

PARECER TÉCNICO DE LICITAÇÃO

1. SOLICITANTE:

Prefeitura Municipal de Concórdia do Pará.
Secretaria Municipal de Educação de Concórdia do Pará
Comissão Especial de Licitação

2. OBJETO:

Contratação de empresa especializada para prestação dos serviços de engenharia referentes a Construção da escola Bom Jesus com uma sala de aula, localizada no Ramal Nova Aurora na zona rural de Concórdia do Pará, em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Educação da Prefeitura de Concórdia do Pará – PA, na modalidade CONCORRÊNCIA Nº 7.2025-001 – SEMED e Processo Administrativo: 17.04.2025.01/CPL – SEMED.

3. OBJETIVO DO PARECER:

Fazer análise técnica das planilhas orçamentárias e complementares da empresa ASSUNÇÃO GONÇALVES SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO LTDA na concorrência do certame descrito no item 2 para classificação ou desclassificação da proposta apresentada no valor de R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais).

4. RELATO:

Após a abertura do certame CONCORRÊNCIA Nº 7.2025-001 que trata da obra de Construção da escola Bom Jesus com uma sala de aula, localizada no Ramal Nova Aurora na zona rural de Concórdia do Pará, no dia 03 de junho de 2025 Comissão de Contratação, solicitou a engenharia a análise técnica das planilhas orçamentárias: Orçamento, BDI, Encargos e Composição de Preço para verificação de validação ou invalidação da proposta apresentada.

5. ANÁLISE DOCUMENTAL:

4.1 – QUANTO AO ORÇAMENTO

Pela análise comparativa do orçamento apresentado ao orçamento proposto conclui-se que o orçamento apresentado está de acordo com a planilha orçamentária da administração, dessa forma está compatível com o solicitado no certame.

4.2 – QUANTO A COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE CUSTO

Pontua-se nesta análise que a proposta da empresa apresenta um modelo com falta de informações relevantes.

4.3 – QUANTO AO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

O Cronograma físico-financeiro está compatível com o prazo de execução dos serviços propostos.

4.4 – QUANTO A COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS

A tabela de custo apresentada pela empresa mostra divergências de quantitativos das Leis Sociais incidentes no orçamento, sendo a tabela apresentando um valor: mensalista: 53,44% e horista: 95,00%, e as planilhas de Orçamento e CPU contendo em seu cabeçalho outros valores, sendo: mensalista: 53,44% e horista: 85,00, sendo assim algo que influencia nos valores finais do serviço, ocasionando menores valores do que o real.

Imagem 01: Tabela de encargos sociais apresentada pela empresa

EMPRESA: ASSUNÇÃO GONÇALVES SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO
CNPJ: 39.531.995/000152



7.2025-001 SEMED/2025/ CONCÓRDIA-PA

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS - DESONERADOS			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL	21,80%	21,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Renumerado	18,13%	Não Inside
B2	Feriados	4,16%	Não Inside
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,65%
B4	13º Salário	11,22%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,83%	Não Inside
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,82%	9,53%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	TOTAL	50,98%	19,22%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,81%	4,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,77%	1,31%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,96%	2,20%
C5	Indenização Adicional	0,49%	0,36%
	TOTAL	11,17%	8,29%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,55%	3,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50%	0,36%
D	TOTAL	11,05%	4,13%
	TOTAL(A+B+C+D)	95,00%	53,44%

Imagem 02: Demonstrativo de encargos incidentes na planilha orçamentária sintética

Número: 15

CNPJ: 39531995000152

Obra: ESCOLA BOM JESUS

Orgamento: Prefeitura Municipal de Concórdia do Pará - FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Cliente:

BDI Padrão: 25,800%

Bancos:

SEINFRA: CE 10/2023

SEDOP: PA 2/2025

SINAPI: PA 4/2025

ORSE: SE 3/2025

Planilha Sintética Simples

Construtora

GONÇALVES

Encargos Sociais:

Horista: 53,44%

Mensalista: 85,00%

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
1				SERVIÇOS PRELIMINARES			seis mil, duzentos e quarenta e três reais e vinte e três centavos			6.243,23
1.1	Composição	SEDOP	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	5	150,50	189,32	752,50	946,60
1.2	Composição	SEDOP	010005	Barracão de madeira/Almoxarifado	m²	6	454,40	571,63	2.726,40	3.429,78
1.3	Composição	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	20,4	4,44	5,58	90,58	113,83
1.4	Composição	SEDOP	010175	Locação de obra e aparelho	m²	154,88	9,00	11,32	1.393,74	1.753,02

Imagem 03: Demonstrativo de encargos incidentes nas composições de preço unitárias

Número: 15

CNPJ: 39531995000152

Obra: ESCOLA BOM JESUS

Orçamento: CONCORDIA

Cliente:

BDI Padrão: 25,800%

Banco:

SEINFRA: CE 10/2023

SEDOP: PA 2/2025

SINAPI: PA 4/2025

Empresa: ASSUNÇÃO GONÇALVES SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO LTDA

Construtora

GONÇALVES

Encargos Sociais:

Horista: 53,44%

Mensalista: 85,00%

Composições Analíticas com Preço unitário - Com BDI

Composições Principais - Com BDI

Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI	Total
1.1	Composição	SEDOP	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	1	189,32	189,32
	Insumo	SEDOP	000475	Lona com plotagem de gráfica	m²	1	78,45805	78,46
	Insumo	SEDOP	000281	Ferramenta 3" x 2" 4 m - madeira branca	Dz	0,41	209,21494	85,78
	Insumo	SEDOP	000084	Preço 1 L/2"x13	KG	0,1	15,47391	1,95
	Composição Auxiliar	SEDOP	230013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	31,8	12,72
	Composição Auxiliar	SEDOP	230026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4	26,05	10,42
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI	Total

4.5 – QUANTO AO DEMONSTRATIVO DE TAXA DE BDI

Planilha Analítica da Composição do BDI está compatível de acordo com Acórdãos do TCU da lei complementar nº 123 de dezembro de 2006 e de nº 26221/2013.

6. RESULTADO DA ANÁLISE:

Mediante análise exposta, este profissional devidamente qualificado emite **PARECER DESFAVORÁVEL**, recomendando a **DESCCLASSIFICAÇÃO** da empresa, pois apresenta inconformidades na Composição dos Encargos Sociais apresentando, ocasionando erros de taxas incidentes que compõe os serviço na Proposta de Preços apresentada pela empresa ASSUNÇÃO GONÇALVES SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ: 39.531.995/0001-52 do certame CONCORRÊNCIA Nº 7.2025-001 – SEMED que trata da Construção da escola Bom Jesus com uma sala de aula.

Concórdia do Pará/Pa, 03 de junho de 2025.

Egleson José dos Santos Peixoto
Engenheiro Civil – RNP: 151041788-5/CREA-PA
Prefeitura Municipal de Concórdia do Pará/Pa
Secretaria Municipal de Educação de Concórdia do Pará/Pa