



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo

#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 974476/2024	Nº TGOV 974476/2024	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE UBATÁ	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE UBATÁ –	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO	DESCRIÇÃO CONSTRUÇ
----------------------------	------------------------	---	---	---	---	-----------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
				11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	
<b>1.</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITAC</b>	<b>3.718.852,05</b>	% Período:	8,20%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	4,16%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	106.308,19	% Período:	15,49%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	4,97%						
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	136.453,46	% Período:	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%	7,69%						
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	507.838,26	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.4.	SUPRAESTRUTURA	294.569,50	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	560.739,26	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	599.146,01	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.7.	REVESTIMENTOS	522.739,63	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	329.646,35	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.9.	INSTALAÇÕES	655.774,63	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	15.636,76	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	4,00%						
<b>Total: R\$ 3.718.852,05</b>				%:	8,20%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	7,97%	4,16%						
Período:	Repasso:	259.926,64		252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	252.445,30	131.925,02						
	Contrapartida:	45.123,84		43.825,07	43.825,07	43.825,06	43.825,06	43.825,07	43.825,06	43.825,07	43.825,07	43.825,06	43.825,07	43.825,06	43.825,07	43.825,06	22.902,48					
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
	<b>Investimento:</b>	<b>305.050,48</b>		<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>296.270,37</b>	<b>154.827,50</b>					
Acumulado:	%:	8,20%	16,17%	24,14%	32,10%	40,07%	48,04%	56,00%	63,97%	71,94%	79,90%	87,87%	95,84%	100,00%								
	Repasso:	259.926,64		512.371,94	764.817,24	1.017.262,55	1.269.707,85	1.522.153,16	1.774.598,46	2.027.043,76	2.279.489,07	2.531.934,37	2.784.379,67	3.036.824,98	3.168.750,00							
	Contrapartida:	45.123,84		88.948,91	132.773,98	176.599,04	220.424,11	264.249,17	308.074,24	351.899,31	395.724,37	439.549,44	483.374,51	527.199,57	550.102,05							
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
	<b>Investimento:</b>	<b>305.050,48</b>		<b>601.320,85</b>	<b>897.591,22</b>	<b>1.193.861,59</b>	<b>1.490.131,96</b>	<b>1.786.402,33</b>	<b>2.082.672,70</b>	<b>2.378.943,07</b>	<b>2.675.213,44</b>	<b>2.971.483,81</b>	<b>3.267.754,18</b>	<b>3.564.024,55</b>	<b>3.718.852,05</b>							
Administração Local:		7,69%	15,38%	23,08%	30,77%	38,46%	46,15%	53,85%	61,54%	69,23%	76,92%	84,62%	92,31%	100,00%								

UBATÁ / BAHIA

Local

sexta-feira, 12 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ADEBALDO RODRIGUES DOS SANTOS

CREA/CAU: 18.459/D

ART/RRT: BA20251280196



CFF - CRONOGRAMA  
OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 974476/2024 Nº TGOV 974476/2024 PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE UBATÁ DO LOTE 01 DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE UBATÁ -

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	19	20	21	22	23	24
				05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27
1.	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	3.718.852,05	% Período:						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	106.308,19	% Período:						
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	136.453,46	% Período:						
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	507.838,26	% Período:						
1.4.	SUPRAESTRUTURA	294.569,50	% Período:						
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	560.739,26	% Período:						
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	599.146,01	% Período:						
1.7.	REVESTIMENTOS	522.739,63	% Período:						
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	329.646,35	% Período:						
1.9.	INSTALAÇÕES	655.774,63	% Período:						
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	15.636,76	% Período:						
<b>Total: R\$ 3.718.852,05</b>				%:					
Período:	Repasso:								
	Contrapartida:								
	Outros:								
	<b>Investimento:</b>								
Acumulado:	%:								
	Repasso:								
	Contrapartida:								
	Outros:								
	<b>Investimento:</b>								
Administração Local:									

UBATÁ / BAHIA

Local

sexta-feira, 12 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: ADEBALDO RODRIGUES DOS SANTOS

CREA/CAU: 18.459/D

ART/RRT: BA20251280196