

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI (SEM DESONERAÇÃO)		
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ATENDIMENTO PSICOSSOCIAL PORTE I		RESPONSÁVEL ORÇAMENTO FÁBIO MARQUES RIBEIRO Assinado de forma digital por FÁBIO MARQUES RIBEIRO Dados: 2026.06.26 13:42:12 -04'00' FÁBIO MARQUES RIBEIRO 15.276 D/MS
MUNICÍPIO: CHAPADÃO DO SUL/MS		
LOCAL: RUA DEZESSEIS - S/N, CENTRO - CHAPADÃO DO SUL/MS, 79560-000		
SIST./REF.: AGESUL CIVIL(JANEIRO/2026)/SINAPI(JANEIRO/2026)		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:		100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		3,00%
BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,37%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,35%
BDI	BDI	22,35%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.		
Observações:		