Riscos de Mercado Identificados

No contexto analisado, foram identificados os seguintes riscos de mercado:

- Variação nos preços de insumos relevantes, como cimento, aço e combustíveis;
- Diferenças regionais de custos, especialmente relacionadas ao transporte e à disponibilidade de materiais;



- Possível defasagem entre os valores constantes nas tabelas de referência e os preços efetivamente praticados no mercado;
- Redução da competitividade em razão de exigências excessivas no edital, podendo restringir a participação de licitantes.

4.7. Conclusão

Dessa forma, conclui-se que o mercado dispõe de ampla oferta de empresas qualificadas para a execução do objeto. Sob os pontos de vista técnico e econômico, a **contratação de empresa especializada em engenharia, pelo regime de execução de empreitada por preço unitário**, mostra-se como a solução mais eficiente e vantajosa para a Administração, atendendo aos princípios da economicidade, eficiência e interesse público previstos na Lei nº 14.133/2021, a ser realizada por meio de processo licitatório na **modalidade concorrência eletrônica, conforme previsto no art. 6º, inciso XXXVIII, e no art. 29 da referida Lei, considerando que a obra objeto deste estudo pode ser caracterizada como serviços comuns de baixa complexidade.**

5- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Com base no levantamento de necessidades e na análise de mercado, a solução adotada consiste na contratação de empresa especializada na área de engenharia e construção civil para a execução da obra de Requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, no Município de Senhor do Bonfim – BA.

Esta solução foi selecionada por ser a mais eficiente e vantajosa para a Administração Pública, pelos seguintes motivos:

1. Viabilidade técnica:

- Expertise especializada: A variedade dos serviços necessários, que incluem desde a fundações até instalações específicas e acabamentos, exigem a atuação integrada de profissionais qualificados e estudos técnicos aprofundados para garantir segurança, funcionalidade, durabilidade e adequação ao contexto urbano.
- Conformidade normativa: A contratação de uma empresa especializada assegura que todas as etapas da obra serão executadas em estrita conformidade com as normas técnicas vigentes (ABNT), garantindo a qualidade e a segurança da edificação.
- Gerenciamento do projeto: A gestão do projeto por uma empresa especializada, com equipe multidisciplinar, permite maior controle do cronograma e da qualidade, conforme o projeto básico e demais documentos técnicos.

2. Viabilidade econômica:

- Melhor custo-benefício: A licitação competitiva promove a participação de diversos licitantes, incentivando propostas mais vantajosas e econômicas para o erário público, resultando na melhor relação custo-benefício para a Administração.
- Economicidade e eficiência: A contratação por empreitada garante um preço fixo para a obra, facilitando o controle orçamentário. Isso evita a necessidade de investimentos municipais em maquinário, equipamentos e mão de obra específica para a construção, que não são de uso contínuo.



A contratação da empresa especializada, mediante licitação, para a construção e requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, no Município de Senhor do Bonfim – BA, é a solução mais adequada, economicamente viável e tecnicamente justificável. Essa abordagem garante a execução do projeto com qualidade e eficiência, atendendo plenamente à necessidade de proporcionar um espaço de lazer, atividade física e desenvolvimento para a população em Senhor do Bonfim – BA.

A obra se dará em conformidade com o previsto no projeto básico, projeto arquitetônico, memoriais descritivos, especificações técnicas, planilhas orçamentárias e cronograma físico-financeiro.

6- ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA A CONTRATAÇÃO

A obra de requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, que será transformada na Praça da Acessibilidade, prevê a implantação de equipamentos e estruturas adaptadas, incluindo academia ao ar livre acessível para PCDs, parque infantil inclusivo com brinquedos adaptados, piso emborrachado e pavimentação em piso intertravado tipo ossinho, além de adequações de acessibilidade, circulação, mobiliário urbano, iluminação e paisagismo, em conformidade com as normas técnicas vigentes.

Dessa forma, apresenta-se abaixo a planilha contendo os serviços previstos e seus respectivos quantitativos estimados para execução da obra.

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
			CONSTRUÇÃO DA PRAÇA AV VISCONDE DO RIO BRANCO		
1.			PRAÇA		
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1.0.0.1.	ORSE	4175	Locação de praças com piquetes de madeira	M2	1913,17
1.1.0.0.2.	ORSE	51	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	4,5
1.1.0.0.3.	ORSE	11552	Tapume em telha de alumínio, esp=0,5mm, h=2,00m, exclusive pintura	m	269,55
1.1.0.0.4.	ORSE	4654	Locação de container - Almoxarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2022	mês	6
1.1.0.0.5.	COMPOSIÇÃO	001	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA	UND	1
1.1.0.0.6.	ORSE	4656	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	mês	1
1.1.0.0.7.	ORSE	9416	Instalação provisória de energia elétrica, aérea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1
1.2.			DEMOLIÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		
1.2.0.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,6024
1.2.0.0.2.	ORSE	13952	Demolição de piso cimentado com uso de martelo e compressor	m3	39,4317
1.2.0.0.3.	ORSE	21	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	269,55



1.2.0.0.4.	SINAPI	104801	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	439,825
1.2.0.0.5.	ORSE	11472	Regularização manual e compactação com placa vibratória	m2	1913,17
1.2.0.0.6.	ORSE	3	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	203,8
1.2.0.0.7.	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	72,37175
1.2.0.0.8.	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	723,7
1.3.			REFORMA DAS MURETAS EXISTENTES		
1.3.0.0.1.	SINAPI	104218	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	160,3152
1.3.0.0.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	160,3152
1.3.0.0.3.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	160,3152
1.4.			PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE		
1.4.0.0.1.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	470,73
1.4.0.0.2.	SINAPI	93680	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	230,9
1.4.0.0.3.	SINAPI	101731	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	14,34
1.4.0.0.4.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	66,43
1.4.0.0.5.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	269,56



1.4.0.0.6.	SINAPI	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	352,61
1.5.			GUARDA CORPO/CORRIMÃO		
1.5.0.0.1.	ORSE	7967	Guarda-corpo em tubo de aço inox $\phi=1\frac{1}{2}$ ", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\phi=1\frac{1}{2}$ ", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	52,83
1.6.			GRADIL		
1.6.0.0.1.	ORSE	13779	Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em polieste r por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimen to e instalação. Inclusive poste e acessórios.	m	211,24
1.6.0.0.2.	ORSE	13764	Portão em ferro de abrir, em gradil nylofor 3D, pintado nas cores verde ou b ranco ou azul, padrão belgo ou similar	m2	13,398
1.7.			PAISAGISMO		
1.7.0.0.1.	ORSE	7664	Planta - Sibipiruna (caesalpinia peltophoroides), fornecimento e plantio	un	9
1.7.0.0.2.	ORSE	9880	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	12
1.7.0.0.3.	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	71
1.8.			VIVEIRO EM EUCALIPTO		
1.8.0.0.1.	ORSE	11114	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	m	756
1.9.			CERCADO DE MADEIRA		
1.9.0.0.1.	COMPOS IÇÃO	CRCPN01	Cerca com peças de madeira em tábua polida de PINUS 20x3cm h=1,00m Pintada com tinta colorida	M	39,3
1.9.0.0.2.	SINAPI	101205	PORTÃO COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 11 CM, COM 5 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14 CLASSE 250, SEM DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	1,4
1.10.			RAMPA DE ACESSIBILIDADE		
1.10.0.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,3167
1.10.0.0.2.	SINAPI	89472	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	15,48
1.10.0.0.3.	SINAPI	90279	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	0,95



1.10.0.0.4.	ORSE	7393	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intareixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4c m.	M2	19,39
1.10.0.0.5.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	65,47
1.10.0.0.6.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,66
1.10.0.0.7.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	92,65
1.10.0.0.8.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,3167
1.11.			ESCADA		
1.11.0.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	4,8
1.11.0.0.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	28,62
1.11.0.0.3.	SINAPI	89472	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	35,58
1.11.0.0.4.	SINAPI	90279	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	2,66
1.11.0.0.5.	ORSE	7393	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intareixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4c m.	M2	11,52
1.11.0.0.6.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	55,6
1.12.			PALCO		
1.12.1.	SINAPI	89357	INFRAESTRUTURA	M	
1.12.1.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	4,86
1.12.1.0.2.	ORSE	7585	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m2	4,32
1.12.1.0.3.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	41,2
1.12.1.0.4.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	38,7



1.12.1.0.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,97
1.12.1.0.6.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,97
1.12.2.			LAJE DE PISO		
1.12.2.0.1.	ORSE	7585	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m2	4,83
1.12.2.0.2.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	380
1.12.2.0.3.	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024	M3	0,055
1.12.2.0.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	5,54
1.12.2.0.5.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	5,595
1.12.2.0.6.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	24
1.12.3.			PEÇAS DE EUCALIPTO		
1.12.3.0.1.	COMPOSIÇÃO	PEUC20	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=19 a 22cm	M	20
1.12.3.0.2.	ORSE	11116	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=25 a 30cm	m	17,2
1.12.4.			GUARDA CORPO/CORRIMÃO		
1.12.4.0.1.	ORSE	7967	Guarda-corpo em tubo de aço inox $\phi=1\frac{1}{2}$ ", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\phi=1\frac{1}{2}$ ", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	13,3
1.12.5.			COBERTURA		
1.12.5.0.1.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	35
1.12.5.0.2.	SINAPI	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	35
1.12.5.0.3.	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	16,14



1.13.			MOBILIÁRIOS		
1.13.0.0.1.	ORSE	10536	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLA SS, REF. CLPD1085 ou similar	un	8
1.13.0.0.2.	ORSE	2411	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	un	17
1.14.			ACADEMIA DE SAÚDE		
1.14.0.0.1.	SINAPI	103206	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1
1.14.0.0.2.	ORSE	11090	Equipamento de ginástica - abdominal duplo - galvanizado - Rev 01	un	1
1.14.0.0.3.	ORSE	9148	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - Rev 0 1	un	1
1.14.0.0.4.	SINAPI	103188	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1
1.14.0.0.5.	ORSE	11089	Equipamento de ginástica - roda de ombro - galvanizado - Rev 01	un	2
1.14.0.0.6.	SINAPI	103189	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	2
1.14.0.0.7.	SINAPI	103185	INSTALAÇÃO DE ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1
1.14.0.0.8.	ORSE	9168	Equipamento de ginástica - barra fixa em tubo de ferro galv. Ø=2", conjunto com 03 unidades, Sergipark ou similar	Un	1
1.14.0.0.9.	ORSE	11091	Equipamento de ginástica - paralela dupla - galvanizado - Rev 01	un	1
1.15.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
1.15.0.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	12,285
1.15.0.0.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	9,555



1.15.0.0.3.	SINAPI	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2,73
1.15.0.0.4.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1
1.15.0.0.5.	ORSE	13906	Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, L ine ou similar	un	56
1.15.0.0.6.	ORSE	12094	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	2
1.15.0.0.7.	ORSE	7271	Poste de aço galvanizado cônico contínuo reto, diâmetro superior de 60mm, diâmetro da base 126mm, altura total 8m, Conipost ref. Série A0008/classe 30 da Conipost ou similar	un	12
1.15.0.0.8.	SINAPI	101637	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	24
1.15.0.0.9.	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	24
1.15.0.0.10.	COMPOSIÇÃO	ELPD01	ELETRODUTO FLEXÍVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIÂMETRO 32 MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	502,66
1.15.0.0.11.	ORSE	337	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	un	1
1.15.0.0.12.	ORSE	2815	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	14
1.15.0.0.13.	SINAPI	91914	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4
1.15.0.0.14.	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,76
1.15.0.0.15.	SINAPI	91879	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8
1.15.0.0.16.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1
1.15.0.0.17.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,5



1.15.0.0.18.	ORSE	12222	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1
1.15.0.0.19.	ORSE	13149	Dispositivo DR tetrapolar 100 A, tipo AC, 30MA	un	1
1.15.0.0.20.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4
1.15.0.0.21.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1
1.15.0.0.22.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	113,01
1.15.0.0.23.	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1452,96
1.15.0.0.24.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	39,09
1.15.0.0.25.	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	14
1.15.0.0.26.	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	12
1.16.	SINAPI	89356	SEMA	M	
1.16.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.16.1.0.1.	ORSE	50	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarit o de madeira	m2	32,5
1.16.2.	SINAPI	89357	INFRAESTRUTURA	M	
1.16.2.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	5,7
1.16.2.0.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	3,1
1.16.2.0.3.	ORSE	7585	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	m2	34,2
1.16.2.0.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	43,3
1.16.2.0.5.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,2
1.16.2.0.6.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	49,1



1.16.2.0.7.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	108,2
1.16.2.0.8.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,6
1.16.2.0.9.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,6
1.16.3.			SUPESTRUTURA		
1.16.3.0.1.	ORSE	11638	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 05 usos, inclusi ve escoramento - Revisada 07.2015	m2	19
1.16.3.0.2.	SINAPI	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26
1.16.3.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	61,9
1.16.3.0.4.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,7
1.16.3.0.5.	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	140,3
1.16.3.0.6.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,4
1.16.3.0.7.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,6
1.16.3.0.8.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,6
1.16.4.	SINAPI	89712	ALVENARIA	M	
1.16.4.0.1.	SINAPI	103364	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	91,2
1.16.4.0.2.	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,3



1.16.4.0.3.	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	14,1
1.16.5.	SINAPI	89746	ESQUADRIAS	UN	
1.16.5.1.			PORTAS		
1.16.5.1.1.	SINAPI	100687	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1
1.16.5.1.2.	SINAPI	100681	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1
1.16.5.1.3.	SINAPI	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1
1.16.5.2.			JANELAS		
1.16.5.2.1.	SINAPI	100672	JANELA DE MADEIRA PINUS/ EUCALIPTO/ TAUARI/ VIROLA OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, VIDROS NÃO INCLUSOS), SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	8
1.16.5.2.2.	SINAPI	100669	JANELA DE MADEIRA PINUS/ EUCALIPTO/ TAUARI/ VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, TIPO BASCULANTE, 2 FOLHAS PARA (VIDROS NÃO INCLUSOS), CAIXA DO BATENTE/ MARCO DE 10 CM, SEM GUARNIÇÕES/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,4
1.16.6.			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		
1.16.6.1.			REVESTIMENTO INTERNO		
1.16.6.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	107,71



1.16.6.1. 2.	SINAPI	87554	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	107,71
1.16.6.1. 3.	ORSE	9774	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato ur banus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industria lizada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	14,88
1.16.6.2.			REVESTIMENTO EXTERNO		
1.16.6.2. 1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	68,12
1.16.6.2. 2.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	68,12
1.16.7.			PINTURA		
1.16.7.1.			PINTURA INTERNA		
1.16.7.1. 1.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	71,37
1.16.7.1. 2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	71,37
1.16.8.			PISOS		
1.16.8.0. 1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,463
1.16.8.0. 2.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	29,26
1.16.8.0. 3.	ORSE	9774	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato ur banus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industria lizada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	29,26
1.16.9.			COBERTURA		
1.16.9.0. 1.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	45



1.16.9.0. 2.	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	45
1.16.9.0. 3.	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	18,48
1.16.10.			PERGOLADO		
1.16.10.0 .1.	COMPOS IÇÃO	PEUC20	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=19 a 22cm	M	8,6
1.16.10.0 .2.	ORSE	11114	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	m	79,4
1.16.10.0 .3.	ORSE	11115	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=13 a 16cm	m	10
1.16.11.			PISO EM CONCRETO DA ÁREA DO PERGOLADO		
1.16.11.0 .1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,5
1.16.12.			BANCADAS E LOUÇAS		
1.16.12.0 .1.	ORSE	11736	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	m2	0,31
1.16.12.0 .2.	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1
1.16.12.0 .3.	ORSE	11232	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	un	1
1.16.12.0 .4.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1
1.16.12.0 .5.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1
1.16.13.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
1.16.13.1 .			REGISTROS		
1.16.13.1 .1.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1
1.16.13.1 .2.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1
1.16.13.1 .3.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1



1.16.13.2			TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC		
1.16.13.2	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,25
1.16.13.2	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,5
1.16.13.3			CONEXÕES		
1.16.13.3	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2
1.16.13.3	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1
1.16.13.3	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9
1.16.13.3	SINAPI	89367	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3
1.16.13.3	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2
1.16.13.3	SINAPI	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4
1.16.13.3	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4
1.16.13.3	SINAPI	94658	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2
1.16.13.4			RESERVATÓRIO		
1.16.13.4	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3
1.16.13.4	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2



1.16.13.4 .3.	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1
1.16.13.4 .4.	SINAPI	95675	HIDROMETRO UNIJATO / MEDIDOR DE AGUA, DN 3/4", VAZAO MAXIMA DE 5 M3/H, PARA AGUA POTAVEL FRIA, RELOJOARIA PLANA, CLASSE B, HORIZONTAL (SEM CONEXOES)0,	UN	1
1.16.13.4 .5.	SINAPI	95657	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1
1.16.14.			ESGOTO		
1.16.14.1 .			CAIXAS E RALOS		
1.16.14.1 .1.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.2 .			CONEXÕES		
1.16.14.2 .1.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2
1.16.14.2 .2.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	22
1.16.14.2 .3.	SINAPI	89850	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.2 .4.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.2 .5.	SINAPI	89778	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.2 .6.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	UN	1



			DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		
1.16.14.2 .7.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.2 .8.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.2 .9.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1
1.16.14.3 .			TUBOS		
1.16.14.3 .1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,11
1.16.14.3 .2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,69
1.16.14.3 .3.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,99
1.16.14.3 .4.	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,5
1.16.14.4 .			TRATAMENTO		
1.16.14.4 .1.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1
1.16.14.4 .2.	SINAPI	98054	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1
1.16.14.4 .3.	SINAPI	98059	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1
1.16.15.	SINAPI	98510	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	UN	



1.16.15.0 .1.	ORSE	10793	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	12
1.16.15.0 .2.	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,7
1.16.15.0 .3.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,95
1.16.15.0 .4.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7
1.16.15.0 .5.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3
1.16.15.0 .6.	ORSE	337	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	un	1
1.16.15.0 .7.	ORSE	12222	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1
1.16.15.0 .8.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2
1.16.15.0 .9.	ORSE	13682	Luminária plafon de sobrepôr em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou sim ilar	un	3
1.16.15.0 .10.	ORSE	13670	Luminária plafon de sobropôr em LED 22.5x22.5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	1
1.16.15.0 .11.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4
1.16.15.0 .12.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1
1.16.15.0 .13.	ORSE	7996	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	1
1.16.15.0 .14.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	43,21
1.16.15.0 .15.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	87,66
1.16.15.0 .16.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	36,87



1.16.15.0 .17.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	23,64
1.16.15.0 .18.	SINAPI	96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3
1.17.			SERVIÇOS FINAIS DA PRAÇA		
1.17.0.0. 1.	ORSE	2450	Limpeza geral	m2	701,63
1.17.0.0. 2.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	539,1

Assim, a relação entre a demanda prevista e as quantidades de cada item a ser contratado advirá da conferência do levantamento de quantitativos de insumos e serviços, a ser feito pelo corpo técnico da Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente, e, além disso, com base em visita técnica realizada na área de implantação da edificação, o que resultará no orçamento completo da obra a ser executada, inclusive com valor final de referência da contratação.

O custo estimado das quantidades será obtido mediante informações coletadas nas bases oficiais das tabelas SINAPI, ORSE (Insumos) e composições próprias, e constarão informados na memória de cálculo.

7- ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O orçamento prévio e Projetos foram elaborados pela equipe técnica, em respeito ao interesse público, para a obra com a descrição dos serviços a serem executados com base no tabela SINAPI e Composições próprias referenciadas no ORSE, para melhor atender aos importantes requisitos preconizados pelo ordenamento jurídico brasileiro, com sua precificação devidamente justificada na Memória de Cálculo, concluindo ser tecnicamente e economicamente viável a execução indireta dos serviços. Para tanto seguem em abaixo planilha resumo contendo serviços macros e estimativa de custos.

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
	CONSTRUÇÃO DA PRAÇA AV VISCONDE DO RIO BRANCO	
1.	PRAÇA	948.188,29
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	
1.1.0.0.1.	Locação de praças com piquetes de madeira	1.511,40
1.1.0.0.2.	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	1.986,39
1.1.0.0.3.	Tapume em telha de alumínio, esp=0,5mm, h=2,00m, exclusive pintura	43.599,71



1.1.0.0.4.	Locação de container - Almoarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m - Rev 02_02/2 022	5.824,80
1.1.0.0.5.	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA	1.694,79
1.1.0.0.6.	Locação de container - Banheiro com chuveiros e vasos - 4,30 x 2,30m	1.279,65
1.1.0.0.7.	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	2.170,42
1.2.	DEMOLIÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	53.420,59
1.2.0.0.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	300,56
1.2.0.0.2.	Demolição de piso cimentado com uso de martelo e compressor	18.049,48
1.2.0.0.3.	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	3.585,02
1.2.0.0.4.	REMOÇÃO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	9.333,19
1.2.0.0.5.	Regularização manual e compactação com placa vibratória	18.251,64
1.2.0.0.6.	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	1.208,53
1.2.0.0.7.	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	803,31
1.2.0.0.8.	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	1.888,86
1.3.	REFORMA DAS MURETAS EXISTENTES	18.053,64
1.3.0.0.1.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	13.085,32
1.3.0.0.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	2.523,44
1.3.0.0.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	2.444,88
1.4.	PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE	132.901,36



1.4.0.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	54.576,44
1.4.0.0.2.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	27.846,54
1.4.0.0.3.	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	6.324,23
1.4.0.0.4.	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	13.631,44
1.4.0.0.5.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	13.639,74
1.4.0.0.6.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	16.882,97
1.5.	GUARDA CORPO/CORRIMÃO	47.689,11
1.5.0.0.1.	Guarda-corpo em tubo de aço inox $\varnothing=1\frac{1}{2}$ ", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\varnothing=1\frac{1}{2}$ ", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	47.689,11
1.6.	GRADIL	200.664,00
1.6.0.0.1.	Cerca/gradil Nylofor h=2,03m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliéster por processo de pintura eletrostática nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalação. Inclusive poste e acessórios.	187.568,45
1.6.0.0.2.	Portão em ferro de abrir, em gradil nylofor 3D, pintado nas cores verde ou branco ou azul, padrão belgo ou similar	13.095,55
1.7.	PAISAGISMO	14.717,86
1.7.0.0.1.	Planta - Sibipiruna (caesalpinia peltophoroides), fornecimento e plantio	1.308,87
1.7.0.0.2.	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	8.046,36
1.7.0.0.3.	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	5.362,63
1.8.	VIVEIRO EM EUCALIPTO	34.972,56



1.8.0.0.1.	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	34.972,56
1.9.	CERCADO DE MADEIRA	28.764,92
1.9.0.0.1.	Cerca com peças de madeira em tábua polida de PINUS 20x3cm h=1,00m Pintada com tinta colorida	28.697,65
1.9.0.0.2.	PORTÃO COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 11 CM, COM 5 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14 CLASSE 250, SEM DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	67,27
1.10.	RAMPA DE ACESSIBILIDADE	11.614,48
1.10.0.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	163,53
1.10.0.0.2.	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	2.215,81
1.10.0.0.3.	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	848,48
1.10.0.0.4.	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intoreixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4c m.	3.885,17
1.10.0.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.409,57
1.10.0.0.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	632,62
1.10.0.0.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.426,81
1.10.0.0.8.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	1.032,49
1.11.	ESCADA	12.338,30
1.11.0.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	594,67
1.11.0.0.2.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	1.110,46



1.11.0.0.3.	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	5.092,92
1.11.0.0.4.	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1,8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	2.375,75
1.11.0.0.5.	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, inteiros 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4c m.	2.308,26
1.11.0.0.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	856,24
1.12.	PALCO	46.904,01
1.12.1.	INFRAESTRUTURA	3.380,14
1.12.1.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	602,11
1.12.1.0.2.	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	277,99
1.12.1.0.3.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	721,82
1.12.1.0.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	595,98
1.12.1.0.5.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	758,72
1.12.1.0.6.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	423,52
1.12.2.	LAJE DE PISO	14.875,31
1.12.2.0.1.	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	310,81
1.12.2.0.2.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	6.657,60
1.12.2.0.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024	67,22
1.12.2.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	4.333,33



1.12.2.0.5.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	2.445,07
1.12.2.0.6.	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	1.061,28
1.12.3.	PEÇAS DE EUCALIPTO	9.705,18
1.12.3.0.1.	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=19 a 22cm	4.145,80
1.12.3.0.2.	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=25 a 30cm	5.559,38
1.12.4.	GUARDA CORPO/CORRIMÃO	12.005,78
1.12.4.0.1.	Guarda-corpo em tubo de aço inox $\varnothing=1\frac{1}{2}$ ", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox $\varnothing=1\frac{1}{2}$ ", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	12.005,78
1.12.5.	COBERTURA	6.937,60
1.12.5.0.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	3.781,05
1.12.5.0.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	2.409,75
1.12.5.0.3.	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	746,80
1.13.	MOBILIÁRIOS	25.941,73
1.13.0.0.1.	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLA SS, REF. CLPD1085 ou similar	3.249,28
1.13.0.0.2.	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	22.692,45
1.14.	ACADEMIA DE SAÚDE	41.784,11
1.14.0.0.1.	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	2.946,66
1.14.0.0.2.	Equipamento de ginástica - abdominal duplo - galvanizado - Rev 01	4.172,43



1.14.0.0.3.	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - Rev 0 1	5.158,32
1.14.0.0.4.	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	6.381,34
1.14.0.0.5.	Equipamento de ginástica - roda de ombro - galvanizado - Rev 01	4.291,76
1.14.0.0.6.	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	6.404,86
1.14.0.0.7.	INSTALAÇÃO DE ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	7.503,42
1.14.0.0.8.	Equipamento de ginástica - barra fixa em tubo de ferro galv. ø=2", conjunto com 03 unidades, Sergipark ou similar	2.528,24
1.14.0.0.9.	Equipamento de ginástica - paralela dupla - galvanizado - Rev 01	2.397,08
1.15.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	106.517,31
1.15.0.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	1.522,61
1.15.0.0.2.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	370,93
1.15.0.0.3.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	805,46
1.15.0.0.4.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	44,74
1.15.0.0.5.	Balizador, 6W, bivolt, 3000K, preto, luz morna, 40 lm, ref.: STH9725PTO/30, L ine ou similar	26.578,72
1.15.0.0.6.	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	170,74
1.15.0.0.7.	Poste de aço galvanizado cônico contínuo reto, diâmetro superior de 60mm, diâmetro da base 126mm, altura total 8m, Conipost ref. Série A0008/classe 30 da Conipost ou similar	34.057,80



1.15.0.0.8.	BRAÇO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 1,50 M, PARA FIXAÇÃO EM POSTE METÁLICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	4.138,32
1.15.0.0.9.	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	9.403,44
1.15.0.0.10.	ELETRODUTO FLEXÍVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIÂMETRO 32 MM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7.062,37
1.15.0.0.11.	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	342,43
1.15.0.0.12.	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,40m	2.913,12
1.15.0.0.13.	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,32
1.15.0.0.14.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	70,45
1.15.0.0.15.	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	74,96
1.15.0.0.16.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	23,98
1.15.0.0.17.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	86,22
1.15.0.0.18.	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	167,79
1.15.0.0.19.	Dispositivo DR tetrapolar 100 A, tipo AC, 30MA	397,29
1.15.0.0.20.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	55,68
1.15.0.0.21.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	26,44



1.15.0.0.22.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	669,02
1.15.0.0.23.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	14.137,30
1.15.0.0.24.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	537,10
1.15.0.0.25.	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	2.279,48
1.15.0.0.26.	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	480,60
1.16.	SEMA	109.115,75
1.16.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	364,33
1.16.1.0.1.	Locação de construção de edificação até 200m ² , inclusive execução de gabarito de madeira	364,33
1.16.2.	INFRAESTRUTURA	9.910,56
1.16.2.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	706,17
1.16.2.0.2.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	120,28
1.16.2.0.3.	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 05 usos, inclusive escoramento	2.200,77
1.16.2.0.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	932,25
1.16.2.0.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	255,68
1.16.2.0.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	860,23
1.16.2.0.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.666,28
1.16.2.0.8.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	2.033,69
1.16.2.0.9.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	1.135,21



1.16.3.	SUPESTRUTURA	14.576,64
1.16.3.0.1.	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 10mm, 05 usos, inclusi ve escoramento - Revisada 07.2015	1.333,61
1.16.3.0.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	6.595,94
1.16.3.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	1.093,77
1.16.3.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	27,37
1.16.3.0.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	2.180,26
1.16.3.0.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	176,79
1.16.3.0.7.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	2.033,69
1.16.3.0.8.	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	1.135,21
1.16.4.	ALVENARIA	7.803,10
1.16.4.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	6.579,17
1.16.4.0.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	289,38
1.16.4.0.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	934,55
1.16.5.	ESQUADRIAS	12.046,42
1.16.5.1.	PORTAS	4.592,42



1.16.5.1.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1.477,95
1.16.5.1.2.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1.514,58
1.16.5.1.3.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	1.599,89
1.16.5.2.	JANELAS	7.454,00
1.16.5.2.1.	JANELA DE MADEIRA PINUS/ EUCALIPTO/ TAUARI/ VIOLA OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, VIDROS NÃO INCLUSOS), SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	7.020,96
1.16.5.2.2.	JANELA DE MADEIRA PINUS/ EUCALIPTO/ TAUARI/ VIOLA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, TIPO BASCULANTE, 2 FOLHAS PARA (VIDROS NÃO INCLUSOS), CAIXA DO BATENTE/ MARCO DE 10 CM, SEM GUARNIÇÕES/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	433,04
1.16.6.	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO	13.344,07
1.16.6.1.	REVESTIMENTO INTERNO	6.563,40
1.16.6.1.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	743,20



1.16.6.1.2.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M ² , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	4.077,90
1.16.6.1.3.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato ur banus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industria lizada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	1.742,30
1.16.6.2.	REVESTIMENTO EXTERNO	6.780,67
1.16.6.2.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	833,79
1.16.6.2.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	5.946,88
1.16.7.	PINTURA	3.026,09
1.16.7.1.	PINTURA INTERNA	3.026,09
1.16.7.1.1.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	1.717,16
1.16.7.1.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	1.308,93
1.16.8.	PISOS	5.638,60
1.16.8.0.1.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	371,51
1.16.8.0.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	1.841,04
1.16.8.0.3.	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato ur banus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industria lizada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	3.426,05
1.16.9.	COBERTURA	8.422,27



1.16.9.0.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	4.861,35
1.16.9.0.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	2.705,85
1.16.9.0.3.	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	855,07
1.16.10.	PERGOLADO	6.270,13
1.16.10.0.1.	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=19 a 22cm	1.782,69
1.16.10.0.2.	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	3.673,04
1.16.10.0.3.	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=13 a 16cm	814,40
1.16.11.	PISO EM CONCRETO DA ÁREA DO PERGOLADO	1.780,19
1.16.11.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	1.780,19
1.16.12.	BANCADAS E LOUÇAS	1.711,02
1.16.12.0.1.	Bancada em granito branco fortaleza, e = 2cm	259,77
1.16.12.0.2.	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	467,12
1.16.12.0.3.	Torneira cromada de mesa para lavatório temporizada bica baixa	208,75
1.16.12.0.4.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	723,89
1.16.12.0.5.	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	51,49
1.16.13.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	2.870,40
1.16.13.1.	REGISTROS	130,61
1.16.13.1.1.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	50,51



1.16.13.1.2.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	32,68
1.16.13.1.3.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	47,42
1.16.13.2.	TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC	552,45
1.16.13.2.1.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	400,09
1.16.13.2.2.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	152,36
1.16.13.3.	CONEXÕES	370,81
1.16.13.3.1.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	36,02
1.16.13.3.2.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	22,47
1.16.13.3.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	118,26
1.16.13.3.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	52,74
1.16.13.3.5.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	33,00
1.16.13.3.6.	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	62,48
1.16.13.3.7.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	32,80
1.16.13.3.8.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	13,04
1.16.13.4.	RESERVATÓRIO	1.816,53



1.16.13.4.1.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	71,40
1.16.13.4.2.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	62,18
1.16.13.4.3.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	950,36
1.16.13.4.4.	HIDROMETRO UNIJATO / MEDIDOR DE AGUA, DN 3/4", VAZAO MAXIMA DE 5 M3/H, PARA AGUA POTAVEL FRIA, RELOJOARIA PLANA, CLASSE B, HORIZONTAL (SEM CONEXOES)0,	304,14
1.16.13.4.5.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	428,45
1.16.14.	ESGOTO	15.611,81
1.16.14.1.	CAIXAS E RALOS	84,24
1.16.14.1.1.	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	84,24
1.16.14.2.	CONEXÕES	483,63
1.16.14.2.1.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	27,18
1.16.14.2.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	252,34
1.16.14.2.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	40,09



1.16.14.2.4.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	13,83
1.16.14.2.5.	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	21,77
1.16.14.2.6.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	34,82
1.16.14.2.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	51,34
1.16.14.2.8.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	30,05
1.16.14.2.9.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	12,21
1.16.14.3.	TUBOS	362,46
1.16.14.3.1.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	31,99
1.16.14.3.2.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	131,03
1.16.14.3.3.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	98,49
1.16.14.3.4.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	100,95
1.16.14.4.	TRATAMENTO	14.681,48



1.16.14.4.1.	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	3.896,50
1.16.14.4.2.	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	5.868,34
1.16.14.4.3.	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	4.916,64
1.16.15.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.740,12
1.16.15.0.1.	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	221,76
1.16.15.0.2.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	505,63
1.16.15.0.3.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	724,52
1.16.15.0.4.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	410,20
1.16.15.0.5.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	110,37
1.16.15.0.6.	Quadro de medição monofásica (até 6 kva) com caixa em noril	342,43
1.16.15.0.7.	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	167,79
1.16.15.0.8.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	120,96
1.16.15.0.9.	Luminária plafon de sobrepôr em LED 40 x 40cm, 30W 4000K bivolt, Avant ou similar	557,07
1.16.15.0.10.	Luminária plafon de sobrepôr em LED 22.5x22.5 cm, 18w 4000K bivolt, Avant ou similar	69,32
1.16.15.0.11.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	55,68



1.16.15.0.12.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	26,44
1.16.15.0.13.	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	369,85
1.16.15.0.14.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	176,73
1.16.15.0.15.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	518,95
1.16.15.0.16.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	336,62
1.16.15.0.17.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	537,34
1.16.15.0.18.	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	488,46
1.17.	SERVIÇOS FINAIS DA PRAÇA	4.721,40
1.17.0.0.1.	Limpeza geral	2.322,40
1.17.0.0.2.	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	2.399,00

8- DO PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

O parcelamento da contratação não é recomendável, devendo optar-se pela contratação integral da obra, por ser o ideal no caso em tela, do ponto de vista da eficiência técnica, haja vista que assim o gerenciamento da obra permanecerá sempre a cargo de um único contratado, resultando num maior nível de controle da execução dos serviços por parte da administração, concentrando a responsabilidade da obra e a garantia dos resultados numa única pessoa jurídica.

Ressalte-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediários e da entrega da obra.

Então, pelas razões expostas, recomendamos que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração ou por representar possível prejuízo ao conjunto do objeto a ser contratado.



9- DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de empresa especializada para Requalificação da Praça Visconde do Rio Branco, tem como finalidade alcançar resultados que promovam benefícios sociais, urbanos, econômicos e administrativos, conforme descrito a seguir:

1. Melhoria da Infraestrutura Urbana Local

Implantar e/ou requalificar estruturas físicas adequadas, como pavimentação, acessos, iluminação pública e drenagem;

Proporcionar maior segurança, funcionalidade e durabilidade ao espaço público;

Corrigir eventuais deficiências estruturais existentes.

2. Promoção do Lazer e da Convivência Social

Criar um ambiente propício ao lazer, recreação e integração comunitária;

Estimular o uso coletivo do espaço por moradores de diferentes faixas etárias;

Fortalecer vínculos sociais no âmbito da comunidade local.

3. Valorização do Espaço Público e do Entorno

Promover a requalificação estética e paisagística da área;

Contribuir para a valorização imobiliária e urbanística do bairro;

Tornar o ambiente mais atrativo e acolhedor.

4. Acessibilidade e Inclusão Social

Garantir condições adequadas de acessibilidade, conforme normas técnicas vigentes (rampas, pisos táteis, circulação);

Possibilitar o uso do espaço por pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;

Assegurar um ambiente inclusivo e democrático.

5. Segurança e Qualidade de Vida

Melhorar a iluminação pública, reduzindo riscos de acidentes e insegurança;

Proporcionar um espaço adequado para atividades físicas e convivência;

Contribuir para o bem-estar físico e mental da população.

6. Organização e Funcionalidade do Espaço

Implantar mobiliário urbano adequado (bancos, lixeiras, iluminação, etc.);

Organizar o espaço de forma racional, considerando uso do quiosque existente, melhorando sua infraestrutura e acrescentando mais um, para atender melhor a população com mais opções de alimentações;

Evitar ocupações desordenadas e promover melhor aproveitamento da área.

7. Eficiência na Aplicação dos Recursos Públicos



Assegurar contratação com base em preços de mercado e sistemas oficiais (ex.: SINAPI);
Garantir economicidade, qualidade e durabilidade da obra;
Minimizar custos futuros com manutenção.

8. Desenvolvimento Local

Estimular a economia local por meio da contratação de mão de obra e fornecedores;
Gerar emprego e renda durante a execução da obra;
Contribuir para o desenvolvimento socioeconômico do bairro.

10- PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO.

Antes de iniciar a execução do contrato, a Administração deve garantir que todos os elementos necessários (pessoas, processos, estrutura organizacional, espaço físico, infraestrutura elétrica, tecnologia, autorizações etc.) estejam disponíveis, sob pena de haver atrasos injustificados por parte da Administração. Grande parte dessas providências será prevista no planejamento da contratação e pode envolver tratativas internas e externas.

Em algumas contratações, a Administração pode precisar estabelecer um período antes da emissão da ordem de serviço para verificar pendências, liberar áreas ou tomar outras medidas necessárias para garantir o início regular da execução do contrato. Isso dependerá das características específicas do objeto e do regime de execução.

Uma das providências internas da organização contratante é a designação da equipe de fiscalização. A autoridade máxima – ou quem as normas administrativas indicarem – deve designar o gestor e/ou fiscais do contrato, preferencialmente entre os servidores efetivos ou empregados públicos dos quadros permanentes da Administração e que tenham atribuições relacionadas a licitações e contratos ou possuam formação compatível ou qualificação atestada por certificação profissional.

11- CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não se identificou a necessidade de realizar contratações correlatas, pois os projetos serão desenvolvidos internamente pelo órgão contratante. Além disso, a execução da obra, por sua finalidade e complexidade, não exige o emprego de técnicas construtivas inusuais, que não possam ser executadas por uma única empresa ou mesmo alvo de subcontratação, sem prejuízos ao resultado esperado.

12- DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E RESPECTIVAS MEDIDAS MITIGADORAS

A inserção de critérios de sustentabilidade socioambiental na obra originada do projeto em tela, demandada, deve estar presente desde os projetos básico e executivo até o acompanhamento da execução contratual, incluindo-se em todas as etapas aspectos técnico-arquitetônicos e legais que a tornem um empreendimento sustentável do ponto de vista cultural, socioeconômico e ambiental,



de forma que: - observe os requisitos de acessibilidade e inclusão instituídos pelo Decreto nº 6.949/2009, pela Lei Brasileira de Inclusão (Lei nº 13.146/2021) e Normas Técnicas brasileiras, possibilitando sua utilização pelas pessoas com deficiência; - adote-se medidas para a minimizar a geração de resíduos, prevendo ainda a destinação ambiental adequada dos rejeitos inevitavelmente gerados, a exemplo das diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, Resolução nº 307, de 05/07/2002, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA, e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010, e ao Decreto Municipal nº 215/2021 – que Dispõe sobre manejo, acondicionamento, coleta, transporte, tratamento e destino final dos resíduos resultantes das obras de construção civil, dos empreendimentos com movimento de terra da coleta de inservíveis (entulhos e poda verde) e dá outras providências. obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos:

- I. resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados), deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados, ou encaminhados a áreas de aterro de resíduos da construção civil, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;
- II. resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações), deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;
- III. resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;
- IV. resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados, reutilizados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;
- V. em nenhuma hipótese a Contratada poderá dispor os resíduos originários da contratação aterros de resíduos domiciliares, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas; e
- VI. para fins de fiscalização do fiel cumprimento do Decreto nº 215/2021, que trata do Manejo, Acondicionamento, coleta, transporte, tratamento e destino final dos Resíduos Sólidos resultantes da Construção Civil das Obras de Construção Civil, dos empreendimentos com movimento de terra da coleta de inservíveis (entulhos e poda verde), conforme o caso, a contratada comprovará, sob pena de multa, que todos os resíduos removidos estão acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ABNT NBR nos itens 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

Portanto, a obra deverá ser projetada de forma a causar baixo impacto no ecossistema, bem como executada de forma a favorecer a economia local e priorizar o bem estar social, executando os serviços de acordo com a melhor técnica aplicável, com zelo e diligência, em observância ao direito administrativo, à legislação ambiental e aos regulamentos infralegais aplicáveis ao setor da construção civil, assim como às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), às posturas e boas práticas, inclusive de segurança e medicina do trabalho e de segurança pública,



difundidas no mercado, mantendo, ademais, sua área de trabalho continuamente limpa e desimpedida.

13- DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Os estudos preliminares evidenciam que a contratação da solução ora descrita se mostra tecnicamente possível e fundamentadamente necessária, considerando a demanda identificada pela Administração Pública. A necessidade da contratação decorre da insuficiência da estrutura atual para atender de forma adequada às demandas existentes, especialmente no que se refere à execução eficiente, segura e dentro dos padrões de qualidade exigidos para o objeto pretendido, justificando a adoção de solução especializada. No que tange à viabilidade técnica, verifica-se que a solução proposta pode ser plenamente executada com base nas tecnologias, metodologias e recursos disponíveis no mercado, observando viabilidade operacional constata-se que a administração dispõe de condições adequadas para gerir, fiscalizar e acompanhar a execução contratual, no que se refere à viabilidade orçamentária, há compatibilidade da contratação com a previsão de recursos no orçamento público especialmente quanto ao planejamento e à responsabilidade fiscal.

Considerando o objeto e o valor estimado da contratação, bem como a necessidade de garantir a ampla participação de interessados e a observância dos princípios da isonomia, da competitividade e da seleção da proposta mais vantajosa para a Administração, indica-se, de forma preliminar, a modalidade de licitação “Concorrência”, nos termos do art. 28, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

Diante do exposto, declara-se ser viável, a contratação pretendida, mostrando-se adequada para o atendimento da necessidade pública identificada.

14- DOS ANEXOS

- 1 – Projeto arquitetônico;
- 2 – Planilha Orçamentária
- 3 – Memorial Descritivo
- 4 – BDI
- 5 – Cronograma físico-financeiro
- 6 – Dotação Orçamentária

15 - DO RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ETP

Senhor do Bonfim-BA, 15 de maio de 2026

Luthiane Talinny Carneiro de Almeida
Engenheira Civil – CREA 3000051352
Matrícula nº 5747