



Obra
REFORMA DA USF FAMILIA I E II DE JAGUARA

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Bahia
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,27%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		87.405,39	87.405,39	11,14 %
1.1	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	9	7.815,01	9.711,71	87.405,39	11,14 %
2			CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇO PRELIMINARES		1		31.533,41	31.533,41	4,02 %
2.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	3	476,31	591,91	1.775,73	0,23 %
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	9,3	66,67	82,85	770,50	0,10 %
2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	23,94	11,32	14,06	336,59	0,04 %
2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,74	29,25	36,34	353,95	0,05 %
2.5	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	6,75	269,03	334,32	2.256,66	0,29 %
2.6	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,94	125,28	155,68	1.236,09	0,16 %
2.7	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	220	0,74	0,91	200,20	0,03 %
2.8	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	25	19,03	23,64	591,00	0,08 %
2.9	00000368	SINAPI	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	188,18	68,70	85,37	16.064,92	2,05 %
2.10	96386	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO ESPESURA 15CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	m³	188,18	7,59	9,43	1.774,53	0,23 %
2.11	100978	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	188,18	7,75	9,63	1.812,17	0,23 %
2.12	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	1411,35	2,49	3,09	4.361,07	0,56 %

3			CONTENÇÃO E ATERRO		1		23.171,95	23.171,95	2,95 %
3.1	93	ORSE	Alvenaria pedra granitica argamassada traço (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m³	31,12	599,18	744,60	23.171,95	2,95 %
4			INFRAESTRUTURA		1		51.027,06	51.027,06	6,50 %
4.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,53	167,57	208,23	526,82	0,07 %
4.2	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024	m³	1,08	1.013,22	1.259,12	1.359,84	0,17 %
4.3	11472	ORSE	Regularização manual e compactação com placa vibratória	m²	282,2	7,39	9,18	2.590,59	0,33 %
4.4	104107	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4	11,09	13,78	55,12	0,01 %
4.5	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	99,3	13,21	16,41	1.629,51	0,21 %
4.6	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	324,3	16,59	20,61	6.683,82	0,85 %
4.7	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,7	13,69	17,01	28,91	0,00 %
4.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	92,3	14,91	18,52	1.709,39	0,22 %
4.9	86	ORSE	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 05 usos	m²	64	87,27	108,45	6.940,80	0,88 %
4.10	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	9,37	957,13	1.189,42	11.144,86	1,42 %
4.11	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	155,4	95,06	118,13	18.357,40	2,34 %
5			SUPERESTRUTURA		1		34.931,80	34.931,80	4,45 %
5.1	104107	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,1	11,09	13,78	690,37	0,09 %
5.2	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	207	13,21	16,41	3.396,87	0,43 %
5.3	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	143,6	16,59	20,61	2.959,59	0,38 %

5.4	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,8	13,69	17,01	47,62	0,01 %
5.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	154,5	14,91	18,52	2.861,34	0,36 %
5.6	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	47,86	79,76	99,11	4.743,40	0,60 %
5.7	92460	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	66,76	138,79	172,47	11.514,09	1,47 %
5.8	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	2,06	1.175,73	1.461,07	3.009,80	0,38 %
5.9	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	3,35	851,21	1.057,79	3.543,59	0,45 %
5.10	7393	ORSE	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intoreixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m²	10,32	168,83	209,80	2.165,13	0,28 %
6			PAINÉIS E VEDAÇÃO		1		57.068,28	57.068,28	7,27 %
6.1	103331	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	400	96,96	120,49	48.196,00	6,14 %
6.2	93192	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	33,15	59,94	74,48	2.469,01	0,31 %
6.3	93191	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	25,3	78,37	97,39	2.463,96	0,31 %
6.4	93196	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	25,3	95,61	118,81	3.005,89	0,38 %
6.5	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	4,12	182,32	226,56	933,42	0,12 %
7			COBERTURA		1		35.114,66	35.114,66	4,48 %
7.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	113,92	175,63	218,25	24.863,04	3,17 %
7.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	113,92	26,64	33,10	3.770,75	0,48 %

7.3	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	51,66	43,67	54,26	2.803,07	0,36 %
7.4	9433	ORSE	Rufo em chapa aço galvanizado nº24 com desenvolvimento 16cm	m	51,66	35,61	44,25	2.285,95	0,29 %
7.5	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	9	124,45	154,65	1.391,85	0,18 %
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		47.795,87	47.795,87	6,09 %
8.1			ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTO		1		3.357,38	3.357,38	0,43 %
8.1.1	9816	ORSE	Arruela lisa zincada d=1/4"	un	4	0,47	0,58	2,32	0,00 %
8.1.2	4012	ORSE	Eletroduto pvc roscavel, d=1 1/ 4" - Fornecimento	M	0,3	10,44	12,97	3,89	0,00 %
8.1.3	11767	ORSE	Bucha de alumínio p/ eletroduto d=1"	un	4	2,27	2,82	11,28	0,00 %
8.1.4	13527	ORSE	Fornecimento e assentamento de caixa pvc 4" x 2"	un	103	18,07	22,45	2.312,35	0,29 %
8.1.5	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	43	17,33	21,53	925,79	0,12 %
8.1.6	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	19,07	23,69	47,38	0,01 %
8.1.7	91896	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	21,13	26,25	26,25	0,00 %
8.1.8	4019	ORSE	Luva pvc rigido roscavel d=1 1/ 4" - Fornecimento	Un	2	11,32	14,06	28,12	0,00 %
8.2			CABOS		1		18.492,82	18.492,82	2,36 %
8.2.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	583,78	3,61	4,48	2.615,33	0,33 %
8.2.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1515,86	5,25	6,52	9.883,40	1,26 %
8.2.3	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	21,6	20,40	25,35	547,56	0,07 %
8.2.4	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	139,1	29,48	36,63	5.095,23	0,65 %
8.2.5	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	6	47,12	58,55	351,30	0,04 %
8.3			QUADROS E CAIXAS		1		1.043,15	1.043,15	0,13 %

8.3.1	666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	un	2	92,00	114,32	228,64	0,03 %
8.3.2	12226	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores - Rev 01 03/2022	un	1	655,44	814,51	814,51	0,10 %
8.4			TOMADAS E INTERRUPTORES		1		3.044,25	3.044,25	0,39 %
8.4.1	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	22	8,01	9,95	218,90	0,03 %
8.4.2	3402	ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	1	13,41	16,66	16,66	0,00 %
8.4.3	3403	ORSE	Interruptor 03 seções simples	un	1	17,78	22,09	22,09	0,00 %
8.4.4	9517	ORSE	Placa 4"x2" com furo	un	10	5,18	6,43	64,30	0,01 %
8.4.5	478	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	37	24,33	30,23	1.118,51	0,14 %
8.4.6	8818	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc	un	13	25,68	31,91	414,83	0,05 %
8.4.7	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	48,80	60,64	970,24	0,12 %
8.4.8	8822	ORSE	Interruptor 02 seções simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A, inclusive caixa pvc 4x2	un	2	43,53	54,09	108,18	0,01 %
8.4.9	7811	ORSE	Interruptor com controle para ventilador de teto	un	2	44,48	55,27	110,54	0,01 %
8.5			DISJUNTORES		1		1.682,56	1.682,56	0,21 %
8.5.1	10316	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	1	62,43	77,58	77,58	0,01 %
8.5.2	13815	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 90 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 10KA	un	1	125,07	155,42	155,42	0,02 %
8.5.3	8633	ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	11	32,43	40,30	443,30	0,06 %
8.5.4	8484	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 10 A, padrão DIN (linha branca)	un	12	54,24	67,40	808,80	0,10 %
8.5.5	7992	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	1	96,47	119,88	119,88	0,02 %
8.5.6	10316	ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	1	62,43	77,58	77,58	0,01 %
8.6			ELETRODUTOS		1		14.930,51	14.930,51	1,90 %
8.6.1	13575	ORSE	Eletroduto ferro galvanizado eletrolítico - leve, d= 3/4"	m	444,44	19,97	24,81	11.026,55	1,41 %

8.6.2	13610	ORSE	Eletroduto de aço galvanizado, classe leve, dn 25 mm (1"), aparente, instalada em parede - fornecimento e instalação. Rev 01_06/2024	m	25,36	49,21	61,15	1.550,76	0,20 %
8.6.3	7891	ORSE	Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1 1/4" x 3m	un	1	186,04	231,19	231,19	0,03 %
8.6.4	7750	ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 1 1/4"	un	51	8,44	10,48	534,48	0,07 %
8.6.5	352	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	m	2	12,10	15,03	30,06	0,00 %
8.6.6	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	54,4	23,04	28,63	1.557,47	0,20 %
8.7			LUMINÁRIAS		1		5.245,20	5.245,20	0,67 %
8.7.1	13672	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	45	93,80	116,56	5.245,20	0,67 %
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		50.213,78	50.213,78	6,40 %
9.1			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1		34.756,04	34.756,04	4,43 %
9.1.1	1680	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	un	3	40,00	49,70	149,10	0,02 %
9.1.2	10319	ORSE	Fossa séptica em alvenaria bloco de cimento e concreto armado, dimensões internas 1,20 x 2,40 x 1,20 m	un	1	12.714,82	15.800,70	15.800,70	2,01 %
9.1.3	98062	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	3.598,88	4.472,32	4.472,32	0,57 %
9.1.4	3672	ORSE	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	un	9	39,90	49,58	446,22	0,06 %
9.1.5	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	13,96	17,34	173,40	0,02 %
9.1.6	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	11,44	14,21	56,84	0,01 %
9.1.7	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	16,40	20,38	101,90	0,01 %
9.1.8	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	29,02	36,06	108,18	0,01 %

9.1.9	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	28,24	35,09	245,63	0,03 %
9.1.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	18	15,72	19,53	351,54	0,04 %
9.1.11	1671	ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	10	10,45	12,98	129,80	0,02 %
9.1.12	1636	ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	1	47,47	58,99	58,99	0,01 %
9.1.13	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	43,06	53,51	53,51	0,01 %
9.1.14	1636	ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	5	47,47	58,99	294,95	0,04 %
9.1.15	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	51,33	63,78	127,56	0,02 %
9.1.16	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	16,18	20,10	20,10	0,00 %
9.1.17	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	27,16	33,75	67,50	0,01 %
9.1.18	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	60	40,85	50,76	3.045,60	0,39 %
9.1.19	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	30	23,65	29,38	881,40	0,11 %
9.1.20	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24	29,33	36,44	874,56	0,11 %
9.1.21	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	52,01	64,63	258,52	0,03 %
9.1.22	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	73,74	91,63	274,89	0,04 %
9.1.23	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	387,32	481,32	481,32	0,06 %

9.1.24	1658	ORSE	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	6	25,79	32,04	192,24	0,02 %
9.1.25	5027	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.40m	un	11	445,46	553,57	6.089,27	0,78 %
9.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1		10.849,08	10.849,08	1,38 %
9.2.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	13	108,71	135,09	1.756,17	0,22 %
9.2.2	00011673	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 20 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	3	15,86	19,70	59,10	0,01 %
9.2.3	3206	ORSE	Registro tipo esfera em PVC c/borboleta, d = 1/2"	un	1	27,79	34,53	34,53	0,00 %
9.2.4	103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	61,80	76,79	153,58	0,02 %
9.2.5	00011674	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	2	20,42	25,37	50,74	0,01 %
9.2.6	00011675	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	2	32,42	40,28	80,56	0,01 %
9.2.7	1605	ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 20mm x 1/2"	un	25	8,82	10,96	274,00	0,03 %
9.2.8	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	26	7,39	9,18	238,68	0,03 %
9.2.9	89376	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,33	7,86	7,86	0,00 %
9.2.10	89358	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	9,10	11,30	135,60	0,02 %
9.2.11	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	34	5,94	7,38	250,92	0,03 %
9.2.12	89492	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	8,91	11,07	66,42	0,01 %
9.2.13	103974	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13	10,99	13,65	177,45	0,02 %
9.2.14	479	ORSE	Joelho 90° red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 25mmx1/2"	un	21	14,74	18,31	384,51	0,05 %
9.2.15	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	17,27	21,46	85,84	0,01 %
9.2.16	1605	ORSE	Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 20mm x 1/2"	un	3	8,82	10,96	32,88	0,00 %

9.2.17	1167	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	2	10,65	13,23	26,46	0,00 %
9.2.18	1168	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	14	10,94	13,59	190,26	0,02 %
9.2.19	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11	12,72	15,80	173,80	0,02 %
9.2.20	00007137	SINAPI	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	9,90	12,30	12,30	0,00 %
9.2.21	89536	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13	11,76	14,61	189,93	0,02 %
9.2.22	00012432	SINAPI	UNIAO COM ASSENTO CONICO DE FERRO LONGO (MACHO-FEMEA), DIAMETRO 1 1/2"	UN	3	140,04	174,02	522,06	0,07 %
9.2.23	104031	SINAPI	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 60 MM X 1/2" OU 60 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	1	19,44	24,15	24,15	0,00 %
9.2.24	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36	23,20	28,83	1.037,88	0,13 %
9.2.25	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	66	5,45	6,77	446,82	0,06 %
9.2.26	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	72	20,47	25,43	1.830,96	0,23 %
9.2.27	1216	ORSE	Tubo pvc rígido roscável d = 1/2"	m	1	19,40	24,10	24,10	0,00 %
9.2.28	102608	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	1.038,68	1.290,76	2.581,52	0,33 %
9.3			INSTALAÇÕES PLUVIAIS		1		4.608,66	4.608,66	0,59 %
9.3.1	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	28,32	63,40	78,78	2.231,04	0,28 %
9.3.2	91790	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	30	61,02	75,82	2.274,60	0,29 %
9.3.3	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1	41,35	51,38	51,38	0,01 %
9.3.4	3353	ORSE	Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm	Un	2	20,78	25,82	51,64	0,01 %
10			REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS		1		59.826,34	59.826,34	7,63 %
10.1	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	997	8,12	10,09	10.059,73	1,28 %

10.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	540,1	47,87	59,48	32.125,14	4,09 %
10.3	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	457,27	31,05	38,58	17.641,47	2,25 %
11			ESQUADRIAS		1		59.466,86	59.466,86	7,58 %
11.1			PORTAS		1		44.138,68	44.138,68	5,63 %
11.1.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	12	1.384,55	1.720,58	20.646,96	2,63 %
11.1.2	100687	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2	1.248,43	1.551,42	3.102,84	0,40 %
11.1.3	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5	1.350,94	1.678,81	8.394,05	1,07 %
11.1.4	8204	ORSE	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,90x2,10m, inclusive batentes e ferragens - Rev 02	un	2	1.529,70	1.900,95	3.801,90	0,48 %
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	10,71	615,58	764,98	8.192,93	1,04 %
11.2			JANELAS		1		15.328,18	15.328,18	1,95 %
11.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	20,6	219,73	273,05	5.624,83	0,72 %
11.2.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	28	128,34	159,48	4.465,44	0,57 %

11.2.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	5,37	681,29	846,63	4.546,40	0,58 %
11.2.4	12584	ORSE	Janela ou porta de enrolar, em ferro - chapa galvanizada	m²	2,24	248,42	308,71	691,51	0,09 %
12			FORRO		1		25.192,50	25.192,50	3,21 %
12.1	7702	ORSE	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSUM, modelo gessolyne ou similar, instalado	m²	250	81,09	100,77	25.192,50	3,21 %
13			PAVIMENTAÇÃO		1		8.693,43	8.693,43	1,11 %
13.1	2523	ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - Rev.04	m³	3,51	175,20	217,72	764,19	0,10 %
13.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	5,82	1.006,49	1.250,76	7.279,42	0,93 %
13.3	12436	ORSE	Rampa padrão (trapezoidal) para acesso de deficientes em passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e pisotátil de alerta/direcional. Rev 01_07/2025	un	1	522,91	649,82	649,82	0,08 %
14			REVESTIMENTOS CERÂMICOS		1		75.565,03	75.565,03	9,63 %
14.1			PISO		1		42.526,69	42.526,69	5,42 %
14.1.1	8431	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	139,94	77,35	96,12	13.451,03	1,71 %
14.1.2	7342	ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m²	122,8	36,53	45,39	5.573,89	0,71 %
14.1.3	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	140,66	30,53	37,93	5.335,23	0,68 %
14.1.4	11233	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	141,9	21,26	26,41	3.747,57	0,48 %
14.1.5	5016	ORSE	Rodameio em granito preto, larg=9 cm, esp=2 cm, para acabamentos	m	83	106,99	132,95	11.034,85	1,41 %
14.1.6	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	17,14	133,34	165,70	2.840,09	0,36 %
14.1.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	3,76	116,44	144,69	544,03	0,07 %
14.2			PAREDE		1		33.038,34	33.038,34	4,21 %

14.2.1	9604	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, porcelanato, linha white home, antártida, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço. Rev 01_08/2024	m²	114,86	101,37	125,97	14.468,91	1,84 %
14.2.2	1913	ORSE	Revestimento ceramico para parede, 15 x 15 cm, azulejo branco, tipo "B", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	m²	342,42	43,64	54,23	18.569,43	2,37 %
15			LOUÇAS, METAIS E BANCADAS		1		26.172,28	26.172,28	3,34 %
15.1			LOUÇAS		1		12.596,28	12.596,28	1,61 %
15.1.1	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10	453,61	563,70	5.637,00	0,72 %
15.1.2	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	933,36	1.159,88	6.959,28	0,89 %
15.2			METAIS		1		8.925,51	8.925,51	1,14 %
15.2.1	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	12	328,98	408,82	4.905,84	0,63 %
15.2.2	3687	ORSE	Torneira plastica para tanque de lavar, HERC 1126, 1/2" ou similar	un	1	27,31	33,93	33,93	0,00 %
15.2.3	3683	ORSE	Torneira cromada com arejador para pia de cozinha, DECA, linha targa 1159C40 ou similar - Rev 01	un	3	119,26	148,20	444,60	0,06 %
15.2.4	9502	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha Link, ref. 1984.C.ACT. LNK, da DECA ou similar	un	6	474,93	590,19	3.541,14	0,45 %
15.3			BANCADAS		1		4.650,49	4.650,49	0,59 %
15.3.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	5,22	558,82	694,44	3.624,97	0,46 %
15.3.2	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	206,31	256,38	1.025,52	0,13 %
16			PINTURA		1		55.768,99	55.768,99	7,11 %
16.1			PINTURA INTERNA		1		17.912,59	17.912,59	2,28 %
16.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	262,6	4,79	5,95	1.562,47	0,20 %
16.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	262,6	20,07	24,94	6.549,24	0,83 %

16.1.3	2285	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m²	422,27	18,68	23,21	9.800,88	1,25 %
16.2			PINTURA EXTERNA		1		17.805,44	17.805,44	2,27 %
16.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	187,5	4,79	5,95	1.115,62	0,14 %
16.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	187,5	32,99	40,99	7.685,62	0,98 %
16.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	490,96	14,76	18,34	9.004,20	1,15 %
16.3			PINTURA EM TETO		1		20.050,96	20.050,96	2,56 %
16.3.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	268,42	5,92	7,35	1.972,88	0,25 %
16.3.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	268,42	36,67	45,56	12.229,21	1,56 %
16.3.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	268,42	17,54	21,79	5.848,87	0,75 %
17			CLIMATIZAÇÃO		1		53.887,14	53.887,14	6,87 %
17.1	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4	2.412,52	2.998,03	11.992,12	1,53 %
17.2	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	6	2.676,11	3.325,60	19.953,60	2,54 %
17.3	103253	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1	5.286,71	6.569,79	6.569,79	0,84 %
17.4	103261	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1	12.369,55	15.371,63	15.371,63	1,96 %
18			LIMPEZA		1		1.666,12	1.666,12	0,21 %
18.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	506,42	2,65	3,29	1.666,12	0,21 %

Total sem BDI	631.342,79
Total do BDI	153.158,10
Total Geral	784.500,89

MATHEUS CARDOSO SANTOS