# PROJETO ARQUITETÔNICO
# REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL AUTA PEREIRA DE AZEVEDO
## SANTO ESTÊVÃO- BAHIA

# MEMORIAL DESCRITIVO
# REVISÃO 01

SETEMBRO / 2026

## 01. DADOS GERAIS

**Localização:** Localidade Sítio do Aragão, Santo Estêvão – Bahia.
**Coordenadas:** 12°26'4.20"S 39°18'56.95"O
**Tipologia:** Equipamento Público Educacional – Ampliação de Escola Existente.
**Nº de pavimentos:** Térreo.
**Área do lote:** 3.391,31 m².
**Objeto:** Reforma e Ampliação da Escola Municipal Auta Pereira de Azevedo, no município de Santo Estêvão/BA.
**Resumo do objeto:** Reforma e ampliação da unidade escolar com implantação de novas salas de aula, refeitório externo, novas áreas de banho e sanitários masculino, feminino e PCD, reforma dos sanitários existentes, reorganização dos espaços administrativos e circulações, implantação de jardim e área de lazer, incorporação da praça lateral à área escolar com fechamento em gradil, reforma da quadra poliesportiva com implantação de alambrado e criação de acessos independentes para alunos e usuários externos, além de reforma geral da unidade.

## 02. DESCRIÇÃO DO OBJETO

O projeto arquitetônico refere-se à reforma e ampliação da Escola Municipal Auta Pereira de Ezevedo, localizada na localidade de Sítio do Aragão, município de Santo Estêvão, Bahia. A intervenção tem como objetivo ampliar e qualificar a infraestrutura da unidade escolar, proporcionando melhores condições de ensino, acessibilidade, conforto, segurança e convivência aos usuários.

A escola está implantada em um terreno com área total de 3.391,31 m² e possui configuração arquitetônica consolidada, composta por seis salas de aula, administração, secretaria, diretoria, sala dos professores, cinco sanitários, fossa e reservatório de água elevado em torre externa. Na entrada da unidade existe ainda uma área externa arborizada, utilizada como espaço de acesso e convivência.

A proposta contempla a reorganização dos ambientes existentes e a implantação de novos espaços. Serão retirados dois sanitários existentes para possibilitar a criação de uma circulação externa que fará a conexão entre a escola e o novo refeitório, composto por cozinha, depósito, área de apoio e sanitário para funcionários.

Também será realizada a redução de parte da área da administração e secretaria, permitindo a abertura de uma nova circulação para as novas salas de aula, além da implantação de novas áreas de banho e sanitários masculino, feminino e acessível para pessoas com deficiência (PCD). Os dois sanitários restantes dentro da edificação serão reformados e adequados.

Nas áreas externas, a proposta incorpora ao conjunto escolar uma praça localizada ao lado da escola, mediante a implantação de gradil, permitindo sua utilização como extensão da unidade. Nessa área serão implantados jardim, área de lazer, passeios e o novo refeitório, ampliando os espaços de convivência e recreação dos alunos.

A quadra poliesportiva existente na praça também será reformada e receberá alambrado. Serão mantidos dois acessos independentes: um destinado aos alunos da escola e outro destinado aos usuários externos. O acesso externo será organizado de forma independente, permitindo a utilização da quadra pela comunidade sem acesso às áreas internas da unidade escolar.

A proposta mantém a mesma linguagem arquitetônica da edificação existente, seguindo o padrão de cores, materiais e elementos de design já presentes na escola, garantindo unidade visual entre as áreas existentes e as novas intervenções.

Dessa forma, o projeto busca promover a reforma e ampliação da unidade escolar, priorizando funcionalidade, acessibilidade, segurança, conforto e integração entre os espaços internos e externos, além da valorização das áreas de lazer e convivência, contribuindo para a melhoria da infraestrutura educacional da comunidade do Sítio do Aragão.

## 03. LOCALIZAÇÃO E FOTOS LOCALIDADE

**Localização:** Escola Municipal Auta Pereira de Azevedo, localidade Sítio do Aragão, Santo Estêvão – Bahia.






Fotos da localidade:




2 de jun. de 2026, 14:00:30
-12.434571,-39.315343
Santo Estêvão BA
44190-000
Brasil


2 de jun. de 2026, 14:01:22
-12.434509,-39.315606
Santo Estêvão BA
44190-000
Brasil


2 de jun. de 2026, 14:00:17
-12.434535,-39.315426
Santo Estêvão BA
44190-000
Brasil


Google

## 04. PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO PROPOSTO

Propõe-se a reforma e ampliação da Escola Municipal Auta Pereira de Azevedo, com a implantação de novas salas de aula, refeitório externo, áreas de banho e sanitários masculino, feminino e acessível (PCD), além da reorganização dos espaços administrativos e das circulações internas e externas. O projeto contempla ainda a reforma dos sanitários existentes, buscando melhores condições de acessibilidade, conforto e funcionalidade.

A proposta prevê a incorporação da praça localizada ao lado da escola ao conjunto escolar, mediante fechamento com gradil, possibilitando a implantação de jardim, área de lazer e passeios. A quadra poliesportiva existente também será reformada e receberá alambrado, mantendo dois acessos independentes, sendo um destinado aos alunos da escola e outro aos usuários externos.

A proposta arquitetônica preserva a identidade visual da escola, mantendo o mesmo padrão de cores, materiais e elementos de design da edificação existente, garantindo integração entre os espaços novos e os já consolidados. No refeitório, serão utilizados revestimentos cerâmicos nas cores branca, vermelha, amarela, azul e cinza, mantendo a linguagem visual adotada no conjunto escolar.



André Drumond Assis De Queiroz
Arquiteto e Urbanista
CAU-BR A46184-9