



PLANILHA ORÇAMENTARIA

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DO ABRIGO DE ANIMAIS (CÃES) NO MUNICIPIO DE SANTO ESTEVÃO/BA
LOCAL: PARTE DA ÁREA INSTITUCIONAL DO LOTEAMENTO ALTO DO AMANHECER, BAIRRO BOSQUE, SANTO ESTEVÃO/BA

TRIBUTAÇÃO:

ENCARGOS SOCIAIS:

FONTE DE REFERENCIA

NÃO DESONERADO

MENSALISTA

71,29%

ORSE

set/25

BDI: 22,47%

HORISTA

115,57%

SINAPI

set/25

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	FONTE	CÓDIGOS	DISCRICÃO	UND	QUANT.	PREÇ. UNIT	PREÇO UNIT. COM BDI (25%)	TOTAL
1.0			CONSTRUÇÃO DO MURO					R\$ 64.517,24
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 760,11
1.1.1	ORSE	2497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M3	11,16	R\$ 55,61	R\$ 68,11	R\$ 760,11
1.2			REATERRO E COMPACTAÇÃO					R\$ 402,81
1.2.1	SINAPI	94319	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. af 08/2023	M3	3,00	R\$ 84,40	R\$ 103,37	R\$ 310,11
1.2.2	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af 07/2020	M3XKM	30,00	R\$ 2,52	R\$ 3,09	R\$ 92,70
1.3			ESTRUTURAS					R\$ 21.715,28
1.3.1			SAPATAS					R\$ 3.612,68
1.3.1.1	SINAPI	104918	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af 01/2024	KG	60,00	R\$ 13,79	R\$ 16,89	R\$ 1.013,40
1.3.1.2	SINAPI	94969	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af 05/2021	M3	4,10	R\$ 517,64	R\$ 633,97	R\$ 2.599,28
1.3.2			BALDRAMES					R\$ 8.826,32
1.3.2.1	SINAPI	105033	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *15* cm. af 03/2024	M	124,00	R\$ 58,12	R\$ 71,18	R\$ 8.826,32
1.3.3			PILARES					R\$ 3.050,24
1.3.3.1	SINAPI	104918	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af 06/2022	KG	80,00	R\$ 13,79	R\$ 16,89	R\$ 1.351,20
1.3.3.2	SINAPI	94969	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af 05/2021	M3	2,68	R\$ 517,64	R\$ 633,97	R\$ 1.699,04
1.3.4			VIGAS SUPERIORES					R\$ 6.226,04
1.3.4.1	SINAPI	105034	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af 03/2024	M	124,00	R\$ 41,00	R\$ 50,21	R\$ 6.226,04
1.4			ALVENARIA					R\$ 26.219,55
1.4.1	SINAPI	103316	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 12/2021	M2	283,70	R\$ 75,46	R\$ 92,42	R\$ 26.219,55
1.5			ESQUADRIAS					R\$ 6.761,50
1.5.1	ORSE	8900	Portão de ferro de abrir com uma folha, com barra quadrada de 1/2" na vertical, uma barra de quadrada de 1/2" na horizontal e quadro com barra de ferro de 1/2", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores com parafusos	M2	8,40	R\$ 657,24	R\$ 804,94	R\$ 6.761,50
1.6			PINTURA					R\$ 636,05
1.6.1	ORSE	2304	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	M2	16,80	R\$ 8,34	R\$ 10,21	R\$ 171,53
1.6.2	ORSE	100753	Pintura com tinta acrílica de acabamento pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af 01/2020	M2	16,80	R\$ 22,58	R\$ 27,65	R\$ 464,52
1.7			PASSEIO					R\$ 8.021,94

1.7.1	ORSE	2620	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	M	46,00	R\$ 43,87	R\$ 53,73	R\$ 2.471,58
1.7.2	SINAPI	94992	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 6 cm, armado. af 08/2022	M2	55,20	R\$ 82,10	R\$ 100,55	R\$ 5.550,36
2.0			CANIL					R\$ 69.683,57
2.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 317,39
2.1.1	ORSE	2497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M3	4,66	R\$ 55,61	R\$ 68,11	R\$ 317,39
2.2			REATERRO E COMPACTAÇÃO					R\$ 67,14
2.2.1	SINAPI	94319	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. af 08/2023	M3	0,50	R\$ 84,40	R\$ 103,37	R\$ 51,69
2.2.2	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af 07/2020	M3XKM	5,00	R\$ 2,52	R\$ 3,09	R\$ 15,45
2.3			ESTRUTURAS					R\$ 27.907,30
2.3.1			BALDRAMES					R\$ 3.687,12
2.3.1.1	SINAPI	105033	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *15* cm. af 03/2024	M	51,80	R\$ 58,12	R\$ 71,18	R\$ 3.687,12
2.3.2			VIGAS SUPERIORES					R\$ 2.600,88
2.3.2.1	SINAPI	105034	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af 03/2024	M	51,80	R\$ 41,00	R\$ 50,21	R\$ 2.600,88
2.3.3			BASE ESTRUTURAL					R\$ 21.619,30
2.3.3.1	SINAPI	101747	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm. af 09/2020	M2	205,00	R\$ 86,11	R\$ 105,46	R\$ 21.619,30
2.4			ALVENARIA					R\$ 22.228,86
2.4.1	SINAPI	103316	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af 12/2021	M2	240,52	R\$ 75,46	R\$ 92,42	R\$ 22.228,86
2.5			TELHADO, COBERTURA					R\$ 8.843,47
2.5.1	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	93,80	R\$ 24,26	R\$ 29,71	R\$ 2.786,80
2.5.2	ORSE	235	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	M2	93,80	R\$ 52,72	R\$ 64,57	R\$ 6.056,67
2.6			ESQUADRIAS					R\$ 8.538,47
2.6.1	ORSE	4797	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de DN 1", e verticais de DN 1/2"	M2	23,52	R\$ 296,42	R\$ 363,03	R\$ 8.538,47
2.7			PINTURA					R\$ 1.780,94
2.7.1	ORSE	2304	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2□	M2	47,04	R\$ 8,34	R\$ 10,21	R\$ 480,28
2.7.2	ORSE	100753	Pintura com tinta acrílica de acabamento pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af 01/2020 pe□	M2	47,04	R\$ 22,58	R\$ 27,65	R\$ 1.300,66
3.0			QUARENTENA					R\$ 14.707,64
3.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 83,09
3.1.1	ORSE	2497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M3	1,22	R\$ 55,61	R\$ 68,11	R\$ 83,09
3.2			REATERRO E COMPACTAÇÃO					R\$ 67,14
3.2.1	SINAPI	94319	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. af 08/2023	M3	0,50	R\$ 84,40	R\$ 103,37	R\$ 51,69
3.2.2	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af 07/2020	M3XKM	5,00	R\$ 2,52	R\$ 3,09	R\$ 15,45
3.3			ESTRUTURAS					R\$ 6.291,15
3.3.1			BALDRAMES					R\$ 968,05
3.3.1.1	SINAPI	105033	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *15* cm. af 03/2024	M	13,60	R\$ 58,12	R\$ 71,18	R\$ 968,05
3.3.2			VIGAS SUPERIORES					R\$ 682,86
3.3.2.1	SINAPI	105034	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af 03/2024	M	13,60	R\$ 41,00	R\$ 50,21	R\$ 682,86

3.3.3			BASE ESTRUTURAL							R\$	4.640,24
3.3.3.1	SINAPI	101747	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm. af_09/2020	M2	44,00	R\$ 86,11	R\$ 105,46	R\$	4.640,24	R\$	4.640,24
3.4			ALVENARIA							R\$	3.807,70
3.4.1	SINAPI	103316	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	41,20	R\$ 75,46	R\$ 92,42	R\$	3.807,70	R\$	3.807,70
3.5			TELHADO, COBERTURA							R\$	2.001,56
3.5.1	SINAPI	92543	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	21,23	R\$ 24,26	R\$ 29,71	R\$	630,74	R\$	630,74
3.5.2	ORSE	235	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	M2	21,23	R\$ 52,72	R\$ 64,57	R\$	1.370,82	R\$	1.370,82
3.6			ESQUADRIAS							R\$	2.032,97
3.6.1	ORSE	4797	Portão em tubo de aço galvanizado com quadro de DN 1", e verticais de DN 1/2"	M2	5,60	R\$ 296,42	R\$ 363,03	R\$	2.032,97	R\$	2.032,97
3.7			PINTURA							R\$	424,03
3.7.1	ORSE	2304	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	M2	11,20	R\$ 8,34	R\$ 10,21	R\$	114,35	R\$	114,35
3.7.2	ORSE	100753	Pintura com tinta acrílica de acabamento pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). af_01/2020 pe	M2	11,20	R\$ 22,58	R\$ 27,65	R\$	309,68	R\$	309,68
4.0			CENTRO							R\$	133.177,05
4.1			SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$	273,12
4.1.1	ORSE	2497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M3	4,01	R\$ 55,61	R\$ 68,11	R\$	273,12	R\$	273,12
4.2			REATERRO E COMPACTAÇÃO							R\$	134,27
4.2.1	SINAPI	94319	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. af_08/2023	M3	1,00	R\$ 84,40	R\$ 103,37	R\$	103,37	R\$	103,37
4.2.2	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	M3XKM	10,00	R\$ 2,52	R\$ 3,09	R\$	30,90	R\$	30,90
4.3			ESTRUTURAS							R\$	15.821,62
4.3.1			SAPATAS							R\$	1.552,99
4.3.1.1	SINAPI	104918	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024	KG	15,00	R\$ 13,79	R\$ 16,89	R\$	253,35	R\$	253,35
4.3.1.2	SINAPI	94969	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	M3	2,05	R\$ 517,64	R\$ 633,97	R\$	1.299,64	R\$	1.299,64
4.3.2			BALDRAMES							R\$	3.171,07
4.3.2.1	SINAPI	105033	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *15* cm. af_03/2024	M	44,55	R\$ 58,12	R\$ 71,18	R\$	3.171,07	R\$	3.171,07
4.3.3			PILARES							R\$	851,32
4.3.3.1	SINAPI	104918	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. af_06/2022	KG	20,00	R\$ 13,79	R\$ 16,89	R\$	337,80	R\$	337,80
4.3.3.2	SINAPI	94969	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	M3	0,81	R\$ 517,64	R\$ 633,97	R\$	513,52	R\$	513,52
4.3.4			VIGAS SUPERIORES							R\$	2.236,86
4.3.4.1	SINAPI	105034	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af_03/2024	M	44,55	R\$ 41,00	R\$ 50,21	R\$	2.236,86	R\$	2.236,86
4.3.5			BASE ESTRUTURAL							R\$	7.480,28
4.3.5.1	SINAPI	101747	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm. af_09/2020	M2	70,93	R\$ 86,11	R\$ 105,46	R\$	7.480,28	R\$	7.480,28
4.3.6			LAJE							R\$	529,10
4.3.6.1	SINAPI	101964	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje "lt" = 12 cm (enchimento+capa) = (8+4). af_08/2025	M2	2,35	R\$ 183,84	R\$ 225,15	R\$	529,10	R\$	529,10
4.4			ALVENARIA							R\$	28.069,52
4.4.1	SINAPI	103322	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	146,33	R\$ 65,93	R\$ 80,75	R\$	11.816,15	R\$	11.816,15

4.4.2	ORSE	3310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	M2	292,66	R\$ 6,92	R\$ 8,48	R\$ 2.481,76
4.4.3	ORSE	1908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	M2	292,66	R\$ 37,19	R\$ 45,55	R\$ 13.330,66
4.4.4	SINAPI	105037	Verga pré-fabricada com até 1,5 m de vão, espessura de *10* cm. af_03/2024	M	9,90	R\$ 36,37	R\$ 44,54	R\$ 440,95
4.5			TELHADO, COBERTURA					R\$ 12.460,84
4.5.1	SINAPI	92539	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	66,70	R\$ 81,65	R\$ 100,00	R\$ 6.670,00
4.5.2	SINAPI	94201	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	66,70	R\$ 50,60	R\$ 61,97	R\$ 4.133,40
4.5.3	ORSE	4808	Madeiramento em massaranduba para telhado, peça principal serrada 8 x 18cm com abertura de encaixes	M	24,00	R\$ 56,39	R\$ 69,06	R\$ 1.657,44
4.6			PISO					R\$ 10.111,00
4.6.1	ORSE	7137	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 44 cm, Biancogres, linha Oviedo Puro, branco, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	109,64	R\$ 75,30	R\$ 92,22	R\$ 10.111,00
4.7			ESQUADRIAS					R\$ 16.040,40
4.7.1	SINAPI	100693	Kit de porta de madeira tipo mexicana, maciça (pesada ou superpesada), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UND	2,00	R\$ 2.483,89	R\$ 3.042,08	R\$ 6.084,16
4.7.3	SINAPI	100681	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 70x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UND	7,00	R\$ 1.161,34	R\$ 1.422,32	R\$ 9.956,24
4.8			JANELA					R\$ 1.436,17
4.8.1	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco	M2	3,79	R\$ 214,32	R\$ 262,48	R\$ 994,80
4.8.2	ORSE	1990	Peitoril mármore branco, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	M	4,05	R\$ 88,98	R\$ 108,98	R\$ 441,37
4.9			INSTALAÇÕES ELETRICAS					R\$ 20.533,35
4.9.1	ORSE	11124	Entrada de energia elétrica monofásica demanda entre 6,3 e 8,8 kw - Rev 01	UNID	1,00	R\$ 1.875,66	R\$ 2.297,17	R\$ 2.297,17
4.9.2	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R\$ 17,43	R\$ 21,35	R\$ 640,50
4.9.3	ORSE	3396	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	PT	1,00	R\$ 266,38	R\$ 326,24	R\$ 326,24
4.9.4	ORSE	3298	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	PT	15,00	R\$ 233,17	R\$ 285,57	R\$ 4.283,55
4.9.5	ORSE	3278	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	PT	12,00	R\$ 209,61	R\$ 256,71	R\$ 3.080,52
4.9.6	ORSE	3395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	UNID	12,00	R\$ 280,35	R\$ 343,35	R\$ 4.120,20
4.9.7	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ 109,41	R\$ 134,00	R\$ 134,00
4.9.8	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	4,00	R\$ 12,34	R\$ 15,11	R\$ 60,44
4.9.9	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNID	1,00	R\$ 51,53	R\$ 63,11	R\$ 63,11

4.9.10	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	158,40	R\$ 4,67	R\$ 5,72	R\$ 906,05
4.9.11	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	R\$ 3,26	R\$ 3,99	R\$ 159,60
4.9.12	ORSE	13950	Refletor em LED, 60W, ângulo 120°, 3000k, bivolts, ref. SLIM50-AM-3750 ou similar	UND	4,00	R\$ 97,82	R\$ 119,80	R\$ 479,20
4.9.13	SINAPI	100902	Lâmpada tubular led de 9/10 w, com soquete, base g13 - fornecimento e instalação. af 09/2024 ps	UND	12,00	R\$ 26,56	R\$ 32,53	R\$ 390,36
4.9.14	SINAPI	95726	Eletróduto rígido soldável, pvc, dn 20 mm (1/2"), aparente - fornecimento e instalação. af 10/2022	M	158,40	R\$ 17,41	R\$ 21,32	R\$ 3.377,09
4.9.15	ORSE	2500	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	M3	1,58	R\$ 111,27	R\$ 136,28	R\$ 215,32
4.10			INSTALAÇÕES HIROSSANITARIAS - COM ALIMENTAÇÃO DE 02 PONTOS DE ÁGUA PROXIMO A QUARENTENA E ABRIGO					R\$ 21.181,78
4.10.1	SINAPI	95634	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 20 MM (1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UNID	1,00	R\$ 206,32	R\$ 252,69	R\$ 252,69
4.10.2	SINAPI	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	6,00	R\$ 11,54	R\$ 14,13	R\$ 84,78
4.10.3	SINAPI	104198	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UNID	4,00	R\$ 8,55	R\$ 10,47	R\$ 41,88
4.10.4	ORSE	2500	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	M3	7,20	R\$ 111,27	R\$ 136,28	R\$ 981,22
4.10.5	SINAPI	102613	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UNID	1,00	R\$ 614,19	R\$ 752,21	R\$ 752,21
4.10.6	ORSE	1056	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 20mm x 1/2"	UNID	1,00	R\$ 14,65	R\$ 17,94	R\$ 17,94
4.10.7	SINAPI	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UNID	1,00	R\$ 34,57	R\$ 42,34	R\$ 42,34
4.10.8	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID	1,00	R\$ 176,72	R\$ 216,43	R\$ 216,43
4.10.9	ORSE	4429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	UNID	3,00	R\$ 160,42	R\$ 196,47	R\$ 589,41
4.10.10	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	60,00	R\$ 13,28	R\$ 16,26	R\$ 975,60
4.10.11	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	12,00	R\$ 19,81	R\$ 24,26	R\$ 291,12
4.10.12	ORSE	1702	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	UNID	2,00	R\$ 45,26	R\$ 55,43	R\$ 110,86
4.10.13	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 534,86	R\$ 655,06	R\$ 655,06
4.10.14	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	2,00	R\$ 459,77	R\$ 563,09	R\$ 1.126,18
4.10.15	ORSE	2025	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	UNID	1,00	R\$ 117,24	R\$ 143,59	R\$ 143,59
4.10.16	ORSE	2066	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	UNID	1,00	R\$ 55,06	R\$ 67,43	R\$ 67,43
4.10.17	ORSE	2104	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	UNID	1,00	R\$ 1.141,70	R\$ 1.398,27	R\$ 1.398,27

4.10.18	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNID	1,00	R\$ 384,76	R\$ 471,23	R\$ 471,23
4.10.19	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID	1,00	R\$ 90,03	R\$ 110,26	R\$ 110,26
4.10.20	ORSE	1200	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	UNID	9,00	R\$ 117,71	R\$ 144,16	R\$ 1.297,44
4.10.21	ORSE	1683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	UNID	3,00	R\$ 101,75	R\$ 124,62	R\$ 373,86
4.10.22	ORSE	3687	Torneira plastica para tanque de lavar, HERC 1126, 1/2" ou similar	UNID	1,00	R\$ 23,72	R\$ 29,05	R\$ 29,05
4.10.23	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UNID	2,00	R\$ 128,32	R\$ 157,16	R\$ 314,32
4.10.24	ORSE	13038	Fossa em alvenaria de tijolo maciço 1,40 x 2,80 x 1,10 m	UND	1,00	R\$ 7.967,56	R\$ 9.758,07	R\$ 9.758,07
4.10.25	ORSE	1678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	UND	2,00	R\$ 120,09	R\$ 147,08	R\$ 294,16
4.10.26	ORSE	1679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UND	2,00	R\$ 78,22	R\$ 95,80	R\$ 191,60
4.10.27	ORSE	8236	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153, linha Misty, Fabrimar ou similar	UND	2,00	R\$ 68,81	R\$ 84,27	R\$ 168,54
4.10.28	SINAPI	89800	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af_08/2022	M	12,00	R\$ 29,00	R\$ 35,52	R\$ 426,24
4.11			PINTURA					R\$ 7.114,98
4.11.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	292,66	R\$ 4,70	R\$ 5,76	R\$ 1.685,72
4.11.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	292,66	R\$ 14,41	R\$ 17,65	R\$ 5.165,45
4.11.3	ORSE	2328	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de verniz poliuretano sobre superficies de madeira	M2	13,23	R\$ 16,28	R\$ 19,94	R\$ 263,81
5.0			GUARITA					R\$ 25.505,20
5.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 61,30
5.1.1	ORSE	2497	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	M3	0,90	R\$ 55,61	R\$ 68,11	R\$ 61,30
5.2			REATERRO E COMPACTAÇÃO					R\$ 134,27
5.2.1	SINAPI	94319	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. af_08/2023	M3	1,00	R\$ 84,40	R\$ 103,37	R\$ 103,37
5.2.2	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	M3XKM	10,00	R\$ 2,52	R\$ 3,09	R\$ 30,90
5.3			ESTRUTURAS					R\$ 2.657,65
5.3.1			BALDRAMES					R\$ 711,80
5.3.1.1	SINAPI	105033	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *15* cm. af_03/2024	M	10,00	R\$ 58,12	R\$ 71,18	R\$ 711,80
5.3.2			VIGAS SUPERIORES					R\$ 502,10
5.3.2.1	SINAPI	105034	Cinta de amarração de alvenaria moldada in loco com utilização de blocos canaleta, espessura de *10* cm. af_03/2024	M	10,00	R\$ 41,00	R\$ 50,21	R\$ 502,10
5.3.3			BASE ESTRUTURAL					R\$ 1.443,75
5.3.3.1	SINAPI	101747	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm. af_09/2020	M2	13,69	R\$ 86,11	R\$ 105,46	R\$ 1.443,75
5.4			ALVENARIA					R\$ 5.920,99
5.4.1	SINAPI	103322	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	M2	31,10	R\$ 65,93	R\$ 80,75	R\$ 2.511,33
5.4.2	ORSE	3310	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	M2	62,20	R\$ 6,92	R\$ 8,48	R\$ 527,46
5.4.3	ORSE	1908	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	M2	62,20	R\$ 37,19	R\$ 45,55	R\$ 2.833,21
5.4.4	SINAPI	105037	Verga pré-fabricada com até 1,5 m de vão, espessura de *10* cm. af_03/2024	M	1,10	R\$ 36,37	R\$ 44,54	R\$ 48,99

5.5			TELHADO, COBERTURA						R\$	2.235,19
5.5.1	SINAPI	92539	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	13,80	R\$ 81,65	R\$ 100,00	R\$	1.380,00	
5.5.2	SINAPI	94201	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. af_07/2019	M2	13,80	R\$ 50,60	R\$ 61,97	R\$	855,19	
5.6			PISO						R\$	2.397,72
5.6.1	ORSE	7137	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 44 cm, Biancogres, linha Oviedo Puro, branco, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	26,00	R\$ 75,30	R\$ 92,22	R\$	2.397,72	
5.7			ESQUADRIAS						R\$	4.429,78
5.7.1	SINAPI	100693	Kit de porta de madeira tipo mexicana, maciça (pesada ou superpesada), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UND	1,00	R\$ 2.483,89	R\$ 3.042,08	R\$	3.042,08	
5.7.2	SINAPI	100687	Kit de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação de batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	UND	1,00	R\$ 1.133,07	R\$ 1.387,70	R\$	1.387,70	
5.8			JANELA						R\$	539,42
5.8.1	SINAPI	94570	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco	M2	1,37	R\$ 214,32	R\$ 262,48	R\$	359,60	
5.8.2	ORSE	1990	Peitoril mármore branco, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	M	1,65	R\$ 88,98	R\$ 108,98	R\$	179,82	
5.9			PINTURA						R\$	1.514,72
5.9.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	62,20	R\$ 4,70	R\$ 5,76	R\$	358,27	
5.9.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	62,20	R\$ 14,41	R\$ 17,65	R\$	1.097,83	
5.9.3	ORSE	2328	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de verniz poliuretano sobre superfícies de madeira	M2	2,94	R\$ 16,28	R\$ 19,94	R\$	58,62	
5.10			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						R\$	2.127,62
5.10.1	ORSE	3298	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	PT	2,00	R\$ 233,17	R\$ 285,57	R\$	571,14	
5.10.2	ORSE	3278	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	PT	2,00	R\$ 209,61	R\$ 256,71	R\$	513,42	
5.10.3	ORSE	3395	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	UNID	2,00	R\$ 280,35	R\$ 343,35	R\$	686,70	
5.10.4	SINAPI	100902	Lâmpada tubular led de 9/10 w, com soquete, base g13 - fornecimento e instalação. af_09/2024_ps	UND	2,00	R\$ 26,56	R\$ 32,53	R\$	65,06	
5.10.5	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R\$ 4,67	R\$ 5,72	R\$	171,60	
5.10.6	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R\$ 3,26	R\$ 3,99	R\$	119,70	
5.11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						R\$	3.486,54
5.11.1	SINAPI	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,00	R\$ 11,54	R\$ 14,13	R\$	42,39	

5.11.2	SINAPI	104198	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UNID	2,00	R\$ 8,55	R\$ 10,47	R\$ 20,94
5.11.3	ORSE	2500	Escavação manual de vala ou cava em material de 2ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	M3	2,00	R\$ 111,27	R\$ 136,28	R\$ 272,56
5.11.4	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID	1,00	R\$ 176,72	R\$ 216,43	R\$ 216,43
5.11.5	ORSE	4429	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	UNID	1,00	R\$ 160,42	R\$ 196,47	R\$ 196,47
5.11.6	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	3,00	R\$ 13,28	R\$ 16,26	R\$ 48,78
5.11.7	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	6,00	R\$ 19,81	R\$ 24,26	R\$ 145,56
5.11.8	ORSE	1702	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado	UNID	1,00	R\$ 45,26	R\$ 55,43	R\$ 55,43
5.11.9	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 534,86	R\$ 655,06	R\$ 655,06
5.11.10	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 459,77	R\$ 563,09	R\$ 563,09
5.11.11	ORSE	2066	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	UNID	1,00	R\$ 55,06	R\$ 67,43	R\$ 67,43
5.11.12	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNID	1,00	R\$ 90,03	R\$ 110,26	R\$ 110,26
5.11.13	ORSE	1200	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	UNID	2,00	R\$ 117,71	R\$ 144,16	R\$ 288,32
5.11.14	ORSE	1683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	UNID	1,00	R\$ 101,75	R\$ 124,62	R\$ 124,62
5.11.15	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UNID	1,00	R\$ 128,32	R\$ 157,16	R\$ 157,16
5.11.16	ORSE	1679	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UND	1,00	R\$ 78,22	R\$ 95,80	R\$ 95,80
5.11.17	SINAPI	89800	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. af 08/2022	M	12,00	R\$ 29,00	R\$ 35,52	R\$ 426,24
TOTAL DO ORÇAMENTO								R\$ 307.590,70

Ssanto Estevão/BA - 11 de dezembro de 2025


THIAGO HENRIQUE BARRETO DA CONCEIÇÃO
 ENGENHEIRO CIVIL CREA - 052164412-7