

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA RIACHO DA CRUZ
RIACHO DA CRUZ-RN

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026

Processo Administrativo Nº 09040011

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ANDERSON RAPHAEL SILVA DE OLIVEIRA

Data de Publicação: 16/04/2026 12:15:06

MOVIMENTOS DO PROCESSO

17/04/2026 08:34:15	CADASTRO DE PROPOSTA	CLEANTO DE ARAUJO FERREIRA LTDA
04/05/2026 11:26:29	CADASTRO DE PROPOSTA	LM EMPREENDIMENTOS LTDA
05/05/2026 16:12:24	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	LM EMPREENDIMENTOS LTDA
05/05/2026 16:31:58	CADASTRO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA N2 LTDA
05/05/2026 16:32:18	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	CONSTRUTORA N2 LTDA
06/05/2026 09:21:13	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia, Senhores licitantes, estamos em análise da habilitação, conforme item 4.1 do presente edital		
06/05/2026 09:26:07	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Senhores licitantes, iremos dar inicio a fase de lance às 09h 40 min do dia 06/05/2026		
06/05/2026 09:30:04	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
[Mensagem do Sistema]: O processo está recebendo intenções de recurso enquanto estiver na fase AGUARDANDO DISPUTA até o início da disputa.		
06/05/2026 09:44:53	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Senhores licitantes por ter digitado errado a hora da abertura, ela ficou agendada para 09:57		
06/05/2026 09:47:01	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
[Mensagem do Sistema]: O processo está recebendo intenções de recurso enquanto estiver na fase AGUARDANDO DISPUTA até o início da disputa.		
06/05/2026 10:38:05	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Fica aberto o prazo de negociação até às 11horas		
06/05/2026 11:38:06	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Fica aberto o prazo até o dia 07/05/2026 às 12 horas para o envio da proposta readequada		
07/05/2026 09:47:22	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O condutor ativou o anexo de documentos complementares.		
07/05/2026 09:49:44	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O participante LM EMPREENDIMENTOS LTDA adicionou o arquivo 6be1e353509a4598a1aa866ab81fafac.pdf aos documentos complementares.		
07/05/2026 15:12:56	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Boa tarde, Iremos encaminhar o processo para análise do departamento juridico, ficando assim o processo suspenso, avisaremos assim posteriormente as proximas fases		
28/05/2026 08:28:56	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O arquivo Parecer Tecnico 001-2026-ass.pdf foi adicionado ao processo.		
28/05/2026 08:29:20	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom dia, senhores licitantes estamos anexando o parecer da proposta		
28/05/2026 08:29:46	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
As 10 horas iremos dar sequencia ao processo fazendo assim a convocação para apresentação da documento de habilitação		
28/05/2026 10:22:13	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Senhores licitantes, havia me esquecido que o processo foi fase invertida, ficando assim marcada para às 11 horas a fase de recursos		
28/05/2026 11:15:09	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
vamos dar inicio a fase de lances, ficara o processo aberto por 30 minutos		

LOTE 1 - ADJUDICADO
LOTE 1

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA RIACHO DA CRUZ
RIACHO DA CRUZ-RN**

Item: 1 Unidade: SV Marca: Engenharia Modelo:
 Descrição: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS, NO MUNICÍPIO DE RIACHO DA CRUZ/RN. Especificação: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS, NO MUNICÍPIO DE RIACHO DA CRUZ/RN
 Quantidade: 1 Valor Unit.: 2.800.399,99 Valor Total: 2.800.399,99

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 LM EMPREENDIMENTOS LTDA	388	30.907.741/0001-11	2.811.399,99	2.800.399,99		Não

DECLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
CLEANTO DE ARAUJO FERREIRA LTDA	161	15.258.710/0001-93	2.811.399,00	2.811.399,00		Não
CONSTRUTORA N2 LTDA	606	07.442.278/0001-68	2.811.399,99	2.811.399,99	0,0000	Sim

MOVIMENTOS DO LOTE

16/04/2026 12:15:05	PUBLICADO					
17/04/2026 08:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS					
06/05/2026 08:00:00	HABILITAÇÃO					
06/05/2026 09:22:33	INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE	AGENTE DE CONTRATAÇÃO				
CLEANTO DE ARAUJO FERREIRA LTDA inabilitado. Motivo: Conforme previsão no item 4.1 do presente edital, no qual se optou pela inversão de fases, fica inabilitada a empresa, por não atender às exigências de habilitação estabelecidas no instrumento convocatório, restando prejudicada, por conseguinte, a análise de sua proposta, em observância aos princípios da legalidade, vinculação ao edital e isonomia.						
06/05/2026 09:22:49	INABILITAÇÃO TOTAL DE PARTICIPANTE	AGENTE DE CONTRATAÇÃO				
CONSTRUTORA N2 LTDA inabilitado. Motivo: Conforme previsão no item 4.1 do presente edital, no qual se optou pela inversão de fases, fica inabilitada a empresa, por não atender às exigências de habilitação estabelecidas no instrumento convocatório, restando prejudicada, por conseguinte, a análise de sua proposta, em observância aos princípios da legalidade, vinculação ao edital e isonomia.						
06/05/2026 09:30:00	AGUARDANDO DISPUTA					
06/05/2026 09:42:27	HABILITAÇÃO					
06/05/2026 09:47:00	AGUARDANDO DISPUTA					
06/05/2026 10:14:39	DISPUTA					
06/05/2026 10:14:39	LANCE	CLEANTO DE ARAUJO FERREIRA LTDA (PARTICIPANTE 161)				2.811.399,00
06/05/2026 10:14:39	LANCE	CONSTRUTORA N2 LTDA (PARTICIPANTE 606)				2.811.399,99
06/05/2026 10:14:39	LANCE	LM EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 388)				2.811.399,99
06/05/2026 10:15:26	LANCE	LM EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 388)				2.800.399,99
06/05/2026 10:24:39	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA				
O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.						
06/05/2026 10:24:39	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA				
O detentor da melhor oferta da etapa de lances é LM EMPREENDIMENTOS LTDA						
06/05/2026 10:24:39	JULGAMENTO					
06/05/2026 10:37:52	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO				
PARA PARTICIPANTE 388: Senhor licitante, favor proceder com nova oferta de valor						
06/05/2026 10:38:46	MENSAGEM	LM EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 388)				
Estamos no nosso melhor lance.						
06/05/2026 11:38:10	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO				
PARA PARTICIPANTE 388: Fica aberto o prazo até o dia 07/05/2026 às 12 horas para o envio da proposta readequada						

**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA RIACHO DA CRUZ
RIACHO DA CRUZ-RN**

06/05/2026 19:51:45 MENSAGEM LM EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 388)

Informamos que esta licitante não está conseguindo anexar a proposta readequada no sistema, tendo em vista que a plataforma apresenta a mensagem: "Não são exigidos documentos complementares para esse processo", impossibilitando o envio do arquivo. Dessa forma, solicitamos orientação quanto ao procedimento a ser adotado.

07/05/2026 09:20:56 MENSAGEM LM EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 388)

Informamos que esta licitante não está conseguindo anexar a proposta readequada no sistema, tendo em vista que a plataforma apresenta a mensagem: "Não são exigidos documentos complementares para esse processo", impossibilitando o envio do arquivo. Dessa forma, solicitamos orientação quanto ao procedimento a ser adotado.

07/05/2026 09:47:06 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia, iremos liberar, fica aberto o prazo até às 12 horas para anexar documentação

28/05/2026 08:29:50 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

28/05/2026 08:59:50 EM ADJUDICAÇÃO

28/05/2026 10:08:53 MENSAGEM LM EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 388)

Bom dia, o referida concorrência foi fase invertida. Será necessário o reenvio dos documentos de habilitação novamente?

28/05/2026 10:22:18 JULGAMENTO

28/05/2026 11:15:11 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

28/05/2026 11:45:12 EM ADJUDICAÇÃO

29/05/2026 12:21:41 ADJUDICADO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: ANDERSON RAPHAEL SILVA DE OLIVEIRA