
MEMORIAL DESCRITIVO

EXECUÇÃO DE GRADIL E PAISAGISMO

ESF CENTRAL

OBRA: EXECUÇÃO DE GRADIL PARA FECHAMENTO EXTERNO DO ESF CENTRAL.

LOCAL: RUA BELGICA ESQUINA RUA UCRANIA, BAIRRO RESERVA DAS NAÇÕES, QUADRA 45, LOTE APM 03, LOTEAMENTO RESERVA DAS NAÇÕES – CHAPADÃO DO SUL – MS

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as diretrizes, critérios técnicos, condições e procedimentos para a **execução de gradil metálico para fechamento externo do ESF Central**, bem como a **implantação de paisagismo na área perimetral**, conforme projetos executivos, planilhas orçamentárias e demais documentos que compõem o processo licitatório.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

- Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com:
 - Projetos executivos;
 - Normas da ABNT vigentes;
 - Boas práticas da engenharia;
 - Orientações da fiscalização.
 - A empresa contratada será responsável por:
 - Fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos;
 - Segurança do trabalho;
 - Qualidade e durabilidade dos serviços executados.
 - Em caso de divergência entre projeto e memorial, deverá ser consultada a fiscalização.
-

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

- Instalação de canteiro de obras, quando necessário;
- Limpeza e preparo do terreno;
- Locação da obra com base nos projetos;
- Marcação do alinhamento do gradil e pontos de fundação.

4. INFRAESTRUTURA PARA O GRADIL

4.1 Escavação

- Escavação manual ou mecanizada para execução das bases dos pilares;
- Profundidade conforme projeto (mínimo recomendado: 50 cm ou conforme cálculo estrutural).

4.2 Fundação

- Execução de blocos de concreto simples ou armado para fixação dos pilares;
- Concreto com resistência mínima de **fck ≥ 20 MPa**;
- Nivelamento e alinhamento rigoroso dos elementos.

5. GRADIL METÁLICO

5.1 Estrutura

- Gradil em aço galvanizado ou ferro com tratamento anticorrosivo;
- Altura conforme projeto (ex: 1,50 m a 2,20 m);
- Painéis modulares fixados em pilares metálicos.

5.2 Pilares

- Pilares metálicos ou de concreto;
- Fixados em base de concreto;
- Espaçamento conforme projeto (geralmente entre 2,00 m e 3,00 m).

5.3 Fixação

- Fixação por chumbamento ou parafusamento com elementos metálicos adequados;
- Garantir rigidez, prumo e alinhamento.

5.4 Acabamento

- Pintura com:
 - Fundo anticorrosivo;
 - Pintura esmalte sintético ou pintura eletrostática;
- Cor conforme padrão definido pela Administração.

6. PORTÕES

- Execução de portões metálicos compatíveis com o gradil;

- Sistema de abertura manual ou automatizado (se previsto);
 - Instalação de fechaduras, dobradiças reforçadas e dispositivos de segurança;
 - Alinhamento e perfeito funcionamento.
-

7. PAISAGISMO

7.1 Preparação do Solo

- Limpeza da área;
- Regularização e nivelamento;
- Correção do solo com adubação, quando necessário.

7.2 Plantio

- Implantação de:
 - Grama (em placas ou sementeira);
 - Arbustos ornamentais;
 - Espécies vegetais conforme projeto paisagístico;
- Espaçamento e distribuição conforme projeto.

7.3 Acabamentos

- Execução de canteiros delimitados;
 - Utilização de bordaduras (concreto, pedra ou plástico);
 - Cobertura vegetal ou pedrisco decorativo, se previsto.
-

8. CALÇADAS E ACESSOS (SE APLICÁVEL)

- Execução de passeio externo com acessibilidade;
 - Atendimento à **NBR 9050**;
 - Piso regular, antiderrapante e com caimento adequado.
-

9. LIMPEZA FINAL

- Remoção de entulhos e resíduos;
 - Limpeza geral da área;
 - Entrega da obra em perfeitas condições de uso.
-

10. CONTROLE DE QUALIDADE

- Todos os materiais deverão ser novos e de primeira qualidade;

- A fiscalização poderá exigir:
 - Ensaios;
 - Substituição de materiais inadequados;
 - Correções de serviços executados.
-

11. SEGURANÇA E RESPONSABILIDADE

- A contratada deverá cumprir todas as normas de segurança do trabalho;
 - Responsabilidade total por danos a terceiros;
 - Uso obrigatório de EPIs e EPCs.
-

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

- A obra deverá ser executada conforme cronograma físico-financeiro;
- Qualquer alteração deverá ser previamente autorizada pela fiscalização;
- Ao final, deverá ser entregue conforme executado (“as built”), se solicitado.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7123-AEE9-B280-0E80

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ MARCELI KORB (CPF 808.XXX.XXX-25) em 28/05/2026 16:55:35 GMT-04:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://chapadaodosul.1doc.com.br/verificacao/7123-AEE9-B280-0E80>