

01 – NOME DA PREFEITURA PROPONENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ESTEVÃO

02 – DESCRIÇÃO:
CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DR. OSVALDO CERQUEIRA DA SILVA, NO MUNICÍPIO DE SANTO ESTEVÃO/BA

03 –LOCALIDADE:
SANTO ESTEVÃO/BA

04 – BANCOS: SINAPI - 06/2026 - Bahia
ORSE - 04/2026 - Sergipe
05 - BDI SERVIÇO 23,77%
06- BDI PROJETO 14,73%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA DE REFERÊNCIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					R\$ 82.942,72	4,60%
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	128,00	R\$ 145,87	R\$ 180,54	R\$ 23.109,12	
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	640,00	R\$ 48,94	R\$ 60,57	R\$ 38.764,80	
1.3	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	640,00	R\$ 26,60	R\$ 32,92	R\$ 21.068,80	
2			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 70.339,31	3,90%
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	R\$ 450,08	R\$ 557,06	R\$ 4.456,48	
2.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	424,96	R\$ 98,27	R\$ 121,62	R\$ 51.683,63	
2.3	LLES 971	PRÓPRIO	Copia da SINAPI (104895) - COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	M2	16,00	R\$ 717,02	R\$ 887,45	R\$ 14.199,20	
3			REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EXISTENTE					R\$ 369.693,27	20,52%
3.1			DEMOLIÇÕES, RETIRADAS E RECOMPOSIÇÕES					R\$ 13.991,33	0,78%
3.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	33,66	R\$ 70,05	R\$ 86,70	R\$ 2.918,32	
3.1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	R\$ 11,91	R\$ 14,74	R\$ 49,52	
3.1.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,85	R\$ 30,78	R\$ 38,09	R\$ 222,82	
3.1.4	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,77	R\$ 144,64	R\$ 179,02	R\$ 674,90	
3.1.5	LLES 1335	PRÓPRIO	Copia da ORSE (9182) - Demolição de concreto com martelo e compressor	M3	10,74	R\$ 98,44	R\$ 121,83	R\$ 1.308,45	
3.1.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	100,00	R\$ 4,43	R\$ 5,48	R\$ 548,00	
3.1.7	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	100,00	R\$ 9,56	R\$ 11,83	R\$ 1.183,00	
3.1.8	100984	SINAPI	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	72,28	R\$ 9,65	R\$ 11,94	R\$ 863,02	
3.1.9	95426	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	2.168,40	R\$ 2,32	R\$ 2,87	R\$ 6.223,30	
3.2			INFRAESTRUTURA					R\$ 35.465,21	1,97%
3.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	23,23	R\$ 103,40	R\$ 127,97	R\$ 2.972,74	
3.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	20,04	R\$ 51,67	R\$ 63,95	R\$ 1.281,55	
3.2.3	104929	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	1,33	R\$ 107,41	R\$ 132,94	R\$ 176,81	
3.2.4	96538	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM. 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	15,36	R\$ 291,35	R\$ 360,60	R\$ 5.538,81	
3.2.5	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,07	R\$ 959,34	R\$ 1.187,37	R\$ 3.645,22	
3.2.6	104924	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,33	R\$ 948,23	R\$ 1.173,62	R\$ 387,29	
3.2.7	96539	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM. 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	42,02	R\$ 149,77	R\$ 185,37	R\$ 7.789,24	
3.2.8	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	480,96	R\$ 13,31	R\$ 16,47	R\$ 7.921,41	
3.2.9	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	65,51	R\$ 18,53	R\$ 22,93	R\$ 1.502,14	
3.2.10	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,19	R\$ 15,10	R\$ 18,68	R\$ 246,38	
3.2.11	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,94	R\$ 918,43	R\$ 1.136,74	R\$ 3.342,01	
3.2.12	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	16,22	R\$ 32,96	R\$ 40,79	R\$ 661,61	
3.3			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 3.100,90	0,17%
3.3.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	51,82	R\$ 48,35	R\$ 59,84	R\$ 3.100,90	
3.4			SUPERESTRUTURA					R\$ 23.676,06	1,31%
3.4.1	96258	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES CIRCULARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_05/2024	M2	44,35	R\$ 164,53	R\$ 203,63	R\$ 9.030,99	
3.4.2	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	44,62	R\$ 76,67	R\$ 94,89	R\$ 4.233,99	
3.4.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,00	R\$ 15,25	R\$ 18,87	R\$ 1.641,69	
3.4.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	305,60	R\$ 11,20	R\$ 13,86	R\$ 4.235,61	
3.4.5	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,12	R\$ 828,32	R\$ 1.025,21	R\$ 2.173,44	
3.4.6	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,23	R\$ 855,18	R\$ 1.058,45	R\$ 2.360,34	
3.5			ALVENARIA NOVA					R\$ 46.271,01	2,57%

01 – NOME DA PREFEITURA PROPONENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ESTEVÃO

02 – DESCRIÇÃO:
CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DR. OSVALDO CERQUEIRA DA SILVA, NO MUNICÍPIO DE SANTO ESTEVÃO/BA

03 – LOCALIDADE:
SANTO ESTEVÃO/BA

04 – BANCOS: SINAPI - 06/2026 - Bahia
ORSE - 04/2026 - Sergipe
05 – BDI SERVIÇO: 23,77%
06 – BDI PROJETO: 14,73%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA DE REFERÊNCIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.5.1	103364	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	212,66	R\$ 62,06	R\$ 76,81	R\$ 16.334,41	
3.5.2	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 10" CM. AF_03/2024	M	8,95	R\$ 54,76	R\$ 67,77	R\$ 606,54	
3.5.3	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	425,32	R\$ 10,51	R\$ 13,00	R\$ 5.529,16	
3.5.4	104951	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	425,32	R\$ 45,22	R\$ 55,96	R\$ 23.800,90	
3.6			REVESTIMENTOS DE PISO					R\$ 20.110,46	1,12%
3.6.1	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	126,13	R\$ 2,97	R\$ 3,67	R\$ 462,89	
3.6.2	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	3,78	R\$ 795,31	R\$ 984,35	R\$ 3.720,84	
3.6.3	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	126,13	R\$ 41,71	R\$ 51,62	R\$ 6.510,83	
3.6.4	104603	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	126,13	R\$ 53,08	R\$ 65,69	R\$ 8.285,47	
3.6.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	7,70	R\$ 118,62	R\$ 146,81	R\$ 1.130,43	
3.7			REVESTIMENTOS DE PAREDE E PINTURAS DAS ÁREAS NOVAS					R\$ 44.708,72	2,48%
3.7.1	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	192,37	R\$ 65,73	R\$ 81,35	R\$ 15.649,29	
3.7.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	236,24	R\$ 5,04	R\$ 6,23	R\$ 1.471,77	
3.7.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	236,24	R\$ 20,44	R\$ 25,29	R\$ 5.974,50	
3.7.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	236,24	R\$ 12,33	R\$ 15,26	R\$ 3.605,02	
3.7.5	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M2	56,69	R\$ 256,66	R\$ 317,66	R\$ 18.008,14	
3.8			RENOVAÇÃO DE PINTURAS DAS ÁREAS EXISTENTES					R\$ 13.620,39	0,76%
3.8.1	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2	401,19	R\$ 7,77	R\$ 9,61	R\$ 3.855,43	
3.8.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	401,19	R\$ 5,04	R\$ 6,23	R\$ 2.499,41	
3.8.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	401,19	R\$ 14,64	R\$ 18,11	R\$ 7.265,55	
3.9			COBERTURA NOVA					R\$ 53.800,41	2,99%
3.9.1	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	248,26	R\$ 102,01	R\$ 126,25	R\$ 31.342,82	
3.9.2	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M2	248,26	R\$ 73,09	R\$ 90,46	R\$ 22.457,59	
3.10			FORROS					R\$ 17.107,34	0,95%
3.10.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	121,94	R\$ 53,91	R\$ 66,72	R\$ 8.135,83	
3.10.2	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	105,89	R\$ 3,40	R\$ 4,20	R\$ 444,73	
3.10.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	121,94	R\$ 6,23	R\$ 7,71	R\$ 940,15	
3.10.4	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	121,94	R\$ 25,29	R\$ 31,30	R\$ 3.816,72	
3.10.5	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	121,94	R\$ 15,25	R\$ 18,87	R\$ 2.301,00	
3.10.6	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	14,38	R\$ 82,54	R\$ 102,15	R\$ 1.468,91	
3.11			ESQUADRIAS NOVAS					R\$ 22.267,89	1,24%
3.11.1	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6,00	R\$ 494,30	R\$ 611,79	R\$ 3.670,74	
3.11.2	FNDE 254	PRÓPRIO	PORTA DE CORRER - PA4- 450 X 265 CM, DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR 8 MM, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	4,41	R\$ 353,90	R\$ 438,02	R\$ 1.931,66	
3.11.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA. SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	14,00	R\$ 694,31	R\$ 859,34	R\$ 12.030,76	
3.11.4	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	7,56	R\$ 495,33	R\$ 613,06	R\$ 4.634,73	
3.12			LOUÇAS E METAIS					R\$ 35.626,01	1,98%
3.12.1	11365	ORSE	Divisória em granito verde ubatuba, polido dos dois lados, acabamento boleado, e= 2cm, assentado com argamassa traco 1:4, arremate em cimento branco, exclusive ferragens	M2	28,00	R\$ 746,18	R\$ 923,54	R\$ 25.859,12	
3.12.2	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	7,00	R\$ 163,04	R\$ 201,79	R\$ 1.412,53	

01 – NOME DA PREFEITURA PROPONENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ESTEVÃO

02 – DESCRIÇÃO:
CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DR. OSVALDO CERQUEIRA DA SILVA, NO MUNICÍPIO DE SANTO ESTEVÃO/BA

03 –LOCALIDADE:
SANTO ESTEVÃO/BA

04 – BANCOS:
SINAPI - 06/2026 - Bahia
ORSE - 04/2026 - Sergipe

05 - BDI SERVIÇO
23,77%

06- BDI PROJETO
14,73%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA DE REFERÊNCIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
3.12.3	LLES 2201	PRÓPRIO	Adaptada da ORSE (12292) - Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1,61x0,60, com 02 cubas de embutir retangular, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	UN	2,00	R\$ 2.404,03	R\$ 2.975,46	R\$ 5.950,92	
3.12.4	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	1,00	R\$ 584,15	R\$ 723,00	R\$ 723,00	
3.12.5	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2026	UN	4,00	R\$ 339,43	R\$ 420,11	R\$ 1.680,44	
3.13			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 15.490,98	0,86%
Parâmetro: Construção de Banheiro Público Coletivo - Itajobi/SP; Processo Administrativo nº 1156/2024; Pregão Eletrônico nº 011/2024; Utilizada a área de 77,23 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
3.13.1			Tubulações, conexões, registros.	M2	119,52	R\$ 104,72	R\$ 129,61	R\$ 15.490,98	
3.14			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 20.518,53	1,14%
Parâmetro: Escola 1 sala - FNDE (Opção BA - 127V). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 104,61 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
3.14.1			Eletrodutos, eletrocalhas, acessórios gerais, cabeamentos, dispositivos elétricos, dispositivos de proteção, quadros, iluminação	M2	120,52	R\$ 137,56	R\$ 170,25	R\$ 20.518,53	
3.15			MURETA DE HASTEAMENTO DA BANDEIRA					R\$ 521,71	0,03%
3.15.1	13899	ORSE	Mureta em alvenaria, chapiscada e rebocada, inclusive fundação	M2	1,20	R\$ 351,27	R\$ 434,76	R\$ 521,71	
3.16			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 3.416,32	0,19%
3.16.1	39	PRÓPRIO	Cópia da SINAPI (9537) - LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	628,00	R\$ 4,40	R\$ 5,44	R\$ 3.416,32	
4			RENOVAÇÃO DE PINTURA MUROS					R\$ 79.394,85	4,41%
4.1	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2	2.335,83	R\$ 7,80	R\$ 9,65	R\$ 22.540,75	
4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	2.335,83	R\$ 5,04	R\$ 6,23	R\$ 14.552,22	
4.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	2.335,83	R\$ 14,64	R\$ 18,11	R\$ 42.301,88	
5			PASSEIOS EXTERNOS					R\$ 26.836,77	1,49%
5.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS, ESPESSURA DE 3 CM. AF 01/2024	M2	154,02	R\$ 24,84	R\$ 30,74	R\$ 4.734,57	
5.2	94991	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	19,45	R\$ 918,13	R\$ 1.136,36	R\$ 22.102,20	
6			RESERVATÓRIO					R\$ 33.201,87	1,84%
6.1	7107375	SICRO3	Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 10.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - areia e brita comerciais	UN	1,00	R\$ 26.825,46	R\$ 33.201,87	R\$ 33.201,87	
7			MÓDULO DE REFEITÓRIO					R\$ 434.606,87	24,13%
7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 4.351,90	0,24%
7.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 03/2024	M	48,50	R\$ 72,50	R\$ 89,73	R\$ 4.351,90	
7.2			FUNDAÇÕES					R\$ 32.482,97	1,80%
Parâmetro: Reforma do Centro Comunitário de Convivência no Município de Muniz Ferreira/BA; CONDER - Convênio nº 149/2026; Processo SEI 043.4110.2026.0005411-37; Utilizada a área de 198,85 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.2.1			Sapatas e Baldrames	M2	110,75	R\$ 236,97	R\$ 293,30	R\$ 32.482,97	
7.3			SUPERESTRUTURA					R\$ 62.213,81	3,45%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 127V). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.3.1			Pilares	M2	110,75	R\$ 78,12	R\$ 96,68	R\$ 10.707,31	
7.3.2			Vigas	M2	110,75	R\$ 127,91	R\$ 158,31	R\$ 17.532,83	
7.3.3			Estrutura metálica de cobertura	M2	110,75	R\$ 247,85	R\$ 306,76	R\$ 33.973,67	
7.4			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					R\$ 22.652,80	1,26%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 127V). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.4.1			Alvenaria de vedação	M2	110,75	R\$ 131,36	R\$ 162,58	R\$ 18.005,73	
7.4.2			Concreto armado para vergas e contravergas	M2	110,75	R\$ 11,77	R\$ 14,56	R\$ 1.612,52	
7.4.3			Divisórias	M2	110,75	R\$ 22,14	R\$ 27,40	R\$ 3.034,55	
7.5			ESQUADRIAS					R\$ 37.593,92	2,09%
7.5.1	LLES 1765	PROPRIO	Cópia da ORSE (11948) - Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	M2	13,44	R\$ 344,54	R\$ 426,43	R\$ 5.731,21	
7.5.2	LLES 1330	PROPRIO	Cópia da ORSE (12220) - Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fis, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	M2	1,80	R\$ 427,34	R\$ 528,91	R\$ 952,03	
7.5.3	LLES 2425	PROPRIO	Cópia da ORSE (13591) - Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo maxim-ar com policarbonato. Inclusive batente e ferragens	M2	1,08	R\$ 874,43	R\$ 1.082,28	R\$ 1.168,86	
7.5.4	LLES 2259	PROPRIO	Adaptada da ORSE (11941) e SINAPI (102180) - Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, de correr, inclusive vidro temperado de 8 mm	M2	26,63	R\$ 902,47	R\$ 1.116,98	R\$ 29.741,82	
7.6			SISTEMAS DE COBERTURA					R\$ 48.250,42	2,68%
7.6.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 06/2026	M2	137,45	R\$ 191,12	R\$ 236,54	R\$ 32.512,42	
7.6.2	9077	ORSE	Cumeeira termoacústica	M	32,21	R\$ 154,19	R\$ 190,84	R\$ 6.146,95	
7.6.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2026	M	46,90	R\$ 165,23	R\$ 204,50	R\$ 9.591,05	
7.7			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 5.613,90	0,31%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 127V). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.7.1			Impermeabilização de viga baldrame	M2	110,75	R\$ 23,77	R\$ 29,42	R\$ 3.258,26	
7.7.2			Impermeabilização de piso	M2	110,75	R\$ 11,45	R\$ 14,17	R\$ 1.569,32	
7.7.3			Impermeabilização de parede	M2	110,75	R\$ 5,74	R\$ 7,10	R\$ 786,32	
7.8			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					R\$ 62.796,27	3,49%
Parâmetro para revestimentos cimentícios: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 127V). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.8.1			Revestimentos cimentícios	M2	110,75	R\$ 263,88	R\$ 326,60	R\$ 36.170,95	
7.8.2	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	115,29	R\$ 63,98	R\$ 79,18	R\$ 9.128,66	

01 – NOME DA PREFEITURA PROPONENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ESTEVÃO

02 – DESCRIÇÃO:
CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DR. OSVALDO CERQUEIRA DA SILVA, NO MUNICÍPIO DE SANTO ESTEVÃO/BA

03 –LOCALIDADE:
SANTO ESTEVÃO/BA

04 – BANCOS:
SINAPI - 06/2026 - Bahia
ORSE - 04/2026 - Sergipe

05 - BDI SERVIÇO
23,77%

06- BDI PROJETO
14,73%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA DE REFERÊNCIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
7.8.3	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M2	33,53	R\$ 256,66	R\$ 317,66	R\$ 10.649,55	
7.8.4	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023 PS	M2	99,93	R\$ 52,91	R\$ 65,48	R\$ 6.543,41	
7.8.5	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	72,31	R\$ 3,40	R\$ 4,20	R\$ 303,70	
7.9			SISTEMAS DE PISOS					R\$ 49.244,98	2,73%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.9.1			Revestimentos cimentícios	M2	110,75	R\$ 172,78	R\$ 213,84	R\$ 23.682,78	
7.9.2			Revestimentos cerâmicos	M2	110,75	R\$ 186,49	R\$ 230,81	R\$ 25.562,20	
7.10			PINTURAS E ACABAMENTOS					R\$ 23.449,66	1,30%
Parâmetro para pintura de paredes internas e externas : Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.10.1			Pintura de paredes internas e externas	M2	110,75	R\$ 128,88	R\$ 159,51	R\$ 17.665,73	
7.10.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	99,93	R\$ 6,23	R\$ 7,71	R\$ 770,46	
7.10.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	99,93	R\$ 25,29	R\$ 31,30	R\$ 3.127,80	
7.10.4	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	99,93	R\$ 15,25	R\$ 18,87	R\$ 1.885,67	
7.11			INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA					R\$ 9.028,34	0,50%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.11.1			Tubulações, conexões e registros	M2	110,75	R\$ 65,87	R\$ 81,52	R\$ 9.028,34	
7.12			INSTALAÇÃO DE ÁGUA PLUVIAIS					R\$ 5.608,38	0,31%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.12.1			Tubulações, conexões, caixa hidráulica, canaleta, grelha	M2	110,75	R\$ 40,92	R\$ 50,64	R\$ 5.608,38	
7.13			INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO					R\$ 9.222,15	0,51%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.13.1			Tubulações e conexões	M2	110,75	R\$ 67,28	R\$ 83,27	R\$ 9.222,15	
7.14			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					R\$ 11.952,14	0,66%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.14.1			Vaso sanitário com caixa acoplada, assento sanitário, lavatórios, válvulas em metal cromado, pia de cozinha, torneiras cromada de mesa, chuveiro elétrico, toalheiro, papelheiro, saboneteira, gancho de banheiro, engates, sifão	M2	110,75	R\$ 87,20	R\$ 107,92	R\$ 11.952,14	
7.15			COMBATE A INCÊNDIO					R\$ 1.039,98	0,06%
7.15.1	LLES 1982	PRÓPRIO	Cópia da ORSE (1511) - Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempde descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	UN	2,00	R\$ 285,11	R\$ 352,88	R\$ 705,76	
7.15.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	8,00	R\$ 17,45	R\$ 21,59	R\$ 172,72	
7.15.3	LLES 1981	PRÓPRIO	Cópia da ORSE (12888) - Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil". Placa E5	UN	2,00	R\$ 18,27	R\$ 22,61	R\$ 45,22	
7.15.4	LLES 1980	PRÓPRIO	Cópia da ORSE (12895) - Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, rota de fuga	UN	6,00	R\$ 15,66	R\$ 19,38	R\$ 116,28	
7.16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					R\$ 26.585,53	1,48%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.16.1			Eletrodutos, eletrocalhas, acessórios gerais, cabeamentos, dispositivos elétricos, dispositivos de proteção, quadros, iluminação	M2	110,75	R\$ 193,95	R\$ 240,05	R\$ 26.585,53	
7.17			INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					R\$ 10.416,03	0,58%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.17.1			Cordoalhas, caixa de inspeção, haste de aterramento, conectores, parafusos, terminal aéreo	M2	110,75	R\$ 75,99	R\$ 94,05	R\$ 10.416,03	
7.18			INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL					R\$ 555,96	0,03%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.18.1			Tubos e conexões	M2	110,75	R\$ 4,06	R\$ 5,02	R\$ 555,96	
7.19			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 11.004,12	0,61%
Parâmetro: Ampliação de Módulo Infantil em Escolas - FNDE (opção BA - 12TV). Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 200,22 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
7.19.1			Bancadas em granito, peitoril e barras de apoio em inox	M2	110,75	R\$ 80,28	R\$ 99,36	R\$ 11.004,12	
7.20			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 543,61	0,03%
7.20.1	39	PRÓPRIO	Cópia da SINAPI (9537) - LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	99,93	R\$ 4,40	R\$ 5,44	R\$ 543,61	
8			PARQUE INFANTIL					R\$ 33.325,70	1,85%
8.1	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	64,86	R\$ 2,85	R\$ 3,52	R\$ 228,30	
8.2	95007	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	64,86	R\$ 113,11	R\$ 139,99	R\$ 9.079,75	
8.3	LLES 477	PRÓPRIO	Cópia da SINAPI (101734) - PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESURA 15MM, ASSENTADO COM COLA PU, SOB CONTRAPISO DESEMPOLADO. AF_09/2020	M2	64,86	R\$ 299,19	R\$ 370,30	R\$ 24.017,65	
9			COBERTURA DE QUADRA EXTERNA					R\$ 619.686,07	34,40%
9.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 10.624,47	0,59%
9.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	106,70	R\$ 72,50	R\$ 89,73	R\$ 9.574,19	
9.1.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	462,68	R\$ 1,84	R\$ 2,27	R\$ 1.050,28	
9.2			FUNDAÇÃO					R\$ 46.336,56	2,57%
Parâmetro: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.2.1			Fundação em sapata, vigas baldrame	M2	697,00	R\$ 53,72	R\$ 66,48	R\$ 46.336,56	
9.3			SUPERESTRUTURA					R\$ 240.992,40	13,38%

01 – NOME DA PREFEITURA PROPONENTE:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ESTEVÃO

02 – DESCRIÇÃO:
CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA, PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DR. OSVALDO CERQUEIRA DA SILVA, NO MUNICÍPIO DE SANTO ESTEVÃO/BA

03 –LOCALIDADE:
SANTO ESTEVÃO/BA

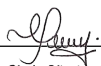
04 – BANCOS: SINAPI - 06/2026 - Bahia
ORSE - 04/2026 - Sergipe
05 - BDI SERVIÇO 23,77%
06- BDI PROJETO 14,73%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARAMÉTRICA DE REFERÊNCIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
Parâmetro: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.3.1			Pilares	M2	660,00	R\$ 36,40	R\$ 45,05	R\$ 29.733,00	
9.3.2			Vigas	M2	660,00	R\$ 6,74	R\$ 8,34	R\$ 5.504,40	
9.3.3			Estrutura metálica	M2	660,00	R\$ 251,89	R\$ 311,75	R\$ 205.755,00	
9.4			REVITALIZAÇÃO DE PISO DA QUADRA E ARQUIBANCADA					R\$ 55.327,65	3,07%
9.4.1	12623	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	M2	644,19	R\$ 44,02	R\$ 54,48	R\$ 35.095,47	
9.4.2	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPOXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF 05/2021	M	125,25	R\$ 13,67	R\$ 16,91	R\$ 2.117,97	
9.4.3	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	M2	462,68	R\$ 30,82	R\$ 38,14	R\$ 17.646,61	
9.4.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	25,82	R\$ 14,64	R\$ 18,11	R\$ 467,60	
9.5			SISTEMA DE COBERTURA					R\$ 133.267,20	7,40%
Parâmetro: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.5.1			Telhamentos, calha, cumeeira, cantoneiras	M2	660,00	R\$ 163,14	R\$ 201,92	R\$ 133.267,20	
9.6			PINTURAS, ACABAMENTOS E ALAMBRADO					R\$ 53.796,60	2,99%
Parâmetro: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.6.1			Pinturas de estrutura metálica	M2	660,00	R\$ 65,86	R\$ 81,51	R\$ 53.796,60	
9.7			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					R\$ 10.771,20	0,60%
Parâmetro: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.7.1			Tubos e conexões	M2	660,00	R\$ 13,19	R\$ 16,32	R\$ 10.771,20	
9.8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 15.441,40	0,86%
Parâmetro para infraestrutura elétrica: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.8.1			Eletrodutos, eletrocalhas, acessórios gerais, cabeamentos, dispositivos elétricos, dispositivos de proteção, quadros	M2	660,00	R\$ 14,30	R\$ 17,69	R\$ 11.675,40	
9.8.2	LLES 2818	PRÓPRIO	Cópia da ORSE (12770) - Luminária high bay led DC 100w, em alumínio com alca	UN	14,00	R\$ 217,34	R\$ 269,00	R\$ 3.766,00	
9.9			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					R\$ 25.522,20	1,42%
Parâmetro: Cobertura de Quadra Pequena - FNDE (opção BA - 12TV) Disponibilizado em: www.GOV.BR; Utilizada a área de 777,00 m² de área construída; Valor atualizado para junho/2026 utilizando o INCC									
9.9.1			Cordoalhas, caixa de inspeção, haste de aterramento, conectores, parafusos, terminal aéreo	M2	660,00	R\$ 31,25	R\$ 38,67	R\$ 25.522,20	
9.10			PINTURAS, ACABAMENTOS E ALAMBRADO					R\$ 24.102,00	1,34%
9.10.1	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 12/2025	M2	50,96	R\$ 181,52	R\$ 224,66	R\$ 11.448,67	
9.10.2	104802	SINAPI	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	157,87	R\$ 11,98	R\$ 14,82	R\$ 2.339,66	
9.10.3	106466	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADA, PARA ALAMBRADO COM TUBOS DE AÇO, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M. AF 12/2025	M2	157,87	R\$ 46,11	R\$ 57,07	R\$ 9.009,75	
9.10.4	100743	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	M2	36,11	R\$ 12,17	R\$ 15,06	R\$ 543,81	
9.10.5	98397	SINAPI	PINTURA ANTICORROSIVA DE DUTO METÁLICO. AF 03/2024	M2	36,11	R\$ 17,01	R\$ 21,05	R\$ 760,11	
9.11			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 3.504,39	0,19%
9.11.1	39	PRÓPRIO	Cópia da SINAPI (9537) - LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	644,19	R\$ 4,40	R\$ 5,44	R\$ 3.504,39	
10			PROJETOS					R\$ 51.308,29	2,85%
10.1	14774	ORSE	Projeto Executivo de arquitetura - Edifícios educacionais novos	M2	385,71	R\$ 23,00	R\$ 26,38	R\$ 10.175,02	
10.2	14781	ORSE	Projeto Executivo de arquitetura - Reforma de quadras de esporte	M2	697,00	R\$ 20,40	R\$ 23,40	R\$ 16.309,80	
10.3	14814	ORSE	Projeto estrutural - Estrutura metálica/madeira Simples para edificações em geral, edifícios hospitalares e de saúde, penitenciárias e presídios, teatros, auditórios e centro de convenções	M2	697,00	R\$ 7,90	R\$ 9,06	R\$ 6.314,82	
10.4	14813	ORSE	Projeto estrutural - Concreto armado para edifícios hospitalares e de saúde, penitenciárias e presídios, teatros, auditórios e centros de convenções	M2	385,71	R\$ 16,00	R\$ 18,35	R\$ 7.077,77	
10.5	14821	ORSE	Projeto Esgoto Sanitário - Edificações em Geral	M2	385,71	R\$ 3,60	R\$ 4,13	R\$ 1.592,98	
10.6	14817	ORSE	Projeto Hidráulico - Edificações em Geral	M2	385,71	R\$ 3,60	R\$ 4,13	R\$ 1.592,98	
10.7	14827	ORSE	Projeto Elétrico - Edificações em geral	M2	385,71	R\$ 8,50	R\$ 9,75	R\$ 3.760,67	
10.8	14345	ORSE	Projeto de Prevenção e combate a incêndio e pânico - Extintor. Observação: Aprovado no corpo de bombeiros	M2	385,71	R\$ 2,80	R\$ 3,21	R\$ 1.238,12	
10.9	14356	ORSE	Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas (PDA) - Sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA). Observação: Aprovado no corpo de bombeiros	M2	697,00	R\$ 2,00	R\$ 2,29	R\$ 1.596,13	
10.10	CO-27372	SETOP	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO ÁREA ATÉ 6.000 M2	M2	2.500,00	R\$ 0,58	R\$ 0,66	R\$ 1.650,00	

TOTAL GERAL: R\$ 1.801.335,72

SANTO ESTEVÃO/BA
Local


Cindy Oliveira de Souza
Engenheira Civil
CREA-BA: 0522371850

quarta-feira, 2 de setembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Cindy Oliveira de Souza
Título: Engenheira Civil
CREA/CAU: CREA-BA 052237185-0