PROJETO ARQUITETÔNICO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL Dr. OSVALDO CERQUEIRA DA SILVA

SANTO ESTÊVÃO- BAHIA

MEMORIAL DESCRITIVO

REVISÃO 02

JULHO / 2026

01. DADOS GERAIS

Localização: Várzea Nova, Centro, S/N, Santo Estêvão- Bahia.
Coordenadas: 12°26'55.5"S, 39°17'37.2"W
Tipologia: Equipamento Público Educacional – Ampliação de Escola Existente.
Nº de pavimentos: Térreo.
Área do lote: 2.417,42 m².
Objeto: Reforma e Ampliação da Escola Municipal Dr. Osvaldo, no município de Santo Estevão/BA
Resumo do objeto: Ampliação da unidade escolar com construção de duas novas salas de aula, criação de refeitório externo com capacidade para 60 lugares, implantação de áreas de banho masculinas e femininas, adequação dos sanitários existentes com cabine acessível (PCD), cobertura metálica da quadra poliesportiva existente, retirada da cisterna para criação de parque infantil, abertura de nova circulação entre a escola e a quadra, realocação de depósito, implantação de um reservatório de água tipo taça metálica com capacidade de 15.000l e reforma geral da unidade escolar.

02. DESCRIÇÃO DO OBJETO

O projeto arquitetônico refere-se à ampliação da Escola Municipal Dr. Osvaldo Cerqueira da Silva, localizada na localidade de Várzea Nova, município de Santo Estêvão, Bahia. A intervenção foi desenvolvida com o objetivo de ampliar a capacidade de atendimento da unidade escolar, proporcionando melhores condições de ensino, acessibilidade, conforto e funcionalidade aos usuários, além de adequar a infraestrutura existente às necessidades atuais da comunidade escolar.

A escola está implantada em um terreno com área total de 2.417,42 m² e possui configuração arquitetônica consolidada, composta por um bloco principal destinado às atividades pedagógicas e administrativas. A edificação existente conta atualmente com quatro salas de aula, diretoria, área de apoio, depósito, sanitários masculinos e femininos, amplo hall de entrada coberto apoiado sobre quatro pilares estruturais, extensas áreas de circulação, mureta destinada ao hasteamento da bandeira, reservatório elevado de água implantado em torre externa, cisterna e quadra poliesportiva descoberta localizada na área externa da escola. O conjunto possui cobertura em telhas cerâmicas e fachadas caracterizadas por linguagem arquitetônica simples e funcional, predominando branca associada aos revestimentos cerâmicos em tons de azul e amarelo, elementos que conferem identidade visual à unidade escolar.

A proposta contempla a ampliação da escola por meio da construção de duas novas salas de aula, integradas ao bloco existente e concebidas como continuidade da cobertura cerâmica já implantada, garantindo unidade arquitetônica ao conjunto. Para viabilizar essa ampliação, será realizada a desmontagem parcial da cobertura existente para posterior prolongamento da estrutura, permitindo perfeita integração entre as edificações.

O projeto prevê ainda a construção de um novo refeitório externo com capacidade aproximada para 60 lugares, composto por cozinha, depósito de alimentos, casa de gás, área para armazenamento de resíduos sólidos (casa de lixo), sanitário para funcionários e espaços destinados ao apoio operacional das atividades de alimentação escolar. Os revestimentos cerâmicos do refeitório utilizam as cores branca, vermelha, amarela, cinza e azul, proporcionando um ambiente acolhedor, funcional e compatível com a identidade visual da escola.

A intervenção contempla também a implantação de novas áreas de banho masculinas e femininas, destinadas aos alunos, bem como a adequação dos sanitários existentes mediante a transformação de uma cabine de banho convencional em cabine acessível para pessoas com deficiência (PCD), garantindo melhores condições de acessibilidade e inclusão.

Complementando as intervenções, está prevista a execução de cobertura metálica sobre a quadra poliesportiva existente, proporcionando melhores condições de uso do equipamento esportivo durante todo o ano. O projeto inclui ainda a retirada da cisterna para a criação do parque infantil ampliando as áreas de recreação e convivência dos estudantes, e a implantação de um reservatório de água tipo taça metálica com capacidade de 15.000l.

Para melhorar a circulação interna da unidade escolar e integrar de forma mais eficiente os espaços existentes às novas áreas implantadas, será removida uma das salas de aula existentes, possibilitando a abertura de uma nova circulação que conecta o bloco principal à quadra poliesportiva e aos demais ambientes externos. Além disso, o depósito atualmente existente será demolido e reconstruído em nova localização, permitindo a implantação adequada das novas salas de aula sem prejuízo às atividades de apoio da escola.

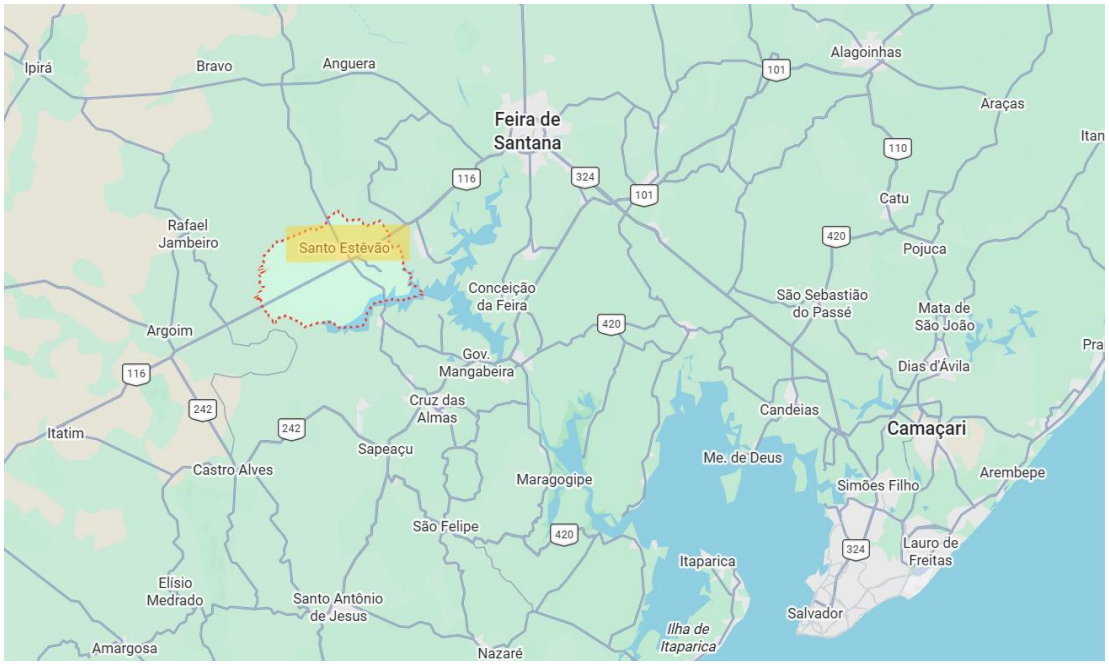
O projeto também contempla reforma e pintura geral de toda a unidade escolar.

A proposta foi concebida respeitando a linguagem arquitetônica da edificação existente, preservando sua geometria, proporções, materiais e principais elementos construtivos, garantindo continuidade visual e integração funcional entre as áreas novas e os ambientes já consolidados. As novas edificações reproduzem a cobertura cerâmica, os pilares aparentes, os revestimentos e os acabamentos compatíveis com a construção original, preservando a identidade visual da escola.

As áreas externas foram reorganizadas para garantir circulação segura, acessível e eficiente entre todos os ambientes da unidade escolar. Dessa forma, o partido arquitetônico adotado prioriza funcionalidade, acessibilidade, conforto ambiental e integração arquitetônica, resultando em um conjunto harmonioso, moderno e capaz de atender às demandas atuais da comunidade escolar, contribuindo significativamente para a melhoria da infraestrutura educacional do município.

03. LOCALIZAÇÃO E FOTOS LOCALIDADE

Localização: Escola Municipal Dr. Osvaldo Cerqueira da Silva, localidade Várzea Nova, Santo Estêvão – Bahia.



Fotos da localidade:

04. PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO PROPOSTO

Propõe-se a ampliação da Escola Municipal Dr. Osvaldo Cerqueira da Silva por meio da construção de duas novas salas de aula integradas à edificação existente, além da implantação de um refeitório externo com capacidade para aproximadamente 60 alunos, composto por cozinha, depósito de alimentos, casa de gás, área para resíduos e sanitário para funcionários. O projeto contempla ainda a criação de áreas de banho masculinas e femininas, adequação dos sanitários existentes com cabine acessível (PCD), cobertura metálica da quadra poliesportiva existente, implantação de parque infantil e abertura de nova circulação entre a escola e a quadra, proporcionando melhores condições de acessibilidade, conforto e funcionalidade.

O projeto contempla ainda a implantação de um reservatório metálico do tipo taça, com capacidade para **15.000 litros**, destinado ao reforço do sistema de abastecimento de água da unidade escolar, garantindo maior segurança hídrica e atendimento adequado às demandas da escola.

A proposta arquitetônica preserva a identidade visual da escola, mantendo a linguagem, a geometria, os materiais e a cobertura cerâmica da edificação existente, garantindo integração entre os ambientes novos e os já consolidados. No refeitório, foram utilizados revestimentos cerâmicos nas cores branca, vermelha, amarela, azul e cinza, proporcionando um ambiente funcional, acolhedor e harmonioso.

André Drumond Assis De Queiroz
Arquiteto e Urbanista
CAU-BR A46184-9