



Obra
REFORMA DA USF FAMILIA I E II DE JAGUARA

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Bahia
ORSE - 03/2026 -
Sergipe

B.D.I.
24,27%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,20%
		87.405,39	9.702,00	9.702,00	9.702,00	9.702,00	9.702,00	9.702,00	9.702,00	9.702,00	9.789,40
2	CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇO PRELIMINARES	100,00%									
		31.533,41	31.533,41								
3	CONTENÇÃO E ATERRO	100,00%		100,00%							
		23.171,95		23.171,95							
4	INFRAESTRUTURA	100,00%		50,00%	50,00%						
		51.027,06		25.513,53	25.513,53						
5	SUPERESTRUTURA	100,00%				100,00%					
		34.931,80				34.931,80					
6	PAINÉIS E VEDAÇÃO	100,00%					100,00%				
		57.068,28					57.068,28				
7	COBERTURA	100,00%						100,00%			
		35.114,66						35.114,66			
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%					25,00%	25,00%	50,00%		
		47.795,87					11.948,97	11.948,97	23.897,94		
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%					25,00%	25,00%	50,00%		
		50.213,78					12.553,45	12.553,45	25.106,89		
10	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS	100,00%						50,00%	50,00%		
		59.826,34						29.913,17	29.913,17		
11	ESQUADRIAS	100,00%							50,00%	50,00%	
		59.466,86							29.733,43	29.733,43	
12	FORRO	100,00%								100,00%	
		25.192,50								25.192,50	
13	PAVIMENTAÇÃO	100,00%					50,00%	50,00%			
		8.693,43					4.346,72	4.346,72			
14	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	100,00%							50,00%	50,00%	
		75.565,03							37.782,52	37.782,52	
15	LOUÇAS, METAIS E BANCADAS	100,00%									100,00%
		26.172,28									26.172,28
16	PINTURA	100,00%								50,00%	50,00%
		55.768,99								27.884,50	27.884,50
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00%							50,00%	25,00%	25,00%
		53.887,14							26.943,57	13.471,79	13.471,79
18	LIMPEZA	100,00%									100,00%
		1.666,12									1.666,12
Porcentagem			5,26%	7,44%	4,49%	5,69%	12,19%	13,2%	23,34%	18,33%	10,07%
Custo			41.235,40	58.387,47	35.215,52	44.633,79	95.619,40	103.578,95	183.079,50	143.766,72	78.984,08
Porcentagem Acumulado			5,26%	12,7%	17,19%	22,88%	35,07%	48,27%	71,61%	89,93%	100,0%
Custo Acumulado			41.235,40	99.622,87	134.838,39	179.472,18	275.091,58	378.670,53	561.750,03	705.516,75	784.500,89

MATHEUS CARDOSO SANTOS