



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROGRAMA		AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MÃE ANA	
PROPOSTANTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF SANTA BRÍGIDA/BA		APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MÃE ANA	
DATA BASE mai-24	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Salvador / BA	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MÃE ANA	BDI 1 24,00%	BDI 2
				BDI 3	BDI 4
				BDI 5	

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE										668.021,52
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MÃE ANA										668.021,52
Meta	1.			REFORMA E AMPLIAÇÃO COLÉGIO MÃE ANA					-	668.021,52
Nível 2	1.1.			DEMOLIÇÕES E TRANSPORTES					-	58.310,82
Serviço	1.1.0.0.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,75	10,64	BDI 1	13,19	207,74
Serviço	1.1.0.0.2.	ORSE	9111	Remoção de cobogó ou bloco de vidro - Rev 02	m2	67,07	13,15	BDI 1	16,31	1.093,91
Serviço	1.1.0.0.3.	ORSE	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	774,75	13,80	BDI 1	17,11	13.255,97
Serviço	1.1.0.0.4.	ORSE	16	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	836,62	25,64	BDI 1	31,79	26.596,15
Serviço	1.1.0.0.5.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88,00	122,30	BDI 1	151,65	13.345,20
				CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ -						
Serviço	1.1.0.0.6.	SINAPI	100982	CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	290,25	9,18	BDI 1	11,38	3.303,05
Serviço	1.1.0.0.7.	SINAPI	93590	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,	M3XKM	424,00	0,97	BDI 1	1,20	508,80
Nível 2	1.2.			ALVENARIA					-	28.017,98
Serviço	1.2.0.0.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	260,37	58,20	BDI 1	72,17	18.790,90
Serviço	1.2.0.0.2.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	17,62	60,10	BDI 1	74,52	1.313,04
Serviço	1.2.0.0.3.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	17,62	81,12	BDI 1	100,59	1.772,40
Serviço	1.2.0.0.4.	ORSE	1988	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	20,37	130,55	BDI 1	161,88	3.297,50
Serviço	1.2.0.0.5.	SINAPI	102165	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	4,50	509,70	BDI 1	632,03	2.844,14
Nível 2	1.3.			REVESTIMENTO					-	19.237,31
Serviço	1.3.0.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	429,50	5,08	BDI 1	6,30	2.705,85
Serviço	1.3.0.0.2.	ORSE	3314	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	429,50	31,04	BDI 1	38,49	16.531,46
Nível 2	1.4.			RAMPAS					-	4.815,18
Serviço	1.4.0.0.1.	ORSE	71	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m3	29,50	52,60	BDI 1	65,22	1.923,99
Serviço	1.4.0.0.2.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	28,62	81,47	BDI 1	101,02	2.891,19
Nível 2	1.5.			FORRO PVC					-	26.276,59
Serviço	1.5.0.0.1.	ORSE	5045	Forro de pvc, em placas 1,25 x 0,625, cor branca ou palha, marca Medabil ou similar, inclusive estrutura de fixação (perfis), instalado	m2	128,75	164,59	BDI 1	204,09	26.276,59
Nível 2	1.6.			GRADES					-	24.195,32
Serviço	1.6.0.0.1.	SINAPI	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	21,00	647,04	BDI 1	802,33	16.848,93
Serviço	1.6.0.0.2.	ORSE	9945	Grade de ferro com tela de aço galvanizado fio 12, malha 2", losangular, sem revestimento e cantoneira em "L" de abas iguais de 3/4" x 1/8"	m2	29,50	200,83	BDI 1	249,03	7.346,39
Nível 2	1.7.			COBERTURA					-	6.975,74
Serviço	1.7.0.0.1.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,87	84,08	BDI 1	104,26	1.863,13
Serviço	1.7.0.0.2.	SINAPI	100364	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,00	3.303,23	BDI 1	4.096,01	4.096,01
Serviço	1.7.0.0.3.	ORSE	4873	Colocação de telha cerâmica	m2	28,75	28,52	BDI 1	35,36	1.016,60
Nível 2	1.8.			ESQUADRIAS					-	34.282,10

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Nível 3	1.8.1.			JANELAS					-	4.726,97
Serviço	1.8.1.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	16,87	225,97	BDI 1	280,20	4.726,97
Nível 3	1.8.2.			PORTÕES					-	4.831,73
Serviço	1.8.2.0.1.	ORSE	10891	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", com barra quad rada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e d obradiças	m2	7,50	519,54	BDI 1	644,23	4.831,73
Nível 3	1.8.3.			PORTAS					-	24.723,40
Serviço	1.8.3.0.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	16,00	556,10	BDI 1	689,56	11.032,96
Serviço	1.8.3.0.2.	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	946,94	BDI 1	1.174,21	4.696,84
Serviço	1.8.3.0.3.	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6,00	902,17	BDI 1	1.118,69	6.712,14
Serviço	1.8.3.0.4.	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	29,50	22,33	BDI 1	27,69	816,86
Serviço	1.8.3.0.5.	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00	118,11	BDI 1	146,46	1.464,60
Nível 2	1.9.			PINTURA					-	69.057,04
Serviço	1.9.0.0.1.	ORSE	8624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixa mento e	m2	1.655,25	19,98	BDI 1	24,78	41.017,10
Serviço	1.9.0.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	1.655,25	13,66	BDI 1	16,94	28.039,94
Nível 2	1.10.			CANTINA NOVA					-	46.375,90
Nível 3	1.10.1.			DEMOLIÇÃO E TRANSPORTES					-	3.624,65
Serviço	1.10.1.0.1.	ORSE	9111	Remoção de cobogó ou bloco de vidro - Rev 02	m2	2,40	13,15	BDI 1	16,31	39,14
Serviço	1.10.1.0.2.	ORSE	16	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	10,90	25,64	BDI 1	31,79	346,51
Serviço	1.10.1.0.3.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ -	M3	32,30	9,18	BDI 1	11,38	367,57
Serviço	1.10.1.0.4.	SINAPI	93590	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,	M3XKM	180,30	0,97	BDI 1	1,20	216,36
Serviço	1.10.1.0.5.	ORSE	71	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m3	17,90	52,60	BDI 1	65,22	1.167,44
Serviço	1.10.1.0.6.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM	M3	19,22	62,42	BDI 1	77,40	1.487,63
Nível 3	1.10.2.			ALVENARIA					-	5.738,07
Serviço	1.10.2.0.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE	M2	58,39	58,20	BDI 1	72,17	4.214,01
Serviço	1.10.2.0.2.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	3,60	60,10	BDI 1	74,52	268,27
Serviço	1.10.2.0.3.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	8,30	81,12	BDI 1	100,59	834,90
Serviço	1.10.2.0.4.	ORSE	1988	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	2,60	130,55	BDI 1	161,88	420,89
Nível 3	1.10.3.			ESQUADRIAS					-	1.288,92
Serviço	1.10.3.0.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE,	M2	4,60	225,97	BDI 1	280,20	1.288,92
Nível 3	1.10.4.			REVESTIMENTO					-	7.780,75
Serviço	1.10.4.0.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	103,60	5,08	BDI 1	6,30	652,68
Serviço	1.10.4.0.2.	ORSE	3314	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	103,60	31,04	BDI 1	38,49	3.987,56
Serviço	1.10.4.0.3.	ORSE	12418	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, linha cetim branco ou similar, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	19,60	129,22	BDI 1	160,23	3.140,51
Nível 3	1.10.5.			FORRO					-	3.673,62
Serviço	1.10.5.0.1.	ORSE	5045	Forro de pvc, em placas 1,25 x 0,625, cor branca ou palha, marca Medabil ou similar, inclusive	m2	18,00	164,59	BDI 1	204,09	3.673,62
Nível 3	1.10.6.			COBERTURA					-	2.146,79
Serviço	1.10.6.0.1.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE	M2	19,60	88,33	BDI 1	109,53	2.146,79
Nível 3	1.10.7.			PISO					-	5.588,28
Serviço	1.10.7.0.1.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	18,00	81,47	BDI 1	101,02	1.818,36
Serviço	1.10.7.0.2.	ORSE	10012	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm, ferro 4.2mm,	m2	18,00	21,70	BDI 1	26,91	484,38
Serviço	1.10.7.0.3.	ORSE	10175	Piso alta resistencia, branco, e=12mm, aplicado com juntas, polido até o esme ril 400 e encerado,	m2	18,00	147,20	BDI 1	182,53	3.285,54
Nível 3	1.10.8.			SUPERESTRUTURA					-	6.627,13
Nível 4	1.10.8.1.			SAPATAS					-	2.181,50
Serviço	1.10.8.1.1.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,93	962,82	BDI 1	1.193,90	1.110,33

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.10.8.1.2.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	0,93	643,39	BDI 1	797,80	741,95
Serviço	1.10.8.1.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	10,39	14,06	BDI 1	17,43	181,10
Serviço	1.10.8.1.4.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	1,30	91,89	BDI 1	113,94	148,12
Nível 4	1.10.8.2.			PILAR					-	1.496,69
Serviço	1.10.8.2.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,20	14,31	BDI 1	17,74	163,21
Serviço	1.10.8.2.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,30	10,71	BDI 1	13,28	216,46
Serviço	1.10.8.2.3.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,42	1.009,19	BDI 1	1.251,40	525,59
Serviço	1.10.8.2.4.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	5,30	89,99	BDI 1	111,59	591,43
Nível 4	1.10.8.3.			VIGAS					-	2.948,94
Serviço	1.10.8.3.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,66	14,31	BDI 1	17,74	277,81
Serviço	1.10.8.3.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,30	10,71	BDI 1	13,28	521,90
Serviço	1.10.8.3.3.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,32	792,07	BDI 1	982,17	1.296,46
Serviço	1.10.8.3.4.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	6,42	107,12	BDI 1	132,83	852,77
Nível 3	1.10.9.			PINTURA					-	1.639,59
Serviço	1.10.9.0.1.	ORSE	8624	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixa mento e	m2	39,30	19,98	BDI 1	24,78	973,85
Serviço	1.10.9.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	39,30	13,66	BDI 1	16,94	665,74
Nível 3	1.10.10.			LOUÇAS E MATERIAIS					-	8.268,10
Serviço	1.10.10.0.1.	ORSE	7689	Bancada em granito branco polar, largura 57cm, e= 2cm, para pia ou lavatório	m	3,00	819,69	BDI 1	1.016,42	3.049,26
Serviço	1.10.10.0.2.	SINAPI	93442	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.009,86	BDI 1	1.252,23	1.252,23
Serviço	1.10.10.0.3.	SINAPI	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS -	UN	1,00	3.198,88	BDI 1	3.966,61	3.966,61
Nível 2	1.11.			PATIO					-	148.809,41
Nível 3	1.11.1.			SAPATAS 0,8X0,8 M					-	15.311,66
Serviço	1.11.1.0.1.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,34	962,82	BDI 1	1.193,90	405,93
Serviço	1.11.1.0.2.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	6,10	643,39	BDI 1	797,80	4.866,58
Serviço	1.11.1.0.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	72,62	14,06	BDI 1	17,43	1.265,77
Serviço	1.11.1.0.4.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	77,00	91,89	BDI 1	113,94	8.773,38
Nível 3	1.11.2.			PILAR 0,2X0,2 M					-	7.169,74
Serviço	1.11.2.0.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,25	14,31	BDI 1	17,74	430,20
Serviço	1.11.2.0.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,38	10,71	BDI 1	13,28	1.147,13
Serviço	1.11.2.0.3.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,66	1.009,19	BDI 1	1.251,40	2.077,32
Serviço	1.11.2.0.4.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	31,50	89,99	BDI 1	111,59	3.515,09
Nível 3	1.11.3.			COBERTURA METÁLICA					-	72.300,20
Serviço	1.11.3.0.1.	ORSE	12509	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmal te epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m2	150,50	187,08	BDI 1	231,98	34.912,99
Serviço	1.11.3.0.2.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	150,50	200,34	BDI 1	248,42	37.387,21
Nível 3	1.11.4.			PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE					-	54.027,81
Serviço	1.11.4.0.1.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	129,62	81,47	BDI 1	101,02	13.094,21
Serviço	1.11.4.0.2.	ORSE	10012	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 15x15cm, ferro 4.2mm,	m2	129,62	21,70	BDI 1	26,91	3.488,07

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.11.4.0.3.	SINAPI	101618	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	42,30	262,83	BDI 1	325,91	13.785,99
Serviço	1.11.4.0.4.	ORSE	10175	Piso alta resistencia, branco, e=12mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m2	129,62	147,20	BDI 1	182,53	23.659,54
Nível 2	1.12.			REVISÃO ELÉTRICA					-	25.790,04
Serviço	1.12.0.0.1.	PROPRIO-1	001	ESTIMATIVA DE VALOR PARA REVISÃO GERAL ELÉTRICA	M²	403,60	51,53	BDI 1	63,90	25.790,04
Nível 2	1.13.			REVISÃO ÁGUA FRIA					-	4.535,48
Serviço	1.13.0.0.1.	PROPRIO-1	002	ESTIMATIVA DE VALOR PARA REVISÃO GERAL ÁGUA FRIA	M²	142,00	25,76	BDI 1	31,94	4.535,48
Nível 2	1.14.			REVISÃO ESGOTO SANITÁRIO					-	6.561,62
Serviço	1.14.0.0.1.	PROPRIO-1	003	ESTIMATIVA DE VALOR PARA REVISÃO GERAL ESGOTO	M²	136,90	38,65	BDI 1	47,93	6.561,62
Nível 2	1.15.			BANHEIROS NOVOS					-	117.441,88
Serviço	1.15.0.0.1.	ORSE	3401	Interruptor 01 seção simples	un	5,00	7,33	BDI 1	9,09	45,45
Serviço	1.15.0.0.2.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15,00	19,47	BDI 1	24,14	362,10
Serviço	1.15.0.0.3.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	70,00	19,47	BDI 1	24,14	1.689,80
Serviço	1.15.0.0.4.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	58,62	69,21	BDI 1	85,82	5.030,77
Serviço	1.15.0.0.5.	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	312,39	BDI 1	387,36	1.936,80
Serviço	1.15.0.0.6.	SINAPI	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	27,31	BDI 1	33,86	270,88
Serviço	1.15.0.0.7.	SINAPI	104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	5,00	1.366,63	BDI 1	1.694,62	8.473,10
Serviço	1.15.0.0.8.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	20,00	25,80	BDI 1	31,99	639,80
Serviço	1.15.0.0.9.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	22,50	35,96	BDI 1	44,59	1.003,28
Serviço	1.15.0.0.10.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	262,94	BDI 1	326,05	2.282,35
Serviço	1.15.0.0.11.	ORSE	12352	Emboço ou reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e a reia	m2	157,50	36,01	BDI 1	44,65	7.032,38
Serviço	1.15.0.0.12.	ORSE	12418	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, linha cetim bianco ou similar, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	157,50	129,22	BDI 1	160,23	25.236,23
Serviço	1.15.0.0.13.	ORSE	7689	Bancada em granito branco polar, largura 57cm, e= 2cm, para pia ou lavatório	m	5,00	819,69	BDI 1	1.016,42	5.082,10
Serviço	1.15.0.0.14.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	99,12	58,20	BDI 1	72,17	7.153,49
Serviço	1.15.0.0.15.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	348,00	BDI 1	431,52	3.020,64
Serviço	1.15.0.0.16.	ORSE	12126	Barra de apoio, para lavatório de canto, tres lados, fixa, em aço inox, l=18+ 25+18cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	5,00	187,36	BDI 1	232,33	1.161,65
Serviço	1.15.0.0.17.	ORSE	4545	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 sa boneteira, 01 papeleira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	5,00	61,51	BDI 1	76,27	381,35
Serviço	1.15.0.0.18.	ORSE	9504	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	un	7,00	287,12	BDI 1	356,03	2.492,21
Serviço	1.15.0.0.19.	ORSE	7899	Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico com elevação do pi so, linha popular, ELIZABETH ou similar, com assento plastico universal branco, cj.fixação, tubo de ligação e engate plástico, exceto cx. descarga - Rev 0 2	un	3,00	379,09	BDI 1	470,07	1.410,21
Serviço	1.15.0.0.20.	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	1.050,32	BDI 1	1.302,40	3.907,20
Serviço	1.15.0.0.21.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	14,00	556,10	BDI 1	689,56	9.653,84
Serviço	1.15.0.0.22.	ORSE	9809	Porta em madeira almofadada (muiracatiara), 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio o e=1mm, exclusive batente) - Rev 01	un	5,00	1.699,52	BDI 1	2.107,40	10.537,00
Serviço	1.15.0.0.23.	ORSE	11945	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivota nte, exclusive vidro	m2	2,37	461,15	BDI 1	571,83	1.355,24

Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.15.0.0.24.	ORSE	12418	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 60 cm, linha cetim branco ou similar, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	107,87	129,22	BDI 1	160,23	17.284,01
Nível 2	1.16.			NOVA ESTRUTURA CAIXA D'ÁGUA					-	22.537,35
Serviço	1.16.0.0.1.	ORSE	4254	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em bloco cerâmico h=8cm, inclusive escoramento em madeira e ca peamento 4cm.	M2	23,60	186,49	BDI 1	231,25	5.457,50
Serviço	1.16.0.0.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	59,65	10,71	BDI 1	13,28	792,15
Serviço	1.16.0.0.3.	ORSE	3472	Escoramento em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 01 uso	m2	19,20	59,41	BDI 1	73,67	1.414,46
Serviço	1.16.0.0.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	93,88	10,71	BDI 1	13,28	1.246,73
Serviço	1.16.0.0.5.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	16,30	182,14	BDI 1	225,85	3.681,36
Serviço	1.16.0.0.6.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	49,01	14,06	BDI 1	17,43	854,24
Serviço	1.16.0.0.7.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,18	1.027,78	BDI 1	1.274,45	1.503,85
Serviço	1.16.0.0.8.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	102,60	5,36	BDI 1	6,65	682,29
Serviço	1.16.0.0.9.	SINAPI	102617	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	3.198,88	BDI 1	3.966,61	3.966,61
Serviço	1.16.0.0.10.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,33	89,99	BDI 1	111,59	2.938,16
Nível 2	1.17.			CLIMATIZAÇÃO					-	9.525,62
Serviço	1.17.0.0.1.	ORSE	3397	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc fl exível sanfonado	pt	26,00	239,46	BDI 1	296,93	7.720,18
Serviço	1.17.0.0.2.	PROPRIO-1	005	PONTO PARA DRENO DE AR CONDICIONADO COM USO DE TUBO DE PVC 25 MM E	UN	26,00	56,00	BDI 1	69,44	1.805,44
Nível 2	1.18.			BEBEDOURO					-	3.550,38
Serviço	1.18.0.0.1.	PROPRIO-1	008	PONTO PARA DRENO DE BEBEDOURO COM USO DE TUBO DE PVC 25 MM E CONEXÕES	UN	3,00	575,50	BDI 1	713,62	2.140,86
Serviço	1.18.0.0.2.	ORSE	3298	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado	pt	3,00	206,07	BDI 1	255,53	766,59
Serviço	1.18.0.0.3.	ORSE	1353	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	3,00	172,83	BDI 1	214,31	642,93
Nível 2	1.19.			LÓGICA DE REDE					-	6.249,82
Serviço	1.19.0.0.1.	ORSE	13478	Cabo de fibra ótica de 04 vias 62,5/125, Auto sustentavel, Multimodo	m	70,75	15,04	BDI 1	18,65	1.319,49
Serviço	1.19.0.0.2.	ORSE	690	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	16,25	207,26	BDI 1	257,00	4.176,25
Serviço	1.19.0.0.3.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	16,00	38,01	BDI 1	47,13	754,08
Nível 2	1.20.			SERVIÇOS FINAIS					-	5.475,94
Serviço	1.20.0.0.1.	ORSE	2450	Limpeza geral	m2	1.856,25	2,38	BDI 1	2,95	5.475,94

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SANTA BRÍGIDA/BA

Local

06 de agosto de 2024

Data

Nome: MATEUS PEDRO DANTAS DE JESUS

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU 051998615-6

ART/RRT: